

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.11.2020 15:35:03

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: xxxxxx pro Město Šlapanice

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583952 Šlapanice

Kat.území: 762792 Šlapanice u Brna

List vlastnictví: 4866

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Štěpánek Petr Ing., [REDACTED]		1/2
Štěpánková Helena, [REDACTED]		1/2

B Nemovitosti

Pozemky					
Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	
3569/15	404	ostatní plocha	ostatní komunikace		
3569/49	1204	ostatní plocha	ostatní komunikace		
3569/82	1864	ostatní plocha	ostatní komunikace		
3569/100	266	ostatní plocha	ostatní komunikace		
3569/110	270	ostatní plocha	ostatní komunikace		
3569/239	217	ostatní plocha	ostatní komunikace		

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 3569/14, Parcela: 3569/146

Povinnost k

Parcela: 3569/100, Parcela: 3569/110, Parcela: 3569/15, Parcela: 3569/49, Parcela: 3569/82

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 03.02.2005. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.02.2005.

V-307/2005-734

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Oprávnění pro

Parcela: 3569/166, Parcela: 3569/167, Parcela: 3569/216, Parcela: 3569/217, Parcela: 3569/218, Parcela: 3569/219, Parcela: 3569/220, Parcela: 3569/222, Parcela: 3569/223, Parcela: 3569/37

Povinnost k

Parcela: 3569/100, Parcela: 3569/110, Parcela: 3569/15, Parcela: 3569/49, Parcela: 3569/82

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 15.09.2006. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.09.2006.

V-4039/2006-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.11.2020 15:35:03

Okres: CZ0643 Brno-venkov Obec: 583952 Šlapanice
Kat.území: 762792 Šlapanice u Brna List vlastnictví: 4866
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

- vybudování přípojek inženýrských sítí
Oprávnění pro
Parcela: 3569/168, Parcela: 3569/169, Parcela: 3569/170
Povinnost k
Parcela: 3569/15, Parcela: 3569/49
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 19.06.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.06.2007.
V-7138/2007-703
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
zařízení distribuční soustavy
v rozsahu dle geometrického plánu č.2036-132/2007
Oprávnění pro
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, Česká Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400
Povinnost k
Parcela: 3569/82
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 12.12.2007.
V-14941/2007-703
Listina Výpis z obchodního rejstříku prokazující splnutí obchodních společností ze dne 02.07.2008.
Z-23113/2008-703
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení
zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č.2122-45/2008
Oprávnění pro
E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, Česká Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400
Povinnost k
Parcela: 3569/49
Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 14.11.2008. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.11.2008.
V-15329/2008-703
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno chůze a jízdy
a vedení veškerých inženýrských sítí přes celý pozemek
Oprávnění pro
Parcela: 3569/244, Parcela: 3569/249, Parcela: 3569/435
Povinnost k
Parcela: 3569/100, Parcela: 3569/110, Parcela: 3569/15, Parcela: 3569/239, Parcela: 3569/49, Parcela: 3569/82
Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 01.10.2009.
V-10933/2009-703
Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva
- o Věcné břemeno užívání

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.11.2020 15:35:03

Okres: CZ0643 Brno-venkov Obec: 583952 Šlapanice
Kat.území: 762792 Šlapanice u Brna List vlastnictví: 4866
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

za účelem vstupu, vedení a údržby zařízení veřejného osvětlení v rozsahu dle geometrického plánu č.2317-131/2009

Oprávnění pro

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 66451
Šlapanice, RČ/IČO: 00282651

Povinnost k

Parcela: 3569/100, Parcela: 3569/110, Parcela: 3569/15, Parcela: 3569/49,
Parcela: 3569/82

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 30.09.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.10.2009.

V-12177/2009-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle geometrického plánu č.2420-68/2010

Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České
Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 3569/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 23.08.2010. Právní účinky vkladu práva ke dni 25.08.2010.

V-10010/2010-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

a vybudování přípojek inženýrských sítí

Oprávnění pro

Parcela: 3569/158, Parcela: 3569/159

Povinnost k

Parcela: 3569/15, Parcela: 3569/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 19.06.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 10.11.2010.

V-13253/2010-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno vedení

a provozování přípojek v rozsahu dle čl.II.smlouvy a geometrického plánu č.2630-156/2012

Oprávnění pro

Parcela: 3569/251, Parcela: 3569/373

Povinnost k

Parcela: 3569/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 26.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.06.2012.

V-7550/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

v celém rozsahu pozemku dle čl.II. smlouvy

Oprávnění pro

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

strana 3

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.11.2020 15:35:03

Okres: CZ0643 Brno-venkov Obec: 583952 Šlapanice
Kat.území: 762792 Šlapanice u Brna List vlastnictví: 4866
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Parcela: 3569/251, Parcela: 3569/373

Povinnost k

Parcela: 3569/15, Parcela: 3569/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 26.06.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 27.06.2012.

V-7550/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy v rozsahu dle čl. II. smlouvy a geometrického plánu č. 2634-35/2012

Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 3569/239, Parcela: 3569/82

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 21.08.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.09.2012.

V-11107/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

a vedení veškerých inženýrských sítí přes celý pozemek

Oprávnění pro

Parcela: 3569/243

Povinnost k

Parcela: 3569/100, Parcela: 3569/110, Parcela: 3569/15, Parcela: 3569/239, Parcela: 3569/49, Parcela: 3569/82

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 24.10.2012. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.10.2012.

V-12521/2012-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

zařízení distribuční soustavy v rozsahu dle čl.II. smlouvy a geometrického plánu č.2707-3132/2012

Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 3569/239

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 07.06.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.06.2013.

V-6547/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

a vedení veškerých inženýrských sítí přes celý pozemek

Oprávnění pro

Parcela: 3569/241

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.11.2020 15:35:03

Okres: CZ0643 Brno-venkov Obec: 583952 Šlapanice
Kat.území: 762792 Šlapanice u Brna List vlastnictví: 4866
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 3569/100, Parcela: 3569/110, Parcela: 3569/15, Parcela: 3569/239,
Parcela: 3569/49, Parcela: 3569/82

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná - změna rozsahu věcných břemen
ze dne 22.04.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 18.06.2013.

V-6598/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno chůze a jízdy

přes celý pozemek

Oprávnění pro

Parcela: 3569/258

Povinnost k

Parcela: 3569/100, Parcela: 3569/110, Parcela: 3569/15, Parcela: 3569/239,
Parcela: 3569/49, Parcela: 3569/82

Listina Smlouva kupní, o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 26.09.2013.
Právní účinky vkladu práva ke dni 02.10.2013.

V-11345/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

plynárenského zařízení, právo vstupu a vjezdu v rozsahu dle odst.II. smlouvy
a geometrického plánu č.2721-3503/2013

Oprávnění pro

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad
Labem, RČ/IČO: 27295567

Povinnost k

Parcela: 3569/239, Parcela: 3569/82

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 25.07.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 18.09.2013.

V-10620/2013-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

podzemního komunikačního vedení, údržby a oprav v rozsahu dle čl.III. smlouvy a
geometrického plánu č.2692-195/2012

Oprávnění pro

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha
9, RČ/IČO: 04084063

Povinnost k

Parcela: 3569/239, Parcela: 3569/82

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 13.03.2013. Právní účinky
vkladu práva ke dni 05.04.2013.

V-3291/2013-703

Listina Souhlasné prohlášení o přechodu práv v důsledku rozdělení společnosti ze dne
02.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 17.06.2015 12:11:55. Zápis proveden
dne 26.08.2015.

V-13226/2015-703

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

prokazující stav evidovaný k datu 30.11.2020 15:35:03

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 3569/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná BM -014330027832/002 ze dne 27.11.2014, Právní účinky zápisu k okamžiku 13.01.2015 11:57:08. Zápis proveden dne 04.02.2015.

V-562/2015-703

Pořadí k 13.01.2015 11:57

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

inženýrské síťe-právo vést vedení veřejného osvětlení, provozovat je a udržívat článek II. smlouvy a geom. plánu č. 2785-196/2013

Oprávnění pro

Město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 66451
Šlapanice, RČ/IČO: 00282651

Povinnost k

Parcela: 3569/239

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná č. VB-2015-05 ze dne 05.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.06.2015 14:02:25. Zápis proveden dne 17.07.2015.

V-13593/2015-703

Pořadí k 22.06.2015 14:02

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v rozsahu článku III. smlouvy a
geom. plánu č. 2950-18/2015

Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České
Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 3569/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná BM-014330031898/002 ze dne 01.06.2015. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.06.2015 13:44:41. Zápis proveden dne 17.07.2015.

V-13829/2015-703

Pořadí k 24.06.2015 13:44

- o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

inženýrské sítě - kanalizační řad -1. etapa
rozsah: 3019-19A/2016

Oprávnění pro

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko,
Masarykovo náměstí 546/9, 66451 Šlapanice, RČ/IČO:
49458833

Povinnost k

Parcela: 3569/100, Parcela: 3569/110, Parcela: 3569/15, Parcela: 3569/49,
Parcela: 3569/82

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 30.11.2020 15:35:03

Okres: CZ0643 Brno-venkov Obec: 583952 Šlapanice
Kat.území: 762792 Šlapanice u Brna List vlastnictví: 4866
V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 17.05.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 22.05.2017 08:44:01. Zápis proveden dne 20.06.2017.
V-9890/2017-703

Pořadí k 22.05.2017 08:44

o Věcné břemeno zřizování a provozování vedení

Zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a smlouvy č.: BM-014330043951/002 v rozsahu GP č.: 3123-2706/2017

Oprávnění pro

E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 28085400

Povinnost k

Parcela: 3569/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná č.:BM-014330043951/002 ze dne 13.12.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.01.2018 11:34:28. Zápis proveden dne 06.02.2018.

V-739/2018-703

Pořadí k 12.01.2018 11:34

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost stezky a cesty
doba trvání: na dobu neurčitou

Oprávnění pro

Parcela: 3569/103

Povinnost k

Parcela: 3569/15, Parcela: 3569/49

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 21.08.2020. Právní účinky zápisu k okamžiku 24.08.2020 09:58:41. Zápis proveden dne 15.09.2020.

V-13320/2020-703

Pořadí k 24.08.2020 09:58

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 3569/82

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva o zúžení SJM ze dne 25.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 08.12.2009.

V-14195/2009-703

Pro: Štěpánek Petr Ing.,

Štěpánková Helena,

prokazující stav evidovaný k datu 30.11.2020 15:35:03

Okres: CZ0643 Brno-venkov

Obec: 583952 Šlapanice

Kat.území: 762792 Šlapanice u Brna

List vlastnictví: 4866

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, kód: 703.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 30.11.2020 15:46:49