



Město Šlapanice

12

N Á V R H U S N E S E N Í

10. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 09.09.2020

Úplatné nabytí pozemků v k. ú. Šlapanice u Brna, pod komunikací Hřbitovní, smlouvy ev. č. 0202/2020, 0198/2020, 0199/2020

Popis:

Rada města na své 58. schůzi, konané dne 29.07.2020 doporučila zastupitelstvu města schválit koupi nemovitých věcí - pozemků, v k. ú. Šlapanice u Brna, a to pozemků:

1. p. č. 3042/1, ostatní plocha, o výměře 71 m², jehož vlastníkem je [REDACTED]
2. p. č. 3042/3, ostatní plocha o výměře 90 m², jehož vlastníkem je pan [REDACTED]
3. p. č. 3042/2, ostatní plocha, o výměře 45 m² a p. č. 3042/6, ostatní plocha, o výměře 171 m², jejichž vlastníky jsou [REDACTED]

Na předmětných pozemcích se nachází zpevněná účelová komunikace k rodinným domům a zahrádkám, která ústí do ulice Hřbitovní. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Šlapanice.

Město Šlapanice má zájem koupit výše uvedené pozemky vzhledem k záměru města ulici zrekonstruovat a zbudovat příjezdovou komunikaci s asfaltovým povrchem. Kupní cena ve výši 600 Kč/m² je cena obvyklá pro výkup pozemků pod komunikacemi.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev.č. 0202/2020, mezi [REDACTED], jako prodávajícím a městem Šlapanice, jako kupujícím, na koupi pozemku p. č. 3042/1, ostatní plocha, o výměře 71 m², v k. ú. Šlapanice u Brna. Kupní cena ve výši 600 Kč/m² byla stanovena jako cena obvyklá. Kupní cena činí celkem 42 600 Kč.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev.č. 0198/2020, mezi [REDACTED], jako prodávajícím a městem Šlapanice, jako kupujícím, na koupi pozemku p. č. 3042/3, ostatní plocha, o výměře 90 m², k. ú. Šlapanice u Brna. Kupní cena ve výši 600 Kč/m² byla stanovena jako cena obvyklá. Kupní cena činí celkem 54 000 Kč.

III. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev.č. 0199/2020, mezi [REDACTED], jako prodávajícími a městem Šlapanice, jako kupujícím, na koupi pozemků p. č. 3042/2, ostatní plocha o výměře 45 m² a p. č. 3042/6, ostatní plocha, o výměře 171 m², k. ú. Šlapanice u Brna. Kupní cena ve výši 600 Kč/m² byla stanovena jako cena obvyklá. Kupní cena činí celkem 129 600 Kč.

Předkladatel: Mgr. Michal Klaška, kancelář starosty

Schvalovatel: Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku

Právník: JUDr. Hana Dolníčková, kancelář tajemníka

Zpracovatel: Dagmar Hronešová, odbor investic a správy majetku

Přílohy: [Příloha - vyps z katastru 3042 1 \(Neveřejná\)](#)
[Příloha - vyps z katastru 3042 3 \(Neveřejná\)](#)
[Příloha - vyps z katastru 3042 2 6 \(Neveřejná\)](#)
[Příloha - ortofoto \(Neveřejná\)](#)
[Příloha - kupni smlouva 0202 2020 \(Neveřejná\)](#)
[Příloha - kupni smlouva 0198 2020 \(Neveřejná\)](#)
[Příloha - kupni smlouva 0199 2020 \(Neveřejná\)](#)
