



Město Šlapanice

16

N Á V R H U S N E S E N Í

18. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 16.03.2022

Smlouvy dle Zásad pro výstavbu Juračka Pavel a Podborský Jiří ev. č. 0109/2022, 0110/2022 a 0111/2022

Popis:

Stavebníci, [redacted], v rámci svého projektu "Bytový dům Šlapanice", mají záměr realizovat výstavbu 14 nových bytových jednotek ve stávajícím objektu na p. č. 537 v k. ú. Šlapanice u Brna v majetku investorů. Parkování je zajištěno na pozemku investorů. Bude vybudováno 20 parkovacích stání z toho 1 stání bude vyhrazeno pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené.

Předmětem smlouvy o vybudování veřejné infrastruktury je úprava vzájemných práv a povinností při úpravách stávající a zbudování nové veřejné technické infrastruktury, stanovení podmínek, postupu a způsobu vybudování nové či pro úpravy stávající veřejné technické a dopravní infrastruktury.

Smlouva o finančním příspěvku vznikla na základě dokumentu "Zásady pro výstavbu na území města Šlapanice - Pravidla pro jednání s investory".

S investory bylo dohodnuto, že v rámci řešení závazků s městem v souvislosti s budováním bytových jednotek darují městu pozemky p. č. 535/10 a p. č. 535/14 v k. ú. Šlapanice u Brna nacházející se před dotčenou nemovitostí a na nichž je v současné době chodník, zelený pás a část komunikace ulice Čechova.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

smlouvu o vybudování infrastruktury investorem, ev. č. 0110/2022, mezi městem Šlapanice a [redacted] a [redacted].

II. Zastupitelstvo města schvaluje

smlouvu o finančním příspěvku na náklady města Šlapanice spojené s budováním ostatní veřejné infrastruktury dotčené záměrem investora, ev. č. 0109/2022, mezi městem Šlapanice a [redacted] a [redacted].

III. Zastupitelstvo města schvaluje

smlouvu o smlouvě budoucí darovací ev. č. 0111/2022, mezi městem Šlapanice a [redacted]
[redacted] a [redacted]
[redacted].

Předkladatel: Mgr. Michaela Trněná, kancelář starosty

Schvalovatel: Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku

Právník: Mgr. Zita Vymětalíková, kancelář tajemníka

Zpracovatel: Ing. Hana Strnadová, odbor investic a správy majetku

Přílohy: [Příloha - Smlouva o infrastruktuře 0110_2022 \(Neveřejná\)](#)
[Příloha - Smlouva o finančním příspěvku 0109_2022 \(Neveřejná\)](#)
[Příloha - Smlouva o smlouvě budoucí darovací 0111_2022 \(Neveřejná\)](#)
[Příloha - KN pozemky 535_10 a 535_14 \(Neveřejná\)](#)
[Příloha - Situace \(Neveřejná\)](#)
