




ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY SPRÁVNÍHO OBVODU ORP ŠLAPANICE

5. úplná aktualizace 2020

VÝKRES PROBLÉMŮ

HRANICE




-  hranice SO ORP Šlapanice
-  hranice obce
-  zastavěné území

ZÁMĚRY DLE VYDANÉ ÚPD OBCÍ







-  zastavitelné plochy dle ÚPD

PROBLÉMY VYUŽITÍ ÚZEMÍ



PROBLÉMY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

-  problém začlenění a koordinace nadmístních záměrů dopravní infrastruktury do území
-  problém upřesnění trasy vysokorychlostní trati v území
-  problém umístění výhledového záměru lokality pro akumulaci povrchových vod v území



ZTÍŽENÉ INŽENÝRSKO GEOLOGICKÉ PODMÍNKY

-  poddolované území bodového charakteru
-  sesuv aktivní - bodový charakter
-  sesuv ostatní - bodový charakter
-  poddolované území
-  sesuvy aktivní
-  sesuvy ostatní







OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

-  aktivní zóna záplavového území
-  záplavové území Q100








ZÓNY HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ

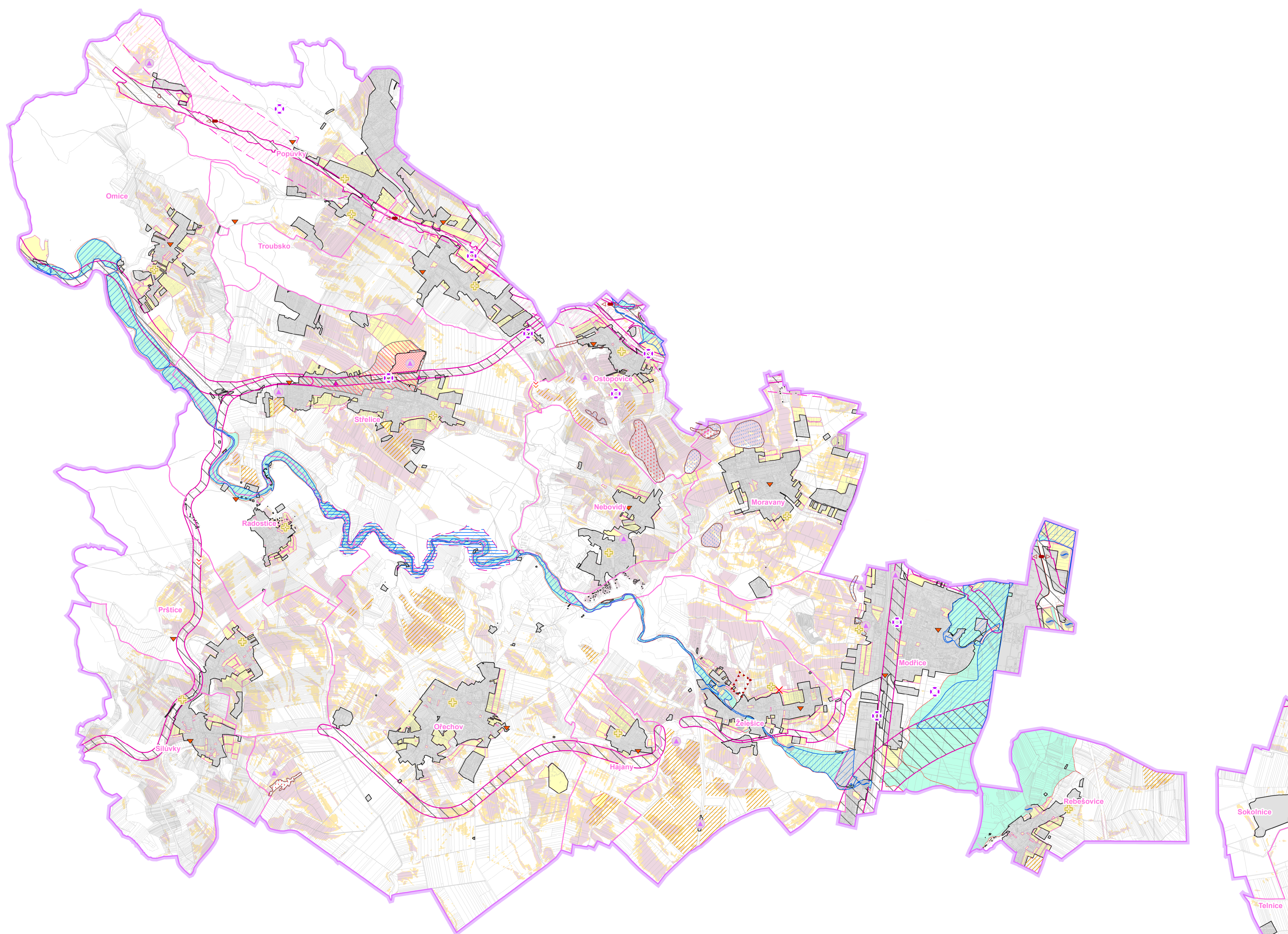
-  vnitřní zóna havarijního plánování
-  vnější zóna havarijního plánování

RIZIKA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

-  stará ekologická zátěž
-  lokality historických skládek
-  území silně ohrožené větrnou erozí
-  území velmi silně ohrožené větrnou erozí
-  území ohrožené vodní erozí
-  území velmi ohrožené vodní erozí

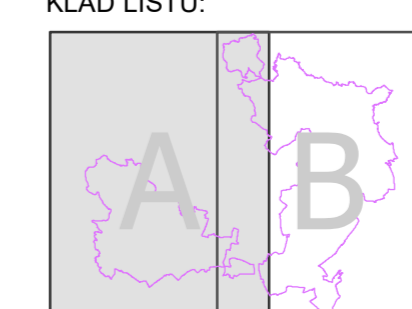
VYBRANÉ ZÁVADY A STŘETY V ÚZEMÍ

-  zhoršená kvalita ovzduší - zátěž zastavěného území
-  vysoké zatížení území dopravou, zdroj tranzitní dopravy
-  hlukové zatížení z dopravy
-  nevhodné křížení silnice a železnice
-  vysoká intenzita dopravy
-  zastavitelná plocha zasahuje do registrovaného významného krajinného prvku
-  Zastavitelná plocha zasahuje do záplavového území Q100



PROBLÉMOVÝ VÝKRES	
5. ÚPLNÁ AKTUALIZACE ÚAP SO ORP ŠLAPANICE	
Evidenční číslo	220-001-920
Zhotovitel	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.
Projektant	Ing. arch. V. Ciznerová, Mgr. M. Novotný, Ing. P. Veselý, Mgr. L. Buryšková
Porizovatel	Městský úřad Šlapanice
Měřítko	1 : 25 000
Datum	Listopad 2020

KLAD LISTŮ:



4A