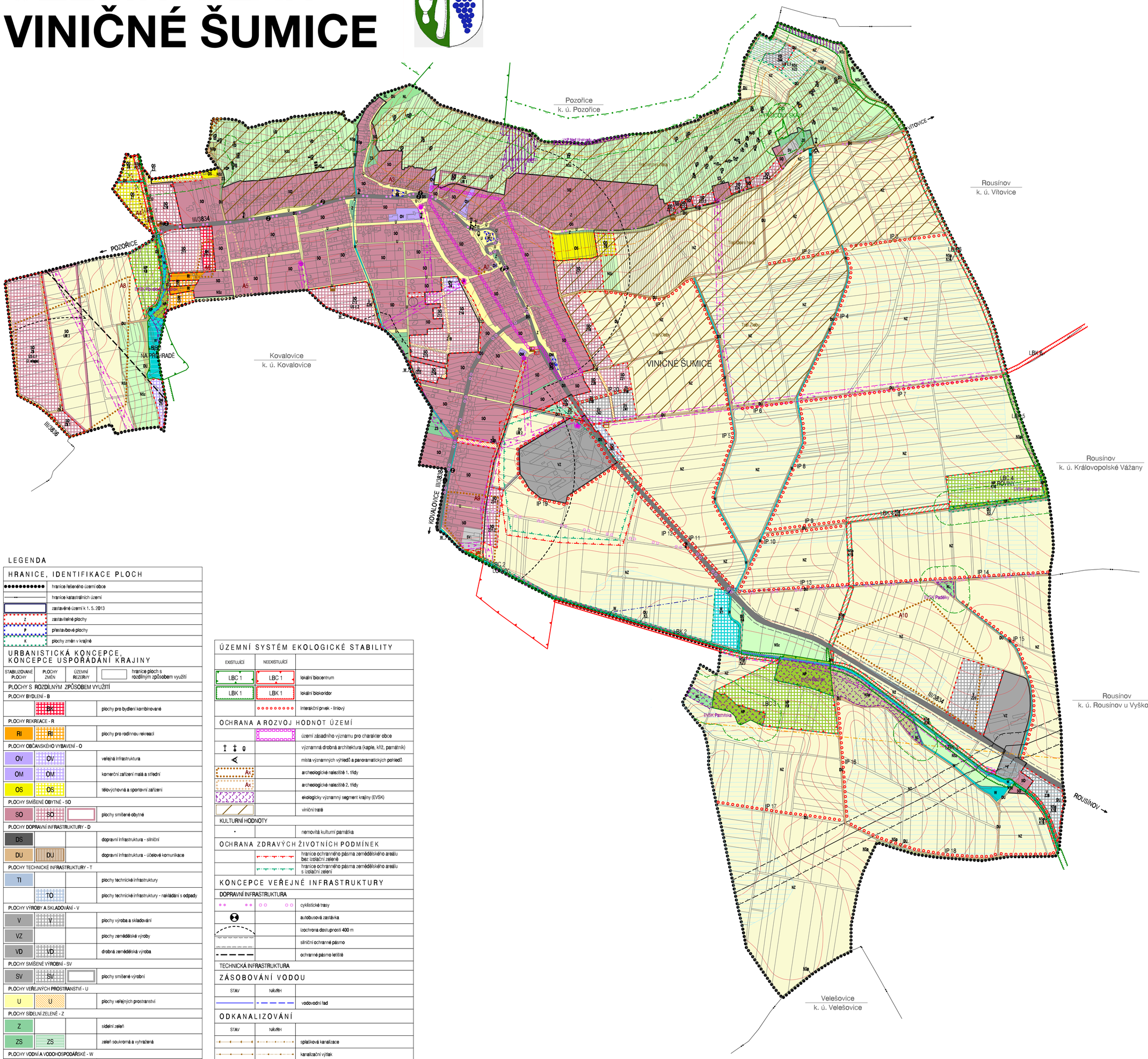
ÚZEMNÍ PLÁN VINIČNÉ ŠUMICE



LEGENDA

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

- hranice řešeného území obce
- hranice katastrálních území
- zastavěné území k 1. 5. 2013
- Z – zastavitelné plochy
- P – přestavbové plochy
- K – plochy změn v krajině

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STABILIZOVANÉ PLOCHY | PLOCHY ZMĚN | ÚZEMNÍ REZERVY | hranice ploch s rozdílným způsobem využití

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY BYDLENÍ - B

- BK – plochy pro bydlení kombinované

PLOCHY REKREACE - R

- RI – plochy pro rodinnou rekreaci

PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O

- OV – veřejná infrastruktura
- OM – komerční zařízení malá a střední
- OS – tělovýchovná a sportovní zařízení

PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - SO

- SO – plochy smíšené obytné

PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D

- DS – dopravní infrastruktura - silniční
- DU – dopravní infrastruktura - účelové komunikace

PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - T

- TI – plochy technické infrastruktury
- TO – plochy technické infrastruktury - nakládání s odpady

PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - V

- V – plochy výroba a skladování
- VZ – plochy zemědělské výroby
- VD – drobná zemědělská výroba

PLOCHY SMÍŠENÉ VÝROBNÍ - SV

- SV – plochy smíšené výrobní

PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - U

- U – plochy veřejných prostranství

PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ - Z

- Z – sídelní zeleň
- ZS – zeleň soukromá a vyhrazená

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - W

- W – plochy vodní a vodohospodářské

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NZ

- NZ – plochy zemědělské

PLOCHY LESNÍ - NL

- NL – plochy lesní

PLOCHY PŘÍRODNÍ - NP

- NP – plochy přírodní

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - NS

- NSz – plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské
- NSp – plochy smíšené nezastavěného území - přírodní

OCHRANA PŘÍRODY

- pásmo 50 m od okraje lesa
- přírodní památka - PP
- ochranné pásmo přírodní památky
- významný krajinný prvek

GEOLOGIE

- sesuvné území - ostatní
- vrstevnice (po 2 výškových metrech)

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

EXISTUJÍCÍ	NEEXISTUJÍCÍ	
LBC 1	LBC 1	lokální biocentrum
LBK 1	LBK 1	lokální biokoridor
		interakční prvek - liniový

OCHRANA A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ

- území zásadního významu pro charakter obce
- významná drobná architektura (kaple, kříž, památník)
- místa významných výhledů a panoramatických pohledů
- Ax – archeologické naleziště 1. třídy
- Ax – archeologické naleziště 2. třídy
- ekologicky významný segment krajiny (EVSK)
- viniční traté

KULTURNÍ HODNOTY

- nemovitá kulturní památka

OCHRANA ZDRAVÝCH ŽIVOTNÍCH PODMÍNEK

- hranice ochranného pásma zemědělského areálu bez izolační zeleně
- hranice ochranného pásma zemědělského areálu s izolační zelení

KONCEPCE VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- cyklistické trasy
- autobusová zastávka
- izochrona dostupnosti 400 m
- silniční ochranné pásmo
- ochranné pásmo letiště

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ZÁSOBOVÁNÍ VODOU

STAV	NÁVRH	
		vodovodní řad

ODKANALIZOVÁNÍ

STAV	NÁVRH	
		splašková kanalizace
		kanalizační výtlak
		čerpací stanice kanalizace
		meliorace

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

STAV	NÁVRH	
		VTL plynovod
		bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
		STL plynovod
		STL regulační stanice

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

- nadzemní vedení vn 22 kV
- sloupová trafostanice 22 / 0,4 kV
- ochranné pásmo nadzemního vedení vn

SPOJE

STAV	NÁVRH	
		telekomunikační vedení - optický kabel
		telekomunikační vedení - rr paprsek
		telekomunikační zařízení

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany

KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚZEMNÍ PLÁN VINIČNÉ ŠUMICE	
EVIDENČNÍ ČÍSLO :	212 - 001 - 456
ZHOTOVITEL :	Urbanistické středisko Brno, spol. s r. o.
PROJEKTANTI :	Ing. arch. Emil Navrátil Ing. arch. Jan Májek, Ph.D. Mgr. Tereza Golešová Mgr. Martin Novotný Ing. Pavel Veselý Ing. Jiří Hrnčíř
POŘIZOVATEL :	MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE - ODBOR VÝSTAVBY oddělení územního plánování a památkové péče
STUPEŇ :	VÝSLEDNÝ NÁVRH
MĚŘÍTKO :	1: 5 000
DATUM :	10/ 2017

www.usbrno.cz
USB urbanistické středisko brno

II. 1a

Jihomoravský kraj

Jihomoravský kraj je poskytovatelem části finančních prostředků na tuto územně plánovací dokumentaci, registrační číslo: 014006/12/OUPSŘ

Vrstevnice 3D model Jihomoravského kraje © Geodis Brno, spol. s r. o.
Území obce se nachází v ochranném pásmu letiště Brno - ochranné pásmo se zákazem laserových zařízení