



Město Šlapanice

N Á V R H U S N E S E N Í

15

8. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice
konané dne 12.02.2020

Kupní smlouva ev. č. 0018/2020, na pozemek p. č. 742/4, k. ú. Šlapanice u Brna

Popis:

Město Šlapanice má v užívání pozemek p. č. 742/4, zahrada, o výměře 1810 m², v katastrálním území Šlapanice u Brna. Pozemek je evidován u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Brno - venkov, na LV 10002. Vlastníkem pozemku je Česká republika - Státní pozemkový úřad. Zmíněný pozemek je užíván jako přístupová cesta k obytnému domu na ulici Lidická 1233/48 a také jako zahrada pro nájemníky přilehlých bytových domů, a to na základě nájemní smlouvy ev. č. NS-2013-28 a pachtovní smlouvy ev. č. 0301/2018. Město Šlapanice má zájem o nabytí zmíněného pozemku do svého vlastnictví s tím, že předpokládá jeho využití v rámci úprav lokality bývalého areálu ICEC, v jehož těsném sousedství se pozemek nachází. Zastupitelstvo města Šlapanice schválilo žádost o úplatný převod pozemku p. č. 742/4, zahrada, na 3. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice, konaném dne 20.02.2019, usnesením č. 3/3/ZM/2019. Cena za pozemek je stanovena na základě znaleckého posudku č. 1090-90/2019, zpracovaného znalcem Ing. Jiřím Holušou, Hansmannova 494/27, 613 00 Brno a činí 1 154 000 Kč.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev. č. 0018/2020, na pozemek p. č. 742/4, zahrada, o výměře 1810 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Hroznová 17, 603 00 Brno, jako prodávajícím a městem Šlapanice, jako kupujícím. Cena za pozemek je stanovena na základě znaleckého posudku č. 1090-90/2019, zpracovaného znalcem Ing. Jiřím Holušou, Hansmannova 494/27, 613 00 Brno a činí 1 154 000 Kč.

Předkladatel:	Mgr. Michal Kláška, kancelář starosty
Schvalovatel:	Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku
Právník:	JUDr. Hana Dolníčková, kancelář tajemníka
Zpracovatel:	Dagmar Hronešová, odbor investic a správy majetku
Přílohy:	Příloha - info o pozemku 742_4 (Veřejná) Příloha - ortofoto (Veřejná) Příloha - znalecky posudek 1090_90_2019 (Veřejná) Příloha - kupní smlouva_0018_2020 (Veřejná)