



## Město Šlapanice

20

### N Á V R H U S N E S E N Í

19. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 15.06.2022

#### **Kupní smlouva ev. č. 0244/2022, kupní smlouva ev. č. 0243/2022 - nabytí objektu MUNI**

##### Popis:

Zastupitelstvo města Šlapanice schválilo na svém 18. zasedání, které se konalo dne 16. 3. 2022, záměr nabytí nemovitosti objektu Masarykovy univerzity na ulici Nádražní ve Šlapanicích.

Masarykova univerzita, sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno, je výlučným vlastníkem nemovitých věcí a to: pozemku p. č. 1789/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 848 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 465, objekt občanské vybavenosti; pozemku p. č. 1789/2, ostatní plocha, o výměře 335 m<sup>2</sup>, ostatní komunikace; pozemku p. č. 1790/1, ostatní plocha, o výměře 712 m<sup>2</sup>, jiná plocha; pozemku p. č. 1790/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 541 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba občanského vybavení; pozemku p. č. 1790/3, ostatní plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup>, jiná plocha; pozemku p. č. 1790/4, ostatní plocha, o výměře 35 m<sup>2</sup>, jiná plocha; vše zapsáno na listu vlastnictví č. 2793 pro k.ú. Šlapanice u Brna (762792), obec Šlapanice, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov.

Kupní cena převáděných nemovitostí včetně příslušenství byla smluvními stranami dohodnuta ve výši 39 379 000 Kč. V převáděných nemovitostech se nachází vybavení - mobiliář, který bude úplatně převeden za kupní cenu 2.621.117 Kč. Celková kupní cena činí 42.000.117 Kč.

Dané právní jednání je v souladu s ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a naplňuje zásadu péče obce o vytváření podmínek pro uspokojování potřeb svých občanů a péče o zachování a rozvoj majetku obce.

##### **Návrh usnesení:**

##### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

Kupní smlouvu ev. č. 0244/2022 na koupi nemovitých věcí a to: pozemku p. č. 1789/1, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 848 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba č. p. 465, objekt občanské vybavenosti; pozemku p. č. 1789/2, ostatní plocha, o výměře 335 m<sup>2</sup>, ostatní komunikace; pozemku p. č. 1790/1, ostatní plocha, o výměře 712 m<sup>2</sup>, jiná plocha; pozemku p. č. 1790/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 541 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba bez čísla popisného nebo evidenčního, stavba občanského vybavení; pozemku p. č. 1790/3, ostatní plocha, o výměře 15 m<sup>2</sup>, jiná plocha; pozemku p. č. 1790/4, ostatní plocha, o výměře 35 m<sup>2</sup>, jiná plocha; vše zapsáno na listu vlastnictví č. 2793 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, pro obec Šlapanice, katastrální území Šlapanice u Brna; mezi

Masarykovou univerzitou, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno, IČO: 00216224, jako prodávajícím a městem Šlapanice, jako kupujícím. Kupní cena ve výši 39.379.000 Kč byla sjednána dohodou. Dané právní jednání je v souladu s ustanoveními zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, a naplňuje zásadu péče obce o vytváření podmínek pro uspokojování potřeb svých občanů a péče o zachování a rozvoj majetku obce.

## II. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu ev. č. 0243/2022 na koupi vybavení objektu MUNI - mobiliáře, mezi Masarykovou univerzitou, se sídlem Žerotínovo náměstí 617/9, 602 00 Brno, IČO: 00216224, jako prodávajícím a městem Šlapanice, jako kupujícím. Kupní cena ve výši 2.621.117 Kč byla sjednána dohodou.

---

Předkladatel:	Mgr. Michaela Trněná, kancelář starosty
Schvalovatel:	Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku
Právník:	Mgr. Zita Vymětalíková, kancelář tajemníka
Zpracovatel:	Ing. Hana Válková, odbor investic a správy majetku
Přílohy:	<a href="#">Příloha - Kupní smlouva ev. č. 0244/2022- nemovitosti (Neveřejná)</a> <a href="#">Příloha - Kupní smlouva ev. č. 0243/2022- mobiliář (Neveřejná)</a> <a href="#">Příloha - Příloha č. 1 ke KS ev. č. 0243/2022- soupis majetku (Neveřejná)</a> <a href="#">Příloha - Analýza 2022 - Šlapanice (Veřejná)</a>

---