

Z á p i s

z 6. jednání Rady města Šlapanice konaného dne 16.02.2011

1. Žádost o posečkání s platbou nájemného ZNÁMÁ FIRMA, s.r.o.

Usnesení: **RM ukládá** stavební komisi navrhnout koncepční řešení prostoru nároží Nádražní Čechova v termínu do 30.06.2011.

RM schvaluje posečkání s platbou dlužného nájemného ZNÁMÉ FIRMY za rok 2010 a I.Q.2011 do 30.04.2011. Dále RM upozorňuje nájemce na povinnost plnění smluvních ujednání ze dne 19.12.2001 a dodržování termínů splatnosti nájemného.

2. CTP Invest, spol. s r. o. – Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy; Dohoda o zrušení předkupního práva; Smlouva o zřízení předkupního práva jako věcného práva

Usnesení: RM doporučuje Zastupitelstvu města Šlapanice ke schválení

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy, jejíž předmětem je budoucí koupě pozemků p. č. 6019, 6020, 6004, 6010, 6015, 6046, 6051, 6052, 6053, 6084, 6086, 6092, 6095, 6096, 6128, 6131, 6135, 6143, 6144, 6146, 6148, 6155, 6160, 6166, 6168, 6172, 6189, 6195, 6200, 6213, 6214, 6215, 6216, 6245, 6268, 6269, 6282 a pozemky evidované ve zjednodušené evidenci (PK) 1245/1, 1245/2, 1391/2, 2109, 3495/1, 3495/3, 3495/5, 3501/1, 3501/2, všechny v k. ú. Šlapanice u Brna;

2. Dohodu o zrušení předkupního práva jako práva věcného, jehož předmětem jsou pozemky uvedené v bodě 1;

3. Smlouvu o zřízení předkupního práva jako práva věcného, jejímž předmětem jsou pozemky uvedené v bodě 1;

mezi účastníky CTP Invest, spol. s r. o. a Městem Šlapanice.

3. Rozpočtové opatření č. 2/2011

Usnesení: **RM provedla** rozpočtové opatření č. 2/2011 se zvýšením celkových příjmů o 2.102.800 Kč, výdajů o 4.594.100 Kč a financování o 2.491.300 Kč v rozsahu bodů 1) až 4) **a doporučuje ZM ke schválení.**

4. Využití majetku ze ztrát a nálezů

Usnesení: **RM schvaluje** způsob využití majetku podle přílohy ze ztrát a nálezů, a to:

1. Osobní automobil Opel Kadet je bez RZ, u něhož nelze zjistit majitele a jedná se o nepojízdný vrak nalezený na poli, navrhuje fyzicky zlikvidovat. O tento vrak mají zájem hasiči v Pozořicích k předváděcím účelům.

2. Mobilní telefon, který je již zastaralý a jeho oprava by byla nerentabilní, nezařazovat do evidence a fyzicky zlikvidovat.

3. Některé drobné věci ponechat jako majetek města s hodnotou menší než 300 Kč, které nebudou evidovány.

4. Ostatní věci nezařazovat a fyzicky zlikvidovat.

5. Biologický septik v ulici Na Zahrádkách byl již z bezpečnostních důvodů zasypán firmou BONAGRO ve spolupráci s fy SATESO.

RM ukládá OISM zajistit likvidaci neupotřebitelného majetku v souladu s příslušnými předpisy. T: 15.03.2011.

5. Inventarizace majetku, závazků a pohledávek za rok 2010

Usnesení: **RM schvaluje**, na základě doporučení Ústřední inventarizační komise, výsledek inventarizace majetku, závazků a pohledávek za rok 2010.

6. Uzavření veřejnoprávní smlouvy pro přestupkovou agendu s obcí Prace
Usnesení: **RM schvaluje** veřejnoprávní smlouvu pro přestupkovou agendu s obcí Prace na dobu neurčitou.
RM ukládá KT zpracovat a odeslat na JmK žádost o udělení souhlasu s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.
7. Petr Hladík – smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene sjezdu a vjezdu
Usnesení: **RM přerušuje** jednání tohoto bodu do akceptace velikosti garáže pouze na půdorysu p. č. KN 3013/8 ze strany žadatele.
8. Schválení odpisových plánů příspěvkových organizací v roce 2011
Usnesení: **RM schvaluje** plán účetních odpisů příspěvkových organizací na rok 2011 ve výši:
MŠ Zahradka 806.106 Kč
MŠ Hvězdička 294.137 Kč
ZŠ Šlapanice 2.573.024 Kč
a ukládá vedoucímu OF připravit rozpočtové opatření s promítnutím změny výše neinvestičních příspěvků PO a výše odvodů odpisů PO do rozpočtu města.
9. Sejmutý záměr č. 1/2011
Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o nájmu pozemku č. OISM/06/2011 uzavřenou mezi Městem Šlapanice a Věrou Kampasovou.
RM schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku č. OISM/07/2011 uzavřenou mezi Městem Šlapanice a Věrou Urbanovou.
RM schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku č. OISM/05/2011 uzavřenou mezi Městem Šlapanice a Ing. Jaroslavem Šalamounem a Mgr. Evou Šalamounovou.
10. Sejmutý záměr č. 4/2011
Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o nájmu pozemku č. OISM/08/2011 uzavřenou mezi Městem Šlapanice a Alenou Dvořákovou.
11. SATESO – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu hmotného majetku č. OISM/27/2009
Usnesení: **RM přerušuje** jednání k tomuto bodu do doby předložení informace o způsobu stanovení výše nájemného a doplnění podmínek dosavadního pronájmu – předložení stávající nájemní smlouvy.
12. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** obecně závaznou vyhlášku č. 1/2011 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 01.07.2011.
RM ukládá Komisi pro dopravu, bezpečnost a pořádek předložit návrh na případné zřízení a lokalizaci místního tržiště.
13. Věruška Dutková – nájemní smlouva na byt č. 110 v DPS
Usnesení: **RM schvaluje** Dohodu o ukončení nájemní smlouvy s paní Marií Hendrychovou ke dni 28.02.2011 a schvaluje uzavření nájemní smlouvy s paní Věruškou Dutkovou na byt č. 110 v DPS s platností od 01.03.2011 na dobu neurčitou.
RM ukládá KT vyhotovit Dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 110 pro paní Marii Hendrychovou.
RM ukládá KT vyhotovit Nájemní smlouvu na byt č. 110 pro paní Věrušku Dutkovou.

RM ukládá OISM vyhotovit nový evidenční list pro paní Věrušku Dutkovou.

14. Změna záměru města zbudovat účelovou komunikaci s připojením na ul. Ponětovskou

Usnesení: **RM přerušuje** jednání k tomuto bodu **a ukládá** OISM projednat záměr znemožnění průjezdu s vlastníky zkolaudovaných garáží v horní části této lokality. T: 31.03.2011.

15. Stanovení termínů konání svatebních obřadů ve volebním období 2011-2014

Usnesení: **RM schvaluje** místo a termíny pro uzavírání manželství na volební období 2010-2014 takto:

- sudé týdny v pátek v časech 12:00, 12:30, 13:00, 13:30, 14:00 hodin
- liché týdny v sobotu v časech 11:00, 11:30, 12:00, 12:30, 13:00 hodin
- místem pro uzavírání manželství na MěÚ Šlapanice se stanoví obřadní síň v budově na Masarykově náměstí 100/7, Šlapanice.

16. Sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011

Usnesení: **RM bere na vědomí** předloženou informaci o sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011.

RM schvaluje poskytnutí bezplatného veřejného internetového připojení na elektronické vyplnění on-line sčítacích formulářů prostřednictvím městských knihoven ve Šlapanicích a Bedřichovicích v jejich půjčovních dobách.

RM ukládá OVV zajistit zveřejnění všech povinných informací v souladu se zákonem č. 296/2009 Sb., o sčítání lidu, domů a bytů v roce 2011.