



Město Šlapanice

11

N Á V R H U S N E S E N Í

3. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 08.03.2023

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení předkupního práva k nemovitým věcem, ev. č. 0054/2023

Popis:

Společnost MIRROR Development s.r.o., se sídlem Wintrova 2853/30a, Líšeň, 628 00 Brno, IČO: 27741036, v rámci svého developerského projektu "REZIDENČNÍ NÁJEMNÍ BYDLENÍ ŠLAPANICE Brněnská 230/15", má záměr realizovat výstavbu 40 nájemních bytových jednotek v objektu s podzemními garážemi na ulici Brněnská u Řičky.

Na 17. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice, konaném dne 15.12.2021, byly schváleny Smlouva o vybudování infrastruktury investorem, ev. č. 0291/2021, Smlouva o finančním příspěvku na náklady města Šlapanice spojené s budováním ostatní veřejné infrastruktury dotčené záměrem investora, ev. č. 0290/2021 a Smlouva o způsobu a rozsahu využití bytových jednotek, ev. č. 0356/2021, mezi městem Šlapanice a touto společností. Dále byl paní starostce uložen úkol jednat s touto společností o smluvním zajištění předkupního práva k nemovitosti.

Na základě jednání vznikl návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení předkupního práva k nemovitým věcem, který rada města na své 12. schůzi konané dne 15.02.2023 doporučila zastupitelstvu města ke schválení.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení předkupního práva k nemovitým věcem, ev. č. 0054/2023, uzavřenou mezi městem Šlapanice a společností MIRROR Development s.r.o., se sídlem Wintrova 2853/30a, Líšeň, 628 00 Brno, IČO 27741036.

Předkladatel:	Mgr. Michaela Trněná, kancelář starosty
Schvalovatel:	Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku
Právník:	JUDr. Jana Prokopová, kancelář tajemníka
Zpracovatel:	Ing. Hana Strnadová, odbor investic a správy majetku

Přílohy: [Příloha - smlouva o smlouvě budoucí 0054_2023 \(Neveřejná\)](#)
