



Zápis z jednání

Název	Komise územního rozvoje
Datum konání	28. 2. 2020
Místo konání	Zasedací místnost MěÚ Šlapanice, Masarykovo nám. 100/7
Přítomni	Šušlíková, Valehrach, Buryška Hosté: Trněná, Žerava, Kovářová, Rufer, Lepít
Omluveni	Šerý
Program	1. Kontrola úkolů 2. Informace k ÚP 3. Posouzení projektu BD Brněnská společnosti MIMOTO 4. Výsadba stromů v areálu ZŠ 5. Úkoly

Obsah
<p>1. Kontrola úkolů:</p> <p style="padding-left: 20px;">a. Příprava Informační kampaně: trvá</p> <p>2. Projednání připomínek k projektu bytového komplexu společnosti MIMOTO Posouzení projektu z hlediska ÚP a stavebního zákona – projekt je v souladu s ÚP z hlediska prostorového uspořádání a výškové regulace – 4 NP s možností využití podkroví v šikmé střeše Dle Ing. arch. Žeravy je možné i ustoupené 5. NP (Požadavek ST na OV: vysvětlit povolení 5 podlaží na Brněnských Polích) Projednat s developerem podíl na infrastruktuře, obč. vybavenosti Ing. arch. Kovářová doporučuje Plánovací smlouvu se závazkem developera. Komise doporučuje jednání ohledně počtu park. míst. Diskuze ohledně provázání prodeje bytu s parkovacím stáním (např. podílem na společných prostorách). Ing. arch. Žerava zpracuje koncept návrhu stanoviska KÚR k projednání s investorem. Starostka následně projedná. Ing. Valehrach přezkoumá počet parkovacích míst na Brněnských Polích.</p> <p>3. Starostka informovala o schůzce s arch. Hladíkem (UAD Studio) k projednání ÚP – nutná aktualizace o zkolaudované stavby.</p> <p>4. Ing. arch. Šušlíková informovala o výsadbě stromů v areálu ZŠ</p> <p>5. Úkoly:</p> <p style="padding-left: 20px;">a. Infoakce k rozvoji města: trvá</p> <p style="padding-left: 20px;">b. Nábřeží Říčky – návrhy k realizaci s etapizací (L. Šušlíková, P. Buryška): trvá</p> <p style="padding-left: 20px;">c. Jednání ST a MIMOTO</p> <p style="padding-left: 20px;">d. Počet park. míst na Br. Polích</p>
Příští jednání: (další 14. 3. 2020)
Vyhotovil: Vojtěšková



Zápis z jednání

Podpis