



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 31. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 20.9.2023
od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Ing. Anežka Kinclová, Jiří Kopeček, MVDr. Radek Růžička, Mgr.
Michaela Trněná, Michal Velan

Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 31. zasedání Rady města
	Starostka zahájila schůzi rady v 15:00 hodin a přečetla program jednání:
č.	Bod jednání / Předkladatel, Přizváni
1.	Zahájení a schválení programu 31. zasedání Rady města Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
2.	Žádost o finanční podporu Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
3.	Žádost o finanční podporu - příspěvek neziskové organizaci Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
4.	Budoucí pronájem ordinace psychologa č. 1 - smlouva ev. č. 0434/2023 Předkládá: MVDr. Radek Růžička
5.	Budoucí pronájem ordinace psychologa č. 2 - smlouva ev. č. 0435/2023 Předkládá: MVDr. Radek Růžička
6.	Budoucí pronájem ordinace diabetologie - smlouva ev. č. 0436/2023 Předkládá: MVDr. Radek Růžička
7.	Smlouvy o centralizovaném zadávání - obce DSO Šlapanicko Předkládá: MVDr. Radek Růžička
8.	"Rozšíření hřbitova" - dodatek č. 3 smlouvy o dílo (ev. č. 0423/2022) Předkládá: MVDr. Radek Růžička
9.	BONAGRO, a. s. - dohoda o narovnání ev. č. 0233/2016 Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

10. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 0003/2022
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
11. Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Rozšíření kapacit MŠ Hvězdička"
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
- Zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby "Výměna veřejného
12. osvětlení, Šlapanice, Riegrova"
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
- Nová smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru
13. do obecního systému odpadového hospodářství, ev. č. 0429/2023
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
14. Rozpočtové opatření č. 03/2023
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
15. Zpráva o činnosti - Školská rada
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
16. Obchvat Slatina - rámcová dohoda o spolupráci
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
17. Žádost o souhlas s přijetím daru (ZŠ Šlapanice)
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
18. Žádost o souhlas s přijetím daru (MŠ Hvězdička)
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
- Závazné stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a
19. stavebního řádu
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
20. Valná hromada společnosti Sateso, s. r. o.
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
21. Žádost o prominutí pronájmu
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
22. Blok tajemníka
Předkládá: Ing. Bc. Milan Vdoleček
23. Činnost komisí
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
24. Různé
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
25. Závěr
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/31/RM/2023 **Žádost o finanční podporu**

Pan [REDACTED], žádá o finanční podporu krytí nákladů spojených s vybudováním vyhrazeného parkovacího místa. Žadatel již vynaložil částku 9 517 Kč na řešení dopravního značení, kterou uhradil firmě SIGNEX s. r. o. Toto vyhrazené parkovací místo bude sloužit k usnadnění parkování v blízkosti trvalého pobytu žadatele.

I. Rada města schvaluje

uzavření darovací smlouvy o finančním daru ev. č. 0452/2023 mezi městem Šlapanice a panem [REDACTED] ve výši 5 000 Kč.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/31/RM/2023 **Žádost o finanční podporu - příspěvek neziskové organizaci**

Nezisková organizace Za sklem o.s. - BRNO, se sídlem Sedmdesátá 7055, 760 01 Zlín, žádá o finanční podporu realizace projektu „Pořízení vozidel k poskytování sociálních služeb“. Jedná se o zakoupení dvou automobilů pro pobočku Brno, která poskytuje sociální služby rodinám s dětmi a dospělým lidem s poruchou autistického spektra (PAS). Pobočka Brno doposud nedisponovala žádným vozovým parkem. Celkové náklady projektu jsou 3 042 188,96 Kč, přičemž dofinancování projektu ze strany organizace Za sklem o.s. činí 5 % z této částky. Vzhledem k tomu, že nezisková organizace poskytuje své služby převážně bezplatně, hledá pomoc s dofinancováním této částky.

Z města Šlapanice využívají dlouhodobě služby brněnské pobočky Za sklem o.s. 2 klienti, kterým bylo v roce 2022 poskytnuto celkem 46 hodin přímé péče při setkáních v rámci sociálně aktivizační služby. Je více než reálné, že i občané města, kterým jsou sociální služby poskytovány, se dříve či později ocitnou v situaci, kdy možnosti mobilní služby budou potřebovat.

Z výše uvedených důvodů se na město Šlapanice nezisková organizace Za sklem o.s. – BRNO obrací s žádostí o pomoc při financování nákupu vozidel ve výši 3 000 Kč na 1 klienta, žádá tedy celkem o 6 000 Kč.

I. Rada města schvaluje

uzavření darovací smlouvy ev. č. 0451/2023 o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 6 000 Kč mezi městem Šlapanice a organizací Za sklem o.s., Sedmdesátá 7055, 760 01 Zlín, IČO 22901531.

Hlasování: ZDRŽEL SE: Jiří Kopeček

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 1, Nehlasovalo: 0

4. 3/31/RM/2023 **Budoucí pronájem ordinace psychologa č. 1 - smlouva ev. č. 0434/2023**

Byl svěřen záměr č. 16/2023 na budoucí pronájem nebytového prostoru – ordinace psychologa č. 1 v objektu zdravotního střediska na ul. Karla Čapka 1656/13 ve Šlapanicích. K záměru se přihlásila Mgr. Lenka Meranová, se sídlem Vinohrady 494/26, 639 00 Brno, IČO 17910030. Mgr. Meranová doložila osvědčení k výkonu příslušné zdravotní služby. Po dokončení ordinace psychologa č. 1 v roce 2024 bude uzavřena řádná nájemní smlouva.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy ev. č. 0434/2023 o budoucí smlouvě nájemní na pronájem nebytového prostoru – ordinace psychologa č. 1 v objektu zdravotního střediska na ul. Karla Čapka 1656/13 ve Šlapanicích, mezi městem Šlapanice a Mgr. Lenkou Meranovou, se sídlem Vinohrady 494/26, 639 00 Brno, IČO 17910030.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/31/RM/2023 **Budoucí pronájem ordinace psychologa č. 2 - smlouva ev. č. 0435/2023**

Byl svěřen záměr č. 17/2023 na budoucí pronájem nebytového prostoru – ordinace psychologa č. 2 v objektu zdravotního střediska na ul. Karla Čapka 1656/13 ve Šlapanicích. K záměru se přihlásila Mgr. Jana Komárková, se sídlem Křehlíkova 1425/19, 627 00 Brno, IČO 19655843. Mgr. Komárková doložila osvědčení k výkonu příslušné zdravotní služby. Po dokončení ordinace psychologa č. 2 v roce 2024 bude uzavřena řádná nájemní smlouva.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy ev. č. 0435/2023 o smlouvě budoucí nájemní na pronájem nebytového prostoru – ordinace psychologa č. 2 v objektu zdravotního střediska na ul. Karla Čapka 1656/13 ve Šlapanicích, mezi městem Šlapanice a Mgr. Janou Komárkovou, se sídlem Křehlíkova 1425/19, 627 00 Brno, IČO 19655843.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/31/RM/2023 **Budoucí pronájem ordinace diabetologie - smlouva ev. č. 0436/2023**

Byl svěřen záměr č. 18/2023 na budoucí pronájem nebytového prostoru – ordinace diabetologie v objektu zdravotního střediska na ul. Karla Čapka 1656/13 ve Šlapanicích. K záměru se přihlásila společnost DIA lékař s.r.o., zastoupená MUDr. Evou Kubátovou, se sídlem Barvičova 657/9, 602 00 Brno, IČO 19198299. MUDr. Kubátová doložila osvědčení k výkonu příslušné zdravotní služby. Po dokončení ordinace diabetologie v roce 2024 bude uzavřena řádná nájemní smlouva.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy ev. č. 0436/2023 o smlouvě budoucí nájemní na pronájem nebytového prostoru – ordinace diabetologie v objektu zdravotního střediska na ul. Karla Čapka 1656/13 ve Šlapanicích, mezi městem Šlapanice a společností DIA lékař s.r.o., se sídlem Barvičova 657/9, Stránice, 602 00 Brno, IČO 19198299.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/31/RM/2023 **Smlouvy o centralizovaném zadávání - obce DSO Šlapanicko**

Město Šlapanice má uzavřeny smlouvy o zprostředkování burzovních komoditních obchodů - na nákup elektřiny (ev. č. 112/2012) a plynu (ev. č. 113/2012). Tyto smlouvy opravňují zástupce společnosti FIN-servis, a. s., IČO 26439573, k nákupu elektřiny a plynu na burze od solidních dodavatelů.

31.12.2023 končí smlouvy se současnými dodavateli energií a město vybralo dodavatele na další období. Město nabídlo obcím, které jsou členy DSO Šlapanicko, možnost připojit se ke společnému nákupu energií. Tuto možnost využily obce Modřice, Újezd u Brna, Mokrý-Horákov a Prace. Předkládány jsou smlouvy o centralizovaném zadávání umožňující nákup elektřiny a plynu i pro tyto obce.

I. Rada města schvaluje

1. uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání (ev. č. 0454/2023) s obcí Újezd u Brna, Komenského 107, 664 53 Újezd u Brna, IČO 00282740.
2. uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání (ev. č. 0455/2023) s obcí Modřice, se sídlem nám. Svobody 93, Modřice, 664 42 Modřice, IČO 00282103.
3. uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání (ev. č. 0456/2023) s obcí Prace, se sídlem Ponětovská 129, 664 58 Prace, IČO 00599247.
4. uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání (ev. č. 0474/2023) s obcí Mokrý-Horákov, se sídlem Mokrý 207, 664 04 Mokrý-Horákov, IČO 00282111.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/31/RM/2023 **"Rozšíření hřbitova" - dodatek č. 3 smlouvy o dílo (ev. č. 0423/2022)**

Rada města Šlapanice na své 6. schůzi konané dne 21.12.2022 schválila smlouvu o dílo ev. č. 0423/2022, na zhotovitele stavby veřejné zakázky "Rozšíření hřbitova" mezi městem Šlapanice a společností PORR a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO 43005560. Smlouva byla uzavřena dne 30.01.2023.

Předmětem dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo je dohoda o změně termínu dokončení díla. Odbor investic a rozvoje města předkládá Radě města Šlapanice ke schválení návrh dodatku č. 3 smlouvy

o dílo ev. č. 0423/2022.

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 3 smlouvy o dílo ev. č. 0423/2022, mezi městem Šlapanice a společností PORR a.s., se sídlem Dubečská 3238/36, Strašnice, 100 00 Praha 10, IČO 43005560, na realizace veřejné zakázky "Rozšíření hřbitova".

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/31/RM/2023 BONAGRO, a. s. - dohoda o narovnání ev. č. 0233/2016

Město Šlapanice má uzavřenu smlouvu na dodávku tepla se společností BONAGRO. V době energetické krize došlo ke skokovému nárůstu ceny plynu, a proto se strany dohodly na zvýšení cen dodávaného tepla. Tato dohoda však nebyla učiněna písemně, po vzájemné dohodě je radě předložena dohoda o narovnání.

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o narovnání ev. č. 0233/2016 mezi městem Šlapanice, se sídlem: Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, IČO 00282651, a společností BONAGRO, a.s., se sídlem: Jiříkovická 340, 664 08, Blažovice, IČO 49976524.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/31/RM/2023 Dohoda o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 0003/2022

Město Šlapanice je vlastníkem pozemků p. č. 744, ostatní plocha o výměře 874 m², a p. č. 567/1 o výměře 994 m², oba v k. ú. Šlapanice u Brna. Pozemky jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno-venkov na LV č. 10001, k. ú. Šlapanice u Brna, pro obec Šlapanice.

Dne 26.01.2022 uzavřelo město Šlapanice jako pronajímatel nájemní smlouvu ev. č. 0003/2022 se společností Byty Šlapanice s.r.o., se sídlem Nerudova 1341/8, 664 51 Šlapanice, IČO 11697547, jako nájemcem. Předmětem nájmu je část pozemku p. č. 744 o velikosti 37 m² a část pozemku p. č. 567/1, o velikosti 134 m², oba pozemky k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, za účelem umístění staveniště při realizaci stavebních prací v rámci akce "Stavba bytového domu na pozemku p. č. 540 a p. č. 542, k. ú. Šlapanice u Brna", jejímž investorem a stavebníkem je nájemce.

Dne 04.09.2023 doručil nájemce žádost o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 0003/2022 ke dni 30.09.2023. Důvodem je dokončení stavebních prací a vyklizení staveniště na pronajatých částech pozemků.

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 0003/2023 ke dni 30.09.2023 mezi městem Šlapanice a společností Byty Šlapanice s.r.o., se sídlem Nerudova 1341/8, 664 51 Šlapanice, IČO 11697547.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Rozšíření kapacit MŠ Hvězdička"

Město Šlapanice realizuje projekt "Rozšíření kapacit MŠ Hvězdička" v podobě nové výstavby budovy MŠ na ulici Husova (dvě nová oddělení) a rekonstrukce prostor bývalé knihovny na Masarykově náměstí (jedno nové oddělení). Kapacita MŠ Hvězdička bude ze současných 70 kapacitních míst navýšena na 143 kapacitních míst.

Na uvedený projekt bylo dne 10.03.2023 požádáno o dotaci v rámci 20. výzvy IROP - Mateřské školy (ITI) a dne 06.09.2023 město Šlapanice obdrželo Rozhodnutí o poskytnutí dotace pod č. j. MMR-61200/2023-55/1:

Celková výše způsobilých výdajů (v rámci dotačního projektu): 45 410 469,60 Kč

Poskytnutá dotace: 40 869 422,64 Kč (90%)

Vlastní zdroje: 4 541 046,96 Kč

I. Rada města bere na vědomí

podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace k projektu "Rozšíření kapacit MŠ Hvězdička" č. j. MMR - 61200/2023-55/1.

12. 10/31/RM/2023 Zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby "Výměna veřejného osvětlení, Šlapanice, Riegrova"

Odbor investic a rozvoje města předkládá Radě města Šlapanice ke schválení zadávací dokumentaci na výběr zhotovitele stavby veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna veřejného osvětlení, Šlapanice, Riegrova", která je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Jedná se o vybudování nového veřejného osvětlení, které bude tvořeno dvanácti stožáry se svítidly. Deset stožárů bude napájeno ze stávajícího stožáru v městském parku prostřednictvím rozpojovací skříně. Zbýlé dva budou napájeny prostřednictvím výložníků. Z důvodu přeložek EG.D ze vzdušného na pozemní vedení, jsme nuceni vést nové kabelové vedení na protější straně ulice Riegrova. Součástí stavebních prací je zapravení dotčených ploch do původního stavu.

I. Rada města schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna veřejného osvětlení, Šlapanice, Riegrova", zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

II. Rada města jmenuje

komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Hana Strnadová, Ing. Jitka Zichová, Ing. Iva Vošterová a náhradníky komise: Ing. Veronika Rašovská, Bc. Gabriela Vogtová, Luděk Migdau.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 11/31/RM/2023 Nová smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství, ev. č. 0429/2023

Město Šlapanice uzavřelo v roce 2014 smlouvu o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, ev. č. 0011/2014, s autorizovanou obalovou společností EKO-KOM, a.s., se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, PSČ 140 21, IČO 25134701. Smlouvy, které EKO-KOM, a.s., uzavírá s obcemi, musí odpovídat platné legislativě. V nedávné době došlo k novelizaci či k vydání zákonů a dalších legislativních aktů, které jsou relevantní pro obsah smlouvy. Z těchto důvodů byla EKO-KOM, a.s., nucena zpracovat nové legislativní požadavky do nové smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství. Nová smlouva vychází v maximální možné míře z té původní, a je uzpůsobená tak, aby byly zachovány stávající principy, přičemž byla upravena, doplněna či odebrána některá ustanovení tak, aby smlouva odpovídala současnému stavu a právní úpravě.

Aby mohla část smluvních vztahů (zpracování a zaslání čtvrtletního výkazu) za město Šlapanice plnit třetí osoba (svozová společnost KTS EKOLOGIE s.r.o., se sídlem Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, IČO 28310942), je nutné mít schválené pověření, které je přílohou nové smlouvy.

Radě města je předkládána ke schválení smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství, ev. č. 0429/2023 a pověření svozové firmy KTS EKOLOGIE s.r.o.

I. Rada města schvaluje

1. uzavření smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství, ev. č. 0429/2023, mezi městem Šlapanice a společností EKO-KOM, a.s., se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, PSČ 140 21, IČO 25134701;

2. pověření třetí osoby KTS EKOLOGIE s.r.o., se sídlem Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, IČO 28310942.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

14. 12/31/RM/2023 **Rozpočtové opatření č. 03/2023**

RM je předkládáno ke schválení rozpočtové opatření č. 03/2023 v celkové výši 40 869 500 Kč ovlivňující celkové příjmy a výdaje. Rozpočtové opatření je prováděno z důvodu obdrženého rozhodnutí o poskytnutí dotace od Ministerstva pro místní rozvoj ČR na projekt "Rozšíření kapacit MŠ Hvězdička", dotace je poskytována ex post.

Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny týkající:

- navýšení příjmů na položce 4216 - přijaté transfery ze státního rozpočtu - v částce 40 869 500 Kč
- navýšení výdajů na § 3636 (Územní rozvoj) položka 6121 - stavby - v částce 30 869 500 Kč,
- navýšení výdajů na položce 5901 - neinvestiční rezerva - v částce 10 000 000 Kč.

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 03/2023 v celkové výši 40 869 500 Kč ovlivňující celkové příjmy a celkové výdaje.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. **Zpráva o činnosti - Školská rada**

Místopředsedkyně školské rady předkládá zřizovateli Zprávu o činnosti školské rady, zřízené v souladu s § 167 a násl. školského zákona při Základní škole Šlapanice, a to za školní rok 2022/2023.

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti školské rady zřízené při Základní škole, Šlapanice, okres Brno - venkov, příspěvková organizace, Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČO 75023920, za školní rok 2022/2023.

16. 13/31/RM/2023 **Obchvat Slatina - rámcová dohoda o spolupráci**

Jihomoravský kraj, město Brno (i s městskou částí Brno – Slatina) a město Šlapanice uzavřely v roce 2018 rámcovou dohodu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby "III/15286 Brno – Slatina, obchvat", jejímž účelem bylo rámcově upravit činnosti stran při přípravě a realizaci stavby přeložky silnice III/15286 do nového komunikačního obchvatu mezi ul. Hvězdoslavovou (silnice II/430) a ul. Šlapanickou (silnice III/15286) na pozemcích v k.ú. Slatina, k.ú. Podolí u Brna a k.ú. Bedřichovice.

Během práce na dokumentaci pro územní rozhodnutí byly zjištěny zásadní problémy s odvodněním komunikace, kde hydrogeologický průzkum vyloučil řešení vsakováním a odkanalizování by bylo technicky i územně (nutnost retardace) neúměrně náročné. Následně byl prověřen a do Zásad

územního rozvoje JMK vložen nový koridor pro obchvat Slatiny. Z původního záměr zbyla přestavba okružní křižovatky ve Slatině, která se připravuje k realizaci.

Vzhledem k výše uvedenému není možné ani účelné naplnit rámcovou dohodou ujednaná pravidla týkající se přípravy a realizace stavby podle dosavadního uvedení v územně plánovacích dokumentacích. Není ani účelné postupovat podle čl. V odst. 1 rámcové dohody a uzavřít k ní dodatek. Nastaly skutečnosti obdobné splnění předpokladů zániku závazku pro následnou nemožnost plnění.

V čl. V odst. 3 rámcové dohody se strany zavázaly, že pokud po jejím uzavření vyjdou najevo nové skutečnosti, které nebyly známy nebo na které strany nepomýšlely, a z nichž vyplývá potřeba nově upravit nebo doplnit práva a povinnosti, učiní nezbytné kroky k tomu, aby práva a povinnosti byly nově upraveny a doplněny tak, aby záměr sledovaný touto dohodou mohl být realizován. V současné situaci je nejvhodnějším krokem k naplnění tohoto ujednání smluvních stran formální ukončení Rámcové dohody o spolupráci při přípravě a realizaci STAVBY "III/15286 Brno - Slatina.

I. Rada města schvaluje

zrušení rámcové dohody o spolupráci při přípravě a realizaci STAVBY "III/15286 Brno - Slatina, obchvat" ev. č. 0330/2018.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 14/31/RM/2023 Žádost o souhlas s přijetím daru (ZŠ Šlapanice)

Ředitel ZŠ Šlapanice požádal zřizovatele o souhlas s přijetím finančního daru účelově určeného k uhrazení stravného ve školní jídelně pro předpokládaných celkem 29 žáků ve školním roce 2023/2024 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 Praha 4, IČO 24231509, celkem ve výši 200 546 Kč.

Dar bude společností WOMEN FOR WOMEN, o. p. s. poskytnut ve dvou etapách:

1. část pro rok 2023 ve výši 78 386 Kč nám bude zaslána po podpisu 1. darovací smlouvy (na školní rok 2023/2024 pro období do 31.12.2023).
2. část pro rok 2024 ve výši 122 160, Kč nám bude zaslána po podpisu 2. darovací smlouvy (na školní rok 2023/2024 pro období od 01.01.2024 do 30.06.2024).

I. Rada města uděluje

souhlas Základní škole, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo nám. 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČO 75023920, s přijetím finančního daru účelově určeného na úhradu obědů žáků sociálně slabších od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s, se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČO 24231509, v celkové výši 200 546 Kč za období od podpisu první darovací smlouvy do 30.06.2024.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 15/31/RM/2023 **Žádost o souhlas s přijetím daru (MŠ Hvězdička)**

Ředitelka MŠ Hvězdička požádala zřizovatele o souhlas s přijetím finančního daru účelově určeného k uhrazení stravného v jídelně mateřské školy pro 3 děti ve školním roce 2023/2024 od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s., se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 Praha 4, IČO 24231509, celkem ve výši 33 108 Kč.

I. Rada města uděluje

souhlas Mateřské škole Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo nám. 1664/6, 664 51 Šlapanice, IČO 75023946, s přijetím finančního daru účelově určeného na úhradu obědů dětí sociálně slabších od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s, se sídlem Vlastislavova 152/4, 140 00 Praha 4, IČO 24231509, v celkové výši 33 108 Kč za období od podpisu první darovací smlouvy do 30.06.2024.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. **Závazné stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu**

1. Rada města usnesením č. 2/15RM/2023 ze dne 29.03.2023 vyjádřila nesouhlas se záměrem stavebníka Milana Jaitnera "Bytový dům v k. ú. Šlapanice u Brna", který měl být realizován na ul. Hybešova.

V závazném stanovisku Městský úřad Šlapanice, odboru výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, ze dne 15.08.2022, Čj. SLP-OV/72637-22/KUD, Sp. SLP-OV/19516-2022/KUD, vydané k záměru „Bytový dům, k. ú. Šlapanice u Brna“ na pozemcích parc. č. st. 2346 a 2347 v k. ú. Šlapanice u Brna, uvedl ve výroku, že „záměr je přípustný“. Město Šlapanice podalo podnět k zahájení přezkumného řízení tohoto stanoviska.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako nadřízený orgán místně a věcně příslušný v rámci zkráceného přezkumného řízení vydal dne 11.09.2023 závazné stanovisko, kterým tento výrok změnil na výrok „záměr je nepřípustný“.

2. Rada města usnesením č. 2/25RM/2023 ze dne 12.7 .2023 vyjádřila nesouhlas se záměrem stavebníka firmy Brixton Beta, s.r.o., IČO 10816607, Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno, týkající se záměru, s názvem Skladovací objekty s bytem správce. Jedná se o novostavbu tří skladovacích objektů SO 01, SO 02, SO 03 a prodloužení vodovodního řádu IO 01 na ulici Hřbitovní, p. č. 3131/5, 3131/9, 3131/10, 3137/6, 3137/5, 3137/4, 3136/4, 3139/6, 3139/7, 3137/7 a 3136/6 v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice.

V závazném stanovisku Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče, ze dne 11.11. 2022, Čj. SLP-OV/106063-22/KUD, Sp.zn. SLP-OV/25099-2022/KUD, vydaném k záměru novostavby tří skladovacích objektů SO 01, SO 02, SO 03 a prodloužení vodovodního řadu IO 01 na ulici Hřbitovní, p. č. 3131/5, 3131/9, 3131/10, 3137/6, 3137/5, 3137/4, 3136/4, 3139/6, 3139/7, 3137/7 a 3136/6 v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, uvedl ve výroku, že „záměr je přípustný“. Město Šlapanice podalo podnět k zahájení přezkumného řízení tohoto stanoviska.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako nadřízený orgán místně a věcně příslušný v rámci zkráceného přezkumného řízení vydal dne 13.9.2023 závazné stanovisko, kterým tento výrok změnil na výrok „záměr je nepřípustný“.

I. Rada města bere na vědomí

závazné stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, ze dne 11.09.2023, č. j.: JMK 133192/2023, sp. zn.: S-JMK 83522/2023 OÚPSŘ.

II. Rada města bere na vědomí

závazné stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, ze dne 13.9. 2023, č. j.: JMK 134247/2023, sp. zn.: S-JMK 83524/2023 OÚPSŘ.

20. 16/31/RM/2023 Valná hromada společnosti Sateso, s. r. o.

Město Šlapanice je 100% vlastníkem společnosti SATESO, s. r. o. Rada města rozhoduje v působnosti valné hromady společnosti. Program jednání valné hromady:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Přijetí návratné finanční výpomoci
4. Závěr

I. Rada města schvaluje

v působnosti valné hromady společnosti Sateso, s. r. o., IČO 60746718, program jednání.

II. Rada města schvaluje

v působnosti valné hromady společnosti Sateso, s. r. o., IČO 60746718:

- smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ev. č. 0428/2023 mezi společnostmi SATESO, s.r.o., se sídlem Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice, IČO 60746718, a Městem Šlapanice, se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, IČO 00282651 ve výši 4 000 000 Kč

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

21. 17/31/RM/2023 **Žádost o prominutí pronájmu**

Mateřská škola Hvězdička, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, žádá o prominutí nájemného za předplaveckou přípravu ve školním roce 2023-2024, která probíhá v bazénu Základní školy, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51, Šlapanice,

I. Rada města uděluje

souhlas Základní škole, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČO 75023920, k poskytnutí slevy na pronájem bazénu ve školním roce 2023-2024 pro Mateřskou školu Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, a to ve výši, jak je stanoveno v platném ceníku pronájmu prostor školy pro spolky pracující s dětmi a mládeží do věku 20 let na školní rok 2023/2024.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

22. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

23. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

24. **Různé**

Není nic k projednání.

25. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady v 18:05 hodin. Příští schůze se bude konat 27. 9. 2023.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

MVDr.Radek Růžička
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky