

# ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY SPRÁVNÍHO OBVODU ORP ŠLAPANICE

## 5. úplná aktualizace 2020

### VÝKRES PROBLÉMŮ

#### HRANICE

- hranice SO ORP Šlapanice
- hranice obce
- zastavěné území

#### ZÁMĚRY DLE VYDANÉ ÚPD OBCÍ

- zastavitelné plochy dle ÚPD

#### PROBLÉMY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

##### PROBLÉMY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

- problém začlenění a koordinace nadmístních záměrů dopravní infrastruktury do území
- problém upřesnění trasy vysokorychlostní trati v území
- problém umístění výhledového záměru lokality pro akumulaci povrchových vod v území

##### ZTÍŽENÉ INŽENÝRSKO GEOLOGICKÉ PODMÍNKY

- poddolované území bodového charakteru
- sesuv aktivní - bodový charakter
- sesuv ostatní - bodový charakter
- poddolované území
- sesuvy aktivní
- sesuvy ostatní

##### OMEZENÍ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území Q100

##### ZÓNY HAVARIJNÍHO PLÁNOVÁNÍ

- vnitřní zóna havarijního plánování
- vnější zóna havarijního plánování

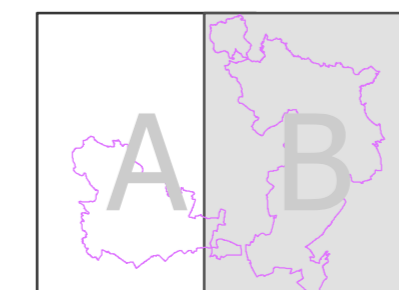
#### RIZIKA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

- stará ekologická zátěž
- lokality historických skládek
- území silně ohrožené větrnou erozí
- území velmi silně ohrožené větrnou erozí
- území ohrožené vodní erozí
- území velmi ohrožené vodní erozí

#### VYBRANÉ ZÁVADY A STŘETY V ÚZEMÍ

- zhoršená kvalita ovzduší - zátěž zastavěného území
- vysoké zatížení území dopravou, zdroj tranzitní dopravy
- hlukové zatížení z dopravy
- nevhodné křížení silnice a železnice
- vysoká intenzita dopravy
- zastavitelná plocha zasahuje do registrovaného významného krajinného prvku
- Zastavitelná plocha zasahuje do záplavového území Q100

KLAD LISTŮ:



#### PROBLÉMOVÝ VÝKRES

5. ÚPLNÁ AKTUALIZACE ÚAP SO ORP ŠLAPANICE		
Evidenční číslo	220 - 001 - 920	
Zhotovitel	Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.	
Projektant	Ing. arch. V. Ciznerová, Mgr. M. Novotný, Ing. P. Veselý, Mgr. L. Buryšková	
Pořizovatel	Městský úřad Šlapanice	
Měřítko	1 : 25 000	<b>4B</b>
Datum	Listopad 2020	