



## Město Šlapanice

30

### N Á V R H U S N E S E N Í

19. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 15.06.2022

---

#### Prodej částí pozemků p. č. 1906/1 a p. č. 2259/3, k. ú. Šlapanice u Brna, smlouva ev. č. 0236/2022

##### Popis:

Rada města Šlapanice na své 118. schůzi, konané dne 25. 5. 2022 projednala prodej části (142 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 1906/1, zastavená plocha, oddělená geometrickým plánem č. 3379-128/2020 a označené písmenem "a" a části (10 m<sup>2</sup>) pozemku p. č. 2259/3, ostatní plocha, oddělená geometrickým plánem č. 3379-128/2020 a označené písmenem "b", vše v k. ú. Šlapanice u Brna. Na prodej uvedených částí pozemků byl sejmут záměr č. 5/2022, jako jediná se k záměru přihlásila [REDAKCE], bytem [REDAKCE], r. č. [REDAKCE] (žadatelka o odkoupení pozemků).

Část pozemku (díl "a") p. č. 1906/1 je svahovitý terén, sousedící s pozemkem žadatelky. Jeho prodej byl dohodnut s předchozím vlastníkem areálu ICEC a předmětná část pozemku již byla vyjmuta při stavbě oplocení areálu. Prodej byl odložen z důvodu vyřizování přechodu vlastnických práv na nového vlastníka (město Šlapanice). Část pozemku (díl "b") navazuje na pozemek žadatelky, sloužící ke vstupu k nemovitosti žadatelky. Pro město jsou uvedené části pozemků nevyužitelné. Kupní cena ve výši 600 Kč/m<sup>2</sup> byla sjednaná dohodou jako cena odpovídající podobným pozemkům, zatížených ekologickou zátěží v dané lokalitě.

##### Návrh usnesení:

#### I. Zastupitelstvo města schvaluje

Kupní smlouvu na nemovitou věc ev. č. 0236/2022, a to na prodej části pozemku p. č. 1906/1, zastavěná plocha - o výměře 142 m<sup>2</sup> (díl "a") a prodej pozemku č. p. 2259/3, ostatní plocha - o výměře 10 m<sup>2</sup> (díl "b") v k. ú. Šlapanice, obec Šlapanice, zapsáno na LV č. 10001, mezi vlastníkem město Šlapanice jako prodávajícím a [REDAKCE], jako kupujícím.

---

Předkladatel:	Mgr. Michal Klaška, kancelář starosty
Schvalovatel:	Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku
Právník:	Mgr. Zita Vymětalíková, kancelář tajemníka
Zpracovatel:	Ing. Libor Nop, odbor investic a správy majetku
Přílohy:	<a href="#">Příloha - Žádost o odkoupení obecního pozemku (Veřejná)</a> <a href="#">Příloha - Přihlášení se k záměru (Veřejná)</a>

[Příloha - Kupní smlouva \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Přehled pozemků \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Geometrický plán \(Veřejná\)](#)

---