



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 11. schůze Rady města Šlapanice,

kteřá se konala dne 1.2.2023

od 15:00 hodin v kanceláři starostky města Šlapanice

Přítomní: Ing. Anežka Kinclová, Jiří Kopeček, MVDr. Radek Růžička, Mgr. Michaela Trněná, Michal Velan

Hosté: Bc. Ivan Vavro, Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 11. zasedání Rady města Starostka zahájila schůzi rady v 15 hodin. Místostarosta Jiří Kopeček je omluven a dostaví se na jednání později. Starostka přečetla program jednání: č. Bod jednání / Předkladatel, Přizváni 1. Zahájení a schválení programu 11. zasedání Rady města Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 2. Prezentace letního nafukovacího kina Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 3. Prezentace městských médií Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 4. Darovací smlouva Potrusil ev. č. 0040/2023 Předkládá: MVDr. Radek Růžička 5. Nájemní smlouva v DPS - dodatek ke smlouvě ev.č. 0121/2022 Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 6. Darovací smlouva KTS Ekologie ev. č. 0037/2023 Předkládá: MVDr. Radek Růžička 7. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb kreditovacího střediska ev. č. 0041/2009 Předkládá: Ing. Bc. Milan Vdoleček 8. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. 0317/2022 (pořízení elektromobilu) Předkládá: MVDr. Radek Růžička

9. Výpověď smlouvy o poskytování servisních služeb, ev. č. 0090/2017 - klimatizace MěÚ Šlapanice
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
10. Dotační program pro sociální služby na roky 2023–2025
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
Výběrové řízení "Rekonstrukce objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice - plynová
11. kotelna vč. MaR, rozvodů plynu a související úprava kanalizace a vody"
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
12. Studie obchvatu Slatiny
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
13. Jmenování předsedy a místopředsedkyně Komise pro územní rozvoj, jmenování členů
Kulturní komise
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
14. Informace z Osadního výboru Bedřichovice
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
15. Blok tajemníka
Předkládá: Ing. Bc. Milan Vdoleček
16. Činnost komisí
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
17. Různé
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
18. Závěr
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. **Prezentace letního nafukovacího kina**

Bc. Radka Beránková představila radě alternativy městského letního kina, především po stránce technického vybavení a finanční náročnosti.

3. **Prezentace městských médií**

Ing. Ivana Hrušková a Bc. Radka Beránková představily radě městská média, jejich využití, finanční náročnost a návštěvnost.

4. **1/11/RM/2023 Darovací smlouva Potrusil ev. č. 0040/2023**

Firma Potrusil s.r.o., se sídlem Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice, IČO 2530119, se rozhodla podpořit peněžním darem ve výši 5 000 Kč ples města Šlapanice, který se bude konat 25. února

2023. Částka je určena na pokrytí nákladů souvisejících s organizací městského plesu, zejména k nákupu věcných cen do tomboly.

I. Rada města schvaluje

darovací smlouvu ev. č. 0040/2023 mezi městem Šlapanice a firmou Potrusil s.r.o., se sídlem Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice, IČO 2530119.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 2/11/RM/2023 Nájemní smlouva v DPS - dodatek ke smlouvě ev.č. 0121/2022

Dne 16.2.2022 byla uzavřena s nájemci [REDAKCE] a [REDAKCE], smlouva o nájmu bytu zvláštního určení č. 201 v Domě s pečovatelskou službou, Hřbitovní 1700/12, Šlapanice.

Dne 17.01.2023 byla přijata žádost nájemců o prodloužení nájemní smlouvy na shora uvedený byt. Původní smlouva končí dne 28.02.2023. Sociální odbor navrhuje prodloužení nájemní smlouvy těchto nájemců do 28.02.2026.

Radě města je předkládán dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 0102/2022, kterým se prodlužuje doba nájmu do 28.02.2026.

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě o nájmu bytu zvláštního určení ev. č. 0102/2022 na byt č. 201 v Domě s pečovatelskou službou ve Šlapanicích, s nájemci [REDAKCE] kterým se prodlužuje doba nájmu do 28.02.2026.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 3/11/RM/2023 Darovací smlouva KTS Ekologie ev. č. 0037/2023

Společnost KTS EKOLOGIE s.r.o., se sídlem Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, IČO 28310942, se rozhodla podpořit nepeněžním darem ples města Šlapanice, který proběhne v únoru 2023.

I. Rada města schvaluje

darovací smlouvu ev. č. 0037/2023 mezi městem Šlapanice a společností KTS EKOLOGIE s.r.o., se sídlem Hutní osada 14, PSČ: 664 84, Zastávka, IČO 28310942.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 4/11/RM/2023 **Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování služeb kreditovacího střediska ev. č. 0041/2009**

Město Šlapanice a společnost Franco-Post CZ s.r.o. se sídlem: Praha 4 – Michle, Čapkova 244/14, PSČ 140 00, IČO 60489677, mají uzavřenu smlouvu ev. č. 0041/2009 o poskytování služeb kreditovacího střediska k úhradě poštovního pro výplatní stroje značky Francotyp-Postalia. Tato smlouva zůstala od počátku beze změn. Tímto dodatkem dochází ke zvýšení ceny za poskytovanou službu.

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě ev. č. 0041/2009 o poskytování služeb kreditovacího střediska k úhradě poštovního pro výplatní stroje značky Francotyp-Postalia mezi městem Šlapanice a společností Franco-Post CZ s.r.o. se sídlem: Praha 4 – Michle, Čapkova 244/14, PSČ 140 00, IČO 60489677.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 5/11/RM/2023 **Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ev. č. 0317/2022 (pořízení elektromobilu)**

Na jednání rady se dostavil místostarosta Jiří Kopeček.

Na základě kupní smlouvy ev. č. 0317/2022 ze dne 19.09.2022 byl pořízen osobní automobil - elektromobil. Při kontrole bylo zjištěno, že v kupní smlouvě byla chybně uvedena částka ceny bez DPH (překlepem), a tím i chybně uvedené DPH. Celková částka byla ve smlouvě správně podle cenové nabídky. Jedná se o administrativní chybu, která se tímto dodatkem narovnává. Na základě této skutečnosti OISM předkládá radě města ke schválení dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ev. č. 0317/2022.

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 ke kupní smlouvě ev. č. 0317/2022 mezi městem Šlapanice a společností Auto Centrum Jih 2000 a.s., se sídlem Velkomoravská 3850/26a, 695 01 Hodonín, IČO 26217996.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 6/11/RM/2023 **Výpověď smlouvy o poskytování servisních služeb, ev. č. 0090/2017 - klimatizace MěÚ Šlapanice**

Město Šlapanice vypovídá smlouvu ev. č. 0090/2017, o poskytování servisních služeb na klimatizačních a vzduchotechnických zařízeních v budově Městského úřadu Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, ve Šlapanicích, uzavřenou se společností LENGÁL, s.r.o., se sídlem Holásecká 688/14a, 620 00 Brno, IČO 29360358. Tato společnost je od 16.12.2022 v insolvenčním

řízení a od 05.10.2022 přejmenována na Klimatizace Brno s.r.o. Důvodem výpovědi je opakované porušení smlouvy, neochota komunikovat, neplnění termínů servisů a neopravení vzniklých poruch.

I. Rada města schvaluje

výpověď servisní smlouvy ev. č. 0090/2017, o poskytování servisních služeb na klimatizačních a vzduchotechnických zařízeních v budově Městského úřadu Šlapanice, uzavřené mezi městem Šlapanice a společností LENGÁL, s. r. o., se sídlem Holásecká 688/14a, 620 00 Brno, IČO 29360358 (od 05.10.2022 společnost přejmenována na Klimatizace Brno s.r.o.).

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 7/11/RM/2023 **Dotiční program pro sociální služby na roky 2023–2025**

Sociální odbor předkládá Radě města návrh Obecných pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Šlapanice na sociální služby, návrh žádosti o poskytnutí finanční dotace pro organizace poskytující sociální služby občanům města Šlapanice a návrh vyúčtování dotace, a to na roky 2023–2025.

Obecná pravidla obsahují proces rozhodování o dotacích, časový harmonogram a ostatní záležitosti (pouze jedno kolo přidělování dotací, každá organizace může v kalendářním roce podat maximálně jednu žádost).

I. Rada města schvaluje

Obecná pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu města Šlapanice na sociální služby, žádost o poskytnutí finanční dotace pro organizace poskytující sociální služby občanům města Šlapanice a formulář vyúčtování dotace, a to na roky 2023–2025.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 8/11/RM/2023 **Výběrové řízení "Rekonstrukce objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice - plynová kotelna vč. MaR, rozvodů plynu a související úprava kanalizace a vody"**

Rada města Šlapanice schválila dne 08.12.2022 výběrové řízení na zhotovitele stavby "Rekonstrukce objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice - plynová kotelna vč. MaR, rozvodů plynu a související úprava kanalizace a vody". Veřejná zakázka byla zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, jelikož se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu 2. kategorie na stavební práce, kterou lze vést dle interní směrnice mimo zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

Zadavatel obdržel v termínu 1 cenovou nabídku. Zasedání hodnotící komise se uskutečnilo dne 25.01.2023. Komise zkontrolovala úplnost nabídky, provedla hodnocení, posouzení nabídky.

Komise doporučuje Radě města Šlapanice ke schválení vítězného uchazeče společnost KALAHA a.s., se sídlem Maříkova 1899/1, 621 00 Brno Řečkovice, IČO 25562151.

I. Rada města bere na vědomí

evidenční list veřejné zakázky malého rozsahu "Rekonstrukce objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice - plynová kotelna vč. MaR, rozvodů plynu a související úprava kanalizace a vody".

II. Rada města schvaluje

k realizaci stavby "Rekonstrukce objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice - plynová kotelna vč. MaR, rozvodů plynu a související úprava kanalizace a vody" dodavatele, společnost KALAHA a.s., se sídlem Maříkova 1899/1, 621 00 Brno Řečkovice, IČO 25562151.

III. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo ev. č. 0026/2023 s dodavatelem akce "Rekonstrukce objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice - plynová kotelna vč. MaR, rozvodů plynu a související úprava kanalizace a vody", se společností KALAHA a. s., se sídlem Maříkova 1899/1, 621 00 Brno Řečkovice, IČO 25562151.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 9/11/RM/2023 Studie obchvatu Slatiny

RM je předkládána k vyjádření studie „III/15283 Slatina, Obchvat“, zhotovitel PK Ossendorf, Brno, zadavatel JMK, (prosinec 2022).

Navržené řešení propojuje sil. I/50 (Ostravskou radiálu) přes sil. II/430, III/15286 až po MUK Černovická terasa na sil. III/15289. Tímto dojde k možnosti "uzavření" Slatiny před tranzitující dopravou. Obchvat tvoří "paralelní komunikaci" k dálnici D1, a to odděleně na západní straně v severní části a východní straně v jižní části. Právě "přesmyknutí" nad tělesem plánované zkapacitněné dálnice D1 a oddělení dvou křižovatek umožní maximální potlačení vztahu do Slatiny. U severní části je to dáno možností propojení sil. II/430 a sil. I/50, u jižní části vzdálenostmi zástavby od dálnice. Systém rovněž velmi odlehčí dnešní křižovatce na sil. II/430 (Hviezdoslavova - Bedřichovská) a dále do středu obce další křižovatce Krejčího - Matlachova – Šlapanická.

Polovina dopravních pohybů směrem z města Brna na sil. II/430 (letišť) bude realizována právě až na vzdálenější okružní křižovatce, ve které bude přeložka sil. III/15283 ukončena od Šlapanic. Varianta vykazuje adekvátní dopravní účinnost k zastavěným oblastem – tedy převedení tranzitujících vozidel mimo zastavěná území.

Pro napojení obchvatu Slatiny na sil. III/15286 (ulici Šlapanickou) byly navrženy a kapacitně posouzeny kanalizované stykové křižovatky se samostatným odbočením doleva. Preference

pohybu na ulici Šlapanické s vedením T-Busu bude tedy zachována. Řešení křižovatek bylo navrženo oproti stávajícímu stavu (60 km/h) již na max. dovolenou rychlost 50 km / h.

V koordináční situaci jsou vytipována místa předpokládaných přeložek stěžejních inženýrských sítí, ty však musí být upřesněny až v dalším stupni PD a v koordinaci s projektem zkapacitnění dálnice D1 (DÚR Stavba D1 01311 Brno jih – Brno východ). Zejména koordinace rozdělení stavebních objektů přeložky vodovodu a plynovodu podcházející dálnici D1 podél budoucí úpravy ulice Šlapanické sil. III/15286 a v dalším překonání sil. III/15283.

Cena stavební nákladů je dle podkladu cenových normativů SFDI pro cenovou úroveň 2022 přibližně 170 mil. Kč bez DPH. Cena za výkupy pozemků mimo vlastnictví JMK, ŘSD a obcí byla odborným odhadem vyčíslena na cca 50 mil. Kč.

KÚR upozorňuje na nevhodnost napojování okolního území na obchvatovou komunikace a doporučuje umožnit chodník přes most dálnice D1.

I. Rada města schvaluje

vyjádření ke studii studie „III/15283 Slatina, Obchvat“, zhotovitel PK Ossendorf, Brno, zadavatel JMK, (prosinec 2022) dle přílohy.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 10/11/RM/2023 Jmenování předsedy a místopředsedkyně Komise pro územní rozvoj, jmenování členů Kulturní komise

Rada města Šlapanice zřídila na svém 3. jednání dne 16. listopadu 2022 Komisi územního rozvoje a Kulturní komisi.

Radě města je předkládán návrh na jmenování předsedy a místopředsedkyně Komise územního rozvoje a jmenování dalších členů Kulturní komise.

I. Rada města jmenuje

předsedu komise pro územní rozvoj Ing. arch. Petra Buryšku.

II. Rada města jmenuje

místopředsedkyni komise pro územní rozvoj Ing. Lýdii Šušlíkovou.

III. Rada města jmenuje

členy Kulturní komise Dagmar Fajtovou, Kateřinu Jírů a Elišku Matuščíkovou.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. Informace z Osadního výboru Bedřichovice

Předseda Osadního výboru Bedřichovice seznámil radu města s plánem OVB dlouhodobého rozvoje Bedřichovic.

I. Rada města bere na vědomí

informace předsedy Osadního výboru Bedřichovice dle přílohy.

15. Blok tajemníka

Není nic k projednání.

16. Činnost komisí

Není nic k projednání.

17. Různé

Není nic k projednání.

18. Závěr

Starostka ukončila jednání rady v 18:10 hodin. Příští schůze se bude konat 15.02.2023.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

MVDr.Radek Růžička
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky