

Výpis ze zápisu
z 57. schůze Rady města Šlapanice konané dne 24.10.2012

1. Územní opatření o stavební uzávěře

Usnesení: **RM schvaluje** text návrhu územního opatření o stavební uzávěře pro lokalitu Líchy v k. ú. Šlapanice u Brna **a pověřuje** OV OÚPPP projednat návrh územního opatření o stavební uzávěře s dotčenými orgány.
RM schvaluje text návrhu územního opatření o stavební uzávěře pro lokality Puštor a Padělky v k. ú. Šlapanice u Brna **a pověřuje** OV OÚPPP projednat návrh územního opatření o stavební uzávěře s dotčenými orgány.

2. Podniková licenční smlouva pro místní samosprávu – software GIS

Usnesení: **RM schvaluje** cenovou nabídku ELA č. 12279 od společnosti ARCDATA PRAHA, s. r. o.
RM ukládá tajemníkovi vystavit objednávku na základě uvedené cenové nabídky.
RM schvaluje Podnikovou licenční smlouvu pro místní samosprávu na geografický software ESRI se společností ARCDATA PRAHA, s. r. o.

3. Smlouva o poskytování systémové podpory softwarového produktu ArcGIS Data Interoperability

Usnesení: **RM schvaluje** uzavření Smlouvy o poskytování systémové podpory softwarových produktů č. 15/2012 na program ArcGIS 10.x Data Interoperability for Desktop concurrent use se společností ARCDATA PRAHA, s. r. o.

4. Výběr zhotovitele pro akci „Šlapanice, nábřeží Říčky – revitalizace zeleně“

Usnesení: **RM schvaluje** postup výběru zhotovitele pro realizaci akce „Šlapanice, nábřeží Říčky – revitalizace zeleně“.
RM pověřuje vedoucí odboru investic a správy majetku výběrem zhotovitele.

5. Žádost o prodloužení Nájemní smlouvy č. OISM/22/2009

Usnesení: **RM ukládá** OISM zveřejnit záměr pronájmu nebytových prostor v objektu Nádražní 1178/7, Šlapanice, tj. místností č. 309 o výměře 16,20 m², č. 317 o výměře 12,89 m² a č. 307 o výměře 2,08 m² po zákonem stanovenou dobu.

6. Seniorkarta – změna výše poplatku za přepravu

Usnesení: **RM schvaluje** snížení poplatku za přepravu seniorbusem z 99 Kč na 30 Kč pro žadatele uvedené v čl. I. písm. b) odst. 2) závazných kritérií pro vydání seniorkarty a snížení poplatku za přepravu seniorbusem ze 149 Kč na 50 Kč pro žadatele uvedené v čl. I. písm. b) odst. 3) závazných kritérií pro vydání seniorkarty, a to pro období od 01.11.2012 do 31.12.2012. Ostatní závazná kritéria pro vydání seniorkarty pro rok 2012 (včetně vzoru, náležitostí a provedení seniorkarty) zůstávají beze změny.

7. Smlouva o převodu investorských práv a povinností č. OST-2012-68 na akci „Šlapanice, úprava veřejného prostranství a chodníku před Orlovnou po výstavbě kanalizace“

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o převodu investorských práv č. OST-2012-68 se Svazkem obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko na akci „Šlapanice, úprava veřejného prostranství a chodníků před Orlovnou po výstavbě kanalizace“.

8. Koncepce dopravy města Šlapanice

Ing. arch. Hladík prezentoval a komentoval Studii koncepce silniční dopravy města Šlapanice včetně komentářů, případně se zapracováním obdržných připomínek.

RM bere na vědomí bez hlasování.

9. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy v DPS/51/04

Usnesení: **RM schvaluje** dohodu o ukončení nájemní smlouvy DPS/51/04 mezi městem Šlapanice a nájemkyní, na byt č. 109 v Domě s pečovatelskou službou, a to ke dni 31.10.2012.

10. Nájemní smlouva v DPS/94/2012

Usnesení: **RM schvaluje** Nájemní smlouvu č. DPS/94/2012 na dobu neurčitou s nájemkyní, na byt č. 109 v Domě s pečovatelskou službou s účinností od 01.11.2012.

11. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 567/1 v k. ú. Šlapanice u Brna

Návrh usnesení: **RM ukládá** OISM vyvěsit záměr na pronájem části (90 m²) pozemku p. č. 567/1 v k. ú. Šlapanice u Brna.

12. Žádost o směnu pozemků

Usnesení: **RM ukládá** OISM zveřejnit záměr na směnu části pozemku p. č. 3342/15 (cca 205 m²) z vlastnictví města za část pozemku p. č. 3342/5 (40 m²) ve vlastnictví fyzické osoby, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

13. Smlouva na prodej pozemku a zřízení věcných břemen

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** smlouvu s fyzickými osobami, č. evid. 606 na část pozemku p. č. 3313/1 (nově označenou jako p. č. 3313/3) za cenu pozemku 200 Kč/m², s uvedením práva věcného břemene k tomuto pozemku pro zřízenou splaškovou kanalizaci a dále zřízení práva věcného břemene pro zřízenou vodovodní přípojku v pozemku p. č. 400/1, 3306/23 a 3320/21, vše v k. ú. Šlapanice u Brna a v majetku města.
RM ukládá KT zpracovat smlouvu podle uvedených podmínek.

14. Sejmutý záměr č. 17/2012

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** prodej pozemků p. č. 3012/2 a 3013/2, oba v k. ú. Šlapanice u Brna vlastníkům bytových jednotek v domě č. p. 1389 a 1390 na ulici Na Zahrádkách, Šlapanice, za cenu pozemku stanovenou znaleckým posudkem ve výši 940 Kč/m².
RM ukládá KT zpracovat kupní smlouvu na prodej pozemků podle uvedených podmínek.

15. Ing. Zdeněk Melzer – smlouva o dílo na pravidelné revize elektrických zařízení

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o dílo č. SOD-2012-20 s Ing. Zdeňkem Melzerem, na provádění pravidelných revizí elektrických zařízení, hromosvodů a elektrických spotřebičů v majetku města.

16. Ukončení smlouvy o dílo

Město Šlapanice uzavřelo dne 18.12.2009 s fyzickou osobou smlouvu na zajištění pedikérské služby pro staré a bezmocné občany města Šlapanice a místní části Bedřichovice (smlouva 5/2010/KT). Dne 16.10.2012 podala tato fyzická osoba, v souladu s článkem IV. odst. 3 smlouvy, výpověď ke dni 31.10.2012. Pedikérské služby bude zajišťovat nadále jiná fyzická osoba.

RM bere na vědomí bez hlasování.

17. Smlouva o právu provést stavbu OST-2012-44

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu č. OST-2012-44, s fyzickou osobou.

18. Žádost o povolení vjezdu a sjezdu na vlastní pozemek

Usnesení: **RM schvaluje** pro fyzickou osobu, zřízení vjezdu a sjezdu, za účelem parkování osobních vozidel na pozemku p. č. 761, na místní komunikaci ul. Karla Čapka na pozemku p. č. 743 ve vlastnictví města Šlapanice, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

19. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2012-55

Usnesení: **RM uděluje souhlas** vlastníka pozemku k uložení splaškové a dešťové kanalizační přípojky a vodovodní přípojky do části pozemku p. č. 743, pro rodinný dům na pozemku p. č. 761 a 763/2, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.
RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2012-55 s fyzickou osobou.

20. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2012-57

Usnesení: **RM uděluje souhlas** vlastníka pozemku k uložení vodovodní přípojky do části pozemku p. č. 1991/4 pro rodinný dům na pozemku p. č. 2025/2, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.
RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2012-57 mezi městem Šlapanice a fyzickou osobou.

21. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2012-58

Usnesení: **RM uděluje souhlas** vlastníka pozemku k uložení vodovodní přípojky do pozemku p. č. 2980/19 pro rodinný dům na pozemku p. č. 706/1, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.
RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2012-58 s fyzickými osobami.

22. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2012-56

Usnesení: **RM vydává souhlas** ke zřízení dvou vjezdů na části pozemku p. č. 2980/3, ve vlastnictví města Šlapanice pro fyzické osoby.
RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2012-56 s fyzickými osobami.

23. Telefónica Czech Republic, a. s. – Smlouva o zřízení věcného břemene č. VB-2012-05

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č. VB-2012-05 se společností Telefónica Czech Republic, a. s.

24. Plán zimní údržby místních komunikací ve Šlapanicích a Bedřichovicích 2012-2013

Usnesení: **RM schvaluje** Plán zimní údržby místních komunikací ve městě Šlapanice a místní části Bedřichovice pro zimní období 2012-2013 včetně příloh 1 až 4.

25. Provozní řád veřejného pohřebiště, stanovení maximálních cen za nájem hrobového místa a poskytování služeb s tím spojených

Usnesení: **RM zrušuje** Nařízení č. 11/2006, kterým byl dne 04.10.2006 stanoven Řád veřejného pohřebiště.
RM schvaluje Provozní řád veřejného pohřebiště, stanovení maximálních cen za nájem hrobového místa a poskytování služeb s tím spojených.
RM pověřuje vedoucí Odboru investic a správy majetku, a v případě její nepřítomnosti referentku správy majetku, uzavíráním smluv o nájmu hrobových míst.

26. Lékárny Lloyds, s. r. o. – žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu nebytových prostor v ZS

Usnesení: **RM ukládá** OISM zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor Zdravotního střediska ve Šlapanicích, Karla Čapka 1656/13, místnost č. 118; 121a; 122; 123; 124; 125; 126; 127; 128; 129; 130; 131; 133 a 134 o celkové výměře 190 m².

27. Žádost o prodloužení smlouvy o nájmu nebytových prostor v ZS

Usnesení: **RM ukládá** OISM zveřejnit záměr na pronájem nebytových prostor ve Zdravotním středisku Šlapanice, Karla Čapka 1656/13: místnosti č. 118a; 118b; 119 a 121b o celkové výměře 60 m².

28. Lužánky – středisko volného času – žádost o pronájem prostor na ul. Nádražní

Usnesení: **RM ukládá** OISM zveřejnit záměr na pronájem prostor v č. p. 1178/7 na ul. Nádražní ve Šlapanicích – místnosti č. 301, 302, 303, 304, 305 a 306 o celkové výměře 80,3 m².

29. Žádost o pronájem pozemků

Usnesení: **RM ukládá** OISM zveřejnit záměr na pronájem částí pozemků p. č. 3114/105 a 3114/106 (celkem 350 m²), oba v k. ú. Šlapanice u Brna.