



Město Šlapanice

18

N Á V R H U S N E S E N Í

9. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 10.06.2020

Žádost o směnu pozemků p. č. 1416/14, p.č. 1416/1 a p.č. 1417/22 za část pozemku p. č. 3593/29, vše v k. ú. Šlapanice u Brna

Popis:

Dne 05.05.2020 byla doručena městu Šlapanice žádost manželů [REDACTED], o směnu pozemků v k. ú. Šlapanice u Brna, ev. č. OISM-ČJ/31910-20/.

Žadatelé vlastní pozemky v k. ú. Šlapanice u Brna p. č. 1416/14, ostatní plocha, o výměře 129 m², p. č. 1416/1, ostatní plocha, o výměře 180 m² a pozemek p. č. 1417/22, ostatní plocha, o výměře 43 m², tj. celkem 352 m² a žádají o směnu za část (200 m²) pozemku ve vlastnictví města p. č. 3593/29, ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Šlapanice u Brna, bez doplatku. Pozemky ve vlastnictví žadatelů a pozemek ve vlastnictví města tvoří zelenou plochu v hustě zastavěné části Šlapanic, jsou veřejně přístupné a jsou veřejným prostranstvím ve smyslu ust. § 34 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích.

Zastupitelstvo města Šlapanice usnesením číslo 5/8/ZM/2020 zamítlo dřívější žádost manželů [REDACTED] o směnu výše označených pozemků v jejich vlastnictví o ploše 352 m² v poměru 1 : 1 plochy za pozemek ve vlastnictví města a současně uložilo odboru investic a správy majetku uskutečnit společné jednání se žadateli a nabídnout jiný, než požadovaný pozemek, vhodný ke směně. Vzhledem k nouzovému stavu v rámci České republiky se neuskutečnilo osobní jednání. Manželům [REDACTED] byl nabídnut jiný pozemek, stejné výměry, který žadatelé odmítli, z důvodu, že se jednalo o jiný druh pozemku (orná půda) a v důsledku toho jinou cenovou úroveň. Žadatelé nyní navrhuji směnu stejných svých pozemků pouze za menší výměru pozemku města, bez doplatku.

Rada města na své schůzi, konané dne 20.05.2020, usnesením č. 4/52/RM/2020 nedoporučuje směnu pozemků ve smyslu žádosti manželů [REDACTED] ze dne 05.05.2020, ev.č. OISM-ČJ/31910-20, a to vzhledem k tomu, že směna předmětných pozemků (v celé výměře) byla zamítnuta rozhodnutím Zastupitelstva města Šlapanice na 8. zasedání, konaném dne 12.02.2020, s odůvodněním, že se jedná o veřejné prostranství ve smyslu ust. § 34 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města zamítá

žádost manželů [REDACTED] o směnu, bez doplatku, pozemků v jejich vlastnictví p. č. 1416/14, ostatní plocha, o výměře 129 m², p. č. 1416/1, ostatní plocha, o výměře 180 m² a pozemku p. č. 1417/22, ostatní plocha, o výměře 43 m², tj. celkem 352 m² za část o výměře 200 m², pozemku ve vlastnictví města Šlapanice p. č. 3593/29, vše k. ú. Šlapanice u Brna.

Předkladatel: Mgr. Michal Klaška, kancelář starosty
Schvalovatel: Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku
Právník: Mgr. Lenka Hanáková, kancelář tajemníka
Zpracovatel: Dagmar Hronešová, odbor investic a správy majetku
Přílohy: [Příloha - nova_zadost \(Veřejná\)](#)
[Příloha - ortofoto \(Veřejná\)](#)
