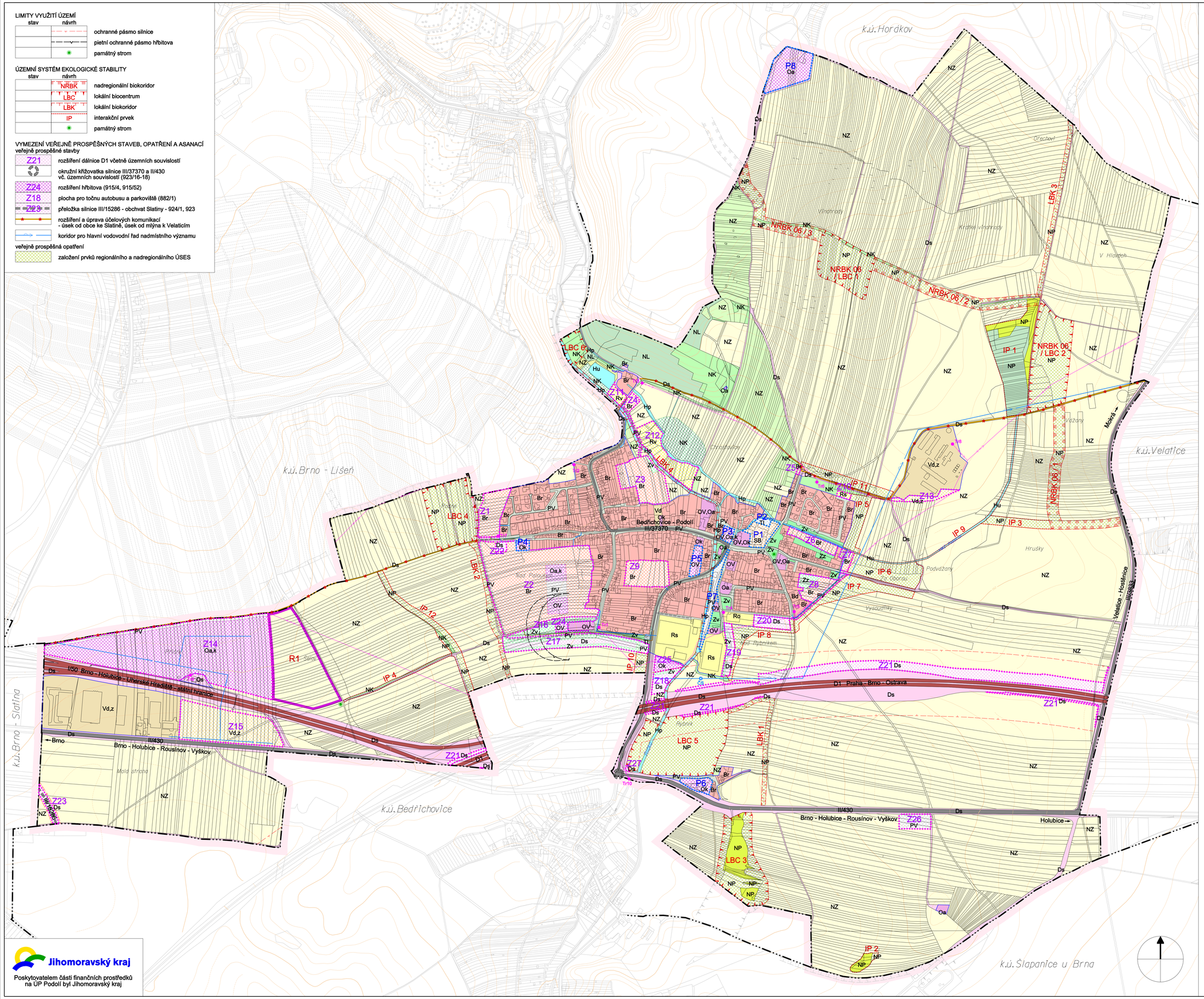
ÚZEMNÍ PLÁN
PODOLÍ
NÁVRH
HLAVNÍ VÝKRES



LEGENDA :

- hranice řešeného území
- hranice katastru
- navazující jevy mimo řešené území
- hranice zastavěného území k datu 15.10.2013
- Z — zastavitelné plochy
- P — plochy přestavby
- R — plochy územní rezervy

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
B	B		bydlení
r - bydlení v rodinných domech d - bydlení v bytových domech			
OV	OV		občanská vybavenost veřejné infrastruktury
O	O		občanská vybavenost
a - kultura, zájmová činnost, sportovní a církevní stavby k - komerční stavby, služby			
	SB		plochy smíšené obytné
R	R		rekreace
s - otevřená sportoviště v - otevřená sportoviště přírodního typu o - plochy sportu se stavbami			
PV	PV		plochy veřejných prostranství
Z	Z		zeleň sídelní
v - veřejná z - zahradní			
D	D		dopravní infrastruktura
s - silniční			
TI	TI		technická infrastruktura
V	V		výroba
d - výroba drobná, řemesla, služby z - zemědělská výroba, skladování, agroturistika			
H			vodní a vodohospodářské plochy
p - plochy vodní a vodohospodářské přírodní u - plochy vodní a vodohospodářské umělé			
NZ			plochy zemědělské - orná půda
NZ			plochy zemědělské - sady, zahrady
NZ			plochy zemědělské - trvalé travní porosty
NL			plochy lesní
NP	NP		plochy přírodní
NP			plochy přírodní na plochách lesa
NK	NK		plochy krajinné zeleně

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		dálnice, silnice I. třídy a plochy související
		silnice II. a III. třídy a plochy související
		okružní křižovatka
		místní komunikace a plochy související
		účelové komunikace k úpravě

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

stav	návrh	
		vodovodní přivaděč
		vodovodní řad
	ČS	čerpací stanice vodovodu
		dešťová kanalizace
		dešťová kanalizace - výtlak
		splašková kanalizace
		splašková kanalizace - výtlak
		venkovní elektrické vedení VN
Tr		trafostanice

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

stav	návrh	
		ochranné pásmo silnice
		pietní ochranné pásmo hřbitova
		památný strom

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh	
	NRBK	nadregionální biokoridor
	LBC	lokální biocentrum
	LBK	lokální biokoridor
	IP	interakční prvek
		památný strom

VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

veřejně prospěšné stavby

Z21	rozšíření dálnice D1 včetně územních souvislostí
	okružní křižovatka silnice III/37370 a II/430 vč. územních souvislostí (923/16-18)
Z24	rozšíření hřbitova (915/4, 915/52)
Z18	plocha pro točnu autobusu a parkoviště (882/1)
Z23	přeložka silnice III/15286 - obchvat Slatiny - 924/1, 923
	rozšíření a úprava účelových komunikací - úsek od obce ke Slatině, úsek od mlýna k Velaticím
	koridor pro hlavní vodovodní řad nadmístního významu

veřejně prospěšná opatření

	založení prvků regionálního a nadregionálního ÚSES

Z Á Z N A M O Ú Č I N N O S T I

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ZMĚNU VYDAL : Zastupitelstvo obce Podolí

DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI : .....

POŘIZOVATEL :
Městský úřad Šlapanice
Odbor výstavby, Oddělení územního plánování a památkové péče
Úřad územního plánování

úřední razítko :

JMÉNO A PŘÍJMENÍ : Blanka Bábíčková
FUNKCE : vedoucí OÚPPP

podpis : .....

Jarmila Haluzová, ATELIÉR PROJEKTIS, Pekařská 37, 602 00 Brno
IČ 40459543, DIČ CZ455210197, pracoviště Ponávka 2, 602 00 Brno

Zodp.proj.	Ing.arch. A. Dumková	Vypracoval CAD	J.Haluzová, A.Dumková Roman Staněk	Zak.čís.	0212
Objednavatel	Obec PODOLÍ			Datum	11/2013
Akce	ÚZEMNÍ PLÁN PODOLÍ NÁVRH			Stupeň	ÚPD
				Měřítko	1 : 5 000
Název	HLAVNÍ VÝKRES			Výkres	B.2.

Jihomoravský kraj
Poskytovatelem části finančních prostředků na ÚP Podolí byl Jihomoravský kraj