

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor výstavby
stavební úřad

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/29504-21/KAB
Spisová značka: Sp. SLP-OV/6161-2021/KAB

Oprávněná úřední osoba: Kalová Bohdana, Ing.
E-mail: kalovab@slapanice.cz
Telefon: 533304558
DS: 2xfbbgj

V Brně dne: 20. května 2021

Souhlas

s odstraněním stavby

Dne 14.4.2021 ohlásil

záměr odstranit stavbu nazvanou: **Nadzemní garáž na pozemku parc.č. 1031 a č. 1032 k.ú. Šlapanice u Brna** na pozemku **parc. č. 1031, 1032 v k. ú. Šlapanice u Brna**.

Odbor výstavby Městského úřadu Šlapanice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen "stavební zákon"), posoudil předložený záměr a podle ustanovení § 128 odst. 2 stavebního zákona vydává

souhlas

s odstraněním stavby nazvané: **Nadzemní garáž na pozemku parc.č. 1031 a č. 1032 k.ú. Šlapanice u Brna** na pozemku **parc. č. 1031, 1032 v k. ú. Šlapanice u Brna**, v rozsahu uvedeném v ohlášení.

Parcelní čísla pozemků a popisná čísla budov uváděná v následujícím textu se vztahují výhradně ke katastrálnímu území Šlapanice u Brna.

Popis odstraňované stavby:

Stavba byla povolena dodatečným stavebním povolením č.j.výst.: 177/76-Po ze dne 10.5.1982. Stavba k dnešnímu dni nebyla zapsaná do katastru nemovitostí.

Jedná se o stavbu garáže na pozemku parc.č. 1031 a 1032 v k.ú. Šlapanice u Brna, která je stavbou doplňkovou k rodinnému domu č.pop.1336 Šlapanice.

Garáž má půdorysné rozměry 4,15 x 6,10 m, Je zastřešena pultovou střechou, výška objektu je 2,7 m.

Garáž je umístěna na pozemku parc. č. 1031, 1032 delší stranou při společné hranici s pozemky parc.č. 1029 a parc.č. 1030/1, za rodinným domem.

Obvodové konstrukce jsou zděné, stropní konstrukce je tvořena nosníky s výplní PZD deskami.

Střecha jednoplášťová, krytina IPA. Stavba neobsahuje azbest.

Způsob provedení bouracích prací, lhůta pro odstranění stavby

Na stavbě byla dne 08.04.2021 provedena kontrolní prohlídka, při níž do protokolu vlastník stavby uvedl, že stavba bude odstraňována ručně, postupným rozebíráním, a že stavba bude odstraněna až po rekonstrukci rodinného domu, o společný souhlas pro tuto rekonstrukci byla podána žádost dne 14.04.2021.

Pro nakládání s odpady ze stavby bylo dne 07.04.2021 vydáno Odborem životního prostředí Městského úřadu Šlapanice souhlasné závazné stanovisko č.j. SLP-OŽP/23825-21/SIJ.

Dokumentace bouracích prací nebyla předložena, protože by byla zcela totožná s dokumentací stavby, ověřenou v řízení o dodatečném povolení stavby.

Doklady prokazující vlastnické právo ke stavbě dle § 128 odst. 1 stavebního zákona nebyly předloženy, vlastnické právo ke stavbě a k pozemkům, na nichž je stavba umístěna, stavební úřad ověřil v archivní dokumentaci a nahlížením do katastru nemovitostí.

Vlastník stavby dle § 128 odst. 5 stavebního zákona odpovídá za to, že odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem nebo svépomocí za předpokladu, že bude zajištěno provádění stavebního dozoru.

Při odstraňování stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost zdraví a života osob dle zvláštních předpisů a okolí nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.



Poučení:

Na vydání souhlasu s odstraněním stavby se nevztahují části druhá a třetí správního řádu.

Souhlas nabývá právních účinků dnem doručení vlastníkově. Souhlas se doručí dotčeným orgánům a vlastníkově. Vlastníkovi se doručí spolu s ověřenou dokumentací bouracích prací.

Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků. Rozhodnutí ve věci v přezkumném řízení v prvním stupni nelze vydat po uplynutí 15 měsíců ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků

Po úplném odstranění stavby oznámí vlastník stavby tuto skutečnost stavebnímu úřadu.



Ing. arch. Karin Kovářová
vedoucí odboru výstavby

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 18 odst. 13 ve výši 500,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 500,- Kč byl uhrazen dne 19.05.2019.

Doručí se:

Vlastníkům stavby:

poštovní službou

██
██

Dotčené orgány:

kurýrní službou

Městský úřad Šlapanice, OŽP, Opuštěná č. p. 9/2, 656 70 Brno

Na vědomí:

Vlastníkům sousedních pozemků:

kurýrní službou

██
██

Věcné břemeno zřizování a provozování vedení k pozemku parc.č. 1031:

datovou schránkou

EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu