



Město Šlapanice

18

N Á V R H U S N E S E N Í

7. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 04.12.2019

Majetkoprávní vypořádání pozemků pod účelovou komunikací Šlapanice - Bedřichovice

Popis:

Rada města na své 29. schůzi, konané dne 25.09.2019 doporučila zastupitelstvu města schválit majetkoprávní vypořádání pozemků, na nichž byla vybudovaná účelová komunikace (cyklotrasa) Šlapanice - Bedřichovice, a to výkupem stavbou dotčených pozemků do vlastnictví města, po dokončení výstavby komunikace. Předmětem vypořádání je:

1. část (62 m²) pozemku p. č. 3396/2, orná půda, celkem o výměře 908 m², LV 666, vlastník [REDACTED]
2. část (11 m²) pozemku p. č. 3397, orná půda, celkem o výměře 574 m² a část (3 m²) pozemku p. č. 3400, orná půda, celkem o výměře 430 m², LV 3063, vlastník manželé [REDACTED]

Všechny pozemky se nachází v k. ú. Šlapanice u Brna a vlastnická práva jsou zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - venkov.

Části pozemků určené ke koupi byly odděleny geometrickým plánem č. 3250-118/2018, zhotoveným Ing. Milanem Pernicou, Kosmákova 1679/1a, 664 51 Šlapanice, IČO 75678705 a označeny jako nové pozemky p. č. 3396/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 62 m² a p. č. 3397, ostatní plocha, ostatní komunikace, výměra 14 m².

Kupní cena za předmětné pozemky se sjednává dohodou ve výši 220 Kč/m² a je srovnatelná s cenou za obdobné pozemky vykupované v minulosti za účelem výstavby účelové komunikace budované směrem na Ponětovice.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Kupní smlouvu ev. č. 0316/2019 na prodej části pozemku p. č. 3396/2, oddělené geometrickým plánem číslo 3250-118/2018 jako nová parcela č. 3396/3, o výměře 62 m², z vlastnictví paní [REDACTED] do vlastnictví města Šlapanice. Kupní cena celkem ve výši 13 640 Kč byla sjednána dohodou.
2. Kupní smlouvu ev. č. 0315/2019 na prodej části pozemku p. č. 3400, oddělené geometrickým plánem číslo 3250-118/2018 jako díl "b", o výměře 3 m² a části pozemku p. č. 3397, oddělené geometrickým plánem číslo 3250-118/2018 jako díl "a", o výměře 11 m², označených nově jako pozemek p. č. 3397, o výměře 14 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví manželů [REDACTED], do vlastnictví města Šlapanice. Kupní cena ve výši celkem 3 080 Kč byla sjednána dohodou.

Předkladatel: Mgr. Michal Klačka, kancelář starosty

Schvalovatel: Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku

Právník: JUDr. Hana Dolníčková, kancelář tajemníka

Zpracovatel: Dagmar Hronešová, odbor investic a správy majetku

Přílohy: [Příloha - kupní smlouva 0316_2019 \(Veřejná\)](#)
[Příloha - kupní smlouva 0315_2019 \(Veřejná\)](#)
[Příloha - geometrický plán 3250_118_2018 \(Veřejná\)](#)
