



Zastupitelstvo města Šlapanice

Z Á P I S

z 11. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice,
které se konalo dne 2.12.2020
od 17:00 hodin v kinosále Základní školy Šlapanice

Přítomni: Jaroslav Dočkal, Ing. Šárka Hloušková, Pavel Horák, Ing. Zdeněk Kadlc, Aleš Karásek, Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Marie Králová, Pavel Krček, Ing. Tomáš Lejdar, Ing. Pavel Linhart, RNDr. Pavel Mikuška, Ing. Gabriela Riegerová, MVDr. Radek Růžička, Ing. Alena Řezníčková MBA, Ing. Miroslav Staněk, Mgr. Michaela Trněná, Marie Zemánková

Omluveni: Ing. Petr Horák, Mgr. Kateřina Migdau, Michal Velan

Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení Starostka zahájila zasedání v 17 hodin, konstatovala, že bylo řádně v termínu svoláno. Program a podklady byly zveřejněny a aktualizovány. Z jednání je pořizován záznam pro potřeby informování občanů. Požádala přítomné o dodržení protiepidemických opatření. Zasedání bude řídit pan místostarosta Klaška. Zastupitelstvo je usnášeníschopné, je přítomno 17 zastupitelů (+ 1 - p. Linhart - přišel později).
2.	Jmenování zapisovatele a sčítatele Zapisovatelkou zápisu byla určena paní Vojtěšková, sčítatelkou paní Böhmová.
3.	Určení ověřovatelů zápisu Ověřovateli zápisu jsou pan Lejdar a paní Zemánková.
4.	Schválení programu jednání Oproti zveřejněnému programu byly přidány body 22 Určení členů osadního výboru, 23 Darovací smlouvy na pozemky pod komunikací na ul. Seifertova a Těsnohlídkova a 24 Vyjádření společnosti CTP k výpovědi Dohody o spolupráci. Program: 1. Zahájení 2. Jmenování zapisovatele a sčítatele 3. Určení ověřovatelů zápisu 4. Schválení programu jednání 5. Kontrola úkolů z minulého zasedání 6. Informace ST, MST, TAJ 7. Diskuze občanů

8. Diskuze členů ZM
9. Volba přísedící Okresního soudu Brno-venkov
10. Informace o závěrečném účtu SVK Šlapanicko
11. Informace o závěrečném účtu DSO Šlapanicko
12. Informace o rozpočtových opatřeních č. 13, 15, 16, 17 a 18
13. Změna závazných ukazatelů rozpočtu
14. Návrh rozpočtu města Šlapanice na rok 2021
15. Střednědobý výhled rozpočtu 2022 - 2024
16. Informace o plnění Strategického plánu rozvoje města
17. Zásady pro výstavbu na území města Šlapanice - příspěvek investora
18. Stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2022 - 2026
19. Majetkoprávní vyrovnání - směna pozemků pro ÚSES Puštor - Zlámaniny
20. Majetkoprávní vyrovnání - koupě pozemků p. č. 1416/16, 1417/27 a 1416/12 v k. ú. Šlapanice u Brna
21. Nabytí pozemku p. č. 3363/10 v k. ú. Šlapanice u Brna
22. Určení členů osadního výboru
23. Darovací smlouvy na pozemky pod komunikací na ul. Seifertova a Těsnohlídkova
24. Vyjádření společnosti CTP k výpovědi Dohody o spolupráci
25. Informace z výborů zastupitelstva
26. Závěr

Hlasování

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

5. **Kontrola úkolů z minulého zasedání**

Úkoly z minulého zasedání byly splněny.

6. **Informace ST, MST, TAJ**

Informace starostky

Sanace cukrovaru: letos bylo proinvestováno 126,5 mil. Kč, z toho jde 101 mil. Kč z dotace. Hrubé práce budou dokončeny v únoru 2021.

Rekonstrukce ul. Lipová, Bedřichovice: zcela dokončeno do 15. 12. 2020.

Knihovna a restaurace v parku: z důvodu zachování části obloukového sklepa bývalé Šatlavy posunut termín dokončení na květen 2021.

Rekapitulace investičních akcí roku 2020:

- ~ pavilon F pro 300 žáků
- ~ rozšíření školní kuchyně
- ~ nová sportovní hala G.
- ~ rozšíření kapacity základní školy 200 milionů Kč
- ~ I. etapa hřbitova: parkoviště pro 50 vozidel pro potřeby školy i hřbitova
- ~ největší sanační práce v Cukrovaru.
- ~ rekultivace skládky 11 mil. Kč.
- ~ rekonstrukce ulice Jungmannovy
- ~ rekonstrukce ulice Lipové v Bedřichovicích
- ~ další parkovací stání na ulici Švehlova (18 parkovacích stání).
- ~ DSO Šlapanicko otevřel cyklotrasy Šlapanice- Brno a Šlapanice - Kobylnice-Sokolnice.

~ zahájena stavba knihovny a kavárny v parku

Podařilo se získat dotace:

107 mil. Kč na rozšíření základní školy

a

147 milionů na sanaci (2021-2023) = pro představu je to přibližně celý jeden roční rozpočet, který jsme mohli přímo investovat do rozvoje města.

Na místě je poděkování všem, kteří nebývalý rozvoj města umožnili svou prací.

Investiční akce roku 2021 (omezují se, jedná se o dokončení rozpracovaných akcí)

~ pokračování sanace Cukrovaru

~ pokračování - knihovna + restaurace park

~ rekultivace skládky (likvidace skládkové vody a biologická rekultivace)

~ II. etapa hřbitov

~ pěšina Riegrova/Černý splav

Projektová příprava

~ 1 oddělení MŠ Masarykovo náměstí

~ 2 oddělení MŠ Husova (připraveno na využití dotace)

~ Komenského, Švehlova (máme rozpracováno)

~ Hasičská zbrojnice a zázemí (o dotaci žádáme 4. rokem)

~ 2. etapa KD Bedřichovice (hasička, restaurace, knihovna)

~ Skatepark (prověření umístění)

Koncepční dokumenty

~ Dokončení nového územního plánu (200 připomínek a námitek občanů, vyhodnocuje se a vypořádává)

~ Urbanisticko-dopravní studie

~ Architektonická soutěž Cukrovar (bude schvalovat ZM v únoru 2021)

~ Parkování ve městě

~ Trvalé pobyty

~ **Obchvat Slatiny - napojení Šlapanic na D1** (nemůže město ovlivnit, krajská záležitost, úkolem je vyjednat co nejlepší napojení)

Informace místostarosty Klašky

Rozšíření kapacit ZŠ

Poděkování pracovníkům odboru investic a správy majetku za úspěšné zvládnutí akce rozšíření kapacit školy.

Dokončena výstavba, kolaudace, vyúčtování dotace

Získali jsme navýšení dotace o 33 136 988 Kč

- pavilon C a G: z 23 978 150,00Kč na 40 022 150,00Kč

- pavilon F: z 50 000 000,00Kč na 67 092 988,00Kč

celkem: 107 115 138 Kč

Skládka - rekultivace

- ~ zhotovitel DEKONTA a.s.
- ~ náklady: 11 095 537,90 Kč včetně PDH
- ~ vrstvy:
 - a) bentonitová rohož
 - b) geodrén
 - c) ochranná vyztužující geotextilie
 - d) podorniční zemina
- ~ realizace dokončena 24. 11. 2020
- V roce 2021 proběhne:
 - ~ biologická rekultivace - humózní zemina a zatravnění
 - ~ úpravy navazujícího okolí

Skládka likvidace vody

- vypsána veřejná zakázka
- běží lhůta pro podání nabídek

DSO Šlapanicko

Cyklostezky I. etapa - kontrola a dotace ve výši 37 087 225,82 Kč

Cyklostezky II. etapa - D5 02 Jiříkovice - Blažovice, D42 Kobylnice - Prace, realizace 2021, dokončení do konce srpna 2021

Obnova aleje Tuřanka

- žádost o dotaci
- financování až 100 %
- realizace jaro 2021
- výsadba proběhne vlastními silami, na práci se dotace nevztahuje

Dotace na pořízení nádob na tříděný odpad

- dodatečně schváleno
- příprava výběrového řízení
- realizace 2021, dodání nádob cca 08/2021

Odpady

- ~Nádoby na tříděný odpad pro zájemce z RD (dotace DSO)
- proběhne 2. kolo dotazníků pro zájemce 02/2021 (Zpravodaj)
- ~ Změna zákona o odpadech - navýšení poplatku pro obec za skládkování
- ~ Možná opatření na snížení nákladů a zvýšení podílu vytríděných složek:
 - zachování pytlového svozu
 - popelnice na tříděný odpad pro RD
 - zvýšení podílu kompostování bioodpadu
 - snížení četnosti svozu komunálního odpadu u RD na 1 x 14 dnů
 - zavedení poplatku za komunální odpad

MS vyzývá občany k využití sběrných dvorů, netvoření skládek odpadů vedle kontejnerů, velké obaly a množství odvážejte na sběrný dvůr.

Nevkládejte bioodpad do igelitových pytlů.

MS poděkoval pracovníkům školy za péči o děti zaměstnanců záchranných složek.

Informace místostarosty Kopečka

sanace Cukrovaru - budova C zbourána, kontaminovaná zemina a základy druhého komína pod touto budovou odvezeny, zatížení komunikací těžkou technikou končí. Následovat budou vrty a pročišťování podloží.

Dotazy:

p. Kadlc - kolik dělá navýšení nákladů v důsledku navýšení prací?

MS Kopeček - náklady na budovu C dělají 12,8 mil. Kč (z toho 15 %, tj. 1,93 mil. Kč hradí město), vešlo se do částky dotace

ST - vícepráce - navýšení - dělá celkem 20 mil. Kč, z toho 17,4 mil. jde z dotace

V 17:42 se dostavil p. Linhart

p. Řezníčková - podle jejího názoru byla málo diskutovaná otázka výše zvažovaných částek na sanaci

ST - zastupitelstvo se rozhodlo pro maximální možné vyčištění, původní částka byla 147 mil. (85 %) z dotace + 31 mil. (15 %) město (celková částka je 178 mil.), nyní došlo v důsledku víceprací k navýšení o 20 mil. Kč, z toho jde 17, 4 mil. z dotace. Možností uplatnění odpočtu DPH se částka sníží o 35 % - za podmínek určeného využití areálu městem.

MS Kopeček - v dalších letech by se částka již neměla navyšovat, z nájmu v areálu se částka na spoluúčast města na vyčištění vrátí za 6 - 7 let od nákupu. V roce 2023 proběhne postmonitoring s blíže neurčenými náklady, tzn. jestli bude pročištění dostačující nebo bude nutné pokračovat.

Informace tajemníka

- na webových stránkách města byla nově spuštěna služba UtilityReport. Služba umožňuje podání hromadné žádosti správcům inženýrských sítí prostřednictvím odkazu: <https://mawis.eu/utilityreport/mesta/jihomoravsky-kraj/>.

Občané mají nárok na podání 3 žádostí za kalendářní rok. Žádost je omezená na území o výměře max. 10 000 m².

- v soutěži obcí o Zlatý erb o nejlepší elektronické služby získaly Šlapanice za projektový web v krajské kole 1. místo a v celostátním kole 9. místo

p. Zmeškal - dle jeho názoru nepodává město dostatečné informace o navýšení nákladů sanace Cukrovaru (o 20 mil. Kč). Dále měl dotaz na tajemníka úřadu ke kritériím výběru personalisty úřadu a na starostku ohledně výběru p. Bartíka na vyhledávání pracovníků na obsazení pozice tiskový mluvčí a projektový manažer. Výběr těchto pracovníků TAJ i ST vysvětlili (kritéria: cena, zkušenosti, reference).

8. Diskuze členů ZM

p. Řezníčková - citovala z webových stránek p. Bartíka (výčet kampaní, mj. pro ČŠ)

p. Kadlc - upozornil, že zastupitelstvo se teprve ze zápisu z RM dozvědělo o tom, že město usiluje o stavební uzávěru Brněnská pole a Tři

ST - jedná se o oblast nad ulicí Švehlovou a nad benzinkou, je to opatření dočasné, aby nebylo znemožněno přijetí ÚP v navržené podobě

p. Kadlc - některé akce nejsou ve strategickém plánu - výsadba aleje na Tuřance, KD Bedřichovice, odpadové nádoby, hasička

ST - výhrady p. Kadlce budou zodpovězeny v dnešním samostatném bodu věnovaném hodnocení strategického plánu rozvoje

MS Klaška - na alej na Tuřance DSO získalo dotaci - více informací ke strategickému plánu v bodě 16

p. Kadlc - kdo má občany přesvědčovat a jakým způsobem k přihlášení se k trvalému pobytu ve Šlapanicích

ST - je vypsána veřejná zakázka malého rozsahu na vypracování strategie pobídek a informační kampaně. Cílem města je vytvořit ucelenou strategii včetně pobídek pro občany s navazující informační kampaní, která by měla přesvědčit občany žijící ve městě, aby si zde zapsali trvalý pobyt. Na přípravu strategie a informační kampaně je vypsána veřejná zakázka malého rozsahu.

p. Horák Pavel - dotaz, kolik odpadu vyprodukuje průměrně občan Šlapanic a jaká bude velikost nových nádob na odpad (z dotace). Další dotaz na dopravní značení u BD na Hřbitovní.

MS Klaška - informaci o množství sdělí dodatečně, nádoby budou 240 l, nedoporučuje menší, protože nebudou vyváženy každý týden. Ke změně dopravního značení - návrh opatření vypracoval odbor dopravy MěÚ, silniční správní úřad a policie.

p. Lejdar - zastupitelé obdrželi mail se stížností na pořádek ve městě (úklid a veřejné osvětlení), zmiňuje se v něm také, že není zpětná vazba, pokud občan nahlásí poruchu (p. Mikuška obhajoval formu své odpovědi na zmíněný mail)

MS Kopeček - VO zestárlo, množí se poruchy - nahlášené poruchy se evidují na správě nemovitostí, zpráva jde i městskému hospodáři. Na každý sloup se umístí štítek s číslem sloupu a tel. číslem, kam poruchu hlásit.

ST - náměty na úklid a opravy se sbírají z různých zdrojů, řeší se okamžitě. Při okamžitém řešení problému se nevede statistika a evidence řešení podnětu občana. Dále existuje mapová a mobilní aplikace, kam mohou občané posílat podněty a sledovat způsob jejich vyřízení. Mohou podávat podněty také prostřednictvím webového formuláře na stránkách města, kde dostanou přímo odpověď a vidí také způsob vyřízení.

p. Lejdar - ST na projednávání návrhu ÚP uvedla, že zastupitelé schválili ÚP - ST požádala p. Lejdara o zaslání části záznamu, není si takového výroku vědoma

p. Kadlc - dotaz na neodklizení autovraků na Br. Polích

MS Klaška - dle předchozího znění zákona nebylo možné vraky odklízet, po novele (jaro 2020) MP nalepila výzvu majitelům na vraky a předala případy na odbor dopravy (TAJ potvrdil, že OD - silniční správní úřad obdržel podnět od MP a tuto záležitost řeší, ST - nejedná se o nečinnost, ale vzhledem ke lhůtám pro vyřízení je dosud v řešení)

9. 1/11/ZM/2020 **Volba přisedící Okresního soudu Brno-venkov**

V souvislosti s blížícím se koncem funkčního období přisedící Okresního soudu Brno-venkov, paní Mgr. Sabiny Láčkové, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], předložila předsedkyně okresního soudu návrh na její opětovné zvolení pro funkční období let 2020 - 2024.

I. Zastupitelstvo města volí

paní Mgr. Sabinu Láčkovou, [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], přisedící Okresního soudu Brno-venkov na funkční období let 2020 - 2024.

Hlasování

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. **Informace o závěrečném účtu SVK Šlapanicko**

ZM je předkládán Závěrečný účet a účetní závěrka Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, 49458833, okres Brno-venkov za rok 2019.

Závěrečný účet byl schválen Valnou hromadou Svazku dne 30. 6. 2020.

Starostka uvedla, že SVK realizuje stavbu posílení vodovodu pro obce "nad" Šlapanicemi (Jiříkovice, Blažovice, Ponětovice.) Šlapanic se netýká, čerpáme vodu brněnskou. Další významná akce ve spolupráci s VAS - přestavba přečerpávací stanice splaškové vody. Dále SVK koupil vodní zdroj - Kapráluv mlýn.

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

informaci o schválení Závěrečného účtu a účetní závěrky Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko, 49458833, okres Brno-venkov za rok 2019.

11. **Informace o závěrečném účtu - Dobrovolný svazek obcí Šlapanicko**

ZM je předkládán Závěrečný účet a účetní závěrka Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko, IČ: 04379322 za rok 2019. Závěrečný účet byl schválen na 15. zasedání Valné hromady DSO Šlapanicko dne 02.06.2020.

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

informaci o schválení Závěrečného účtu a účetní závěrky Dobrovolného svazku obcí Šlapanicko, IČ: 04379322 za rok 2019.

12. **Informace o provedených rozpočtových opatřeních č. 13, 15, 16, 17, 18/2020**

RM provedla:

- rozpočtové opatření č. 13/2020 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **30 934 900 Kč**
- rozpočtové opatření č. 15/2020 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **15 550 000 Kč**
- rozpočtové opatření č. 16/2020 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **44 200 Kč**
- rozpočtové opatření č. 17/2020 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **25 000 000 Kč**
- rozpočtové opatření č. 18/2020 se zvýšením celkových příjmů a celkových výdajů o **15 000 000 Kč**

p. Kadlc - dotaz na neinvestiční náklady v RO 18

vedoucí OF p. Juchelková - jedná se o administraci projektu - služby - BOZP, supervize, technický dozor investora.

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

bez hlasování informací o provedených rozpočtových opatřeních č. 13, 15, 16, 17, 18/2020.

13. 2/11/ZM/2020 **Změna závazných ukazatelů rozpočtu**

Z důvodu změny odpisového plánu, snížení odvodů odpisů za 3. a 4. čtvrtletí roku 2020 v celkové výši 213 600 Kč, u MŠ Zahrádka (IČO 75023954) je ZM předkládán návrh na úpravu vybraného závazného ukazatele.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Nové znění závazného ukazatele :

Odvod odpisů zřízených příspěvkových organizací do rozpočtu města: MŠ Zahrádka 213 600 Kč (IČO: 75023954), MŠ Hvězdička 62 800 Kč (IČO: 75023946) a ZŠ Šlapanice 3 000 000 Kč (IČO: 75023920).

Hlasování

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 3/11/ZM/2020 **Návrh rozpočtu města Šlapanice na rok 2021**

V souladu s nařízením starostky města ze dne 1.09.2020 je ZM předkládán návrh rozpočtu na rok 2021, zpracovaný finančním odborem podle návrhů jednotlivých příkazců operací. Návrh rozpočtu doporučily ZM jak Finanční výbor dne 11.11.2020, tak i RM 11.11.2020. Projednání rozpočtu v Zastupitelstvu města se předpokládá 02.12.2020. V souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., byl návrh rozpočtu dne 16.11.2020 zveřejněn na úřední desce i v elektronické podobě umožňující dálkový přístup včetně informace, kdy připomínky mohou občané uplatnit písemně do 30.11.2020 nebo ústně při projednávání rozpočtu na zasedání zastupitelstva dne 02.12.2020.

Návrh rozpočtu je zpracován jako schodkový, ve výši 10 795 700 Kč, přičemž předmětný schodek bude pokryt změnou stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech ve výši 10 795 700 Kč. Skladba jednotlivých tříd příjmů, výdajů a financování je navrhována následovně:

ROZPOČTOVÉ PŘÍJMY CELKEM (v Kč)	257 438 600
-----------------------------------	-------------

Třída 1 - Daňové příjmy	130 967 100
Třída 2 - Nedaňové příjmy	28 924 500
Třída 3 - Kapitálové příjmy	0
Třída 4 - Transfery a dotace	97 547 000
ROZPOČTOVÉ VÝDAJE CELKEM (v Kč)	268 234 300
Třída 5 - Běžné výdaje	203 754 300
Třída 6 - Kapitálové výdaje	64 480 000
SALDO PŘÍJMŮ A VÝDAJŮ celkem (v Kč)	- 10 795 700

FINANCOVÁNÍ CELKEM	10 795 700
Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	-10 795 700
Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky	-30 000 000
Uhrazené splátky dlouhodobých přijatých půjčených prostředků	30 000 000
VÝSLEDNÉ SALDO VČETNĚ FINANCOVÁNÍ	0

Návrh rozpočtu příjmů v členění dle tříd a výdajů v členění dle tříd je přílohou tohoto podkladu. Základní informace o návrhu rozpočtu jsou uvedeny v příloženém komentáři. Další informace k návrhu rozpočtu na rok 2021 jsou uvedeny v důvodových zprávách v členění na příjmy a výdaje. Závazným ukazatelem rozpočtu je třída. V souladu s ustanovením § 12 odst. 2 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, Rada města navrhuje doporučit Zastupitelstvu schválení následujících závazných ukazatelů:

1. Neinvestiční příspěvky MŠ Zahrádka (IČO 75023954) ve výši 1 632 000 Kč.
2. Neinvestiční příspěvky MŠ Hvězdička (IČO 75023946) ve výši 1 012 000 Kč.
3. Neinvestiční příspěvky Základní škole (IČO 75023920) ve výši 13 000 000 Kč, z toho účelově vázáno na odpisy ZŠ 2 974 000 Kč a na pokrytí ztráty provozu bazénu v pavilonu "B" 2 772 800 Kč.
4. Odvod odpisů zřízených příspěvkových organizací do rozpočtu města: MŠ Zahrádka ve výši 435 000 Kč, MŠ Hvězdička ve výši 86 000 Kč a ZŠ Šlapanice ve výši 3 000 000 Kč.

V souladu s ustanovením § 102 odst. 2 a) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích je navrhováno stanovení kompetencí Radě k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

- V případech rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů bez omezení částky.
- V případě rozpočtového zapojení přijatých finančních darů bez omezení.
- V případech, kdy uskutečnění výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu města, odstranění havárií, následků živelních událostí, ve stavu nouze nebo při nutnosti odvrácení možných škod města, organizační složky města nebo příspěvkové organizace napojené na rozpočet města, když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit rizika z neoprávněné úhrady - bez omezení částky.
- V ostatních případech, kdy se mění pouze rozpočet příjmů resp. výdajů v jednotlivých třídách bez dopadu na celkovou výši příjmů resp. výdajů schváleného rozpočtu města bez omezení částky.

Zastupitelstvu bude podána informace o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci Rady na nejbližším zasedání Zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření Radou, včetně stručného odůvodnění.

Komentář ST:

návrh rozpočtu je zpracován dle predikcí září, říjen. Nejsou zde zohledněna nová opatření vlády - zrušení superhrubé mzdy aj. ztráty příjmů. Výrazně se škrtilo, ale byla snaha o zachování investičních akcí, které jsou rozpracované.

Schodek 10 mil. Kč byl pokryt přebytkem hospodaření letošního roku . Dále se počítá s valorizací cen města (např. byly vypovězeny a nově sjednány valorizované smlouvy o obcemi ORP na přestupky), prověřením ztráty bazénu ZŠ atd. Úspora na DPH z investičních akcí je letos 13 mil. Kč.

p. Kadlc - poklesly částky na par. 2212 - silnice a 2219 - ostatní pozemní komunikace. Dle ST je důvodem omezení výdajů z důvodu pandemie.

p. Horák Pavel - dotaz k úspoře na výkon vnitřní správy o 9 mil. Kč

TAJ - úspory: nižší mzdové náklady zaměstnanců, omezení vzdělávání, dále neproběhnou opravy výtahů, nepostaví se podatelna na Opuštěné, nekoupí se radar pro Moravany

p. Horák Pavel - dotazy k některým paragrafům

Příjmy: 3722 - odpady - MS Klačka - jedná se o odměny od EKO KOMu za tříděný odpad (v minulých letech šlo do příjmů firmy SATESO)

3612 - p. Juchelková a ST - od valorizace nájmu městských bytů zatím upuštěno, pokles příjmů je i z důvodu snížení nájmu z důvodu uzavření provozoven z důvodu Covidu

Dále paragrafy 5311, 6171, 1381, 2143, 2219 - odpověď bude zaslána písemně

Výdaje: 3636 - odpověď písemně

5213 - ST dezinfekce, roušky, rukavice aj.

3721 - odpady - MS jedná se o dotaci na nádoby, bude proplacena zpětně, spoluúcast města je 15 %

Další dotaz na podíl na zisku z KTS?

MS Klačka - při vstupu vklad 50 000,-, o podílu na zisku nikde nezaznělo, ještě prověří veškeré dokumenty a odpoví

ST - hlavním přínosem je, že KTS spoluvlastní obce, tak jako DSO a SVK, nevytváří zisk, pokud je nějaký přebytek, znovu se investuje do infrastruktury

p. Zmeškal - požaduje zaslat informaci, jakým způsobem bude naloženo se ziskem KTS - MS Klačka informaci zašle

- dále, jestli návrh rozpočtu počítá s daňovou reformou, jestli má město plán, když přijde k razantnějšímu poklesu příjmu

ST - zopakovala, že návrh byl zpracován dle predikcí září, říjen. Nejsou zde zohledněna nová opatření vlády, která ještě nejsou platná. Možná opatření: úvěry - jen v nezbytně nutné míře, nepůjde se do dosud nezasmluvněných investic, které by zadlužovaly město.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Rozpočet města Šlapanice na rok 2021 v členění dle tříd ve výši:

Rozpočtové příjmy celkem v Kč	257 438 600
Rozpočtové výdaje celkem v Kč	268 234 300
Financování ZBÚ v Kč	10 795 700

2. Závazné ukazatele rozpočtu na rok 2021

1. Neinvestiční příspěvky MŠ Zahrádka (IČO 75023954) 1 632 000 Kč

2. Neinvestiční příspěvky MŠ Hvězdička (IČO 75023946) 1 012 000 Kč
3. Neinvestiční příspěvky Základní škola (IČO 75023920) 13 000 000 Kč, z toho účelově vázáno na odpisy ZŠ 2 974 000 Kč a na pokrytí ztráty provozu bazénu v pavilonu "B" 2 772 800 Kč
4. Odvod odpisů zřízených příspěvkových organizací do rozpočtu města: MŠ Zahrádka 435 000 Kč, MŠ Hvězdička 86 000 Kč a ZŠ Šlapanice 3 000 000 Kč

3. Kompetence Rady města Šlapanice k provádění rozpočtových opatření v průběhu roku 2021 v následujícím rozsahu:

- V případech rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů bez omezení částky.
- V případě rozpočtového zapojení přijatých finančních darů bez omezení.
- V případech, kdy uskutečnění výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu města, odstranění havárií, následků živelních událostí, ve stavu nouze nebo při nutnosti odvrácení možných škod města, organizační složky města nebo příspěvkové organizace napojené na rozpočet města, když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizace mohou výrazně překročit rizika z neoprávněné úhrady - bez omezení částky.
- V ostatních případech, kdy se mění pouze rozpočet příjmů resp. výdajů v jednotlivých třídách bez dopadu na celkovou výši příjmů resp. výdajů schváleného rozpočtu města bez omezení částky.

Zastupitelstvu bude podána informace o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci Rady na nejbližším zasedání Zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření Radou, včetně stručného odůvodnění.

Po hlasování vyhlášena přestávka od 19:28 do 19:45

Jmenovité hlasování:

Pro: Dočkal, Hloušková, Karásek, Klaška, Kopeček, Linhart, Mikuška, Riegerová, Růžička, Staněk, Trněná, Zemánková

Zdrželi se: Horák Pavel, Kadlc, Králová, Krček, Lejdar, Řezníčková

Hlasování

Pro: 12, Proti: 0, Zdrželo se: 6, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 4/11/ZM/2020 **Střednědobý výhled rozpočtu 2022-2024**

ZM je v souladu s ustanovením § 3 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů předkládán návrh střednědobého výhledu rozpočtu města Šlapanice na období let 2022 - 2024. Rozpočtový výhled byl doporučen Finančním výborem dne 11.11.2020 a RM dne 11.11.2020.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

střednědobý výhled rozpočtu města Šlapanice na období 2022 - 2024.

Hlasování

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. **Informace o plnění Strategického plánu rozvoje města**

Zastupitelstvo města Šlapanice na svém 7. zasedání dne 4. 12. 2019 přijalo Strategický plán rozvoje města Šlapanice 2020 - 2025, který obsahuje Akční plán 2020 - 21. Pandemický vývoj v ČR znemožnil na jaře i na podzim setkání řídicí skupiny. Z tohoto důvodu proběhlo vyhodnocení plnění akčního plánu interně vedením města a OISM, kteří jsou garantem většiny aktivit. Řídicí skupině byla informace o plnění Strategického plánu zaslána k připomínkám v elektronické podobě.

Součástí Zprávy o průběžném plnění je následný postup pro vytvoření Akčního plánu 2022-2024, který vychází z dokumentu Implementace Strategického plánu rozvoje města Šlapanice.

Podrobnější komentář podala p. Strnadová.

K dotazu p. Kadlce z bodu 6 - alej na Tuřance byla zahrnuta v akčním plánu, realizace se posunuje na příští rok, kdy obdržíme dotaci, a také jsou v akčním plánu zahrnuty nádoby na odpad. Ve strategickém plánu jsou akce jako skatepark, KD Bedřichovice, hasičská zbrojnice. V příštím roce proběhne aktualizace, některé akce se přesunou ze strategického do akčního plánu. Ten bude projednán a schválen v prosinci příštího roku.

p. Kadlc ještě měl dotaz na poldr na Br. Polích.

P. Strnadová a MS Klaška - zvýšení odtoku z poldru bylo realizováno, ale nezjištěná osoba ho odcizila. Bude obnoveno.

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

dokument " Zpráva o průběžném plnění Akčního plánu 2020-2021".

17. 5/11/ZM/2020 **Zásady pro výstavbu na území města Šlapanice - příspěvek investora**

Město Šlapanice připravilo dokument "Zásady pro výstavbu na území města Šlapanice - Pravidla pro jednání s investory", jehož cílem je nastavit pravidla pro jednání o podmínkách zajištění veřejné infrastruktury v souvislosti s výstavbou záměru pro bydlení či nebytového záměru s budoucími investory (stavebníky) na území města. Zpracovatelem dokumentu je David Zahumenský, advokátní kancelář, s. r. o.

RM na své 60. schůzi konané dne 19.08.2020 doporučila zastupitelstvu dokument schválit.

Rozprava:

ST - dosud probíhalo jednání s investory nahodile. Nadále se bude postupovat podle pravidel stanovených v Zásadách. Supluje to institut Plánovací smlouvy.

p. Lejdar - návrh slevu pro občany s trvalým pobytem ve Šlapanicích

ST - děkuje za námět, nechá posoudit právníky

p. Kadlc - má z toho dojem, že jde o omezování investorů, hlavně občanů, připadá mu diskriminační

ST - město nemá povinnost rozšiřovat svou infrastrukturu, město tyto funkce plní, ale nedostačují mu finance, nyní se o nový dokument může opřít, příspěvek je dobrovolný.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

dokument "Zásady pro výstavbu na území města Šlapanice - Pravidla pro jednání s investory".

Jmenovité hlasování:

Pro: Dočkal, Hloušková, Karásek, Klaška, Kopeček, Králová, Krček, Lejdar, Linhart, Mikuška, Riegerová, Růžička, Staněk, Trněná, Zemánková

Proti: Kadlc, Řezníčková

Zdržel se: Horák Pavel

Hlasování

Pro: 15, Proti: 2, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. Stanovení počtu zastupitelů pro volební období 2022 - 2026

Zastupitelé města Šlapanice Mgr. Michal Klaška a pan Aleš Karásek předkládají zastupitelstvu návrh na stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2022 - 2026, a to na počet 17 členů. Při tomto navrženém počtu zastupitelů zůstane zachována pětičlenná rada města v souladu s § 99 odst. 3 zákona o obcích.

Snížením počtu zastupitelů dojde k úspoře finančních prostředků cca 100.000 Kč za rok při základní odměně neuvolněného zastupitele stanovené v současném volebním období.

p. Lejdar - počet zastupitelů odpovídá počtu obyvatel Šlapanic, malý počet zastupitelů je u voleb výhodný pro malá politická uskupení a dle jeho názoru bylo toto motivací k podání návrhu na snížení počtu zastupitelů.

Podává proto protinávrh usnesení:

Zastupitelstvo města stanovuje pro volební období 2022 - 2026 ponechat počet zastupitelů na původním počtu 21 členů.

MS Klaška a p. Karásek - motivací nejsou volby, ale snaha ušetřit městu peníze. Ušetřených 100 000 by bylo možno přidat spolkům.

V rozpravě dále zaznělo:

ST - . s ORP nemají zastupitelé nic společného . - proti tomuto uvedla p. Řezníčková, že toto není úplně pravda, zastupitelé v rámci rozpočtu schvalují peníze i pro úředníky ORP.

Hlasování o protinávruhu:

Pro: 9 (Hloušková, Horák Pavel, Kadlc, Králová, Krček, Lejdar, Mikuška, Riegerová, Řezníčková)

Proti: 4 (Dočkal, Karásek, Klaška, Zemánková)

Zdrželi se: 5 (Kopeček, Linhart, Růžička, Staněk, Trněná)

Protinávrh nebyl přijat.

I. Zastupitelstvo města stanovuje

v souladu s ustanovením § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, pro nadcházející volební období 2022 - 2026 počet zastupitelů na 17 členů zastupitelstva.

Jmenovité hlasování o návrhu:

Pro: Dočkal, Hloušková, Karásek, Klaška, Kopeček, Trněná, Zemánková

Proti: Horák, Kadlc, Králová, Krček, Lejdar, Linhart, Mikuška, Riegerová, Řezníčková

Zdrželi se: Růžička, Staněk

Hlasování

Pro: 7, Proti: 9, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Nevzniklo**

19. 6/11/ZM/2020 **Majetkoprávní vyrovnání - směna pozemků**

V roce 2014 realizovalo město Šlapanice projekt v lokalitě Zlámaniny, na pozemku jiného vlastníka p. č. 352/58, orná půda, o výměře 20 989 m², k. ú. Bedřichovice. Projekt je označen názvem "Realizace prvku ÚSES - lokální biokoridor Puštor - Zlámaniny". Projekt byl financován z Operačního programu Životní prostředí a město Šlapanice je vázáno k udržitelnosti do roku 2026. Podílovými vlastníky pozemku na kterém se projekt realizoval jsou [REDAKCE], kteří městu vyslovili souhlas a svolili provést na svém pozemku výsadbu Územního systému ekologické stability. Jelikož ovšem výsadba ÚSES získává na hodnotě a město má zájem, aby tam tento krajinný prvek zůstal trvale, je nezbytné se s vlastníkem pozemku majetkově vypořádat. Vlastníci pozemku p. č. 352/58, v k. ú. Bedřichovice, souhlasí pouze se směnou svého pozemku za pozemky ve vlastnictví města Šlapanice.

S ohledem na výše uvedené byl, na základě usnesení rady města č. 10/67/RM/2020 z 67. schůze RM konané 27.10.2020 zveřejněn záměr na směnu předmětných pozemků s finančním vyrovnáním ve prospěch vlastníků pozemku p. č. 352/58, v k. ú. Bedřichovice.

Zastupitelstvu města se navrhuje schválit, za účelem majetkoprávního vypořádání s vlastníky pozemku, směnnou smlouvu na směnu pozemku p. č. 352/58, orná půda, o výměře 20 989 m², v k. ú. Bedřichovice, za pozemky ve vlastnictví města p. č. 3102/26, orná půda, o výměře 1 822 m², p. č. 3102/63, orná půda, o výměře 9 003 m², p. č. 3102/64, orná půda, výměře 4 491 m², p. č. 3102/65, orná půda, o výměře 4 158 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna, dále p. č. 49/84, orná půda, o výměře 175 m², v k. ú. Jiřkovice a pozemky p. č. 771/15, orná půda, o výměře 670 m² a p. č. 806/13, orná půda, o výměře 445 m², oba v k. ú. Kobylnice, což činí celkem 20 764 m². Rozdíl ve výměrách, který činí 225 m² bude finančně vyrovnán doplatkem ve prospěch vlastníků pozemku p. č. 352/58, v k. ú. Bedřichovice, ve výši 40 Kč/m². Poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 2000 Kč uhradí kupující.

ST - upozornila zastupitele na to, že vlastnictví pozemků je pro město základem, aby mohlo realizovat potřebná opatření. Zde realizovaná směna je příkladem špatné praxe, kdy město realizovalo v minulosti územní systém ekologické stability na cizích pozemcích a věc musí řešit dodatečně. Naštěstí v tomto případě se věci podařilo vyřešit směnou. Ale takto město dále postupovat nemůže. Zastupitelstvo by se mělo snažit získat do vlastnictví města co nejvíce pozemků pro své budoucí potřeby.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Směnnou smlouvu o směně nemovitých věcí ev. č. 304/2020 na směnu pozemků ve vlastnictví města Šlapanice p. č. 3102/26, orná půda, o výměře 1 822 m², p. č. 3102/63, orná půda, o výměře 9 003 m², p. č. 3102/64, orná půda o výměře 4 491 m², p. č. 3102/65, orná půda, o výměře 4 158 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna, dále p. č. 49/84, orná půda, o výměře 175 m², k. ú. Jiřkovice, p. č. 771/15, orná půda, o výměře 670 m² a p. č. 806/13, orná půda, o výměře 445 m², obě v k. ú. Kobylnice a pozemku p. č. 352/58, orná půda, o výměře 20 989 m², v k. ú. Bedřichovice, ve spoluvlastnictví [REDACTED], s doplatkem ve výši 40 Kč/ m², tj. celkem 9 000 Kč za rozdíl ve směňovaných výměrách, který činí 225 m², ve prospěch spoluvlastníků pozemku p. č. 352/58, v k. ú. Bedřichovice. Výše doplatku byla sjednána dohodou. Poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 2000 Kč za vklad uhradí kupující.

Hlasování

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

20. 7/11/ZM/2020 **Majetkoprávní vyrovnání - koupě pozemků v k. ú. Šlapanice u Brna**

Rada města na své 69. schůzi, konané dne 11.11.2020 doporučila zastupitelstvu města Šlapanice schválit nákup pozemků p. č. 1416/16, ostatní plocha, o výměře 211 m², p. č. 1417/27, ostatní plocha, o výměře 60 m² a p. č. 1416/12, ostatní plocha, o výměře 174 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna. Na pozemcích se nachází místní komunikace a zelený zatravněný pás se vzrostlými stromy uprostřed ulice Nerudova ve Šlapanicích. Vzhledem k tomu, že se jedná o prostor veřejně přístupný a veřejnou zeleň, které jsou veřejným prostranstvím ve smyslu ust. § 34 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích, má město zájem o jejich nákup. Záměrem je také sjednotit vlastnictví pozemků a místní komunikace na nich vybudované. Vlastníky pozemků jsou: pozemek p. č. 1416/16 a p. č. 1417/27 paní [REDACTED], LV 3965 a pozemek p. č. 1416/12 pan [REDACTED], LV 2818. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Šlapanice.

Kupní cena je stanovena jako cena obvyklá pro výkup pozemků pod místní komunikací, tj. 600 Kč/m². Poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 2000 Kč za každý vklad uhradí kupující.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev. č. 0305/2020 mezi městem Šlapanice, jako kupujícím a paní [REDACTED], jako prodávajícím, na koupi pozemku p. č. 1416/16, ostatní plocha, o výměře 211 m² a p. č. 1417/27, ostatní plocha, o výměře 60 m², oba v k. ú. Šlapanice u Brna. Kupní cena je stanovena jako cena obvyklá pro výkup pozemků pod místní komunikací ve výši 600 Kč/m² a činí celkem 162 600 Kč.

II. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev. č. 0306/2020 mezi městem Šlapanice, jako kupujícím a panem [REDACTED], jako prodávajícím, na koupi pozemku p. č. 1416/12, ostatní plocha, o výměře 174 m², v k. ú. Šlapanice u Brna. Kupní cena je stanovena jako cena obvyklá pro výkup pozemků pod místní komunikací ve výši 600 Kč/m² a činí celkem 104 400 Kč.

Hlasování

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**21. 8/11/ZM/2020 **Nabytí pozemku p. č. 3363/10, v k. ú. Šlapanice u Brna v dražbě**

Rada města na své 68. schůzi dne 11.11.2020 doporučila zastupitelstvu města nabytí v dražbě do vlastnictví města Šlapanice pozemek p. č. 3363/10, zahrada, o výměře 53 m², v k. ú. Šlapanice u Brna. K provedení elektronické dražby předmětného pozemku byla soudním exekutorem JUDr. Dalimilem Mikou, LL M, vydaná Dražební vyhláška o provedení elektronické dražby nemovitých věcí. Podmínky pro účast a nabytí předmětného pozemku v dražbě jsou stanoveny v dražební vyhlášce. Dražební vyhláška byla zveřejněna na úřední desce.

Rozhodnutí o nabytí hmotné nemovité věci v dražbě přísluší dle ust. 85 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zastupitelstvu obce, které tuto pravomoc zcela nebo zčásti může svěřit radě obce nebo starostovi. Rada města na své 68. schůzi doporučila zastupitelstvu města, v souladu s ust. 85 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, pověřit radu města k právním jednáním za účelem nabytí předmětného pozemku v dražbě.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

nabytí pozemku p. č. 3363/10, zahrada, o výměře 53 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, do vlastnictví města Šlapanice, v dražbě.

II. Zastupitelstvo města pověřuje

Radu města k právním jednáním za účelem nabytí pozemku p. č. 3363/10, zahrada, o výměře 53 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, v elektronické dražbě konané dne 16.12.2020, 11 hod., na základě Dražební vyhlášky o provedení elektronické dražby nemovitých věcí, vydané 16.10.2020 soudním exekutorem JUDr. Dalimilem Mikou, LL M, Exekutorský úřad Klatovy, se sídlem Za Beránkem 836, 33901 Klatovy.

III. Zastupitelstvo města svěřuje

Radě města rozhodnutí o nejvyšším možném dražebním podání.

Jmenovité hlasování:

Pro: Dočkal, Hloušková, Horák Pavel, Karásek, Klaška, Kopeček, Králová, Krček, Lejdar, Linhart, Mikuška, Riegerová, Růžička, Staněk, Trněná, Zemánková

Zdrželi se: Kadlc, Řezníčková

Hlasování

Pro: 16, Proti: 0, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**22. 9/11/ZM/2020 **Určení počtu členů osadního výboru**

Počet členů osadního výboru určuje dle ust. § 120 odst. (1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, zastupitelstvo obce.

Zastupitelstvo města Šlapanice na svém 1. zasedání konaném 31.10.2018 určilo devítičlenný osadní výbor.

Z důvodu rezignace dvou členů osadního výboru, a to Ing. Libora Horáka a pana Víta Hanáčka, klesl počet členů výboru. Osadní výbor navrhuje zastupitelstvu města ponechat osadní výbor sedmičlenný.

I. Zastupitelstvo města určuje

osadní výbor sedmičlenný.

Hlasování

Pro: 18, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

23. 10/11/ZM/2020 Darovací smlouvy na pozemky pod komunikací na ulici Seifertova a Těsnohlídkova

Město Šlapanice má zájem získat pozemky pod místní komunikací v ulici Seifertova a Těsnohlídkova s cílem ulice zrekonstruovat. Výlučným vlastníkem pozemku p. č. 3569/372, ostatní plocha, o výměře 343 m², je [REDACTED].

Podílovými spoluvlastníky pozemků p. č. 3569/49, ostatní plocha, o výměře 1204 m², parc. č. 3569/82, ostatní plocha, o výměře 1864 m², parc. č. 3569/100, ostatní plocha, o výměře 266 m², parc. č. 3569/110, ostatní plocha, o výměře 270 m², parc. č. 3569/239, ostatní plocha, o výměře 217 m² a parc. č. 3569/15, ostatní plocha, o výměře 404 m², jsou [REDACTED].

Pozemek p. č. 3569/250, orná půda, o výměře 89 m², je dle výpisu z katastru nemovitostí, ve společném jmění manželů [REDACTED].

Všechny předmětné pozemky se nacházejí v k. ú. Šlapanice u Brna.

Nabytí předmětných pozemků do vlastnictví města Šlapanice je ošetřeno darovacími smlouvami, které jsou předkládány ke schválení zastupitelstvu města

Ve 20:30 odešla paní Řezníčková

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Darovací smlouvu ev. č. 0323/2020 na bezúplatný převod pozemků p. č. 3569/372, ostatní plocha, o výměře 343 m², p. č. 3569/49, ostatní plocha, o výměře 1204 m², p. č. 3569/82, ostatní plocha, o výměře 1864 m², p. č. 3569/100, ostatní plocha, o výměře 266 m², p. č. 3569/110, ostatní plocha, o výměře 270 m², p. č. 3569/239, ostatní plocha, o výměře 217 m² a p. č. 3569/15, ostatní plocha, o výměře 404 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví dárců [REDACTED].

II. Zastupitelstvo města schvaluje

Darovací smlouvu ev. č. 0324/2020 na bezúplatný převod pozemku p. č. 3569/250, orná půda, o výměře 89 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví [REDACTED], jako dárce, do vlastnictví obdarovaného města Šlapanice.

Hlasování

Pro: 17, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**24. 11/11/ZM/2020 **Vyjádření společnosti CTP Invest k výpovědi Dohody o spolupráci**

Zastupitelstvo města schválilo dne 9.9. 2020 na svém 10. zasedání výpověď Dohody o spolupráci a společném postupu společnosti CTP Invest, spol. s r.o. a Města Šlapanice při přípravě II. fáze výstavby zóny výroby a služeb CTPark Brno South z roku 2010 podle § 1999 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, s účinností k 31. 12. 2020, za podpůrného využití ustanovení § 2000, zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ukládá starostce zajistit její zpracování a odeslání do sídla CTP Invest, spol. s r.o. tak, aby byla doručena CTP Invest, spol. s r.o., do konce měsíce září. Výpověď byla doručena společnosti 25.9.2020. Dne 16. 11. 2020 obdrželo město Šlapanice vyjádření společnosti k výpovědi Dohody, ve které společnost uvádí, že s výpovědí nesouhlasí spolu s uvedením důvodů nesouhlasu a návrhy "kompenzačních záměrů". Tyto jsou v rozporu s připravovaným novým územním plánem města, o jehož přípravě i postupu prací je společnost CTP Invest informována, procesu přijímání nového ÚP se společnost aktivně účastní a podává připomínky i námitky. Důvody změny ÚP v oblasti záměrů společnosti CTP z let 2005-2010 jsou společnosti známy, opakovaně o nich byla informována vedením města od roku 2015. Jedná se primárně o nemožnost vyjímání půdy v I. třídě ochrany pro potřeby soukromého investora, což není v souladu se zákonem o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF), jak dokládají také opakovaně a kontinuálně vydávaná nesouhlasná stanoviska orgánů ochrany ZPF od roku 2007.

Zastupitelstvu je předkládáno vyjádření společnosti CTP Invest s.r.o na vědomí spolu s vyjádřením právního zástupce města k této věci.

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

vyjádření CTP Invest, s.r.o. k podané výpovědi.

II. Zastupitelstvo města ukládá

starostce města sdělit CTP Invest, s.r.o., že město na podané výpovědi trvá.

Jmenovité hlasování

Zdrželi se: Horák Pavel, Kadlc

Hlasování

Pro: 15, Proti: 0, Zdrželo se: 2, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**25. **Informace z výborů zastupitelstva**Finanční výbor, p. Staněk:

informoval o projednání rozpočtu, rozpočtového výhledu a zásad pro výstavbu. Dále v oblasti dotací spolkům dohodli 2 úpravy kritérií v oblasti kultura a dále zjednodušení podávaných vyúčtování dotací čestným prohlášením. I nadále musí mít spolky všechny výdaje doložené, ale k vyúčtování nemusí všechny jednotlivé doklady předkládat, jen při případné kontrole.

Kontrolní výbor, p. Lejdar:

členové se sejdou začátkem ledna.

za OVB, p. Fišera informovala starostka:

výbor se sešel k vyhodnocení námitek a připomínek návrhu ÚP z veřejného projednání na katastru obce a naplánoval akce na příští rok.

26. **Závěr**

MS Klaška ukončil jednání ve 20:47 hodin. Popřál všem krásný advent a zdraví a příští setkání bez omezení.

Starostka poděkovala za celoroční práci zastupitelům, úřadu, všem kdo se podílejí na zvládnutí současné epidemické situace - ZŠ, IZS, pečovatelkám. Pozvala občany na Šlapanické Vánoce v rozsahu, jaký umožní systém PES. Popřála pěkné Vánoce a do nového roku zdraví, štěstí a spokojenost.

Příští zasedání zastupitelstva se uskuteční 17. 2. 2021.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Zapisovatelé:

Jitka Vojtěšková
referent sekretariátu starostky

Ověřovatelé:

Ing. Tomáš Lejdar
zastupitel

Marie Zemánková
zastupitelka