



Rada města Šlapanice

Z Á P I S

z 26. schůze Rady města Šlapanice,
která se konala dne 2.8.2023

od 15:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Ing. Anežka Kinclová, Jiří Kopeček, Mgr. Michaela Trněná, Michal Velan

Omluveni: MVDr. Radek Růžička

Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	Zahájení a schválení programu 26. zasedání Rady města Starostka zahájila schůzi rady v 15:00 hodin a přečetla program jednání: č. Bod jednání / Předkladatel, Přizváni 1. Zahájení a schválení programu 26. zasedání Rady města Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 2. Žádost o souhlas, zateplení domu a úprava střechy RD, ul. Nerudova (p. č. 1435) Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 3. Žádost o souhlas, novostavba bytového domu, ul. Nádražní (p. č. 768 a 767) Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 4. Žádost o smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene - služebnost inženýrských sítí, ev. č. 0392/2023 (p. č. 1643/1) Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 5. Žádost o smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 0349/2023 (p. č. 959) Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 6. Žádost o smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 0350/2023 (p. č. 1269/1) Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 7. Žádost o smlouvu o věcné břemeno, ev. č. 0391/2023 (p. č. 705/2 a 705/7) Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 8. Kupní smlouva - přístřešky na kontejnery, ev. č. 0326/2023 Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

9. Kupní smlouva - kamerový systém skládka, ev. č. 0408/2023
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
10. Kupní smlouva - jímka na skládce, ev. č. 0409/2023
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
11. Smlouva o výpůjčce artefaktů, ev. č. 0395/2023
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
12. Smlouva o dílo „Dodávka a montáž akustických panelů do relaxační místnosti 3.NP v objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice“, ev. č. 0407/2023
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
13. Veřejnoprávní smlouva o výkonu úkolů obecní policie, ev. č. 0329/2023
Předkládá: Jiří Kopeček
14. Pečovatelská služba – Vzorová smlouva o poskytování sociální služby pečovatelské služby a vzor dodatku ke smlouvě, ev. č. 0390/2023, pověření vedoucí SO k podpisu smlouvy a dodatku ke smlouvě
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
15. Pečovatelská služba – schválení úhrad za poskytování služeb s účinností od 01.09.2023
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
16. Pronájem obytného kontejneru, smlouva ev. č. 0405/2023
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
17. Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo "Rekonstrukce objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice - plynová kotelna vč. MaR, rozvodů plynu a související úprava kanalizace a vody", ev. č. 0026/2023
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
18. Design manuál města Šlapanice
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
19. Dotace pro nově vzniklý „Spolek seniorů a zdravotně postižených Šlapanice“
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
20. Změna Organizačního řádu
Předkládá: Ing. Bc. Milan Vdoleček
21. Blok tajemníka
Předkládá: Ing. Bc. Milan Vdoleček
22. Činnost komisi
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
23. Různé
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

24. Závěr
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

2. 1/26/RM/2023 **Žádost o souhlas, zateplení domu a úprava střechy RD, ul. Nerudova (p. č. 1435)**

██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████, žádá o vyjádření města Šlapanice ke stavebnímu záměru, zateplení domu a úprava střechy RD na adrese Nerudova 1295/1, pozemek p. č. 1435 v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice. Objekt RD se nenachází v památkové rezervaci nebo památkové zóně. Účelem stavebního záměru je zateplení stávajícího domu, upravení sklonu části střechy a obezdění a zastřešení balkonu. Město se vyjadřuje jako vlastník sousedního pozemku p. č. 1417/1 (ul. Nerudova), v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, a jako ochránce zájmů občanů města.

I. Rada města souhlasí

s předloženým stavebním záměrem zateplení domu a úpravy střechy RD na adrese Nerudova 1295/1, pozemek p. č. 1435, vše v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, stavebníka ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

3. 2/26/RM/2023 **Žádost o souhlas, novostavba bytového domu, ul. Nádražní (p. č. 768 a 767)**

Společnost projekt1980 s.r.o.se sídlem Viniční 3067/240, 615 00 Brno, IČO 03203298, jednatel Ing. Jan Bachel, zastupující na základě plné moci investora ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████ ██████████, žádá o vyjádření města Šlapanice ke stavebnímu záměru " Bytový dům Šlapanice", na pozemcích p. č. 768 a 767 v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, na adrese Nádražní 366/21 a 1297/19, 664 51 Šlapanice. Jedná se o novostavbu částečně podsklepeného bytového domu s 2. NP a s dalším podlažím v obytné půdní vestavbě v šikmé střeše. Stávající dva přízemní bytové domy budou odstraněny. Bytový dům je navržený jako novostavba o 10-ti bytových jednotkách s předpokládaným počtem 35 obyvatel. Parkování bude zajištěno ve dvoře nadzemním dvoupodlažním zakladačovým systémem pro 16 osobních vozidel. Stavbou dojde k navýšení počtu bytových jednotek.

Plánovaná stavba se nachází v lokalitě, která je podle Územního plánu zařazena do kategorie BR, bydlení v rodinných domech, záměr není v souladu s ÚP. Daná lokalita není připravena jak dopravně, tak i kapacitou občanské vybavenosti na tento záměr. Záměr navyšuje kapacitu počtu obyvatel a tím i nároky na dopravní obslužnost. Záměr podléhá jednání dle Zásad pro výstavbu na území města Šlapanice.

I. Rada města neschvaluje

předložený stavební záměr "Bytový dům Šlapanice", na pozemcích p. č. 768 a 767 v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, na adrese Nádražní 366/21 a 1297/19, 664 51 Šlapanice, investora [REDACTED], zastoupeného na základě plné moci společností projekt1980 s.r.o. se sídlem Viniční 3067/240, 615 00 Brno, IČO 03203298.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

4. 3/26/RM/2023 **Žádost o smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene - služebnost inženýrských sítí, ev. č. 0392/2023 (p. č. 1643/1)**

[REDACTED], žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnost inženýrských sítí, ev. č. 0392/2023. Jedná se o zbudování přípojky splaškové kanalizace pro objekt RD na pozemku p. č. 1667 v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice. Zřízení služebnosti se týká pozemku ve vlastnictví města p. č. 1643/1 v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice. Město Šlapanice se vyjadřuje jako vlastník pozemku p. č. 1643/1 v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice a jako ochránce zájmů občanů města.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti IS, ev. č. 0392/2023 mezi městem Šlapanice a [REDACTED]

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

5. 4/26/RM/2023 **Žádost o smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 0349/2023 (p. č. 959)**

[REDACTED], žádají město Šlapanice o schválení smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti. Jedná se o dokončení stavby přípojky inženýrských sítí k objektu rodinného domu na pozemku p. č. 954 a 955 v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice. Přípojka inženýrských sítí byla zrealizována na části pozemku ve vlastnictví města, p. č. 959 (ul. Bezručova).

Smlouva o smlouvě budoucí č. 0303/2021 byla schválena na 95. schůzi Rady města, konané dne 20.10.2021.

OSM předkládá Radě města ke schválení smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0349/2023, uzavíranou se žadatelem.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti evidovanou pod č. 0349/2023, mezi městem Šlapanice a [REDACTED]

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

6. 5/26/RM/2023 **Žádost o smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 0350/2023 (p. č. 1269/1)**

[REDACTED] žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti. Jedná se o dokončení stavby sjezdu/vjezdu k objektu rodinného domu na pozemku p. č. 1207 v k. ú. Šlapanice, obec Šlapanice. Stavba sjezdu/vjezdu byla zrealizována na části pozemku ve vlastnictví města, p. č. 1269/1 (ul. Sušilova).

Smlouva o smlouvě budoucí ev. č. 0118/2021 byla schválena na 81. schůzi Rady města konané dne 21.04.2021.

OSM předkládá Radě města ke schválení smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0350/2023 uzavíranou se žadatelem.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0350/2023, mezi městem Šlapanice a [REDACTED]

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

7. 6/26/RM/2023 **Žádost o smlouvu o věcné břemeno, ev. č. 0391/2023 (p. č. 705/2 a 705/7)**

[REDACTED], žádá město Šlapanice o schválení smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti. Jedná se o dokončení přípojky inženýrských sítí k objektu rodinného domu na pozemku p. č. 703/1 v k. ú. Šlapanice. Přípojka inženýrských sítí byla zrealizována na částech pozemků ve vlastnictví města, a to pozemků p. č. 705/2 a 705/7 (ul. Ponětovská).

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti ev. č. 163/2021 byla schválena na 84. schůzi Rady města, konané dne 02.06.2021.

OSM předkládá radě města ke schválení smlouvu o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti ev. č. 0391/2023, uzavíranou s žadatelem.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti ev.č. 0391/2023 mezi městem Šlapanice a [REDACTED], jako oprávněným.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

8. 7/26/RM/2023 **Kupní smlouva - přístřešky na kontejnery, ev. č. 0326/2023**

Město Šlapanice připravilo úpravu vybraných sběrných míst separovaných složek odpadů, na které budou umístěny uzamykatelné přístřešky. Přístřešky budou umístěny na tato místa - Černý splav a na ul. Brněnské naproti bytovému domu č. 1426/104. Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR) na dodávku, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, zadávanou v souladu s interní směrnicí pro pořízování investičního majetku pro město Šlapanice.

Radě města je předkládána kupní smlouva na koupi těchto přístřešků od společnosti Kovofit s.r.o.

I. Rada města bere na vědomí

evidenční list VZMR na základě provedeného průzkumu trhu na dodavatele dodávky na veřejnou zakázku " Přístřešky na kontejnery na sběrná místa odpadů".

II. Rada města schvaluje

uzavření kupní smlouvy ev. č. 0326/2023 mezi městem Šlapanice a společností Kovofit s.r.o. se sídlem Na Folimance 2155/15, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČO 05564697.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

9. 8/26/RM/2023 **Kupní smlouva - kamerový systém skládka, ev. č. 0408/2023**

V důsledku ukončení činnosti skládky a s dokončením její rekultivace připravuje společnost SATESO s.r.o. převod činností souvisejících s následnou péčí o uzavřenou skládku na město Šlapanice. Součástí tohoto procesu je převod využitelného vybavení společnosti SATESO s.r.o. do vlastnictví města Šlapanice.

Radě města je předložena ke schválení kupní smlouva na soubor kamerového systému, který zabezpečuje prostor vjezdu do skládky na ulici Zemědělská. Cena kamerového systému byla odhadcem stanovena na částku 55 500,- Kč.

I. Rada města schvaluje

uzavření kupní smlouvy o prodeji souboru kamerového systému ev. č. 0408/2023 v hodnotě 55 500,- Kč mezi společností SATESO, s.r.o., se sídlem Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice, IČO 60746718, a Městem Šlapanice, se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, IČO 00282651.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

10. 9/26/RM/2023 **Kupní smlouva - jímka na skládce, ev. č. 0409/2023**

V důsledku ukončení činnosti skládky a dokončení její rekultivace připravuje společnost SATESO s.r.o. převod činností souvisejících s následnou péčí o uzavřenou skládku na město Šlapanice. Součástí tohoto procesu je převod využitelného vybavení společnosti SATESO s.r.o. do vlastnictví města Šlapanice.

Radě města je předložena ke schválení kupní smlouva na jímku, která je součástí zázemí pro obsluhu v prostoru vjezdové části do skládky na ulici Zemědělská. Cena 5 000,- Kč byla stanovena dohodou.

I. Rada města schvaluje

uzavření kupní smlouvy o prodeji jímky ev. č. 0409/2023 v hodnotě 5 000,- Kč mezi společnostmi SATESO, s.r.o., se sídlem Dlouhá 1157/36, 664 51 Šlapanice, IČO 60746718, a Městem Šlapanice, se sídlem Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, IČO 00282651.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

11. 10/26/RM/2023 **Smlouva o výpůjčce artefaktů, ev. č. 0395/2023**

Město Šlapanice u příležitosti 90. šlapanických slavností vystavilo v objektu Šatlava některé předměty vztahující se k historii města. Muzeum Brněnska bezplatně zapůjčilo městu Šlapanice artefakty:

1. Hraniční kámen	inv. č. H5380
2. Fragment kamenné římsy	inv. č. H2500
3. Pamětní deska k založení dívčí školy (3 kusy)	inv. č. H14
4. Pamětní deska rozšíření školy	inv. č. H15
5. Pamětní deska – otevření cukrovaru	inv. č. H13

Radě města je nyní předložena upravená smlouva o výpůjčce, která nahrazuje smlouvu o výpůjčce č. 0363/2022. V nově předložené smlouvě je upravena osoba "zmocněného zástupce k jednání" a upravena četnost zasílání přehledu naměřených hodnot vlhkosti a teploty ve výstavním prostoru.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce artefaktů ev. č. 0395/2023 mezi městem Šlapanice a Muzeem Brněnska, příspěvková organizace, se sídlem: Porta coeli 1001, 666 02 Předklášteří, IČO 00089257.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

12. 11/26/RM/2023 **Smlouva o dílo „Dodávka a montáž akustických panelů do relaxační místnosti 3.NP v objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice“, ev. č. 0407/2023**

Odbor investic a rozvoje města (OIRM) provedl průzkum trhu na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku akustických panelů s názvem „Dodávka a montáž akustických panelů do relaxační místnosti 3.NP v objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice“, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, avšak v souladu s interní směrnicí pro pořízování investičního majetku pro město Šlapanice.

Po provedeném průzkumu trhu a vyhodnocení nabídek předkládá OIRM radě města ke schválení výsledek výběru dodavatele a návrh smlouvy o dílo ev. č. 0407/2023 s vybraným dodavatelem spol. KALAHA a.s., se sídlem Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČO 25562151.

I. Rada města bere na vědomí

evidenční list VZMR na základě provedeného průzkumu trhu na dodávku a montáž akustických panelů do relaxační místnosti 3.NP v objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice.

II. Rada města schvaluje

k realizaci veřejné zakázky „Dodávka a montáž akustických panelů do relaxační místnosti 3.NP v objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice“ vybraného dodavatele, společnost KALAHA a.s., se sídlem Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČO 25562151.

III. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o dílo ev. č. 0407/2023 na veřejnou zakázku „Dodávka a montáž akustických panelů do relaxační místnosti 3.NP v objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice“, mezi městem Šlapanice jako objednatelem a společností KALAHA a. s., se sídlem Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČO 25562151, jako zhotovitelem.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

13. 12/26/RM/2023 **Veřejnoprávní smlouva o výkonu úkolů obecní policie, ev. č. 0329/2023**

Obec Tvarožná požádala město Šlapanice o provádění dohledu nad bezpečností a plynulostí provozu na pozemních komunikacích v obci prostřednictvím Městské policie Šlapanice. Výkon této činnosti bude spočívat v zajištění úsekového měření rychlosti vozidel na určených místech v obci. Zařízení pro měření rychlosti bude nainstalováno na náklady obce Tvarožná. Městská policie Šlapanice bude činnost pro obec Tvarožná vykonávat bezplatně, výnosy z pokut budou příjmem rozpočtu města Šlapanice. Zajištění předmětné činnosti Městskou policií Šlapanice na území obce Tvarožná bude ošetřeno veřejnoprávní smlouvou.

Veřejnoprávní smlouva je předkládána ke schválení Radě města Šlapanice. Obec Tvarožná projednala smlouvu na zasedání zastupitelstva dne 26.06.2023 a usnesením č. 19/6Z/2023 ji schválila.

I. Rada města schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o výkonu některých činností obecní policie, ev. č. 0329/2023, mezi městem Šlapanice a obcí Tvarožná, Tvarožná 40, 664 05 Tvarožná, IČO 00282731.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

14. 13/26/RM/2023 **Pečovatelská služba – Vzorová smlouva o poskytování sociální služby pečovatelské služby a vzor dodatku ke smlouvě, ev. č. 0390/2023, pověření vedoucí SO k podpisu smlouvy a dodatku ke smlouvě**

Dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, se poskytuje pečovatelská služba na základě uzavřené smlouvy v rozsahu požadovaných služeb. V případě žádosti o rozšíření poskytovaných služeb je třeba uzavřít dodatek smlouvy. Vzhledem ke změnám cen poskytovaných služeb (viz nové úhrady za poskytování PS), předkládá sociální odbor ke schválení vzorovou smlouvu o poskytování sociální služby pečovatelské služby a vzorový dodatek ke smlouvě o poskytování sociální služby pečovatelské služby, oba dokumenty s účinností od 01.09.2023.

Žádáme o pověření vedoucí sociálního odboru Mgr. Soňi Střechovské k podpisu smluv o poskytování sociální služby – pečovatelské služby a podpisu dodatků ke smlouvám o poskytování sociální služby – pečovatelské služby, včetně dodatků ke stávajícím smlouvám.

I. Rada města schvaluje

vzorovou smlouvu o poskytování sociální služby pečovatelské služby platnou od 01.09.2023 a vzorový dodatek ke smlouvě o poskytování sociální služby pečovatelské služby platný od 01.09.2023, ev. č. 0390/2023.

II. Rada města pověřuje

vedoucí sociálního odboru Mgr. Soňu Střechovskou k podpisu smluv o poskytování sociální služby – pečovatelské služby a dodatků smluv o poskytování sociální služby – pečovatelské služby. vzor ev. č. 0390/2023.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

15. 14/26/RM/2023 **Pečovatelská služba – schválení úhrad za poskytování služeb s účinností od 01.09.2023**

MPSV novelizovalo k 01.01.2023 vyhlášku č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů. Vyhláška stanoví maximální výši úhrady za poskytování pečovatelské služby – viz příloha výňatek z vyhlášky č. 505/2006 Sb.

Sociální odbor navrhuje s účinností od 01.09.2023 zvýšení úhrad za poskytování pečovatelské služby. Poslední navýšení úhrad za poskytování pečovatelské služby proběhlo k 01.06.2022 – viz příloha srovnání původní a navrhované ceny za poskytování PS.

I. Rada města schvaluje

zvýšení úhrad za poskytování pečovatelské na základě novelizace vyhlášky č. 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, podle přílohy tohoto zápisu s účinností od 01.09.2023.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

16. 15/26/RM/2023 **Pronájem obytného kontejneru, smlouva ev. č. 0405/2023**

Město Šlapanice je majitelem obytného kontejneru, umístěného za vjezdem do prostoru městské skládky z ul. Zemědělská, na pozemcích p. č. 3114/144 o výměře 663 m² a p. č. 3114/145 o výměře 860 m², oba pozemky ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice. Město má zájem obytný kontejner pronajmout společnosti KTS EKOLOGIE s.r.o., se sídlem Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, IČO 28310942, jako zázemí pro osádku svozového vozu, s možností využívání stávajícího sociálního zařízení a odstavení svozového vozu uvedené společnosti na zpevněné ploše za vjezdem do skládky. Cena za pronájem kontejneru, včetně souvisejících služeb (paušál za elektřinu, vyvážení septiku) byla stanovena dohodou.

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy ev. č. 0405/2023 o pronájmu obytného kontejneru mezi městem Šlapanice a společností KTS EKOLOGIE s.r.o., se sídlem Hutní osada 14, 664 84 Zastávka, IČO 2831094.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

17. 16/26/RM/2023 **Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo "Rekonstrukce objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice - plynová kotelna vč. MaR, rozvodů plynu a související úprava kanalizace a vody", ev. č. 0026/2023**

Město Šlapanice a společnost KALAHA a. s. uzavřely dne 22.02.2023 smlouvu o dílo ev. č. 0026/2023, jejímž předmětem je dílo evidované pod názvem veřejné zakázky „Rekonstrukce

objektu Masarykovo náměstí 1664/6, Šlapanice - plynová kotelna vč. MaR, rozvodů plynu a související úprava kanalizace a vody“. Smlouva již byla upravena dvěma dodatky.

Předmětem dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo je dohoda o změně rozsahu díla, tj. dohoda o provedení prací, které nejsou zahrnuty v předmětu díla a které jsou nutné pro jeho provedení a řádné dokončení. Změny v rozsahu díla, včetně ocenění, jsou specifikovány ve změnovém listu č. 1, který jsou nedílnou přílohou tohoto dodatku.

Odbor investic a rozvoje města předkládá radě města ke schválení návrh dodatku č. 3 smlouvy o dílo ev. č. smlouvy 0026/2023.

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo ev. č. 0026/2023 se společností KALAHA a.s. se sídlem Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČO 25562151.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

18. 17/26/RM/2023 Design manuál města Šlapanice

Město Šlapanice, má zájem na jasném definování svého vizuálního stylu v rámci jednotné identity v oblasti komunikace a kultury. Cílem projektu tedy bylo vytvoření uceleného souboru zásad používání městského znaku, definování základních parametrů jednotného vizuálního stylu města a pravidel pro jeho používání.

Rada města na své 130. schůzi dne 17.10.2022 schválila Smlouvu o dílo a licenční ujednání ev. č. 0422/2022 na realizaci "Design manuál města Šlapanice". Radě města jsou nyní předloženy požadované materiály ke schválení.

I. Rada města schvaluje

design manuál města Šlapanice.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

19. 18/26/RM/2023 Dotace pro nově vzniklý „Spolek seniorů a zdravotně postižených Šlapanice“

Nově vzniklý spolek pod oficiálním názvem Spolek seniorů a zdravotně postižených Šlapanice, se sídlem Masarykovo nám. 100/7, Šlapanice, podal dne 29.06.2023 žádost o dotaci na svou činnost ve výši 37 000,- Kč. Tato dotace by měla pokrýt náklady na tři zájezdy autobusem pro 66 šlapanických členů spolku.

I. Rada města schvaluje

poskytnutí dotace z rozpočtu města v celkové výši 37 000,- Kč pro Spolek seniorů a zdravotně postižených Šlapanice se sídlem Masarykovo nám. 100/7, 664 51 Šlapanice, IČO 19300450.

II. Rada města schvaluje

uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ev. č. 0364/2023 mezi městem Šlapanice a Spolkem seniorů a zdravotně postižených Šlapanice se sídlem Masarykovo nám. 100/7, 664 51 Šlapanice, IČO 19300450.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

20. 19/26/RM/2023 **Změna Organizačního řádu**

Tajemník úřadu předkládá návrh organizační změny spočívající v:

1. navýšení počtu funkčních míst na odboru výstavby v oddělení obecného stavebního a vyvlastňovacího úřadu, a to o tři funkční místa s názvem referent obecného stavebního a vyvlastňovacího úřadu (čísla pracovních pozic - 1028, 1029 a 1030).

Důvodem změny je rozhodnutí Krajského úřadu Jihomoravského kraje o odejmutí působnosti obecného stavebního úřadu obecnímu úřadu Sokolnice. Nařízení KrÚ obdrželo město dne 21.07.2023. Městský úřad Šlapanice převezme působnost stavebního úřadu pro území obcí Sokolnice, Telnice a Újezd u Brna od 01.09.2023.

2. navýšení počtu funkčních míst v odboru sociálním na oddělení sociálních služeb o 5 míst s názvem pracovník v sociálních službách, pečovatelka (čísla pracovních pozic - 0737, 0738, 0739, 0740, 0741) a o 1 místo s názvem sociální pracovníce v sociálních službách (číslo pracovní pozice - 0736)

Důvodem navýšení je skutečnost, že město Šlapanice od 01.02.2023 zajišťuje a poskytuje v obcích Blažovice, Jiřikovice, Kobylnice a od 01.04.2023 v obci Mokrá-Horákov terénní pečovatelskou službu pro občany v územním obvodu těchto obcí, za podmínek stanovených zákonem č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, vyhláškou 505/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o sociálních službách, a dále za podmínek sjednaných Smlouvou o zajištění výkonu pečovatelské služby. Vzhledem k velikosti území ORP Šlapanice a s ohledem na narůstající zájem o terénní služby je žádoucí rozšíření pečovatelské služby o další úvazky. Jihomoravský kraj plánuje od r. 2024 alokovat 5 úvazků aktuálně nefungující terénní služby v území ORP na jiného poskytovatele. V případě, že alokuje úvazky na město Šlapanice, je nutné zřídit uvedená pracovní místa zařazená do struktury sociálního odboru.

Město Šlapanice bude žádat Jihomoravský kraj v rámci aktualizace sítě sociálních služeb Jihomoravského kraje na rok 2024 o navýšení úvazků pečovatelské služby o 5 úvazků přímé péče (pečovatelka) a 1 úvazek nepřímé péče (sociální pracovníce).

V případě, že Jihomoravský kraj nevyhoví městu Šlapanice a neschválí navýšení uvedených úvazků, sociální odbor nebude požadovat změnu organizačního řádu navýšením o šest funkčních míst.

I. Rada města schvaluje

navýšení o tři funkční místa referent obecného stavebního a vyvlastňovacího úřadu (čísla pracovních pozic 1028, 1029 a 1030) v oddělení obecného stavebního a vyvlastňovacího úřadu v odboru výstavby.

II. Rada města schvaluje

navýšení o šest funkčních míst v sociálním odboru, oddělení sociálních služeb – pět funkčních míst pro pracovníky v sociálních službách, pečovatelka (číslo pracovní pozice - 0737, 0738, 0739, 0740, 0741) a jedno funkční místo sociální pracovníce v sociálních službách (číslo pracovní pozice 0736) - ke dni 01.01.2024, a to v případě, že Jihomoravský kraj vyhoví žádosti města Šlapanice a alokuje na něj tyto úvazky.

III. Rada města schvaluje

směrnici Organizační řád s účinností od 01.09.2023.

Hlasování

Pro: 4, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

21. Blok tajemníka

Není nic k projednání.

22. Činnost komisí

Není nic k projednání.

23. Různé

Není nic k projednání.

24. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady v 17:55 hodin. Příští schůze se bude konat 23. 8. 2023.

Mgr. Michaela Trněná
starostka

Jiří Kopeček
2.místostarosta

Zapisovatelé:

Bc. Zuzana Böhmová
referentka sekretariátu starostky