



Město Šlapanice

8

N Á V R H U S N E S E N Í

3. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 20.02.2019

Majetkoprávní vypořádání pozemků pod účelovou komunikací Šlapanice - Ponětovice

Popis:

Rada města na své 115. schůzi, konané dne 19.09.2018 doporučila zastupitelstvu města schválit majetkoprávní vypořádání pozemků, na nichž byla vybudovaná účelová komunikace (cyklotrasa) Šlapanice - Ponětovice, a to výkupem stavbou dotčených pozemků do vlastnictví města, po dokončení výstavby komunikace. Předmětem vypořádání jsou:

1. část pozemku p. č. 2943/51, orná půda, oddělená geometrickým plánem č. 3175-92/2017 a označená jako nový pozemek p. č. 2943/130, o výměře 8 m², LV 4799, vlastník [REDACTED],
2. část pozemku p. č. 2943/68, orná půda, oddělená geometrickým plánem č. 3175-92/2017 a označená jako nový pozemek p. č. 2943/131, o výměře 72 m², oddělená LV 784, vlastník [REDACTED]
3. část pozemku p. č. 2943/41, orná půda a část pozemku p. č. 2943/42, orná půda, oddělené geometrickým plánem č. 3175-92/2017 jako nový pozemek p. č. 2943/137, o výměře 18 m², LV 2916, vlastník [REDACTED]
4. část pozemku p. č. 2943/43, orná půda, oddělená geometrickým plánem č. 3175-92/2017 a označená jako nový pozemek p. č. 2943/138, o výměře 14 m², , LV 495, vlastník [REDACTED] a
5. část pozemku p. č. 2943/50, orná půda, oddělená geometrickým plánem č. 3175-92/2017 a označená jako nový pozemek p. č. 2943/132, o výměře 118 m², LV 2087, vlastníci [REDACTED]

Všechny pozemky se nachází v k. ú Šlapanice u Brna a vlastnická práva jsou zapsána u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno - venkov.,

Části pozemků určené ke koupi byly odděleny geometrickým plánem č. 3175-92/2017, zhotoveným Ing. Milanem Pernicou, Kosmákova 1679/1a, 664 51 Šlapanice, IČO 75678705. Kupní cena za předmětné pozemky se sjednává dohodou ve výši 220 Kč/m² a je srovnatelná s cenou za obdobné pozemky vykupované v minulosti za účelem výstavby cyklotrasy budované směrem na Bedřichovice.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. Kupní smlouvu ev. č. 0419/2018 na prodej části pozemku p. č. 2943/51, oddělené geometrickým plánem č. 3175-92/2017 jako nový pozemek p. č. 2943/130, o výměře 8 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví [REDACTED], do vlastnictví města Šlapanice. Kupní cena ve výši 1 760 Kč byla stanovena dohodou.

2. Kupní smlouvu ev. č. 0421/2018 na prodej části pozemku p. č. 2943/68, oddělené geometrickým plánem č. 3175-92/2017 jako nový pozemek p. č. 2943/131, o výměře 72 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví [REDACTED], do vlastnictví města Šlapanice. Kupní cena ve výši 15 840 Kč byla stanovena dohodou.
3. Kupní smlouvu ev. č. 0420/2018 na prodej části pozemku p. č. 2943/41 a 2943/42, oddělené geometrickým plánem č. 3175-92/2017 jako nový pozemek p. č. 2943/137, o výměře 18 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví [REDACTED], do vlastnictví města Šlapanice. Kupní cena ve výši 3 960 Kč byla stanovena dohodou.
4. Kupní smlouvu ev. č. 0418/2018 na prodej části pozemku p. č. 2943/43, oddělené geometrickým plánem č. 3175-92/2017 jako nový pozemek p. č. 2943/138, o výměře 14 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví [REDACTED], do vlastnictví města Šlapanice. Kupní cena ve výši 3 080 Kč byla stanovena dohodou.
5. Kupní smlouvu ev. č. 0013/2019 na prodej části pozemku p. č. 2943/50, oddělené geometrickým plánem č. 3175-92/2017 jako nový pozemek p. č. 2943/132, o výměře 118 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví [REDACTED], do vlastnictví města Šlapanice. Kupní cena ve výši 25 960 Kč byla stanovena dohodou.

Předkladatel:	Mgr. Michal Klačka, kancelář starosty
Schvalovatel:	Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku
Právník:	Mgr. Lenka Hanáková, kancelář tajemníka
Zpracovatel:	Dagmar Hronešová, odbor investic a správy majetku
Přílohy:	Příloha - geometrický plán (Veřejná) Příloha - kupní smlouva 0419 2018 (Veřejná) Příloha - kupní smlouva 0418 2018 (Veřejná) Příloha - kupní smlouva 0421 2018 (Veřejná) Příloha - kupní smlouva 0420 2018 (Veřejná) Příloha - kupní smlouva 0013 2019 (Veřejná)
