

Územní plán Kovalovice



- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
- HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ k 10.7.2023
- HRANICE KATASTRU
- ZASTAVITELNÉ PLOCHY
- PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
- ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ
- PODMÍNEČNĚ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE

- KORIDORY návrh
- KORIDOR VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY
- ÚSES funkční k založení
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- LOKÁLNÍ BIODOR

k.ú. Viničné Šumice
obec Viničné Šumice
okr. Brno - venkov
ORP Slapanice

k.ú. Pozořice
obec Pozořice
okr. Brno - venkov
ORP Slapanice

VOJ. KOVALOVICE
2x150m, 3, 320, 4m, um.

OPATŘENÍ V KRAJINĚ

- stav návrh
- LINIOVÉ PRVKY KRAJINNÉ ZELENE
- OCHRANA PŘED VODNÍ EROZÍ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- stabilizované plochy plochy změn rezerva
- BYDLENÍ VENKOVSKÉ
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
- OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
- VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
- ZELEŇ - PARKY A PARKOVÉ UPRAVENÉ PLOCHY
- ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
- ZELEŇ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
- ZELEŇ KRAJINNÁ
- SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
- DOPRAVA SILNIČNÍ
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
- TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - ENERGETIKA
- SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
- VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
- POLE
- TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
- TRVALÉ KULTURY
- LESNÍ VŠEOBECNÉ
- PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ

- TECHNICKÉ LIMITY
- HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMU
- HRANICE BEZPEČNOSTNÍHO PÁSMU
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q₁₀₀
- INVESTICE DO PŮDY odvodnění
- INVESTICE DO PŮDY zvláhlý

EL. VEDENÍ VVN, VN, TRÁBOSTANICE
- TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ (SEK)
- NEPROVOZOVANÉ TELEKOMUNIKAČNÍ VEDENÍ (SEK)
- RADIORELEOVÁ TRASA
- PLYNOVOD
- VODOVOD
- VODOJEM
- KANALIZACE
- ČERPAČÍ STANICE ODPADNÍCH VOD

Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výjimečných druhů staveb.
Celé území obce je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy.

zpracovatel : ARCHBRNO, s.r.o.
J. Faimonové 2227/12, 628 00 Brno, tel. 773 445 340
archbrno@archbrno.cz, www.archbrno.cz

hlavní projektant : Ing.arch. Ladislav Brožek
zpracoval : Zdeněk Drápal
název akce :

ÚZEMNÍ PLÁN KOVALOVICE ODŮVODNĚNÍ

název výkresu : KOORDINAČNÍ VÝKRES

IČO : 03766667
datum : leden 2024
měřítko : 1 : 5 000
č. výkr. : 4



- LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ stav návrh
- KULTURNÍ LIMITY
- PAMÁTKOVÁ ZÓNA BOJIŠTĚ BITVY U SLAVKOVA
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
- OBJEKTY MÍSTNÍHO ZÁJMU OCHRANY

- PŘÍRODNÍ LIMITY
- PÁSMO 50M OD OKRAJE LESA

- GEOLOGIE
- SVAHOVÁ NESTABILITA - PLOCHA
- SVAHOVÁ NESTABILITA - BOD
- SVAHOVÉ NESTABILITA - AKTIVITA:
- a) aktivní
- b) dočasně uklidněná
- c) uklidněná

- DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA stav návrh
- DÁLNIČE
- SILNICE II. A III. TŘÍDY
- ZASTÁVKY HD - AUTOBUSY
- CYKLOTRASY ZNAČENÉ
- DOSTUPNOST ZASTÁVEK HD 500 m

k.ú. Pozořice
obec Pozořice
okr. Brno - venkov
ORP Slapanice

k.ú. Holubice
obec Holubice
okr. Vyškov
ORP Slávkov u Brna

k.ú. Velešovice
obec Velešovice
okr. Vyškov
ORP Slávkov u Brna

Mapový podklad platný KM na ploše komplexní pozemkové úpravy ČÚZK, stav k datu 20.7.2023
Mapový podklad komplexní pozemkové úpravy 12/2021 - nevložen do KN
Mapový podklad mimo území komplexní pozemkové úpravy ČÚZK, stav k datu 20.7.2023