

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor výstavby
stavební úřad

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/28151-21/ZEM
Spisová značka: Sp. SLP-OV/5716-2021/ZEM

Oprávněná úřední osoba: Ing. Milada Zemanová
E-mail: zemanova@slapanice.cz
Telefon: 533304551
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 21. dubna 2021

Sdělení dle zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím

Dne 9.4.2021 obdržel Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, stavební úřad, žádost společnosti CTP Invest, spol. s r.o., IČ 26166453, CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, zastoupen: [REDACTED], (dále jen „žadatel“), o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), ve věci poskytnutí informací týkajících se zdrojů hluku v zájmové oblasti v k. ú. Šlapanice u Brna.

Žadatel požadoval poskytnutí informací v níže uvedeném rozsahu:

Za účelem vypracování hlukové studie pro zájmovou oblast a ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zpřístupnění následujících informací:

1. Informace o zdrojích hluku, které jsou v předmětné lokalitě provozovány, které jsou zde povoleny stavebním úřadem (umístění nebo stavba) a jejichž záměr je uveden v platné územně plánovací dokumentaci.
2. Informace o provedených měřeních hluku v zájmové oblasti, dle §32a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, které dokladují míru hlukové zátěže z provozu stávajících zdrojů hluku. Zejména informace o hlukové studii a provedených měřeních hluku pro projekt výstavby obchodního centra a PENNY marketu ve Šlapanicích.
3. Informace o provedených měřeních hluku z dopravy na pozemních komunikacích, v zájmové oblasti. Zejména informace o provedených měřeních hluku z dopravy na pozemních komunikacích pro projekt výstavby obchodního centra a PENNY marketu ve Šlapanicích.

v oblasti parc. č. 1227/1, 2812/9, 2812/23, 2812/26, 2812/182, 2812/237, 2812/238, 2812/239, 2812/240, 2812/241, 2812/242, 2812/243, 2812/244, 2812/245, 2812/246, 3569/327, 3600/1 v k. ú. Šlapanice u Brna.

K tomu stavební úřad uvádí:

Ad 1)

Stavební úřad nevede přehled o zdrojích hluku ve svém správním obvodu. Při umístování a povolování konkrétních staveb při nichž Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje (dále jen KHS JmK) požaduje hlukovou studii a následně k užívání stavby měření hluku, nemusí být tyto studie součástí projektové dokumentace a případné výsledky měření k užívání stavby stavební úřad nemusí obdržet, neboť jako povinný doklad ke kolaudaci je závazné stanovisko KHS JmK, která prověřuje splnění limitů a vydává závazné stanovisko k užívání stavby.

Možné zdroje hluku v dané oblasti by měl vyhodnotit zpracovatel hlukové studie ke konkrétní stavbě dle skutečnosti.

V dané oblasti přichází v úvahu jako možný zdroj hluku skladovací a administrativní budovy společností Merida, Geco Tabák, čerpací stanice Schell. U těchto subjektů nebylo při povolování a kolaudaci žádné měření hluku požadováno. Pro stavbu obchodního parku (Penny) stavební úřad nemá k dispozici hlukovou studii ani výsledný protokol měření požadované KHS JmK k užívání stavby.

Ad 2)

Informace o provedených měřeních dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, nemá stavební úřad k dispozici, k užívání stavby - kolaudačnímu souhlasu stavby obchodního parku, bylo doloženo pouze závazné stanovisko KHS JmK – viz příloha.

Ad 3)

Informace o provedených měřeních hluku z dopravy – speciální stavební úřad nedisponuje doklady prokazující provedení měření hluku z dopravy v požadované lokalitě, jelikož pro svá správní řízení tyto doklady nepožaduje. K dispozici má pouze závazná stanoviska dotčeného orgánu státní správy, jímž je KHS JmK, která splnění požadavků na předepsanou hladinu hluku z dopravy zkoumá a hodnotí dle svých kompetencí.

Stavební úřad ani speciální stavební úřad nemá informace o provedených měření hluku z dopravy ani nemá k dispozici případné výsledky těchto měření prováděné jinými subjekty a které nejsou uplatňovány v rámci řízení dle stavebního zákona, neboť tato měření nevyžadují žádné rozhodnutí nebo opatření dle stavebního zákona.

Digitálně podepsal Ing. arch. Karin Kovářová
Datum: 21.04.2021 17:06:36 +02:00

Ing. arch. Karin Kovářová
vedoucí odboru výstavby

Příloha

Závazné stanovisko KHS JmK ze dne 24.10.2018 č.j. KHSJM 57793/2018/BM/HP

Rozdělovník:

CTP Invest, spol. s r.o., IČ 26166453, CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec
zastoupen: [REDACTED]