



# Město Šlapanice

21

## N Á V R H U S N E S E N Í

19. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 15.06.2022

---

### Smlouvy dle Zásad pro výstavbu TASY s.r.o. ev. č. 0112/2022, 0113/2022 a 0114/2022

#### Popis:

Stavebník, firma TASY, v rámci svého developerského projektu "TASY Šlapanice, logistický areál" má záměr realizovat výstavbu logistického skladovacího a administrativního centra společnosti na pozemcích p. č. 3129/6, p. č. 3129/8, p. č. 3129/45 a p. č. 3129/46 v k. ú. Šlapanice u Brna v majetku investora.

Jedná se o expediční halu s třípodlažní administrativní částí. Součástí areálu jsou i nové zpevněné parkovací a manipulační plochy, nové oplocení a areálová zeleň. Pro hlavní vjezd do areálu bude využito nově vybudované dopravní napojení na komunikaci v ulici Pod Žurání na p. č. 3128/3 k. ú. Šlapanice u Brna ve vlastnictví společnosti Wienerberger s.r.o.

Předmětem Smlouvy o vybudování veřejné infrastruktury je úprava vzájemných práv a povinností při úpravách stávající a zbudování nové veřejné technické infrastruktury, stanovení podmínek, postupu a způsobu vybudování nové či pro úpravy stávající veřejné technické a dopravní infrastruktury.

Smlouva o finančním příspěvku vznikla na základě jednání města s investorem. S investorem bylo dohodnuto, že v rámci řešení závazků s městem v souvislosti s výstavbou areálu daruje městu pozemky p. č. 3129/59, p. č. 3129/60 a p. č. 3129/61 nacházející se mezi stávajícím a nově budovaným areálem.

#### Návrh usnesení:

##### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

Smlouvu o vybudování infrastruktury investorem, ev. č. 0112/2022, mezi městem Šlapanice a společností TASY s.r.o., se sídlem Mokrá 358, 664 04 Mokrá-Horákov, IČO 26936321, v souvislosti s projektem "TASY Šlapanice, logistický areál".

##### **II. Zastupitelstvo města schvaluje**

Smlouvu o finančním příspěvku na náklady města Šlapanice spojené s budováním ostatní veřejné infrastruktury dotčené záměrem investora, ev. č. 0113/2022, mezi městem Šlapanice a společností TASY s.r.o., se sídlem Mokrá 358, 664 04 Mokrá-Horákov, IČO 26936321, týkající se projektu "TASY Šlapanice, logistický areál".

##### **III. Zastupitelstvo města schvaluje**

Darovací smlouvu ev. č. 0114/2022, mezi městem Šlapanice a společností TASY s.r.o., se sídlem Mokrá 358, 664 04 Mokrá-Horákov, IČO 26936321, kterou město nabývá pozemky p. č. 3129/59, p. č. 3129/60 a p. č. 3129/61 v k.ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-venkov.

---

Předkladatel: Mgr. Michaela Trněná, kancelář starosty

Schvalovatel: Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku

Právník: Mgr. Zita Vymětalíková, kancelář tajemníka

Zpracovatel: Ing. Hana Strnadová, odbor investic a správy majetku

Přílohy: [Příloha - Situace \(Neveřejná\)](#)  
[Příloha - Smlouva o infrastruktuře ev.č. 0112/2022 \(Neveřejná\)](#)  
[Příloha - Smlouva o finančním příspěvku ev.č. 0113/2022 \(Neveřejná\)](#)  
[Příloha - Darovací smlouva ev.č. 0114/2022 \(Neveřejná\)](#)  
[Příloha - KN darované pozemky\\_\(Neveřejná\)](#)

---