

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY č.1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BŘEZINA



DŮVOD ZÁBORU ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚP BŘEZINA

	Rozvojové plochy obsažené ve změně č. 1 ÚP Březina nevyvolávající zábor ZPF
	Rozvojové plochy obsažené ve změně č. 1 ÚP s již vyhodnoceným zábořem ZPF v rámci ÚP Březina
	Rozvojové plochy obsažené v ÚP Březina nevyvolávající zábor ZPF
	Zábory ZPF již odsouhlasené v ÚP Březina
	Rozvojové plochy obsažené v ÚP Březina navrácené zpět ZPF

KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

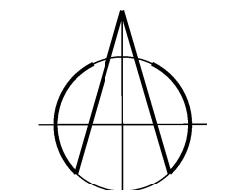
	koridory veřejné dopravní a technické infrastruktury vyhodnocené v ÚP Březina
	označení koridoru veřejné dopravní a technické infrastruktury vyhodnoceného v ÚP Březina
	koridory veřejné dopravní infrastruktury - účelové komunikace vyhodnocené v ÚP Březina
	označení koridoru veřejné dopravní infrastruktury - účelové komunikace vyhodnoceného v ÚP Březina

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	hranice BPEJ
	bonitní půdně ekologická jednotka (BPEJ)
	třída ochrany ZPF
	I. třída ochrany ZPF
	II. třída ochrany ZPF
	III. třída ochrany ZPF
	IV. třída ochrany ZPF
	V. třída ochrany ZPF
	nezemědělská půda
	hranice řešeného území vymezené změnou č.1 ÚP Březina
	hranice zastavěného území dle zákona č.183/2006 Sb.,
	hranice katastrálních území
	ostatní vodní toky
	vodní tok zatrubněný
	označení dílčích změn č. 1 ÚP Březina

PŘEDPOKLÁDANÉ ZÁBORY PŮDNÍHO FONDU

Pořizovatel: Městský úřad Šlapanice, Odbor výstavby - oddělení ÚPPP, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
Projektant: AR projekt, s.r.o., Hviezdoslavova 29, 627 00 Brno
Datum zpracování: 09/2016
Vedoucí projektant: Ing. arch. Milan Hučík
Vypracovali: Ing. arch. Milan Hučík
Ing. Michaela Kolibová



1: 5.000



II. 03

k.ú. KŘTINY

Nad Pivovarem

5.26.01 - III

Vlčinec

Proseč

Vojtěch

Nad Loučkou

Na Pastvisku

Na Krbu

Na Z...

PŘEHLED ZMĚN Č. 1 ÚP BŘEZINA

- 1.1 Návrh OV - plochy občanského vybavení
- 1.2 Návrh TO - plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady
- 1.3 Aktualizace zastavěného území