



Město Šlapanice

11

N Á V R H U S N E S E N Í

20. zasedání Zastupitelstva města Šlapanice

konané dne 14.09.2022

Principy rozvoje města Šlapanice

Popis:

Zastupitelstvu města je předkládán ke schválení dokument s názvem Principy rozvoje města Šlapanice. Zpracovatelem dokumentu je společnost gogolák + grasse s. r. o., Jaurisova 515/4, Michle, 140 00 Praha 4, IČO 07698232.

Předmětem zakázky města bylo vytvoření studie, která doplňuje návrh nového Územního plánu. Zadání bylo zpracováno Komisí územního rozvoje na základě požadavku z Akčního plánu 2020 - 2021 v rámci Strategického plánu rozvoje města Šlapanice 2020 - 2025.

Vzhledem k obsahu dokumentu, jeho rozsahu a dopadům navrhuje zpracovatel změnu názvu z původního "Urbanisticko - dopravní studie města Šlapanice", na "Principy rozvoje města Šlapanice", který lépe vystihuje obsah studie. Principy rozvoje města Šlapanice jsou komplexní strategický nástroj sloužící ke kontinuálnímu a ucelenému rozvoji města a je rozdělen do tří částí sledujících své dílčí cíle:

1. Základní koncepce rozvoje: Cílem je vypracování návrhu směřování rozvoje města, který řeší všechny vrstvy celku sídla a je tak podkladem pro podrobnější ÚPD, definuje rámce pro Generely lokalit, ale také např. i doporučení pro vydávání obecně závazných vyhlášek.
2. Generely lokalit: Cílem je vypracování návrhů upřesňujících rozvoj jednotlivých lokalit zejména z pohledu městských investic - systémového řešení veřejných prostranství a koordinace městských staveb. Smyslem je definice rámců pro zadávání jednotlivých projektů.
3. Principy tvorby veřejných prostranství a vybavenosti: Cílem je vypracování podpůrného metodického nástroje sledujícího podstatné aspekty tvorby v rámci veřejných investic. Materiál bude reflektovat obecné trendy definicí příkladů konkrétních řešení vhodných pro místní kontext.

S ohledem na význam tohoto dokumentu pro budoucí rozvoj města proběhla v průběhu přípravy kromě standardních kontrolních dnů také dvě pracovní jednání se zastupiteli. Veřejnost a zastupitelé měli příležitost si vyslechnout výklad zpracovatele s prezentací při dvou dalších neformálních procházkách městem 12. 9. 2021 a 17. 7. 2022. Vznikající dokument byl po celou dobu veřejnosti k dispozici na projektových stránkách města a pravidelně o něm byly poskytovány informace v médiích města, především ve Zpravodaji.

Návrh usnesení:

I. Zastupitelstvo města bere na vědomí

Principy rozvoje města Šlapanice z data 7. 9. 2022.

II. Zastupitelstvo města ukládá

1. odboru investic a správy majetku

1.1. předložit Zastupitelstvu města ke schválení finální verzi dokumentu Principy rozvoje města Šlapanice.

Termín: 31.12.2022

Předkladatel: Mgr. Michaela Trněná, kancelář starosty

Schvalovatel: Ing. Eva Merclová, odbor investic a správy majetku

Právník: JUDr. Jana Prokopová, kancelář tajemníka

Zpracovatel: Ing. Hana Strnadová, odbor investic a správy majetku

Přílohy: [Příloha - PRM_1_Základní koncepce rozvoje \(Veřejná\)](#)
[Příloha - PRM_1_01-Struktura \(Veřejná\)](#)
[Příloha - PRM_1_02-Infratraktura \(Veřejná\)](#)
[Příloha - PRM_1_03-Nastroje \(Veřejná\)](#)
[Příloha - PRM_2_Genereli lokalit \(Veřejná\)](#)
[Příloha - PRM_2_Genereli lokalit schéma \(Veřejná\)](#)
[Příloha - PRM_3_Veřejná prostranství_07092022.pdf \(Veřejná\)](#)
[Příloha - PRM_3_Veřejná prostranství schéma_07092022.pdf \(Veřejná\)](#)
