



# Rada města Šlapanice

## Z Á P I S

z 49. schůze Rady města Šlapanice,  
která se konala dne 3.4.2024

od 13:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu Šlapanice

Přítomni: Ing. Anežka Kinclová, Jiří Kopeček, MVDr. Radek Růžička, Mgr. Michaela Trněná, Michal Velan

Hosté: Ing. Bc. Milan Vdoleček

Číslo bodu	Bod Komentář
1.	<b>Zahájení a schválení programu 49. zasedání Rady města</b> Starostka zahájila schůzi rady ve 13:00 a přečetla program jednání: č. Bod jednání / Předkladatel, Přizváni 1. Zahájení a schválení programu 49. zasedání Rady města Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 2. Mateřská škola Hvězdička - konkurzní řízení na ředitele/ředitelku Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 3. Mateřská škola Zahrádka - konkurzní řízení na ředitele/ředitelku Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 4. Dětská skupina Školička Sokolík - školní rok 2024/2025 Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 5. Volební řád pro volby do Školské rady Základní školy Šlapanice Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 6. Přípravná třída ZŠ Šlapanice Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 7. Žádost ZŠ - nápravná opatření ke kontrole č. 2 - posunutí termínu Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 8. Žádost o souhlas s přijetím finančního daru (ZŠ Šlapanice) Předkládá: Mgr. Michaela Trněná 9. Žádost o souhlas s přijetím finančního daru (ZŠ Šlapanice) Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

10. Žádost o prominutí poplatku za pronájem  
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
11. Žádost o smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 0033/2024  
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
12. Rekonstrukce splaškové a dešťové kanalizace pro BD Švehlova 57-63 - Smlouva o dílo ev. č. 0139/2024  
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
13. Nájemní smlouva Sokolovna ev. č. 0141/2024 - volby do Evropského parlamentu 2024  
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
14. Dohoda o realizaci veřejné zeleně ev. č. 0442/2023  
Předkládá: Jiří Kopeček
15. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 0185/2023  
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
16. Dodatek č. 3 ke kupní smlouvě ev. č. 0470/2022  
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
17. Záměr č. 2/2024 na pronájem částí pozemků p. č. 432 a p. č. 442 v k. ú. Šlapanice u Brna  
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
18. Zadávací dokumentace "Zdravotní středisko Šlapanice – změna užívání laboratoří"  
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
19. Zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele "Nákup nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Šlapanice"  
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
20. Zadávací dokumentace "Výměna oken, zdravotní středisko, Šlapanice"  
Předkládá: MVDr. Radek Růžička
21. Výběrové řízení „Vypracování studie proveditelnosti kamerového systému pro sledování veřejných prostranství ve městě Šlapanice“  
Předkládá: Jiří Kopeček
22. Mystery shopping pro Městský úřad Šlapanice  
Předkládá: Ing. Bc. Milan Vdoleček
23. Rozpočtové opatření č. 08/2024  
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
24. Blok tajemníka  
Předkládá: Ing. Bc. Milan Vdoleček
25. Činnost komisí  
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

26. Různé  
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná
27. Závěr  
Předkládá: Mgr. Michaela Trněná

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Výsledek hlasování: **Přijato**

---


## 2. 1/49/RM/2024 **Mateřská škola Hvězdička - konkurzní řízení na ředitele/ředitelku**

Město Šlapanice je zřizovatelem příspěvkové organizace: Mateřská škola Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, se sídlem Masarykovo náměstí 1664/6, 664 51 Šlapanice, IČO 75023946. Podle § 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích), je radě města vyhrazeno plnit vůči právnickým osobám a organizačním složkám založeným nebo zřízeným zastupitelstvem obce, s výjimkou obecní policie, úkoly zakladatele nebo zřizovatele podle zvláštních předpisů, nejsou-li vyhrazeny zastupitelstvu obce. Podle § 166 odst. 2 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů (dále jen školský zákon), jmenuje zřizovatel ředitele příspěvkové organizace na vedoucí pracovní místo na základě vyhlášeného konkurzního řízení. Stávající ředitelka příspěvkové organizace byla jmenována dne 20.08.2018 a její šestileté období končí dne 19.08.2024. Podle § 166 odst. 3 školského zákona, může zřizovatel vyhlásit v období od začátku šestého měsíce do konce čtvrtého měsíce před uplynutím období 6 let výkonu práce na pracovním místě ředitele školy na pracovní místo ředitele/ředitelky školy konkurz; v takovém případě odvolá ředitele k poslednímu dni šestiletého období. Radě města se navrhuje, aby vyhlásila na pracovní místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Hvězdička konkurz, a to s předpokládaným počátkem výkonu funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace od 20.08.2024.

Vyhláška č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkursních komisích, stanovuje, že zřizovatel na úřední desce nebo jiným způsobem v místě obvyklým oznámí (náležitosti vyhlášení konkurzního řízení):

- a) označení vedoucího pracovního místa a název a sídlo právnické osoby vykonávající činnost školy,
- b) předpoklady pro výkon činnosti ředitele podle jiného právního předpisu,
- c) název a adresu zřizovatele, na kterou se doručují přihlášky,
- d) obsahové náležitosti přihlášky a termín jejího podání.

Oznámení o vyhlášení konkurzního řízení musí obsahovat dále upozornění, že uchazeči mohou být hodnoceni i na základě jiného nástroje personálního výběru, než je řízený rozhovor podle § 5 odst. 1 (dále jen "doplňkové hodnocení"), pokud bude v konkurzu využit, a jeho rámcový popis.

Současně se radě města navrhuje, aby ke dni 19.08.2024 odvolala ředitelku Mateřské školy Hvězdička, paní Bc. Moniku Žůrkovou, dat. nar. 

## I. Rada města vyhlašuje

konkurz podle § 166 odst. 2 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na obsazení funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace: Mateřská škola Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, se sídlem Masarykovo náměstí 1664/6, 664 51 Šlapanice, IČO 75023946, s předpokládaným nástupem dne 20.08.2024.

## II. Rada města odvolává

ke dni 19.8.2024 z funkce ředitelky Mateřské školy Hvězdička, Šlapanice, okres Brno-venkov, se sídlem Masarykovo náměstí 1664/6, 664 51 Šlapanice, IČO 75023946, paní Bc. Moniku Žůrkovou, dat. nar. [REDACTED]

## III. Rada města pověřuje

starostku města požádat Krajský úřad Jihomoravského kraje a Českou školní inspekci o určení členů konkurzní komise.

## IV. Rada města pověřuje

starostku města vyzvat ředitelku Mateřské školy Hvězdička, aby zorganizovala volbu zástupce v konkurzní komisi z řad pedagogických pracovníků Mateřské školy Hvězdička a aby předložila zřizovateli zápis o této volbě.

## V. Rada města schvaluje

zveřejnění inzerátu o vyhlášení konkurzního řízení na obsazení funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Hvězdička na internetových stránkách [www.jmskoly.cz](http://www.jmskoly.cz) a na úřední desce města.

## VI. Rada města pověřuje

paní Štěpánku Rychetskou, dat. nar. [REDACTED], funkcí tajemníka konkurzní komise, tajemník není členem konkurzní komise.

## VII. Rada města pověřuje

starostku města oznámením o vyhlášení konkurzu na úřední desce a internetových stránkách města do 20.04.2024.

### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

3. 2/49/RM/2024 **Mateřská škola Zahrádka - konkurzní řízení na ředitele/ředitelku**

Město Šlapanice je zřizovatelem příspěvkové organizace: Mateřská škola Zahrádka, Šlapanice, okres Brno-venkov, se sídlem Havlíčkova 1444/8, 664 51 Šlapanice, IČO 75023954. Podle § 102

odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích), je radě města vyhrazeno plnit vůči právnickým osobám a organizačním složkám založeným nebo zřízeným zastupitelstvem obce, s výjimkou obecní policie, úkoly zakladatele nebo zřizovatele podle zvláštních předpisů, nejsou-li vyhrazeny zastupitelstvu obce. Podle § 166 odst. 2 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů (dále jen školský zákon), jmenuje zřizovatel ředitele příspěvkové organizace na vedoucí pracovní místo na základě vyhlášeného konkurzního řízení. Stávající ředitelka příspěvkové organizace byla jmenována dne 01.08.2012 a její další šestileté období končí dne 31.07.2024 (od 01.08.2018 běží tzv. další šestileté období, které navazovalo na první šestileté období). Podle § 166 odst. 3 školského zákona, může zřizovatel vyhlásit v období od začátku šestého měsíce do konce čtvrtého měsíce před uplynutím období 6 let výkonu práce na pracovním místě ředitele školy na pracovní místo ředitele/ředitelky školy konkurz; v takovém případě odvolá ředitele k poslednímu dni šestiletého období. Radě města se navrhuje, aby vyhlásila na pracovní místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Zahrádka konkurz, a to s předpokládaným počátkem výkonu funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace od 01.08.2024.

Vyhláška č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkurzního řízení a konkurzních komisích, stanovuje, že zřizovatel na úřední desce nebo jiným způsobem v místě obvyklým oznámí (náležitosti vyhlášení konkurzního řízení):

- a) označení vedoucího pracovního místa a název a sídlo právnické osoby vykonávající činnost školy,
- b) předpoklady pro výkon činnosti ředitele podle jiného právního předpisu,
- c) název a adresu zřizovatele, na kterou se doručují přihlášky,
- d) obsahové náležitosti přihlášky a termín jejího podání.

Oznámení o vyhlášení konkurzního řízení musí obsahovat dále upozornění, že uchazeči mohou být hodnoceni i na základě jiného nástroje personálního výběru, než je řízený rozhovor podle § 5 odst. 1 (dále jen "doplňkové hodnocení"), pokud bude v konkurzu využit, a jeho rámcový popis.

Současně se radě města navrhuje, aby k 31.07.2024 odvolala ředitelku Mateřské školy Zahrádka, paní Bc. Ilonu Langerovou, dat. nar. [redacted].

## **I. Rada města vyhláší**

konkurz podle § 166 odst. 2 zák. č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, na obsazení funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace: Mateřská škola Zahrádka, Šlapanice, okres Brno-venkov, se sídlem Havlíčkova 1444/8, 664 51 Šlapanice, IČO 75023954, s předpokládaným nástupem 01.08.2024.

## **II. Rada města odvolává**

ke dni 31.07.2024 z funkce ředitelky Mateřské školy Zahrádka, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Havlíčkova 1444/8, 664 51 Šlapanice, IČO 75023954, paní Bc. Ilonu Langerovou, dat. nar. [redacted].

### III. Rada města pověřuje

starostku města požádat Krajský úřad Jihomoravského kraje a Českou školní inspekci o určení členů konkurzní komise.

### IV. Rada města pověřuje

starostku města vyzvat ředitelku Mateřské školy Zahrádka, aby zorganizovala volbu zástupce v konkurzní komisi z řad pedagogických pracovníků Mateřské školy Zahrádka a aby předložila zřizovateli zápis o této volbě.

### V. Rada města schvaluje

zveřejnění inzerátu o vyhlášení konkurzního řízení na obsazení funkce ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Zahrádka na internetových stránkách [www.jmskoly.cz](http://www.jmskoly.cz) a na úřední desce města.

### VI. Rada města pověřuje

paní Štěpánku Rychetskou, dat. nar. [REDACTED], funkcí tajemníka konkurzní komise, tajemník není členem konkurzní komise.

### VII. Rada města pověřuje

starostku města oznámením o vyhlášení konkurzu na úřední desce a internetových stránkách města do 20.04.2024.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

#### 4. 3/49/RM/2024 **Dětská skupina Školička Sokolík - školní rok 2024/2025**

Město Šlapanice je poskytovatelem služby péče o dítě v Dětské skupině Školička Sokolík se sídlem Nádražní 706/87, 664 51 Šlapanice.

OIRM navrhuje zachovat provoz Dětské skupiny Školičky Sokolík ve školním roce 2024/2025. Navrhuje však zvýšení měsíční dohodnuté ceny za poskytovanou službu péče o dítě, která je v tomto školním roce 3 000,- Kč, na 5 000,- Kč. Od roku 2022 je dětská skupina financována formou státního příspěvku, jehož výše je oproti dříve poskytovaným dotacím nižší a hůře tak pokrývá zvyšující se provozní náklady dětské skupiny.

Nová výše měsíční dohodnuté ceny bude upravena ve vzorové smlouvě o poskytování služeb péče o dítě v dětské skupině, která byla projednána a schválena na 113. schůzi Rady města Šlapanice konané dne 16.03.2022. Přílohy smlouvy (Vnitřní pravidla a Plán výchovy a péče) zůstávají beze změny.

### I. Rada města schvaluje

zachování provozu Dětské skupiny Školička Sokolík ve školním roce 2024/2025.

## II. Rada města schvaluje

zvýšení ceny za poskytovanou službu péče o dítě v dětské skupině na 5 000,- Kč měsíčně od září 2024 a v důsledku toho úpravu ceny v čl. IV odst. 2 vzorové smlouvy o poskytování služeb péče o dítě v dětské skupině.

Hlasování: PROTI: Jiří Kopeček

### Hlasování

Pro: 4, Proti: 1, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

## 5. 4/49/RM/2024 **Volební řád pro volby do Školské rady Základní školy Šlapanice**

Město Šlapanice je zřizovatelem příspěvkové organizace Základní škola, Šlapanice, okres Brno – venkov, IČO 75023920, Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice. Podle § 102 odst. 2 písm. b) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, je radě města vyhrazeno plnit vůči právnickým osobám a organizačním složkám založeným nebo zřízeným zastupitelstvem obce, s výjimkou obecní policie, úkoly zakladatele nebo zřizovatele podle zvláštních předpisů, nejsou-li vyhrazeny zastupitelstvu obce. Dle § 167 odst. 2 vydá zřizovatel volební řád školské rady. Třetinu členů školské rady jmenuje zřizovatel, třetinu volí zákonní zástupci nezletilých žáků a třetinu volí pedagogičtí pracovníci dané školy. Členem školské rady nemůže být ředitel školy. Stávající volební řád je v současnosti zastaralý, neboť neobsahuje možnost volby členů školské rady elektronickým způsobem hlasování. Z tohoto důvodu je radě města předkládán k vydání nový volební řád pro volby do školské rady tak, aby po uplynutí funkčního období stávající školské rady mohla proběhnout volba nových členů školské rady i elektronickým způsobem hlasování. Vydáním nového volebního řádu skončí platnost stávajícího volebního řádu včetně jeho změn a doplňků. Návrh volebního řádu byl zaslán řediteli základní školy k připomínkám. Připomínky byly následně vypořádány s výjimkou jedné oblasti, která je blíže popsána v příloze.

## I. Rada města vydává

Volební řád pro volby do Školské rady Základní školy, Šlapanice, okres Brno – venkov, IČO 75023920, Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice.

## II. Rada města ukládá

starostce města bezodkladně seznámit ředitele základní školy s Volebním řádem.

## III. Rada města ukládá

starostce města zveřejnit Volební řád způsobem umožňujícím dálkový přístup a na úřední desce města.

### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

6. 5/49/RM/2024 **Přípravná třída ZŠ Šlapanice**

Ředitel ZŠ Šlapanice požádal město Šlapanice jako zřizovatele o souhlas s podáním žádosti o zřízení přípravné třídy při základní škole. Důvody pro její zřízení jsou:

- dlouhodobá potřeba jak ze strany mateřských škol, rodičů a samotné školy;
- minimální finanční nároky na realizaci a fungování - mzda hrazena ze státního rozpočtu, provoz je realizován ve stávajících prostorech (např. ve třídě ŠD);
- v mateřských školách se uvolní místo pro 15 dětí při maximálním počtu dětí v přípravné třídě;
- děti dostanou prostor a odborné vedení ke zdokonalení přesně těch oblastí, které potřebují podpořit pro zvládnutí předškolní přípravy, tím lépe zvládnou nástup do 1. třídy;
- minimalizujeme rizika školní neúspěšnosti a to povede ke snížení nákladů na péči o žáky se speciálními vzdělávacími potřebami (asistent pedagoga, speciálně pedagogická péče, pomůcky atd.).

O zařazování žáků do přípravné třídy základní školy rozhoduje ředitel školy na žádost zákonného zástupce dítěte a na základě písemného doporučení školského poradenského zařízení, které k žádosti přiloží zákonný zástupce. Obsah vzdělávání v přípravné třídě je součástí školního vzdělávacího programu.

RM se předkládá k projednání žádost o schválení zřízení přípravné třídy při základní škole, která bude odeslána na Krajský úřad.

#### **I. Rada města schvaluje**

zřízení jedné přípravné třídy Základní školy, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČO 7502920, od školního roku 2024/2025, s kapacitou 15 dětí.

#### **II. Rada města schvaluje**

podání žádosti na zřízení jedné přípravné třídy Základní školy, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, IČO 7502920, od školního roku 2024/2025, s kapacitou 15 dětí.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

7. 6/49/RM/2024 **Žádost ZŠ - nápravná opatření ke kontrole č. 2 - posunutí termínu**

RM svým usnesením č. 8/34/RM/2023 ze dne 18.10.2023 stanovila Základní škole, Šlapanice, okres Brno - venkov, příspěvková organizace, IČO 75023920, do 31.12.2023 lhůtu pro přijetí opatření k odstranění nedostatků zjištěných v části 3, 4 a 5 Protokolu o kontrole ze dne 12.10.2023 (č. j. 83785/2023).

Dne 22.12.2023 byla městu Šlapanice doručena Průběžná zpráva o přijatých opatřeních k odstranění nedostatků zjištěných v Protokolu z kontroly hospodaření ze dne 12.10.2023 (č. j. 102909/2023). Na základě průběžné zprávy a žádosti Základní školy byl RM usnesením č.



17/44/RM/2023 ze dne 31.01.2024 stanoven další termín pro dořešení zjištěných nedostatků, a to do 31.03.2024.

Dne 05.03.2024 byla na ZŠ zahájena veřejnosprávní kontrola hospodaření v účetním roce 2023. Základní škola žádá o souhlas s předložením přijatých opatření při kontrole na místě, jejíž termín bude ještě upřesněn.

Vzhledem ke skutečnosti, že kontrola zahájená dne 05.03.2024 je primárně zaměřena na kontrolu hospodaření v roce 2023, nedoporučuje FO tyto dvě kontroly spojit dohromady.

FO pouze doporučuje posunout termín předložení přijatých opatření ke kontrole č. 2 (tedy k hospodaření za rok 2022) do 30.06.2024.

### **I. Rada města zamítá**

žádost Základní školy, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČO 75023920, o předložení přijatých opatření k odstranění zjištěných nedostatků vztahujících se ke kontrole č. 2 při fyzické kontrole na místě.

### **II. Rada města stanovuje**

Základní škole, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, Masarykovo náměstí 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČO 75023920, podle § 18 odst. 1 Zákona o finanční kontrole, nový termín k předložení přijatých opatření k odstranění zjištěných nedostatků vztahujících se ke kontrole č. 2, a to do 30.06.2024.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### **8. 7/49/RM/2024 Žádost o souhlas s přijetím finančního daru (ZŠ Šlapanice)**

V březnu 2023 uzavřela ZŠ Šlapanice s Nadací České spořitelny smlouvu o poskytnutí nadačního příspěvku. Jedná se o finanční příspěvek ve výši 30 000 Kč určený na rozvoj učitelů a žáků. Škola se tak zavázala aktivně se účastnit vývoje nového programu na finanční vzdělávání poskytováním zpětné vazby k metodickým materiálům, dáváním zpětné vazby na vyvíjené digitální prostředí, účastí na online/fyzických setkáních, pilotováním vybraných aktivit při výuce apod. Spolupráce pokračuje i v letošním roce. Přestože se jedná o nadační příspěvek, ve skutečnosti se jedná o finanční dar. ZŠ Šlapanice žádá o souhlas zřizovatele s přijetím finančního obnosu.

### **I. Rada města uděluje**

souhlas Základní škole, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo nám. 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČO 75023920, k přijetí finančního daru ve výši 30 000 Kč od společnosti Nadace České spořitelny se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO 26506980.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

9. 8/49/RM/2024 **Žádost o souhlas s přijetím finančního daru (ZŠ Šlapanice)**

Ředitel ZŠ Šlapanice požádal zřizovatele, město Šlapanice, o souhlas s přijetím finančního daru ve výši 50 000 Kč účelově určeného pro třídu 4. E. Dar je určen na úhradu nákladů akcí pro děti v rámci třídního fondu.

**I. Rada města uděluje**

souhlas Základní škole, Šlapanice, okres Brno-venkov, příspěvková organizace, se sídlem Masarykovo nám. 1594/16, 664 51 Šlapanice, IČO 75023920, s přijetím finančního daru ve výši 50 000 Kč účelově určeného pro třídu 4. E od společnosti VxH embedded s.r.o., se sídlem Kobylnická 894/8, 664 51 Šlapanice, IČO 05179629.

Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

10. 9/49/RM/2024 **Žádost o prominutí poplatku za pronájem**

Spolek Přátelé dobrého vína Bedřichovice žádá o bezplatný pronájem kulturního domu v Bedřichovicích na akci "Prezentace vín jihomoravských vinařů", která proběhne 20. dubna 2024. Tato akce má dlouholetou tradici, první výstava se konala již v roce 1989.

**I. Rada města schvaluje**

bezplatný pronájem kulturního domu v Bedřichovicích spolku Přátelé dobrého vína, Střední 12/6, Bedřichovice, 664 51 Šlapanice, IČO 26516837, za účelem pořádání akce "Prezentace vín jihomoravských vinařů".


Hlasování



Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

11. 10/49/RM/2024 **Žádost o smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 0033/2024**

 žádají město Šlapanice o schválení smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti, ev. č. 0033/2024. Jedná se o dokončení stavby sjezdu/vjezdu k objektu rodinného domu na parcele č. 3000/26 v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice. Stavba sjezdu/vjezdu byla realizována na části pozemku ve vlastnictví města, p. č. 3000/1 (ul. Akátová).

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0322/2020, uzavřená s  , byla schválena na 73. schůzi rady města, konané dne 23.12.2020.

Odbor správy majetku předkládá radě města ke schválení smlouvu o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0033/2024, uzavíranou s žadateli.

**I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení pozemkové služebnosti ev. č. 0033/2024, mezi městem Šlapanice a

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

12. 11/49/RM/2024 **Rekonstrukce splaškové a dešťové kanalizace pro BD Švehlova 57-63 - Smlouva o dílo ev. č. 0139/2024**

Město Šlapanice se zapojuje do projektu rekonstrukce kanalizačních přípojek pro stávající bytové domy na ulici Švehlova 1489/57, 1490/59, 1491/61, 1492/63.

Stávající přípojky jsou v nevyhovujícím až havarijním stavu a dále je snaha jednotnou kanalizaci ve Šlapanicích rekolaudovat na dešťovou kanalizaci, proto se navrhuje nově pro každý bytový dům splašková i dešťová kanalizační přípojka. Současně s tím bude rekonstruována i ležatá kanalizace – kanalizační svody v bytových domech (toto řeší samostatně SVJ a není předmětem zakázky), a to také na kanalizaci oddílnou. Stávající přípojky budou následně zrušeny. Součástí projektu je i realizace nových betonových schodů na přístupových chodnících ke vchodům uvedených BD.

Vzhledem k tomu, že dotčenými subjekty jsou Svazek obcí pro vodovody a kanalizace - Šlapanicko jako vlastník stávající infrastruktury, Společenství vlastníků Švehlova 57,59,61,63 a město Šlapanice jako vlastník přístupových komunikací, bylo mezi těmito subjekty dohodnuto, že výsledná cena zakázky bude financována rovným dílem po 1/3 Svazek obcí pro vodovody a kanalizace – Šlapanicko, 1/3 SVJ Švehlova 57,59,61,63 a 1/3 město Šlapanice.

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace - Šlapanicko předložil tři cenové nabídky, z nich byla vybrána nejlevnější. OSM předkládá radě města smlouvu o dílo ev. č. 0139/2024 uzavřenou mezi městem Šlapanice a společností MEBR, s.r.o.

#### **I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy o dílo ev. č. 0139/2024 mezi městem Šlapanice a společností MEBR, s.r.o. se sídlem č. p. 57, 588 27 Meziříčko, IČO 29189292.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

13. 12/49/RM/2024 **Nájemní smlouva Sokolovna ev. č. 0141/2024 - volby do Evropského parlamentu 2024**

Tělocvičná jednota Sokol Šlapanice u Brna, se sídlem Nádražní 706/87, Šlapanice, IČO 18565816, je vlastníkem nemovité věci - budovy č. p. 706 na ulici Nádražní 87 ve Šlapanicích, umístěné na pozemku p. č. 2260/1 v k. ú. Šlapanice u Brna, zapsané na LV 3264 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice.

Odbor správy majetku předkládá radě města Nájemní smlouvu ev. č. 0141/2024 na pronájem části nemovité věci - nebytového prostoru v budově č. p 706 na ulici Nádražní 87 ve Šlapanicích, za účelem zřízení volební místnosti pro volby do Evropského parlamentu. Nájem se sjednává na dobu určitou, a to od 12 hod. v pátek dne 7. června 2024 do 12 hod. v pondělí dne 10. června 2024.

### I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy ev. č. 0141/2024 mezi Tělocvičnou jednotou Sokol Šlapanice u Brna, Nádražní 706/87, Šlapanice, IČO 18565816, jako pronajímatelem a městem Šlapanice, na dobu určitou od 7. června 2024 do 10. června 2024 za účelem zřízení volební místnosti pro volby do Evropského parlamentu.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### 14. 13/49/RM/2024 **Dohoda o realizaci veřejné zeleně ev. č. 0442/2023**

Město Šlapanice uzavřelo smlouvu o vybudování veřejné infrastruktury ev. č. 029/2020, na základě které vybudoval investor NEUDEVE s.r.o. infrastrukturu k developerskému projektu "Soubor rodinných domů při ulici Na Zahrádkách". V rámci realizace projektu byly stavbou částečně využívány pozemky p. č. 16/6 a 16/10, k. ú. Šlapanice u Brna, zapsané na LV 10001 pro město Šlapanice s tím, že investor následně upraví tyto pozemky jako veřejné prostranství s charakterem parku.

Z tohoto důvodu předkládá OSM dohodu o realizaci veřejné zeleně na pozemcích p. č. 16/6 a 16/10, k. ú. Šlapanice u Brna, uzavíranou mezi městem Šlapanice a NEUDEVE s.r.o.

### I. Rada města schvaluje

uzavření Dohody o realizaci veřejné zeleně ev. č. 0442/2023 mezi městem Šlapanice a společností NEUDEVE s.r.o., Bohunická 517/55 Horní Heršpice, 619 00 Brno, IČ 06781551.

#### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### 15. 14/49/RM/2024 **Dohoda o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 0185/2023**

██████████ jako nájemce má uzavřenu smlouvu o nájmu pozemku ev. č. 0185/2023 ze dne 16.05.2023 s městem Šlapanice jako pronajímatelem. Předmětem nájemní smlouvy je pronájem části pozemku p. č. 432 o výměře 93 m<sup>2</sup>, zahrada, a části pozemku p. č. 442 o výměře 154 m<sup>2</sup>, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, zapsáno na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov.

██████████ požádal o ukončení výše uvedené Nájemní smlouvy ev. č. 0185/2023 dohodou. Důvodem ukončení nájmu je prodej jeho nemovitosti nájemce na ulici Riegrova 761/34. OSM navrhuje ukončení nájemní smlouvy k datu 05.04.2024.

## I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy ev. č. 0185/2023 s nájemcem panem [REDAKCE] ke dni 05.04.2024.

### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

## 16. 15/49/RM/2024 **Dodatek č. 3 ke kupní smlouvě ev. č. 0470/2022**

Město Šlapanice a společnost Potrusil s.r.o. uzavřely dne 12.12.2022 kupní smlouvu ev. č. 0470/2022, jejímž předmětem je dodávka evidovaná pod názvem veřejné zakázky "Rozšíření kapacit zázemí MŠ Hvězdička, objekt Husova - interiérové vybavení". Dne 22.12.2023 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 1 a dne 14.03.2024 dodatek č. 2.

Nyní je nutno uzavřít dodatek č. 3. Předmětem dodatku č. 3 je dohoda o změně rozsahu díla. Změny v rozsahu díla, včetně ocenění, jsou specifikovány ve Změnovém listu č. 1, který je nedílnou přílohou dodatku č. 3.

Odbor investic a rozvoje města předkládá Radě města Šlapanice ke schválení dodatek č. 3 ke smlouvě kupní ev. č. 0470/2022.

## I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke kupní smlouvě ev. č. 0047/2020 se společností Potrusil s.r.o., se sídlem Hybešova 1647/51, 664 51 Šlapanice, IČO 25310119.

### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

## 17. 16/49/RM/2024 **Záměr č. 2/2024 na pronájem částí pozemků p. č. 432 a p. č. 442 v k. ú. Šlapanice u Brna**

Manželé [REDAKCE], zaslali žádost o pronájem částí pozemků p. č. 432 o výměře 93 m<sup>2</sup>, zahrada, a části pozemku p. č. 442 o výměře 154 m<sup>2</sup>, zahrada, k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, vše na LV č. 10001. Žádost zdůvodňují tím, že jako noví vlastníci nemovitosti na ulici [REDAKCE], mají zájem pokračovat v nájmu předmětných pozemků, které měl od města pronajaty původní vlastníci nemovitosti.

Pozemky jsou přístupné pouze přes nemovitost žadatelů. Dosud je měl pronajaty původní vlastníci nemovitosti, která nyní náleží žadatelům.

OSM navrhuje radě města pronajmout tyto pozemky a předkládá ke schválení záměr k pronájmu.

## I. Rada města schvaluje

zveřejnění záměru č. 2/2024 na pronájem části pozemku p. č. 432 o velikosti 93 m<sup>2</sup>, zahrada, a části pozemku p. č. 442 o velikosti 154 m<sup>2</sup>, zahrada. Oba pozemky se nachází v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, vedené u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, vše na LV č. 10001.

## II. Rada města ukládá

### 1. odboru správy majetku

- 1.1. zveřejnit záměr č. 2/2024 na pronájem části pozemku p. č. 432 o velikosti 93 m<sup>2</sup>, zahrada, a části pozemku p. č. 442 o velikosti 154 m<sup>2</sup>, zahrada. Oba pozemky se nachází v k. ú. Šlapanice u Brna, obec Šlapanice, Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-venkov, LV č. 10001.

Termín: 08.04.2024

### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

## 18. 17/49/RM/2024 **Zadávací dokumentace "Zdravotní středisko Šlapanice – změna užívání laboratoří"**

Odbor investic a rozvoje města předkládá Radě města Šlapanice ke schválení zadávací dokumentaci "Zdravotní středisko Šlapanice – změna užívání laboratoří", která je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve stavebních úpravách části Zdravotního střediska ve Šlapanicích. V části 1. NP vzniknou přestavbou stávajících zubních laboratoří ordinace kardiologa se sesternou, ordinace diabetologa se sesternou a dvě ordinace psychologa. Dále budou provedeny související dispoziční úpravy, kdy se z kanceláře, šatny a umývárny vybuduje nová denní místnost, šatna a sklad.

### I. Rada města schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu "Zdravotní středisko Šlapanice – změna užívání laboratoří", zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

### II. Rada města jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Hana Strnadová, Ing. Iva Vošterová, Ing. Jitka Zichová a náhradníky komise Ing. Veronika Rašovská, Bc. Gabriela Vogtová, Ing. Mgr. Jana Müllerová.

### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

19. 18/49/RM/2024 **Zadávací dokumentace pro výběrové řízení na dodavatele "Nákup nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Šlapanice"**

Město Šlapanice úspěšně podalo žádost o dotaci na pořízení vozidel pro pečovatelskou službu v rámci výzvy č. 31\_23\_066 "Nákup nízkoemisních vozidel pro sociální služby II", Ministerstva práce a sociálních věcí, Národního plánu obnovy.

Odbor investic a rozvoje města předkládá radě města Šlapanice ke schválení zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky. Podlimitní veřejná zakázka se týká výběru dodavatele na dodávku „Nákup nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Šlapanice“. Veřejná zakázka bude zadána v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zadávací dokumentaci zpracovala firma LAWYA tender, s.r.o., se sídlem Březinova 746/29, Žabovřesky, 616 00 Brno, IČO 03584607.

Dotace je ve výši 100 % pořizovací ceny bez DPH. DPH není uznatelným nákladem.

#### **I. Rada města schvaluje**

zadávací dokumentaci veřejné zakázky "Nákup nízkoemisních vozidel pro pečovatelskou službu města Šlapanice", v otevřeném podlimitním řízení, zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

#### **II. Rada města jmenuje**

komisi pro otevírání nabídek ve složení: administrátor veřejné zakázky – společnost LAWYA tender, s.r.o., Ing. Hana Strnadová a komisi pro hodnocení a posouzení nabídek ve složení: MVDr. Radek Růžička, Ing. Hana Strnadová, Ing. Iva Vošterová, Bc. Gabriela Vogtová a náhradníky komise: Mgr. Michaela Trněná, Ing. Veronika Rašovská, Ing. Jitka Zichová, Bc. Zuzana Sovová.

### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

20. 19/49/RM/2024 **Zadávací dokumentace "Výměna oken, zdravotní středisko, Šlapanice"**

Odbor investic a rozvoje města předkládá Radě města Šlapanice ke schválení zadávací dokumentaci "Výměna oken, zdravotní středisko, Šlapanice", která je zadávána mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Předmětem plnění je demontáž, likvidace starých oken a následná montáž 48 ks nových plastových oken. Součástí je také demontáž vnitřních i venkovních parapetů, okenních mříží na daných oknech, dodávka a montáž vnitřních, venkovních parapetů, žaluzií, sítí včetně zednického zapravení.

## I. Rada města schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu "Výměna oken, zdravotní středisko, Šlapanice", zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

## II. Rada města jmenuje

komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve složení: Ing. Iva Vošterová, Ing. Hana Strnadová, Ing. Mgr. Jana Müllerová a náhradníky komise Ing. Veronika Rašovská, Bc. Gabriela Vogtová, Ing. Jitka Zichová.

### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### 21. 20/49/RM/2024 **Výběrové řízení „Vypracování studie proveditelnosti kamerového systému pro sledování veřejných prostranství ve městě Šlapanice“**

Odbor investic a rozvoje města provedl průzkum trhu na zhotovitele v rámci investiční akce "Vypracování studie proveditelnosti kamerového systému pro sledování veřejných prostranství ve městě Šlapanice". Ze tří oslovených uchazečů a dvou zaslaných nabídek byla vybrána firma COMIMPEX, spol. s r.o., Haškova 17, Lesná, 638 00 Brno, IČO 46972439.

S vybraným zhotovitelem bude následně uzavřena objednávka.

## I. Rada města schvaluje

vybraného zhotovitele na akci „Vypracování studie proveditelnosti kamerového systému pro sledování veřejných prostranství ve městě Šlapanice“, firmu COMIMPEX, spol. s r.o., Haškova 17, Lesná, 638 00 Brno, IČO 46972439.

### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### 22. 21/49/RM/2024 **Mystery shopping pro Městský úřad Šlapanice**

V měsíci lednu 2024 byl proveden společností Brand Brothers s.r.o., se sídlem Ptašínského 311/8, Ponava, 602 00 Brno, IČO 26252058, výzkum se zaměřením na hodnocení kvality služeb poskytovaných pracovníky Městského úřadu Šlapanice. Ke sběru dat byly zvoleny metody mystery shoppingu a mystery callingu.

Tým 12 proškolených mystery shopperů osobně navštívil obě pracoviště Městského úřadu Šlapanice. Nabízené služby mystery shopperi také prověřili telefonicky. Výstupem tohoto výzkumu je dokument Mystery shopping pro Městský úřad Šlapanice, který obsahuje zhodnocení všech kontrolních návštěv a telefonátů.

Zhodnocení kontrolních návštěv a telefonátů společnost Brand Brothers s.r.o., zpracovala do dokumentu, který je přílohou této zprávy.



## I. Rada města bere na vědomí

zprávu společnosti Brand Brothers s.r.o., se sídlem Ptašinského 311/8, Ponava, 602 00 Brno, IČO 26252058, nazvanou Mystery shopping pro Městský úřad Šlapanice.

## II. Rada města ukládá

tajemníkovi Městského úřadu Šlapanice přijmout opatření k nápravě v oblastech definovaných v příloze Hodnocení kvality služeb.

### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### 23. 22/49/RM/2024 **Rozpočtové opatření č. 08/2024**

Radě města je předkládáno ke schválení rozpočtové opatření č. 08/2024 neovlivňující celkové příjmy a celkové výdaje rozpočtu.

Rozpočtovým opatřením jsou navrhovány změny týkající se:

- přesunu fin. prostředků z § 6409 (ostatní činnosti jinde nezařazené) na § 3111 (mateřské školy) v částce 100 000 Kč z důvodu platby za aktualizace aplikací a licencí a doplnění operativní rezervy,
- přesunu fin. prostředků z § 6409 (ostatní činnosti jinde nezařazené) na § 3113 (základní školy) v částce 150 000 Kč z důvodu doplnění operativní rezervy.

## I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 08/2024 neovlivňující celkové příjmy a celkové výdaje rozpočtu.

### Hlasování

Pro: 5, Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

Usnesení: **Přijato**

---

### 24. **Blok tajemníka**

Není nic k projednání.

---

### 25. **Činnost komisí**

Není nic k projednání.

---

### 26. **Různé**

Není nic k projednání.

---

---

27. **Závěr**

Starostka ukončila jednání rady v 15:20 hodin. Příští schůze se bude konat 17. 04. 2024.

---

---

Mgr. Michaela Trněná  
starostka

---

MVDr.Radek Růžička  
místostarosta

Zapisovatelé:

---

Bc. Zuzana Böhmová  
referentka sekretariátu starostky