

MěÚ Šlapanice  
Masarykovo náměstí 100/7  
Doručeno: 05.05.2022 10:24:57  
Čj. SLP-OISM/49246-22/  
listy: 1  
přílohy: 1



Město Šlapanice  
Masarykovo náměstí 100/7  
664 51  
Šlapanice

Ve Šlapanicích, dne 5.5.2022

## Žádost o odkup části pozemku p.č. 682, k.ú. Šlapanice u Brna

Dobrý den,

Dovoluji se na Vás obrátit s žádostí o odkup části pozemku p.č. 682 ve výměře cca 185 m<sup>2</sup> dle přiloženého nákresu (dále jen „Část pozemku“).

Předmětná „Část pozemku“ se nachází přímo před mou nemovitostí, která je umístěna na parcele č. 674 a bezprostředně tak na „Část pozemku“ navazuje. Nemovitost se nachází na ulici 8. května 137/11. „Část pozemku“ není aktuálně nijak využívána, je zatravněna a udržována (sečena) městskými službami. Nachází se na ní studna a je zde zbudován záliv pro umístění kontejneru na bioodpad (tento kontejner ale bude v květnu letošního roku rušen).

Níže uvádím důvody, které mne vedou k žádosti o odkup „Části pozemku“:

- Jelikož se „Část pozemku“ nachází bezprostředně před mým domem, rád bych měl také vliv na jeho celkovou podobu. Mým cílem je pak udržovaná zeleň spojená s výsadbou ovocných a jiných dřevin a záhonek.
- Všichni sousedé umístění západně od mé nemovitosti (tj. nemovitosti na ul. Jiříkovská směrem dolů) nějakým způsobem pozemek p.č. 682 užívají; ať již jako regulérní dvorek (zbudováno oplocení a altán, zpevněné parkovací stání apod.), nebo zahrádku s chodníčkem, případně příjezd ke garáži. Rád bych tedy rovněž získal legální možnost, jak „Část pozemku“ užívat, tak jako moji sousedé.
- V současné době, při chůzi ze směru z ul. Jiříkovská, musím dělat delší „nepřirozenou“ obchůzku až na ulici 8. května. Rád bych si zde tedy vytvořil chodníček, který by vedl od ulice Jiříkovská ke vchodu do mé nemovitosti.

**Zdvořile Vás tedy žádám o oficiální posouzení mé žádosti o odkup „Části pozemku“**

Jako podpůrný argument k odprodeji „Části pozemku“ ze strany města ještě uvedu, že kromě získání finančních prostředků za samotný prodej je zde i nezanedbatelná budoucí úspora finančních prostředků za péči o tuto „Část pozemku“

Navrhovanou kupní cenu neuvádím s tím, že počkám na Vaši případnou představu o ceně, za kterou by bylo město ochotno pozemek prodat.

Jsem samozřejmě rovněž připraven setkat se s Vámi osobně a celou záležitost podrobněji probrat, případně upravit parametry a specifika mé žádosti.

S úctou,

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Přílohy: Orientační grafické znázornění Části pozemku k odkupu (návrh)**

**Fotodokumentace Části pozemku a jeho okolí (kontejner na bioodpad má být zrušen v 05/2022)**