



Město Šlapanice

13

N Á V R H U S N E S E N Í

20. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 14.09.2022

Prodej části pozemku p. č. 874/1, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, kupní smlouva ev. č. 0375/2022

Popis:

Byl svěřen záměr č. 4/2022 na prodej části (celkem 6 m²) pozemku p. č. 874/1, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, který byl zveřejněn na úřední desce města Šlapanice od 30.03.2022 do 19.04.2022. K záměru se přihlásila paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE]. Důvodem prodeje části uvedené parcely je dodatečné povolení stavby garáže, kterou investor v dobré víře vystavěl na pozemku p. č. 871, jehož je vlastníkem. Při zaměření skutečného stavu vyšlo najevo, že se garáž nachází na části (celkem 6 m²) pozemku p. č. 874/1, který je ve vlastnictví města Šlapanice. Zaměření oddělených částí pozemku je uvedeno v geometrických plánech č. 3486-288/2021 a 3489-305/2021, ověřenými úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem [REDAKCE].

Vlastní prodej části uvedeného pozemku byl pozastaven do doby, než bude známá aktuální cenová mapa. Z tohoto důvodu byl vypracován znalecký posudek č. 2928-30/22, jehož součástí je i ocenění pozemku p. č. 874/1.

Rada města Šlapanice kupní smlouvu ev. č. 0375/2022 schválila na své 124. schůzi dne 17.08.2022.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města schvaluje

kupní smlouvu ev. č. 0375/2022, uzavřenou mezi městem Šlapanice a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na prodej části (celkem 6 m²) pozemku p. č. 874/1, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, LV 10001.

Předkladatel:	Mgr. Michal Klaška, kancelář starosty
Schvalovatel:	Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku
Právník:	JUDr. Jana Prokopová, kancelář tajemníka
Zpracovatel:	Ing. Libor Nop, odbor investic a správy majetku
Přílohy:	Příloha - Kupní smlouva ev. č. 0375/2022 (Neveřejná) Příloha - Ortofoto (Veřejná)

[Příloha - Geometrický plán č. 8486_288 \(Veřejná\).](#)

[Příloha - Geometrický plán č. 8489_305 \(Veřejná\).](#)

[Příloha - LV 874/1 \(Veřejná\).](#)

[Příloha - Znalecký posudek 2928-30/22 \(Veřejná\).](#)
