

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚJEZD U BRNA výkres předpokládaných záborů půdního fondu

JEVY INFORMATIVNÍ

- hranice správního území obce
- výkopis

PŮDNÍ FOND A VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- 2.51.00 hranice a kód BPEJ
- 2 třída ochrany ZPF
- I. třída ochrany ZPF
- II. třída ochrany ZPF
- nezemědělská půda
- investice do půdy plošné (meliorace)
- investice do půdy liniové

JEVY SCHVALOVANÉ

HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK

- aktualizace zastavěného území k 2. 12. 2019

VYHODNOCENÍ ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU PLOCHAMI ZMĚN

- 101 označení a hranice nové nebo měněné (části) plochy změn
- část plochy s novým záбором ZPF
- část plochy se schváleným záбором ZPF se změnou způsobu využití
- část plochy se zrušením možnosti stavebního využití
- část zrušené zastavitelné plochy a vymezení plochy změn v krajině
- část zrušené zastavitelné plochy a zachování stavu

KORIDORY A ZÁMĚRY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

- POP01 koridor pro protipovodňová opatření na vodním toku Litava (ZÚR JMK)
- TEE25 koridor pro vedení elektrické energie 110 kV - rekonstrukce a zdvojení (ZÚR JMK)
- TEE27 koridor pro vedení elektrické energie 400 kV - zdvojení (ZÚR JMK)
- DSS1 koridor dopravní infrastruktury pro silnici III/416 - Telnice - Křenovice, obchvat (ZÚR JMK)
- DSS5 koridor dopravní infrastruktury pro silnici II/318 - Telnice, obchvat (ZÚR JMK)
- osa koridoru dopravní infrastruktury silniční cyklostezka

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚP ÚJEZD U BRNA

NÁVRH PRO VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ

POŘIZOVATEL	Městský úřad Újezd u Brna
PROJEKTANT	Ing. Eduard Žaluda
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Alena Švandellková, RNDr. Ing. Miroslav Vrtiška, Ph.D., Ing. arch. Rostislav Aubrecht, Mgr. Michal Bobr

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU	VÝKRES Č. 3	PÁRE	DATAUM
			III/2024
			MĚŘÍTKO 1 : 5 000