



muslvp23v00ve1

[[

]

MĚSTO ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice

Váš dopis značky/ze dne: /
Číslo jednací: Čj. SLP-OSM/96000-23/PAV
Spisová značka: Sp. SLP-OSM/19455-2023/PAV
Vyřizuje/linka: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Ve Šlapanicích dne: 28.11.2023
Datová schránka: 2xfbbgj

Město Šlapanice, v souladu s ustanovením §39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích

ZVEŘEJŇUJE ZÁMĚR č. 21/2023

převést následující nemovitosti:

na adrese Na Zahrádkách 1717/28, Šlapanice:

1. jednotku č. 1717/1
2. jednotku č. 1717/2
3. jednotku č. 1717/3
4. jednotku č. 1717/4
5. jednotku č. 1717/5
6. jednotku č. 1717/6

každá z uvedených jednotek je vymezená podle občanského zákoníku, způsob využití byt, vymezena v pozemku p. č. 16/59, jehož součástí je stavba č. p. 1717, v katastrálním území Šlapanice u Brna, obec Šlapanice,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 5875 a 5876 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov;

na adrese Na Zahrádkách 1716/30, Šlapanice:

7. jednotku č. 1716/1
8. jednotku č. 1716/2
9. jednotku č. 1716/3
10. jednotku č. 1716/4
11. jednotku č. 1716/5
12. jednotku č. 1716/6

každá z uvedených jednotek je vymezená podle občanského zákoníku, způsob využití byt, vymezena v pozemku p. č. 16/58, jehož součástí je stavba č. p. 1716, v katastrálním území Šlapanice u Brna, obec Šlapanice,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 5873 a 5874 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov;

na adrese Na Zahrádkách 1715/32, Šlapanice:

- 13. jednotku č. 1715/1
- 14. jednotku č. 1715/2
- 15. jednotku č. 1715/3
- 16. jednotku č. 1715/4
- 17. jednotku č. 1715/5
- 18. jednotku č. 1715/6

každá z uvedených jednotek je vymezená podle občanského zákoníku, způsob využití byt, vymezena v pozemku p. č. 16/57, jehož součástí je stavba č. p. 1715, v katastrálním území Šlapanice u Brna, obec Šlapanice,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 5869 a 5870 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov;

na adrese Na Zahrádkách 1714/34, Šlapanice:

- 19. jednotku č. 1714/1
- 20. jednotku č. 1714/2
- 21. jednotku č. 1714/3
- 22. jednotku č. 1714/4
- 23. jednotku č. 1714/5
- 24. jednotku č. 1714/6

každá z uvedených jednotek je vymezená podle občanského zákoníku, způsob využití byt, vymezena v pozemku p. č. 16/56, jehož součástí je stavba č. p. 1714, v katastrálním území Šlapanice u Brna, obec Šlapanice,

vše zapsáno na listu vlastnictví č. 5871 a 5872 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov

za podmínek:

1. převod výše specifikovaných jednotek v rámci narovnání původních smluvních vztahů současným nájemcům (uživatelům) – členům Bytového družstva Šlapanice, družstvo, IČO 26906791, se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. Dr 3840;
2. členství nabyvatele v Bytovém družstvu Šlapanice, družstvo není sporné;
3. převod bude bezúplatný;
4. v případě, že nabyvatel není prvním nájemcem předmětu převodu, se nabyvatel zaváže vyrovnat veškeré případné nároky jeho právních předchůdců vůči převodci souvisejících s předmětem převodu;
5. nabyvatel se zaváže, že předmět převodu bude sloužit po dobu 10 let od uzavření dohody o narovnání pro potřeby bytového fondu k trvalému bydlení, nikoli k podnikání a že v případě každého následujícího převodu vlastnictví k předmětu převodu v uvedené době zaváže nabyvatele předmět převodu touto povinností;
6. nabyvatel čestně prohlásí, že není příjemcem veřejné podpory.

Fyzické osoby (nájemci – členové družstva) se mohou přihlásit k záměru po dobu 15 dnů od zveřejnění tohoto záměru na úřední desce a projevit zájem o převod jednotky za městem specifikovaných podmínek na adresu Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice.

Zveřejnění záměru převodu výše uvedených jednotek bylo schváleno na 6. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice konaném dne 13.12.2023

Ing. Mgr. Jana Müllerová
Vedoucí odboru správy majetku