



# ÚZEMNÍ PLÁN TELNICE

## úplné znění po změně č. 3



### ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ

hranice zastavěného území aktualizovaná k datu 01.05.2019

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY

stávající požadované využití	využití	zastavitelné plochy
	Z31	zastavitelné plochy
	P77	plochy přestavby
<b>PLOCHY BYDLENÍ</b>		
	BR	BR plochy bydlení v rodinných domech
	BC	BC plochy bydlení čistého
	BD	BD plochy bydlení v bytových domech
<b>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ</b>		
	OV	OV plochy občanského vybavení
	OT	OT plochy pro tělovýchovu a sport
	OZ	OZ plochy pro hřbitovy
<b>PLOCHY SMÍŠENÉ</b>		
	SO	SO plochy smíšené obytné
	SVa	SVa plochy smíšené výrobní - agroturistika
<b>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ</b>		
	VS	VS plochy výroby a skladování
	VD	VD plochy výroby drobné
<b>PLOCHY OSTATNÍ</b>		
	UZ	UZ plochy veřejné (parkové) zelené
	TI	TI plochy technické infrastruktury
	UP	UP plochy veřejných prostranství
<b>PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</b>		
	DS	DS plochy silniční dopravy
	DZ	DZ plochy drážní dopravy

### OSTATNÍ NEZASTAVĚNÉ PLOCHY

stávající požadované využití	využití	
	ZZ	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ZZ zahrady a sady v nezastavěném území
	ZT	ZT trvalé travní porosty
	ZO	ZO orná půda
<b>PLOCHY LESNÍ, PŘÍRODNÍ, VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ</b>		
	NL	NL plochy lesní
	NP	NP plochy přírodní
	NK	NK plochy zelené krajinné
	NV	NV plochy vodní a vodo hospodářské
	44	označení ploch změn v krajině

### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

stav	návrh
	LBK - lokální biokoridory
	LBC - lokální biocentra
	Interakční prvky - stromovádi, keřové porosty

### KORIDORY NÁVRHOVÉ

	koridory technické infrastruktury - energetika
--	--

### PLOCHY A KORIDORY ÚZEMNÍCH REZERV

	RV plochy územních rezerv pro výrobu a skladování
	koridor územní rezervy pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury

### INFORMATIVNÍ ÚDAJE

	hranice k.ú. Telnice u Brna (=hranice řešeného území)
	hranice dalších katastrálních území

### ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍHO PLÁNU

Správní orgán, který poslední změnu ÚP vydal: Zastupitelstvo obce Telnice	Razítko
Pořadové číslo poslední změny: 3	
Datum nabytí účinnosti poslední změny:	
Pořizovatel: Obecní úřad Telnice, Růžová 243, 664 59 Telnice	
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Ing. Blanka Darmozalová	
Funkce: Fyzická osoba splňující kvalifikační předpoklady pro výkon územně plánovací činnosti	
Podpis:	

HLAVNÍ VÝKRES

1 : 5.000

Č.vykr.

I.2

Objednatel: Obec Telnice, Růžová 243, 664 59 Telnice  
 Projektant: Ing.arch. Milan Hučík, Valtická 13, 628 00 Brno (autorizace č. 02 483)  
 Datum zpracování: 12/2019  
 Vypracoval: Ing. arch. Milan Hučík

Razítko

