



muslvp23v00nz5

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor výstavby
oddělení územního plánování a památkové péče

Číslo jednací:	Čj. SLP-OV/73037-23/KUD
Spisová značka:	Sp. SLP-OV/15225-2022/KUD
Vyřizuje/linka:	Ing. arch. Daniela Kudrová/533304651
E-mail:	kudrova@slapanice.cz
V Brně dne:	05.09.2023
Datová schránka:	2xfbbgj

Zastupitelstvo Města Šlapanice

Masarykovo náměstí 100/7

664 51 Šlapanice

Návrh na vydání Změny č. 1 územního plánu Šlapanice

Městský úřad Šlapanice, Odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče (oddělení ÚPPP), jako příslušný úřad územního plánování (pořizovatel) ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, na základě schváleného obsahu Změny č. 1 územního plánu pořídil v souladu s ustanovením § 55a odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu Změny č. 1 územního plánu Šlapanice zkráceným postupem pořízení a projednal ho s dotčenými orgány, krajským úřadem, městem Šlapanice a sousedními obcemi. Součástí Změny č. 1 zemního plánu Šlapanice není „Vyhodnocení vlivů Změny č. 1 územního plánu Šlapanice na udržitelný rozvoj území“. Pořizovatel upravený a posouzený návrh Změny č. 1 územního plánu Šlapanice veřejně projednal v souladu s ustanovením § 55b odst. 2 stavebního zákona.

V termínu podle ustanovení § 52 odst. 3 stavebního zákona nebyly podány u pořizovatele žádné námitky a připomínky, nebylo tedy nutno vypracovat návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vypořádání připomínek. Dle ustanovení § 53 odst. 1 stavebního zákona pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem vyhodnotil výsledky veřejného projednání a vyhodnotil stanoviska dotčených orgánů. Nebyly formulovány pokyny pro podstatné změny návrhu podle ustanovení § 53 odst. 2 stavebního zákona a pořizovatel tedy neodeslal dotčeným orgánům písemnost pokyny pro podstatné změny.

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu Změny č. 1 územního plánu Šlapanice s požadavky stanovenými v ustanovení § 53 odst. 4 stavebního zákona a dopracoval odůvodnění územního plánu v souladu s požadavky ustanovení § 53 odst. 5 stavebního zákona. Z výsledků veřejného projednání upraveného a posouzeného návrhu změny územního plánu nevyplynuly žádné požadavky na jeho podstatnou úpravu, pouze dle výsledků projednání bylo doplněno

odůvodnění textové části, které provedl pořizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem a projektantem.

Pořizovatel podle ustanovení § 54 odst. 1 stavebního zákona

předkládá

Zastupitelstvu města Šlapanice návrh na vydání Změny č. 1 územního plánu Šlapanice s jeho odůvodněním.

O vydání Změny č. 1 územního plánu Šlapanice Zastupitelstvem města nás informujte a zašlete nám jako doklad jednu kopii usnesení zastupitelstva města k založení.

Po nabytí účinnosti Změny č. 1 územního plánu Šlapanice (15. den po dni vyvěšení veřejné vyhlášky o vydání Změny č. 1 územního plánu Šlapanice) bude dokumentace Změny č. 1 územního plánu Šlapanice a dokumentace úplného znění Územního plánu Šlapanice po vydání Změny č. 1 územního plánu Šlapanice opatřena záznamem dle ustanovení § 168 stavebního zákona.

„otisk razítka“

Digitálně podepsal Ing. Jiří Rufer
Datum: 05.09.2023 14:02:06 +02:00

Ing. Jiří Rufer
vedoucí oddělení ÚPPP

Příloha: návrh Změny č. 1 územního plánu Šlapanice v digitální podobě

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/73037-23/KUD
Spisová značka: Sp. SLP-OV/15225-2022/KUD