



zápis z jednání

## Komise územního rozvoje města Šlapanice

**7. 5. 2021**

39. jednání komise / zasedací místnost MěÚ Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7

přítomni: Lýdia Šušlíková, Ondřej Šerý, Jan Valehrach, Jaroslav Lepít, Petr Buryška

omluveni: /

hosté: Michaela Trněná, Stašek Žerava, Hana Strnadová

program: **1. Vyjádření ke studii hasičské zbrojnice**  
**2. UDS – 7. kontrolní den**

---

### **1. Vyjádření ke studii hasičské zbrojnice**

Z urbanistického hlediska návrh nepředstavuje žádnou změnu oproti současnému stavu. V souvislosti s neutěšeným stavem dvora domu městského úřadu (včetně nepříliš šťastné přístavby koridoru) dává KÚR ke zvážení rozšíření záměru o rekonstrukci dvora, a to tak, že by se mohlo jednat o 2 samostatné projekty, které by měly být koordinovány. Nabízí se možnost vytvoření prostoru pro cvičení hasičů a zároveň optimalizaci parkování městského úřadu. Je možné uvažovat i o vytvoření parkoviště zapuštěním poloviny patra – na povrchu by tak vzniklo poloveřejné prostranství. K prověření tohoto záměru s cílem stanovení předběžných investičních nákladů by měla stačit výkresová dokumentace objektu městského úřadu včetně případného vedení sítí na dvoře a konzultace s rozpočtářem – takový podklad by měl stačit pro rozhodnutí o ne/realizovatelnosti a případné ne/opodstatněnosti záměru.

Z architektonického hlediska má studie (dle vizualizace) prostor minimálně ke zlepšení výrazu domu zejména v oblasti materiálového řešení – barevnosti. KÚR v tomto ohledu nabízí zpracovateli projektu konzultace.

### **2. UDS – 7. kontrolní den**

Zpracovatelem UDS bylo prezentováno započetí práce na 2. fázi této koncepční dokumentace. Podrobný zápis z kontrolního dne byl zpracovatelem odevzdán, KÚR z něj zde zmiňuje podstatné a navazuje doporučením RM:

- provést právní analýzu možností přístupů k aplikaci UDS;
- na základě analýzy mj. zvolit vhodnou formu politické verifikace UDS jako podkladu pro posuzování rozvoje;
- na základě předchozího případně přehodnotit název dokumentace.

---

úkoly: **1. Řešení nároží ulic a křižovatky Brněnská-Boženy Němcové (T 21. 5. 2021)**  
**2. Vyjádření k BD Brněnská – LERAM (T 21. 5. 2021)**

další jednání: 21. 5. 2021 v 8 h

vyhotovil: Ing. arch. Petr Buryška, v.r.