



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 97. schůze Rady města Šlapanice,

kteřá se konala dne 10.11.2021

od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Mgr. Michal Klaška, Jiří Kopeček, Mgr. Kateřina Migdau, Ing. Gabriela Riegerová, Mgr. Michaela Trněná

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 97. zasedání Rady města Starostka zahájila schůzi rady v 15 hodin a přečetla program jednání: č. Bod jednání / Předkladatel, Přizváni 1. Zahájení a schválení programu 97. zasedání Rady města Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 2. Žádost o smlouvu o věcné břemeno, ev. č. 0310/2021 (EG.D, a.s.), ZŠ, smyčka VN Předkládá: Mgr. Michal Klaška 3. Žádost o smlouvu o věcné břemeno, ev. č. 0311/2021 (EG.D, a.s.), u hřbitova, rekonstrukce Předkládá: Mgr. Michal Klaška 4. Žádost o smlouvu o věcné břemeno, ev. č. 0312/2021 (EG.D, a.s.), Nad Zámkem Předkládá: Mgr. Michal Klaška 5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků č. NS-2013-38, ev. č. 0115/2013 Předkládá: Mgr. Michal Klaška 6. Podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj - pořízení automobilu pro sociální služby Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 7. Výpověď pojistné smlouvy 0023/2018 - pojištění budov ul. Lidická Předkládá: Mgr. Michal Klaška: 8. Podání správní žaloby proti rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ze dne 23.9.2021, č.j. JMK 137948/2021 (zákon č. 106/1999 Sb.) Předkládá: Mgr. Michaela Trněná: 9. Svoz odpadů 2022 Předkládá: Mgr. Michal Klaška:

10. Blok tajemníka
Předkládá: Ing. Bc. Milan Vdoleček
11. Činnost komisí
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
12. Různé
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
13. Závěr
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/97/RM/2021 **Žádost o smlouvu o věcné břemeno, ev. č. 0310/2021 (EG.D, a.s.), ZŠ, smyčka VN**

Společnost EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 28085400, zastoupená na základě plné moci ADITIS s.r.o. se sídlem Rokytova 2667/20, 615 00 Brno, IČO 26290821, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o dokončení stavby s názvem "Šlapanice, ZŠ, smyčka VN, Město", distribuční soustava. Stavba byla realizována na pozemku ve vlastnictví města, p. č. 16/1 v k. ú. Šlapanice.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti č. 1030051797/001 byla uzavřena dne 26.03.2020.

OISM předkládá Radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene, ev. č. 0310/2021, mezi městem Šlapanice a žadatelem.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene č: BM-14330074430/001-ADS, ev. č. 0310/2021 se společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 28085400.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/97/RM/2021 **Žádost o smlouvu o věcné břemeno, ev. č. 0311/2021 (EG.D, a.s.), u hřbitova, rekonstrukce**

Společnost EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 28085400, zastoupená na základě plné moci ADITIS s.r.o. se sídlem Rokytova 2667/20, 615 00 Brno, IČO 26290821, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o věcném břemenu. Jedná se o dokončení stavby s názvem "Šlapanice, u hřbitova, rekonstrukce". Jedná se o síť kabelového vedení VN a NN. Stavba byla realizována na pozemcích ve vlastnictví města, p. č. 16/1, 3037/1, 3040/23, 3042/5, 3134/2, 6317 v k. ú. Šlapanice.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0011/2019 byla schválena na 9. schůzi RM konané dne 23.01.2019.

OISM předkládá Radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti ev. č. 0311/2021 uzavíranou se .žadatelem.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene č. BM-014330074437/001-ADS, ev. č. 0311/2021, se společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 28085400.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/97/RM/2021 **Žádost o smlouvu o věcné břemeno, ev. č. 0312/2021 (EG.D, a.s.), Nad Zámkem**

Společnost EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 28085400, zastoupená na základě plné moci ADITIS s.r.o. se sídlem Rokytova 2667/20, 615 00 Brno, IČO 26290821, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o věcném břemenu. Jedná se o dokončení stavby s názvem "Šlapanice, Nad Zámkem, úprava v". Jedná se o síť kabelového vedení NN. Stavba byla realizována na pozemcích ve vlastnictví města, p. č. 3523/3, 3574/15, 3582/1, 3584, 3585/1, 3625/1 v k. ú. Šlapanice.

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0088/2017 byla schválena na 92. schůzi RM konané dne 29.12.2017.

OISM předkládá Radě města ke schválení Smlouvu o zřízení věcného břemene služebnosti ev. č. 0312/2021 uzavíranou se .žadatelem.

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o zřízení věcného břemene č. BM-14330074426/001-ADS, ev. č. 0312/2021, se společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČO 28085400.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/97/RM/2021 **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků č. NS-2013-38, ev. č. 0115/2013**

Byl sejmut záměr č. 21/2021 na změnu Smlouvy o nájmu pozemků ev. č. 0115/2013, se společností Bonagro, a. s., se sídlem Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice, IČO 49976524. Předmětem změny je snížení obhospodařované plochy na současných 258 764 m² a úprava výše ročního nájemného.

OISM navrhuje radě města schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků ev. č. 0115/2013, se společností Bonagro, a.s., Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice, IČO 49976524.

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemků, ev. č. 0115/2013, se společností BONAGRO, a. s., se sídlem Jiříkovická 340, 664 08 Blažovice, IČO 49976524. Předmětem Dodatku č. 1 je zmenšení celkové výměry pronajímané plochy na současných 258 764 m² a zvýšení roční sazby nájemného.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/97/RM/2021 **Podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj - pořízení automobilu pro sociální služby**

Město Šlapanice má možnost podat žádost o dotaci na pořízení automobilu pro sociální služby v rámci prioritní osy REACT-EU IROP (MMR). Podmínkou dotačního titulu je vozidlo na alternativní paliva a současně splňující emisní limit 95g CO₂/km. Na základě průzkumu trhu hybridních vozů a elektromobilů se jeví jako nejvhodnější pořízení plug-in hybridu. Bude se jednat o vůz s úpravou pro převoz osob s omezenou schopností pohybu.

Celkové odhadované náklady na projekt jsou 1 630 550,- Kč.

Dotace 90% ve výši 1 467 495,- Kč.

Spolufinancování 10 % ve výši 163 055,- Kč.

Realizace: 2022

Přílohou žádosti o dotaci je schválení jejího podání radou města a závazku spolufinancování projektu v případě úspěšné žádosti o dotaci.

I. Rada města schvaluje

podání žádosti o dotaci na pořízení automobilu pro sociální služby města Šlapanice v rámci prioritní osy REACT-EU IROP (MMR).

II. Rada města schvaluje

závazek spolufinancování v případě schválení žádosti o dotaci na pořízení automobilu pro sociální služby města Šlapanice.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/97/RM/2021 **Výpověď pojistné smlouvy 0023/2018 - pojištění budov ul. Lidická**

Město Šlapanice má uzavřenu smlouvu na pojištění majetku a odpovědnosti s ČSOB pojišťovnou, a. s.. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 29.12.2021. V současné době je

pověřena zprostředkovatelská firma k oslovení trhu pojišťoven na pojištění městského majetku na následující 3 roky. Zároveň má město uzavřenou smlouvu na pojištění budov v areálu cukrovaru (Lidická ul.) - ev. č. 0023/2017. Tato smlouva je uzavřena též do 29.12.2021 s prolonační doložkou (pokud se nevypraví, bude automaticky prodloužena).

Město má zájem mít veškerý majetek pojištěný jednou smlouvou. Z tohoto důvodu je radě města předkládána výpověď pojistné smlouvy ev. č. 0023/207 na pojištění budov v areálu v Lidické ulici. Pojištění budov v areálu bude zahrnuto do generální pojistné smlouvy.

I. Rada města schvaluje

výpověď pojistné smlouvy ev. č. 0023/2017 (706-59172-15) uzavřené se společností Generali Česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená 75/16, 110 00 Praha 1, IČO 45272956.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/97/RM/2021 Podání správní žaloby proti rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ze dne 23.9.2021, č.j. JMK 137948/2021 (zákon č. 106/1999 Sb.)

Město Šlapanice se nachází ve sporu se společností CTP Invest, s.r.o. Brání se poskytnout společnosti CTP Invest jako smluvnímu partnerovi dle informačního zákona, kdy město je přesvědčeno, že poskytnutí informací - v tomto případě právních stanovisek advokátů města Šlapanice - by mohlo vést k znevýhodnění města Šlapanice.

I. Rada města schvaluje

podání správní žaloby Podání správní žaloby proti citovanému rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ze dne 23.9.2021, č.j. JMK 137948/2021, ke Krajskému soudu v Brně, v případě nevyhovění podání kasační stížnosti k NSS ČR, v případě nevyhovění podání ústavní stížnosti k ústavnímu soudu ČR v Brně s cílem dosažení precedentního soudního výroku o poskytování informací podle zák. č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím smluvním partnerům jednotek územní samosprávy v případě existujících či potencionálních sporů.

II. Rada města ukládá

starostce města udělit Plnou moc k právnímu zastoupení ve věci podání správní žaloby proti citovanému rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje ze dne 23.9.2021, č.j. JMK 137948/2021, ke Krajskému soudu v Brně, a v případě nevyhovění k podání kasační stížnosti k NSS ČR, Mgr. Janě Zwyrtkové Hamplové, advokátce, za navržených podmínek.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/97/RM/2021 **Svoz odpadů 2022**

Město Šlapanice připravilo změnu v systému svozu odpadů s účinností od 01.01.2022. Preferován bude tzv. door-to-door systém svozu tříděných odpadů. Z tohoto důvodu dochází ke změně v četnosti svozu zbytkového komunálního odpadu od rodinných domů, změně četnosti svozu plastů a papíru od domů, změně četnosti svozu velkoobjemových kontejnerů na bioodpad a úpravě svozového kalendáře. Četnost svozu odpadů od bytových domů zůstává zachována.

I. Rada města schvaluje

s účinností od 01.01.2022:

- četnost svozu zbytkového komunálního odpadu od rodinných domů 1 x 14 dnů;
- četnost svozu papíru od rodinných domů 1 x 4 týdny;
- četnost svozu plastů od rodinných domů 1 x 4 týdny;
- svozový kalendář pro rok 2022;
- snížení počtu kontejnerů na separované složky odpadu (papír, plast, bioodpad) na sběrných místech v oblastech rodinných domů.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

11. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

12. **Různé**

Místostarosta Klaška informoval o pokračování soudního sporu ve věci veřejné zakázky na optimalizaci VO. S protistranou nedošlo k dohodě o mimosoudním vyrovnání. Soud stanoví nový termín jednání.

RM: Bere na vědomí

13. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady města v 17:30 hodin.

Příští jednání se uskuteční 22. 11. ve 13 hodin.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Mgr. Michal Klaška
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky