



Město Šlapanice

24

N Á V R H U S N E S E N Í

5. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 19.06.2019

Kupní smlouva ev. č. 0043/2019 na pozemek p. č. 662/1, k. ú. Šlapanice u Brna

Popis:

Rada města na své 14. schůzi konané dne 27. 3. 2019 doporučila zastupitelstvu schválit kupní smlouvu ev. č. 0043/2019 na prodej části pozemku p. č. 662/1, ostatní plocha, zeleň, k. ú. Šlapanice u Brna, oddělené geometrickým plánem č. 3198-101/2018 a označené jako nový pozemek p. č. 662/6, o výměře 2 m², žadatelům manželům [REDACTED] Pozemek je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrální pracoviště Brno-venkov, Úzká 471/6, 656 77 Brno, LV 10001. Důvodem jejich žádosti je skutečnost, že po zaměření stavby skutečně realizované na pozemku p. č. 673, ve vlastnictví žadatelů, bylo zjištěno, že rodinný dům jimi zbudovaný na pozemku p. č. 673, zasahuje půdorysem z části do pozemku města p. č. 662/1, a to plochou o výměře 2m². Kupní cena 2 000 Kč/m² je stanovena jako cena obvyklá a vychází ze znaleckého posudku o ceně obvyklé číslo 5245-17/2019 ze dne 05.03.2019 zpracovaného znalcem Ing. Pavlem Sychrou, Štolcova 68, 618 00 Brno, IČO 64327191. Kupní cena činí celkem 4 000 Kč. Poplatek za vklad do KN ve výši 1 000 Kč uhradí kupující.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev. č. 0043/2019 na prodej části pozemku p. č. 662/1, ostatní plocha, zeleň, oddělené geometrickým plánem č. 3198-101/2018 a označené jako p. č. 662/6, zastavěná plocha, o výměře 2 m², k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví prodávajícího města Šlapanice do vlastnictví kupujících manželů [] [] [] [] [] [] [] [] [] [] Kupní cena 2000 Kč/m² je cenou obvyklou. Kupní cena činí celkem 4 000 Kč. Poplatek za vklad do KN ve výši 1 000 Kč uhradí kupující.

Předkladatel:	Mgr. Michal Klačka, kancelář starosty
Schvalovatel:	Ing. Bruno Obst, odbor investic a správy majetku
Právník:	Mgr. Lenka Hanáková, kancelář tajemníka
Zpracovatel:	Dagmar Hronešová, odbor investic a správy majetku
Přílohy:	Příloha - kupní smlouva 0043 2019 (Veřejná) Příloha - geometrický plán (Veřejná) Příloha - ortofoto (Veřejná)