



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor kontrolní a právní
Žerotínovo náměstí 3
601 82 Brno

SpZn.: S - JMK 94229/2022 OKP

Z P R Á V A

o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022 města ŠLAPANICE, okres Brno-venkov

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vypracována na základě **Zápisu z dílčího přezkoumání hospodaření**, které proběhlo ve dnech 3. až 5. října 2022 a na základě **výsledku konečného přezkoumání hospodaření**, které se uskutečnilo ve dnech 11. až 13. dubna 2023. Přezkoumání hospodaření proběhlo na základě ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření).

Místo provedení přezkoumání: Městský úřad Šlapanice
Masarykovo nám. 7, 664 51 Šlapanice

Přezkoumání vykonal:

Kontrolor pověřený řízením přezkoumání: [REDACTED]

Kontrolor: [REDACTED]
[REDACTED]

Pověření k přezkoumání hospodaření ve smyslu § 5 zákona o přezkoumávání hospodaření vydal [REDACTED] – pověřen vedením odboru kontrolního a právního Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Při přezkoumání byly přítomny:

Mgr. Michaela Trněná - starostka

[REDACTED] finanční referent
Ing. Eliška Vlková – ved. fin. odboru

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření, posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona o přezkoumávání hospodaření nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Přezkoumání hospodaření bylo zahájeno dne 22. září 2022, a to doručením písemného oznámení územnímu celku nejpozději 5 dnů přede dnem realizace výkonu přezkoumání.

A. Výsledek přezkoumání

I. Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

B. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

I. při přezkoumání hospodaření územního celku za předcházející roky

Při přezkoumání hospodaření za předcházející roky nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky byly již napraveny.

II. při předcházejícím dílčím přezkoumání

Při předcházejícím dílčím přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

C. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření města Šlapanice za rok 2022

nebyly zjištěny chyby a nedostatky

II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

- *Při přezkoumání hospodaření za rok 2022 nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.*

III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 5,27 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 5,33 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

IV. Ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost:

Dluh města Šlapanice k 31. 12. 2022 nepřekročil 60 % průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

P o u č e n í

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla vyhotovena dne 13. dubna 2023 a je současně i návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. Ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření je možno k tomuto návrhu a proti kontrolním zjištěním v něm uvedeným podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání tohoto návrhu, a to doručením kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se tento návrh stává okamžikem marného uplynutí lhůty k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání.

Poslední kontrolní úkon, tj. ukončení kontroly na místě, byl učiněn dne 13. dubna 2023. Zástupci územního celku prohlásili, že poskytli pravdivé a úplné informace o předmětu přezkoumání a o okolnostech vztahujících se k němu.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření byla v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednána a jeden výtisk převzala starostka města Šlapanice. Zpráva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž jeden stejnopis byl předán zástupci kontrolovaného subjektu a druhý stejnopis se zakládá do příslušného spisu krajského úřadu. Nedílnou součástí zprávy je seznam přezkoumávaných písemností uvedených v příloze.

V souladu se zásadou účelnosti, hospodárnosti, rychlosti a efektivity výkonu kontroly a s ohledem na povinnost kontrolujícího šetřit práva a oprávněné zájmy kontrolované osoby jsou za Krajský úřad Jihomoravského kraje podepsáni pouze kontrolující, kteří se účastnili projednání návrhu této zprávy.

.....
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

.....
podpis kontrolora pověřeného řízením přezkoumání

.....
kontrolor

.....
podpis kontrolora

[Redacted]

.....
kontrolor

[Redacted]

.....
podpis kontrolora

Příloha ke Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2022

Při přezkoumání hospodaření byly přezkoumány následující písemnosti:

- Návrh rozpočtu na rok 2022
- Rozpočtové opatření č. 4 a 5/2022
- Schválený rozpočet na rok 2022
- Střednědobý výhled rozpočtu na období 2023 - 2025
- Závěrečný účet za rok 2021
- Bankovní výpis č. 143 - Komerční banka, a.s. ze dne 19. 7. 2022 a doklad č. 20300143 na příjem finančního příspěvku od TASY s.r.o.
- Bankovní výpis č. 175 - Komerční banka, a.s. a doklad č. 20400175 ze dne 14. 9. 2022 na úhradu přístřešků od Kovofit s.r.o.
- Inventarizační zpráva za rok 2022 ze dne 20. 2. 2023
- Plán inventur na rok 2022 ze dne 31. 10. 2022
- Inventurní soupisy majetku, pohledávek a závazků ke dni 31. 12. 2022
- Mzdové listy zastupitelů za období 09 - 12/2022
- Mzdové listy zastupitelů za období 1 - 6/2022
- Pokladní doklady za měsíc červen 2022 č. 636 až 703
- Účetní doklad č. 32000335 ze dne 5. 10. 2022 (předpis pachtu za pozemky p. č. 2188/1, 2188/6, 2188/70)
- Bankovní výpis č. 210 - Komerční banka, a.s. a doklad č. 20300210 ze dne 17. 10. 2022 (úhrada pachtu z pozemků p. č. 2188/1, 2188/6, 2188/70)
- Vyrozměnění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp. zn. V-17828/2022-703 s právními účinky 2. 11. 2022 (dar pozemků)
- Účetní doklad č. 61000257 ze dne 2. 11. 2022 na zařazení darovaných pozemků p. č. 3129/59, 3129/60 a 3129/61
- Darovací smlouva o poskytnutí peněžitého daru ze dne 28. 9. 2022 - obdarovaný Spolek Ďáblíci, z. s.
- Darovací smlouva ze dne 14. 6. 2022 - nepeněžní dar (1 ks odpadní nádoby)
- Darovací smlouva ze dne 15. 8. 2022 - město obdarované
- Darovací smlouva ze dne 16. 5. 2022 na poskytnutí finančního daru pro TJ Sokol Šlapanice (obdarovaný), bankovní výpis KB, a.s. č. 108 ze dne 8. 6. 2022 včetně účetního dokladu č. 1080004 (poskytnutí finančního daru)
- Darovací smlouva ze dne 20. 6. 2022 na bezplatný dar pozemků p.č. 3129/59, 3129/60, 3129/61 od TASY s. r. o. (dárce)
- Darovací smlouva ze dne 9. 3. 2022 - příjem finančního daru
- Doklad č. 61000057 ze dne 9. 3. 2022 - příjem finančního daru
- Dohoda o pracovní činnosti ze dne 17. 2. 2022 - úklid městské knihovny Šlapanice a přilehlých prostor
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. DOT-2022-06 ze dne 31. 3. 2022 - příjemce Orel jednota Šlapanice
- Žádost o poskytnutí finanční dotace pro oblast sportovní - pravidla aktivity ze dne 10. 12. 2022 - žadatel Orel jednota Šlapanice
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. DOT-2022-08 ze dne 21. 3. 2022 - příjemce SK Šlapanice z. s.
- Žádost o poskytnutí finanční dotace pro oblast sportovní - pravidelné aktivity ze dne 2. 12. 2021 - žadatel SK Šlapanice z. s.
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. DOT-2022-13 ze dne 28. 3. 2022 - příjemce Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna
- Žádost o poskytnutí finanční dotace pro oblast sportovní - pravidelné aktivity ze dne 25. 11. 2021 - žadatel Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. DOT-2022-14 ze dne 9. 3. 2022 - příjemce Kulturní spolek Hrbatý Hrozen
- Žádost o poskytnutí finanční dotace pro oblast kultura a společenský život ze dne 23. 12. 2021 - žadatel Kulturní spolek Hrbatý Hrozen
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. DOT-2022-21 ze dne 22. 3. 2022 - příjemce Junák - český skaut, středisko Šlapanice, z. s.
- Žádost o poskytnutí finanční dotace - individuální žádosti ze dne 14. 12. 2021 - žadatel Junák - český skaut, středisko Šlapanice, z. s.
- Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace ze dne 3. 10. 2022 - příjemce Sanus Brno, z. s.
- Žádost o poskytnutí finanční dotace ze dne 30. 10. 2021 - žadatel Sanus Brno, z. s.
- Bankovní výpis Komerční banky č. 191 ze dne 7. 10. 2021 - poskytnutí dotace pro Sanus Brno, z. s.

- Nájemní smlouva o nájmu bytu zvláštního užívání ze dne 28. 4. 2022 (byt č. 204 v 3.NP budovy DPS), účetní doklad č. 32000225 (ev.č. 455716) ze dne 1. 6. 2022 (předpis nájmu), účetní doklad č. 13000493 včetně příjmového pokladního dokladu č. 542 ze dne 18. 5. 2022 (úhrada nájmu 5/2022)
- Nájemní smlouva SLP-KS/1445-22/VOJ ze dne 26. 1. 2022 - pronájem části pozemků p. č. 744 a 567/1
- Záměr města č. 30/2021 ze dne 17. 12. 2021 - pronájem části pozemků p. č. 744 a 567/1
- Bankovní výpis Komerční banky č. 49 ze dne 10. 3. 2022 - úhrada nájemného za část pozemků p. č. 744 a 567/1 za měsíc březen roku 2022
- Nájemní smlouva SLP-KS/77610-22/DUJ ze dne 22. 8. 2022 - pronájem nebytových prostor v budově č. p. 465, ul. Nádražní za účelem základního vzdělávání
- Záměr č. 13/2022 na pronájem nebytového prostoru ze dne 29. 6. 2022 - pronájem nebytových prostor v budově č. p. 465, ul. Nádražní za účelem základního vzdělávání
- Nájemní smlouva ze dne 29. 7. 2022 - pronájem nebytových prostor v budově č. p. 465, ul. Nádražní - (provozování ordinace praktického lékaře)
- Záměr č. 12/2022 ze dne 16. 6. 2022 - pronájem nebytových prostor v budově č. p. 465, ul. Nádražní - (provozování ordinace praktického lékaře)
- Pachtovní smlouva ze dne 25. 3. 2022 na pacht pozemků p.č. 2188/1, 2188/6 a 2188/7, Zveřejněný záměr č. 1/2022 ze dne 4. 2. 2022 na propachtování pozemků
- Smlouva o nájmu pozemku SLP-KS/66757-22/DUJ ze dne 29. 6. 2022 - pronájem části pozemků p. č. 3114/74, 3114/82, 3114/91 a 3114/92
- Záměr města č. 10/2022 pronajmout pozemky ze dne 31. 5. 2022 - pronájem části pozemků p. č. 3114/74, 3114/82, 3114/91 a 3114/92
- Smlouva o dílo SLP-KS/1161-22/VOJ ze dne 25. 1. 2022 - akce (Zpevnění účelové komunikace Švehlova, vlaková zastávka, SO-02 - Veřejné osvětlení)
- Bankovní výpis Komerční banky č. 111 ze dne 13. 6. 2022 - úhrada za akci (Zpevnění účelové komunikace Švehlova, vlaková zastávka, SO-02 - Veřejné osvětlení)
- Kupní smlouva na nemovitou věc ze dne 28. 4. 2022 - nákup pozemků p. č. 262/22 a 262/23
- Účetní doklad č. 61000103 ze dne 20. 5. 2022 - zařazení nakoupených pozemků do majetku města
- Kupní smlouva SLP-KS/2041-22/VOJ ze dne 20. 1. 2022 - prodej osobního automobilu
- Kupní smlouva ze dne 10. 6. 2022 (automobil pro sociální služby)
- Kupní smlouva ze dne 21. 6. 2022 uzavřená s Masarykovou univerzitou Brno (budova čp. 465 včetně 6 pozemků), Faktura č. 9915/0167/22 ze dne 24. 6. 2022 na úhradu kupní ceny, Bankovní výpis ČSOB, a.s. č. 2022/1 ze dne 30. 6. 2022 včetně účetního dokladu č. 10002 (úhrada), Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp. zn. V-11465/2022-703 ze dne 1. 8. 2022 s právními účinky vkladu dne 1. 7. 2022, Účetní doklad č. 61000163 ze dne 1. 7. 2022 (zařazení do majetku)
- Kupní smlouva ze dne 21. 6. 2022 uzavřená s Masarykovou univerzitou Brno (mobiliář v převáděné nemovitosti čp. 465), Faktura č. , Bankovní výpis KB, a.s. č. 120 ze dne 24. 6. 2022 včetně účetního dokladu č.1200017 (úhrada), Účetní doklad č. 61000146 ze dne 30. 6. 2022 (zařazení do majetku)
- Kupní smlouva ze dne 3. 2. 2022 - prodej movitých věcí - vybavení veřejné knihovny
- Směnná smlouva o směně nemovitých věcí ze dne 21. 12. 2022 - směna pozemků ve vlastnictví obce za pozemky ve vlastnictví Banagra
- Záměr č. 18/2022 na směnu ze dne 18. 8. 2022 - směna pozemků ve vlastnictví obce za pozemky ve vlastnictví Banagra
- Bankovní výpis Komerční banky č. 257 ze dne 22. 12. 2022
- Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. BP-22/070 ze dne 15. 7. 2022 uzavřená s ČR-ÚZSVM na pozemek p. č. 284 v k. ú. Bedřichovice
- Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp. zn. V-12200/2022-703 s právními účinky 19. 7. 2022
- Účetní doklad č. 61000227 ze dne 30. 9. 2022 na zařazení pozemku p. č. 284 do majetku
- Smlouva o převodu vlastnictví k majetku České republiky ev. č. 62-2-8093/2022 ze dne 16. 6. 2022 uzavřená s ČR-ÚZSVM (převod radiostanice a nabíječe), účetní doklad č. 61000141 ze dne 30. 6. 2022 (zařazení do majetku)
- Dodatek ke smlouvě o úvěru (splacení úvěru u KB)
- Smlouva o úvěru č. 2022003283 ze dne 24. 3. 2022 (ČSOB)
- Dodatek č. 1 ke Smlouvě o úvěru č. 2022003283 ze dne 20. 6. 2022 (ČSOB)
- Smlouva o zřízení věcného břemene č. BM-014330072086/001-ADS ze dne 20. 4. 2022 uzavřená s EG.D, a.s. na pozemek p.č. 471, Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp. zn. V-8259/2022-703 ze dne 7. 6. 2022 s právními účinky dne 13. 5. 2022, Faktura č. PF-2022-32-000805 ze dne 14. 6. 2022, Účetní doklad č. 459477 ze dne 17. 6. 2022 (předpis pohledávky), Bankovní výpis KB, a.s. č. 94 včetně dokladu č. 940040 ze dne 11. 4. 2022

- Smlouva o zřízení věcného břemene č. BM-014330062932/001-ADS ze dne 18. 5. 2022 uzavřená s EG.D, a.s. na pozemek p.č. 3569/49, Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp. zn. V-11102/2022-703 ze dne 21. 7. 2022 s právními účinky dne 28. 6. 2022, Faktura č. PF-2022-32-000906 ze dne 26. 7. 2022
- Smlouva o zřízení věcného břemene č. BM-014330066794/001-ADS ze dne 29. 6. 2022 uzavřená s EG.D, a.s. na pozemek p.č. 3019/4, Vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí sp. zn. V-12477/2022-703 ze dne 17. 8. 2022 s právními účinky dne 25. 7. 2022, Faktura č. PF-2022-32-001025 ze dne 22. 8. 2022
- Smlouvy o zřízení služebnosti ze dne 18. 10. 2022 - město oprávněné
- Smlouva o výpůjčce a o provozování ubytovacího zařízení ze dne 4. 3. 2022 uzavřená s Masarykovou univerzitou Brno (budova č.p. 465 včetně 6 pozemků) za účelem provozu ubytování pro ukrajinské uprchlíky
- Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce uzavřený dne 30. 3. 2022 (změna čl. V - úhrady za energie)
- Smlouvy o finančním příspěvku na náklady Města Šlapanice spojené s budováním ostatní veřejné infrastruktury dotčené záměrem investora TASY s. r. o. uzavřené dne 20. 6. 2022, účetní doklad č. 61000165 ze dne 1. 7. 2022 (předpis pohledávky finančního příspěvku)
- Veřejná zakázka malého rozsahu "Pořízení vozidla prosociální služby města Šlapanice" (Výzva k podání nabídky a textová část zadávací dokumentace, Protokol o jednání hodnotící komise č. 1, Zpráva o hodnocení nabídek)
- Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- Zápis z 106. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 19. 1. 2022
- Zápis z 107. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 2. 2. 2022
- Zápis z 111. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 4. 3. 2022
- Zápis z 113. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 16. 3. 2022
- Zápis z 114. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 29. 3. 2022
- Zápis z 116. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 27. 4. 2022
- Zápis z 117. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 11. 5. 2022
- Zápis z 119. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 9. 6. 2022
- Zápis z 120. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 22. 6. 2022
- Zápis z 121. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 28. 6. 2022
- Zápis z 128. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 21. 9. 2022
- Zápis z 3. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 16. 11. 2022
- Zápis z 4. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 30. 11. 2022
- Zápis z 7. schůze Rady města Šlapanice, která se konala dne 30. 12. 2022
- Zápis z 17. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice, které se konalo dne 15. 12. 2021
- Zápis z 18. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice, které se konalo dne 16. 3. 2022
- Zápis z 19. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice, které se konalo dne 15. 6. 2022
- Zápis z 20. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice, které se konalo dne 14. 9. 2022
- Zápis z 1. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice, které se konalo dne 19. 10. 2022
- Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice, které se konalo dne 14. 12. 2022