

Československá obchodní banka, a. s.

se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

IČO: 00001350

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka BXXXVI 46
(„**Banka**“)za Banku: Martin Mička, firemní bankéř
Veronika Rychlíková, firemní bankéř

Pobočka: FIB Brno - Joštova, Joštova 694/5, 602 00, Brno

a

Město Šlapanice

se sídlem: Masarykovo náměstí 100/7, Šlapanice, 664 51

IČO: 00282651

(„**Klient**“)

za Klienta: Mgr. Michaela Trněná, starostka

(Banka a Klient společně dále též „**Smluvní strany**“) uzavírají
podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění („**Občanský zákoník**“),
následující

Dodatek č. 1
ke Smlouvě o úvěru č. 2022003283
(„**Dodatek**“).

Smlouva o úvěru č. 2022003283 uzavřená mezi Smluvními stranami dne 24.3.2022 („**Smlouva**“) se
po vzájemné dohodě Smluvních stran tímto Dodatkem mění a doplňuje takto:

I.

**1. Ruší se dosavadní znění písmene f) odst. 4) Článku „Úvěr a čerpání“ Smlouvy a nahrazuje se
v celém rozsahu tímto zněním:**

- f) tranše do výše 40 000 000 Kč z Úvěrového limitu může být čerpána v souladu s účelem
uvedeným pod písm. b) odst. 1) tohoto Článku Smlouvy pokud:
- fa) Klient Bance předložil originál nebo úředně ověřenou kopii účinné
kupní smlouvy k Financované nemovitosti s kupní cenou v maximální
výši 42 100 000 Kč bez DPH uzavřené mezi Prodávajícím a Klientem
jako kupujícím, ve formě a obsahu přijatelném pro Banku,
 - fb) Klient Bance doložil, že zastupitelstvo Klienta schválilo koupi
Financované nemovitosti,
 - fc) Klient Bance doložil úhradu zbývajících částí kupní ceny (rozdílu mezi
kupní cenou a částkou čerpanou z Úvěrového limitu) z vlastních
zdrojů.

**2. Ruší se dosavadní znění odst. 2) Článku „Splácení“ Smlouvy a nahrazuje se v celém rozsahu
tímto zněním:**

- 2) Klient je oprávněn předčasně splatit Úvěr i s úroky pouze (i) po předchozí písemné
dohodě s Bankou, která bude uzavřena na základě závazného písemného požadavku
Klienta předloženého Bance nejpozději 10 pracovních dní před požadovaným termínem
mimořádné splátky s uvedením výše a data mimořádné splátky, a (ii) k prvnímu dni po
konci období fixace. V tomto případě Banka neúčtuje poplatek za předčasné splacení
úvěru. V ostatních případech je Klient oprávněn předčasně splatit Úvěr i s úroky
po vzájemné předchozí dohodě s Bankou i dříve, a to jednou či více mimořádnými
splátkami a po zaplacení poplatku sjednaného v takové dohodě o mimořádné splátce.

II.

- 1) Dodatek a všechny další dodatky ke Smlouvě mohou být uzavřeny v listinné či v elektronické podobě. V elektronické podobě mohou být uzavřeny, pokud Klient:
 - a) je podepíše biometrickým podpisem. Biometrický podpis je vlastnoruční podpis učiněný na elektronickém tabletu, který zachycuje dynamiku podpisu a jeho charakteristické rysy, jež do něj promítne podepisující osoba. Tyto údaje jsou následně zpracovány tak, že k nim Banka nemá přístup, a je možné je využít pouze v případě písmoznaleckého přezkumu biometrického podpisu. Banka může Dodatek a všechny další dodatky ke Smlouvě v elektronické podobě podepsat připojením naskenovaného podpisu oprávněného zástupce Banky, biometrickým podpisem či jiným podpisem. Banka následně opatří dokumentaci kvalifikovanou elektronickou pečeti a elektronickým časovým razítkem a zašle ji Klientovi do jeho elektronického bankovníctví; nebo
 - b) uzavřel s Bankou Smlouvu o využívání služby ČSOB CEB („CEB smlouva“). Dodatek a všechny další dodatky ke Smlouvě je pak možné podepsat způsobem sjednaným mezi Smluvními stranami pro podpis Dokumentů (jak jsou tyto definovány v CEB smlouvě).
- 2) Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění a zůstávají v plném rozsahu v platnosti.
- 3) Dodatek je platný dnem jeho uzavření. Účinnosti nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 4) V případě neplatnosti, neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Dodatku nejsou dotčena jeho ostatní ustanovení. Smluvní strany jsou neodkladně povinny učinit veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným ustanovením, které je platné, účinné a vymahatelné a odpovídá účelu nahrazovaného ustanovení, Dodatku i celé Smlouvy.
- 5) Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdržela 1.

V Brně dne

Československá obchodní banka, a. s.
Martin Mička, firemní bankéř
Veronika Rychlíková, firemní bankéř

Město Šlapanice
Mgr. Michaela Trněná, starostka

.....
Banka

.....
Klient

Ověření podpisu/totožnosti:

Zastupitelstvo rozhodlo o uzavření Dodatku na svém zasedání dne 15.6.2022. Klient tímto prohlášením ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění změn a doplňků potvrzuje, že byly splněny podmínky požadované právními předpisy pro platné přijetí úvěru dle Smlouvy ve znění Dodatku.

.....
Klient

Ověření podpisu/totožnosti: