



zápis z jednání
Komise územního rozvoje města Šlapanice

13. 1. 2023

1. jednání / 8:00 – 10:30 / Městský úřad, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51, Šlapanice

přítomni: Riegerová, Strnadová, Šušlíková, Lepít, Velan, Šrámek, Šerý, Valehrach, Buryška

omluveni: /

hosté: Trněná, Žerava

- program:
1. Informace o Komisi územního rozvoje
 2. Představení navrhovaných členů
 3. Studie obchvatu Slatiny
 4. Studie rekonstrukce Sýpky na společenské centrum

1. Informace o Komisi územního rozvoje

Paní starostka přednesla záměr RM zřídit Komisi územního rozvoje dle Zákona o obcích č. 128/2000 Sb. v platném znění a nabídla možnost právního upřesnění kompetencí tohoto poradního orgánu, což budoucí členové neshledali jako nutné. Dále bylo paní starostkou doporučeno zpracovat plán činnosti komise.

2. Představení navrhovaných členů

Následně proběhlo představení hostů a navržených členů (RM bude zřízení komise teprve schvalovat). S nabídkou na členství v komisi souhlasili všichni členové odborné komise předchozího volebního období (Ing. Lýdia Šušlíková, krajinářská architektka; Ing. Jaroslav Lepít, vedoucí oddělení investic Odboru investic a správy majetku; RNDr. Ondřej Šerý, Ph.D., sociální geograf; Ing. Jan Valehrach, Ph.D., dopravní inženýr; Ing. arch. Petr Buryška, architekt-urbanista); zástupci politických subjektů (Ing. Gabriela Riegerová – Čisté Šlapanice, Michal Velan – Nezávislí92, Jan Šrámek – Sdružení nezávislých kandidátů PRO Šlapanice) a Ing. Hana Strnadová, investiční a projektová referentka Odboru investic a správy majetku.

3. Studie obchvatu Slatiny

KÚR doporučuje RM dát souhlasné stanovisko k předložené studii s připomínkou o odstranění napojení pozemků a požadavkem na rozšíření mostu přes dálnici D1 pro plánovanou cyklostezku.

4. Studie rekonstrukce Sýpky na společenské centrum

Hana Strnadová prezentovala pracovní verzi studie (dopracování soutěžního návrhu) viz *příloha č. 1* řešené v rámci projektové pracovní skupiny Sýpka, která dle sděleného poslední vývoj návrhu nevnímá pozitivně. Soutěžní návrh doznal značných změn, z nichž nejzásadnější je absence pronajímatelných prostor (kanceláře/ateliéry/dílny/coworking/hub) a posílení významnosti sálu, což je možné považovat za odklon od původního východiska záměru (vytvoření společenského centra) reflektovaného v zadání soutěže. Během přípravy soutěže bylo během diskuze se zástupci shledáno, že Šlapanice nepotřebují příliš velký sál „profesionálního charakteru“ a pokud ano, bylo by vhodné jej spíše přistavět, na druhou stranu byla akcentována potřeba multifunkčních živých prostor, kde se budou uživatelé moci zdržovat v různých částech dne – převážně pracovat.

KÚR nedokáže úplně posoudit, jaký proces a požadavky k této změně vedly (dotační titul, atd.), ale doporučuje tento postup společně se zpracovatelem studie přehodnotit resp. najít ideální řešení. Podstatné je vysvětlení původních východisek a zabývání se možnostmi řešení věci i v kontextu budoucí územní studie Cukrovaru. KÚR nabízí pracovní skupině součinnost.



zápis z jednání
Komise územního rozvoje města Šlapanice

- k řešení:
1. Rozšíření hřbitova – kolumbárium
 2. Plán činností a organice sdílené složky
 3. Volba předsedy a místopředsedy komise
 4. Jednací řád
 5. Priority Rady města pro volební období 2022-2026
 6. Proces investičních akcí

další jednání: 27. 1. 2023 v 8 h

vyhotovil: Ing. arch. Petr Buryška