



muslvp24v00br8

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICE

Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice
pracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
odbor výstavby
oddělení územního plánování a památkové péče

| | |
|------------------|--------------------------------------|
| Číslo jednací: | Čj. SLP-OV/37909-24/KUD |
| Spisová značka: | Sp. SLP-OV/1652-2024/KUD |
| Vyřizuje/linka: | Ing. arch. Daniela Kudrová/533304651 |
| E-mail: | kudrova@slapanice.cz |
| V Brně dne: | 09.05.2024 |
| Datová schránka: | 2xfbbgj |

Veřejná vyhláška

Doručení návrhu zadání Územního plánu s prvky regulačního plánu Sivice

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení územního plánování a památkové péče (ÚPPP) – úřad územního plánování (dále jen „pořizovatel“), příslušný podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s ustanovením § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), pořizuje **Územní plán s prvky regulačního plánu Sivice** (dále jen „ÚP“). Na základě usnesení zastupitelstva zpracoval pořizovatel spolu s určeným členem zastupitelstva návrh zadání změny podle ustanovení § 47 odstavec 1 stavebního zákona.

Pořizovatel v souladu s ustanovením § 47 odstavec 2 stavebního zákona a za použití ustanovení § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) tímto

doručuje návrh zadání Územního plánu s prvky regulačního plánu Sivice

veřejnou vyhláškou.

Návrh zadání Územního plánu s prvky regulačního plánu Sivice je přílohou v elektronické verzi této Veřejné vyhlášky.

Podle ustanovení § 47 odstavec 2 stavebního zákona pořizovatel doručí návrh zadání veřejnou vyhláškou. Do 15 dnů ode dne doručení může každý uplatnit u pořizovatele písemné připomínky,

tedy ve lhůtě do **pondělí 10. 6. 2024 (včetně).**

Návrh zadání Územního plánu s prvky regulačního plánu Sívce bude v souladu s ustanovením § 165 odst. 3 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 173 odst. 1) správního řádu vystaven k nahlédnutí ode dne zveřejnění této vyhlášky po dobu 15 dnů na těchto místech:

- V tištěné podobě na Obecním úřadu Sívce, kancelář starosty, Sívce 292, 664 07 Sívce (zejména v úřední dny, jinak podle telefonické dohody)
- V tištěné podobě na Městském úřadu Šlapanice, odbor výstavby, oddělení ÚPPP, Opuštěná 9/2, Brno, kancelář č. 346 (zejména v úřední dny, jinak podle telefonické dohody, tel.: 533 304 651, mail: kudrova@slapanice.cz)
- S možností dálkového přístupu na webových stránkách města Šlapanice <https://www.slapanice.cz/projednavana-upd-sivice>
- S možností dálkového přístupu na webových stránkách obce Sívce <https://www.sivice.cz/obec-sivice/uzemni-plan/>

Pořizovatel zašle návrh zadání územního plánu dotčeným orgánům, sousedním obcím, krajskému úřadu.

Do 30 dnů od obdržení návrhu zadání mohou dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán uplatnit u pořizovatele vyjádření, ve kterém uvedou požadavky na obsah změny územního plánu vyplývající z právních předpisů a územně plánovacích podkladů.

V téže lhůtě uplatní krajský úřad jako příslušný úřad u pořizovatele stanovisko, sousední obce mohou uplatnit podněty. Nejpozději 7 dní před uplynutím této lhůty doručí příslušný orgán ochrany přírody pořizovateli a příslušnému úřadu stanovisko podle ustanovení § 45i zákona o ochraně přírody a krajiny.

K připomínkám, vyjádřením a podnětům uplatněným po uvedených lhůtách se nepřihlíží.

Dle ustanovení § 22 odstavce 3 stavebního zákona se připomínky, vyjádření a podněty uplatňují **písemně**.

Připomínky, vyjádření a podněty zasílejte výhradně na adresu pořizovatele:

Městský úřad Šlapanice, odbor výstavby, oddělení ÚPPP, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno,

Připomínky kromě náležitostí uvedených výše musí dále obsahovat všechny náležitosti podání dle ustanovení § 37 odst. 2 správního řádu:

- z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, nebo jinou adresu pro doručování,
- v podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, nebo jinou adresu pro

- doručování. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, nebo jinou adresu pro doručování,
- podání musí obsahovat označení pořizovatele (Městského úřadu Šlapanice, odbor výstavby, oddělení ÚPPP, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno) a podpis osoby, která je činí.

„otisk razítka“

Ing. Jiří Rufer
vedoucí oddělení ÚPPP

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Šlapanice a dále zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup v následujících lhůtách:

Vyvěšeno dne: 10. 5. 2024

Doručeno dne: 25. 5. 2024

Svěšeno dne: 11. 6. 2024

Razítko, podpis:

Rozdělovník: (pro vyvěšení na úředních a elektronických úředních deskách):

Obecní úřad Sívce, Sívce 292, 664 07 Sívce

Městský úřad Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 656 70 Brno

Číslo jednací: Čj. SLP-OV/37909-24/KUD
Spisová značka: Sp. SLP-OV/1652-2024/KUD