



## Město Šlapanice

22

### N Á V R H U S N E S E N Í

4. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 14.06.2023

---

**Prodej pozemku ve vlastnictví města - kupní smlouva ev. č. 0186/2023 na prodej části pozemku p. č. 317/1, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice**

**Popis:**

Město Šlapanice zveřejnilo záměr č. 10/2023 na prodej části (96 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 317/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o celkové výměře 301 m<sup>2</sup>, označené geometrickým plánem č. 3579-27/2023, jako pozemek p. č. 317/7, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice.

K záměru se přihlásila [ ] která je vlastníkem rodinného domu č. p. 1216 na ul. Hřbitovní 10 ve Šlapanicích, umístěného na parcele č. 6, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice. Předmětná část parcely č. 317/1 tvoří předzahrádku mezi uvedeným domem a městským chodníkem, částečně je zastavěna přístupovým schodištěm k domu a zídou.

Kupní cena ve výši 3 084 Kč/m<sup>2</sup> byla stanovena podle Odhadu tržní hodnoty č. 0011/2022 (zhotovitel Ing. Pavel Sychra, Štolcova 862/68, 618 00 Brno, IČO 64327191), zpracovaného pro prodej předzahrádek obdobného charakteru na ulici Švehlova.

**Návrh usnesení:**

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

uzavření kupní smlouvy ev. č. 0186/2023, na prodej části (96 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 317/1, mezi městem Šlapanice jako prodávajícím a [ ] jako kupující.

---

|               |                                                                                                                                            |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Předkladatel: | MVDr. Radek Růžička, kancelář starosty                                                                                                     |
| Schvalovatel: | Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku                                                                                         |
| Právník:      | JUDr. Jana Prokopová, kancelář tajemníka                                                                                                   |
| Zpracovatel:  | Ing. Libor Nop, odbor investic a správy majetku                                                                                            |
| Přílohy:      | <a href="#">Příloha - Kupní smlouva ev. č. 0186/2023 (Veřejná)</a><br><a href="#">Příloha - Geometrický plán č. 3579-27/2023 (Veřejná)</a> |

[Příloha - Ortofoto \(Veřejná\)](#)

[Příloha - LV 317/1 \(Veřejná\)](#)

---