



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 34. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 18.10.2023

od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Ing. Anežka Kinclová, Jiří Kopeček, MVDr. Radek Růžička, Mgr. Michaela Trněná, Michal Velan

Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 34. zasedání Rady města Starostka zahájila schůzi rady v 15:00 hodin a přečetla program jednání: č. Bod jednání / Předkladatel, Přizváni 1. Zahájení a schválení programu 34. zasedání Rady města Předkládá: Mgr. Michaela Trněná Zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby "Projekt budovy v Čechově ulici ve Šlapanicích" 2. Předkládá: Mgr. Michaela Trněná Žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene ev. č. 0491/2023, p. č. 2804/90 (EG.D, a.s.) 3. Předkládá: MVDr. Radek Růžička Dohoda o zařazení do evidence a pravidla pro poskytování náhrady nákladů na ubytování, ev. č. 0507/2023 4. Předkládá: Mgr. Michaela Trněná Smlouva o nájmu bytu ev. č. 0515/2023 5. Předkládá: MVDr. Radek Růžička Podání žádosti o dotaci na projekt "Nákup pěti vozidel s alternativním pohonem pro pečovatelskou službu města Šlapanice" 6. Předkládá: MVDr. Radek Růžička Vzorová dohoda o ubytování ev. č. 0513/2023 a pověření vedoucího odboru správy majetku 7. Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

- Dotace z Jihomoravského kraje (Pořízení nového požárního přívěsu pro hašení pro JSDH
8. Šlapanice, smlouva ev. č. 0516/2023
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
 9. ZŠ Šlapanice - kontrolní zjištění, opatření k nápravě a prevenci na straně zřizovatele
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
 10. Žádost o prodloužení lhůty k provedení nápravných opatření - ZŠ
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
 11. Blok tajemníka
Předkládá: Ing. Bc. Milan Vdoleček
 12. Činnost komisí
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
 13. Různé
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
 14. Závěr
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/34/RM/2023 **Zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby "Projekt budovy v Čechově ulici ve Šlapanicích"**

Odbor investic a rozvoje města předkládá Radě města Šlapanice ke schválení Zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky. Veřejná zakázka bude zadána v otevřeném řízení dle ustanovení § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Podlimitní veřejná zakázka se týká výběru zhotovitele na stavbu "Projekt budovy v Čechově ulici ve Šlapanicích". Zadávací dokumentaci zpracovala firma LAWYA tender, s.r.o. se sídlem Březinova 746/29, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO 03584607.

I. Rada města schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky "Projekt budovy v Čechově ulici ve Šlapanicích", v otevřením podlimitním řízení, zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

II. Rada města jmenuje

komisi pro otevírání nabídek ve složení: administrátor veřejné zakázky - společnost LAWYA tender, s.r.o., Ing. Hana Strnadová a komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení: Mgr. Michaela Trněná, Ing. Hana Strnadová, Ing. Iva Vošterová, Ing. Jitka Zichová a náhradníky komise: MVDr. Radek Růžička, Ing. Veronika Rašovská, Bc. Gabriela Vogtová, Petra Krátká.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. **2/34/RM/2023 Žádost o smlouvu o zřízení věcného břemene ev. č. 0491/2023, p. č. 2804/90 (EG.D, a.s.)**

Společnost EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, zastoupená společností ADITIS s.r.o., se sídlem Rokytova 2667/20, Židenice, 615 00 Brno, IČO 26290821, žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene. Jedná se o dokončení stavby s názvem "Šlapanice, propoj VR Šlapanice - VR Tuřanka". Jedná se o uložení distribuční soustavy - 2x kabelové vedení VN a 2x optotrubka HDPE do pozemku. Stavba byla realizována na části pozemku ve vlastnictví města, p. č. 2804/90, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice.

Smlouva o smlouvě budoucí č. 1040004566/034 mezi E.ON Distribuce a.s. a předchozím majitelem, byla uzavřena dne 25.07.2018.

OSM předkládá Radě města ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene ev. č. 0491/2023, uzavíranou se žadatelem.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene ev. č. 0491/2023, mezi městem Šlapanice a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, zastoupenou společností ADITIS s.r.o., se sídlem Rokytova 2667/20, Židenice, 615 00 Brno, IČO 26290821.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. **3/34/RM/2023 Dohoda o zařazení do evidence a pravidla pro poskytování náhrady nákladů na ubytování, ev. č. 0507/2023**

Město Šlapanice zajišťuje v souvislosti s humanitární krizí mimořádného rozsahu, která je následkem války na Ukrajině, dočasné ubytování pro uprchlíky z Ukrajiny. Za účelem úpravy smluvních vztahů mezi poskytovatelem ubytování - městem Šlapanice a zajišťovatelem ubytování, kterým je Jihomoravský kraj, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337, je Radě města Šlapanice předložena ke schválení dohoda o zařazení do evidence a pravidla pro poskytování náhrady nákladů na ubytování (dále dohoda) ev. č. 0507/2023, která je navazující k dohodě ev. č. 0490/2022. Poskytování dočasného ubytování je podle § 6b zákona č. 65/2022 Sb., o některých opatřeních v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou službou. Výše paušální náhrady nákladů na ubytování za ubytovanou osobu za 1 noc je stanovena podle Nařízení vlády č. 206/2022 Sb., o některých podrobnostech poskytování nouzového ubytování a dočasného nouzového přístřeší a souvisejících služeb pro žadatele o udělení dočasné ochrany a pro osoby s udělenou dočasnou ochranou.

Vzhledem k tomu, že platnost a účinnost dohody ev. č. 0490/2022 končí dne 31.12.2023, zaslal Jihomoravský kraj novou dohodu na období od 01.01.2024 po dobu účinnosti zákona č. 65/2022 Sb.

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o zařazení do evidence a pravidla pro poskytování náhrady nákladů na ubytování ev. č. 0507/2023, mezi městem Šlapanice a Jihomoravským krajem, se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/34/RM/2023 Smlouva o nájmu bytu ev. č. 0515/2023

Na základě nájemní smlouvy ev. č. 0308/2021, uzavřené dne 29.11.2021 mezi městem Šlapanice jako pronajímatelem a bratry [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], oba bytem Brněnská 1422/96, Šlapanice, jako společnými nájemci, byl smluvními stranami sjednán nájem bytové jednotky č. 1422/4 o velikosti 2+1 o celkové podlahové ploše 61,76 m² v bytového domě č. p. 1422 na ul. Brněnská 96, Šlapanice, na pozemku p. č. 3767, v k. ú. Šlapanice u Brna. Vlastnictví bytové jednotky je zapsáno v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, katastrální pracoviště Brno – venkov, na LV 3441.

Nájemní smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 09.10.2023 a byla ukončena její platnost. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] se předkládá v návrhu nová nájemní smlouva ev. č. 0515/2023 na dobu určitou jednoho roku od 01.11.2023, s nově vypočteným tržním nájemným.

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy ev. č. 0515/2023 na bytovou jednotku č. 1422/4 v bytového domě č. p. 1422 na ul. Brněnská č. 96, na pozemku p. č. 3767, v k. ú. Šlapanice u Brna, mezi městem Šlapanice a společnými nájemci [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], na dobu určitou jednoho roku.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/34/RM/2023 Podání žádosti o dotaci na projekt "Nákup pěti vozidel s alternativním pohonem pro pečovatelskou službu města Šlapanice"

Město Šlapanice má možnost podat žádost o dotaci na pořízení vozidel pro pečovatelskou službu v rámci výzvy č. 31_23_066 "Nákup nízkoemisních vozidel pro sociální služby II", Ministerstva práce a sociálních věcí, Národního plánu obnovy.

Podmínkou poskytovatele dotace je splnění emisního limitu 50 g CO²/km a kapacita baterie vyšší než 10 kWh.

Dotace je ve výši 100 % pořizovací ceny bez DPH. DPH není uznatelným nákladem.

Celkové odhadované náklady na projekt: 4 780 000,- Kč vč. DPH

Dotace: 3 957 355,40 Kč

Spolufinancování města v případě úspěchu žádosti o dotaci: 822 644,60 Kč

Dne 02.10.2023 jsme od poskytovatele dotace obdrželi informaci, že alokace na danou výzvu byla již vyčerpána a nyní podávané projekty jsou zařazovány do zásobníku projektů.

Žádost o dotaci lze podat do 31.10.2023.

I. Rada města schvaluje

podání žádosti o dotaci v rámci výzvy č. 31_23_066 „Nákup nízkoemisních vozidel pro sociální služby II“, Ministerstva práce a sociálních věcí, Národního plánu obnovy.

II. Rada města bere se souhlasem na vědomí

závazek počátečního plného předfinancování výdajů na projekt.

III. Rada města bere se souhlasem na vědomí

závazek spolufinancování v případě schválení žádosti o dotaci ve výši 822 644,60 Kč (úhrada DPH, které není uznatelným nákladem).

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/34/RM/2023 Vzorová dohoda o ubytování ev. č. 0513/2023 a pověření vedoucího odboru správy majetku

Město Šlapanice ubytovává v objektu Nádražní 465/58, 664 51 Šlapanice, uprchlíky z Ukrajiny, a to v souladu se zákonem č. 66/2022 Sb., o opatřeních v oblasti zaměstnanosti a oblasti sociálního zabezpečení v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, v platném znění. Od 01.07.2023 poskytuje stát paušální náhrady pouze na tzv. "zranitelné osoby" (např. děti do 18 let, seniory, matky pečující o děti do 6 let). Podmínkou vyplacení náhrady, je aktivní součinnost ubytovaných osob, a to pravidelné měsíční doložení potřebných dokladů na úřad práce. S uprchlíky, na které stát neposkytuje paušální náhrady, již město Šlapanice uzavírá smlouvy o ubytování (vzor ev. č. 0210/2023, schválen na 21.schůzi RM dne 24.05.2023) a tito si bydlení hradí z vlastních prostředků.

Z těchto důvodů byla vypracována vzorová dohoda o ubytování (bydlení) ev. č. 0513/2023, v níž jsou stanoveny podmínky ubytování ukrajinských osob, na které město získává paušální náhrady od státu. Dohoda se vypořádává i se situací, kdy by stát v příslušném měsíci paušální náhradu neposkytnul (např. z důvodu nedostatečně doložených dokladů).

OSM předkládá radě města ke schválení vzorovou dohodu o ubytování (bydlení), ev. č. 0513/2023.

Z důvodu většího objemu dohod o ubytování (bydlení) je navrhováno, aby po schválení těchto dohod radou města, byl pověřen jejich uzavíráním vedoucí odboru správy majetku.

I. Rada města schvaluje

vzorovou dohodu o ubytování (bydlení), ev. č. 0513/2023.

II. Rada města pověřuje

vedoucí odboru správy majetku uzavíráním dohod o ubytování (bydlení), dle vzoru ev. č. 0513/2023.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/34/RM/2023 Dotace z Jihomoravského kraje (Pořízení nového požárního přívěsu pro hašení pro JSDH Šlapanice, smlouva ev. č. 0516/2023)

Usnesením Zastupitelstva Jihomoravského kraje č. 2149/23/Z20 ze dne 21.09.2023 byla městu Šlapanice schválena dotace v rámci dotačního programu - Investiční účelové dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí - na akci "Pořízení nového požárního přívěsu pro hašení pro JSDH Šlapanice" ve výši 200 000 Kč.

Přijetí dotace za podmínek návrhu smlouvy o poskytnutí dotace, ev. č. 0516/2023, předkládá OIRM ke schválení radě města.

I. Rada města schvaluje

přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 200 000 Kč na realizaci akce "Pořízení nového požárního přívěsu pro hašení pro JSDH Šlapanice".

II. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje (ev. č. 0516/2023), mezi městem Šlapanice a Jihomoravským krajem, Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337, na akci "Pořízení nového požárního přívěsu pro hašení pro JSDH Šlapanice".

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/34/RM/2023 ZŠ Šlapanice - kontrolní zjištění, opatření k nápravě a prevenci na straně zřizovatele

Město Šlapanice je zřizovatelem příspěvkové organizace: Základní škola, Šlapanice, okres Brno – venkov, příspěvková organizace, IČO 75023920, se sídlem Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice. Podle § 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších

předpisů, je radě města vyhrazeno plnit vůči právnickým osobám a organizačním složkám založeným nebo zřízeným zastupitelstvem obce, s výjimkou obecní policie, úkoly zakladatele nebo zřizovatele podle zvláštních předpisů, nejsou-li vyhrazeny zastupitelstvu obce. Zřizovatel příspěvkové organizace v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 27 odst. 11 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, k výsledku veřejnosprávní kontroly podle § 9 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o finanční kontrole“), přijímá na základě veřejnosprávní kontroly Základní školy, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČO 75023920, se sídlem Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice, níže uvedená usnesení.

I. Rada města bere na vědomí

Protokol z kontroly hospodaření za rok 2022 ze dne 12.10.2023 č. j. 83785/2023 jako výsledek veřejnosprávní kontroly hospodaření s veřejnými prostředky ve smyslu § 11 odst. 4 Zákona o finanční kontrole v příspěvkové organizaci Základní škola, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, který tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.

II. Rada města stanovuje

Základní škole, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, podle § 18 odst. 1 Zákona o finanční kontrole lhůtu pro přijetí opatření k odstranění nedostatků zjištěných v částí 3, 4 a 5 Protokolu do 31.12.2023.

III. Rada města ukládá

Základní škole, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, podle § 10 odst. 2 zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, podat městu Šlapanice k rukám starostky města Šlapanice písemnou zprávu o odstranění nebo prevenci nedostatků zjištěných kontrolou, ve lhůtě stanovené pro přijetí opatření k odstranění zjištěných nedostatků.

IV. Rada města ukládá

1. odboru finančnímu

- 1.1. zajistit nastavení striktních kontrolních mechanismů ze strany zřizovatele, zajistit jednoznačnou komunikaci mezi příspěvkovou organizací a zřizovatelem, komunikovat případnou metodickou podporu zřizovatele příspěvkovým organizacím, aktualizovat pravidla vztahů města Šlapanice vůči všem příspěvkovým organizacím města Šlapanice, případně navrhnout jiné normativní interní akty ve vztahu zřizovatel x příspěvková organizace, tak aby byly dány jednoznačné pravidla a odpovědnosti na straně zřizovatele a na straně příspěvkových organizací. Cílem nově nastavených pravidel a kontrolních mechanismů bude zejména pravidelně a průběžně vyhodnocovat stav v příspěvkových organizacích města, mít přiměřené ujištění

o správně nastavených procesech a plnění legislativních povinností v příspěvkových organizacích a lépe pracovat s finančními zdroji, které jsou příspěvkovým organizacím ze strany zřizovatele poskytovány a mít zpracované schvalovací procesy příspěvkových organizací v orgánech města Šlapanice. Získané informace, případně zjištěné nedostatky budou poskytovány na vědomí radě města Šlapanice.

Termín: 31.05.2024

V. Rada města ukládá

1. starostce

- 1.1. zajistit následnou kontrolu zřizovatele u příspěvkové organizace Základní škola, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace ke zjištění přijatých opatření a kontrole roku 2023 tak, aby daná situace z roku 2022 znovu nenastala a rada města mohla následně schválit výsledek hospodaření příspěvkové organizace za rok 2023.

Termín: 31.05.2024

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/34/RM/2023 **Žádost o prodloužení lhůty k provedení nápravných opatření - ZŠ**

Ředitel ZŠ Šlapanice požádal zřizovatele (město Šlapanice) dne 27.06.2023 o prodloužení lhůty k provedení nápravných opatření, uvedených v části 2 protokolu o kontrole ZŠ Šlapanice, do 30.09.2023, a to z důvodu nutnosti uzavřít v některých případech dodatky ke smlouvám nebo dohody o narovnání, ke kterým bylo nutné získat součinnost druhé smluvní strany. Rada města Šlapanice na schůzi Rady města Šlapanice dne 12.07.2023 žádosti vyhověla.

Dne 17.10.2023 ředitel ZŠ Šlapanice ve své žádosti pod Čj: SLP-KS/84751-23 požádal zřizovatele o další prodloužení lhůty k provedení nápravných opatření uvedených v části 2 Protokolu o kontrole ZŠ Šlapanice, a to do 15.12.2023 z důvodu probíhající rozsáhlé rekonstrukce účetnictví.

I. Rada města schvaluje

Základní škole, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvkové organizaci, se sídlem Masarykovo nám. 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČO 75023920, prodloužení lhůty k provedení nápravných opatření uvedených v části 2 Protokolu o kontrole ZŠ Šlapanice do 15.12.2023.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

12. **Činnost komisí**

Komise sociální a pro Zdravé město

Komise na svém 4. zasedání projednala:

- klub aktivního seniora / klub dříve narozených - plánované akce na podzim a zimu 2023
- způsob propagace akcí pro seniory

RM bere na vědomí

13. **Různé**

Není nic k projednání.

14. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady v 17:15 hodin. Příští schůze se bude konat 25. 10. 2023.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

MVDr.Radek Růžička
místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky