

## Výpis ze zápisu

z 80. schůze Rady města Šlapanice konané dne 31.07.2013

---

### 1. Doplnění bodu 3.7. ze 78. RM

Usnesení: **RM provedla** doplnění rozpočtového opatření č. 9/2013 beze změny zvýšení celkových příjmů i výdajů ve shodné výši 518.200 Kč v rozsahu bodů 1) až 3) **a doporučuje ho ZM ke schválení.**

### 2. Informace o výběru zhotovitele akce „Revitalizace zeleně parku a parčíků ve Šlapanicích

Usnesení: **RM bere na vědomí** informaci o výběru zhotovitele akce „Revitalizace zeleně parku a parčíků ve Šlapanicích“.

**RM schvaluje** zadání veřejné zakázky vybranému uchazeči, společnosti Kaisler, s. r. o. a uzavření smlouvy o dílo č.SOD-2013-12 s tímto uchazečem.

### 3. VŘ na zateplení budovy MěÚ ve Šlapanicích

Usnesení: **RM schvaluje** Zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky pro výběr zhotovitele akce „Šlapanice, Masarykovo nám. 100/7, par. č. 253/1, k. ú. Šlapanice u Brna – zlepšení tepelně technických vlastností obálky budovy“.

**RM schvaluje** seznam oslovených uchazečů.

**RM jmenuje** komisi pro otevírání obálek a hodnotící komisi ve složení: Ing. arch. Jaroslav Klaška, Jan Zycháček, Ing. Jana Seidlová, Ing. Anna Kroulíková, Ing. Eliška Hallová a náhradníky Pavel Horák, doc. RNDr. Svatopluk Novák, CSc., Ing. Jiří Tlustoš, Ing. Jaroslav Halamíček, Ing. Jaroslava Valešová.

### 4. Výběr zhotovitele – klimatizace MěÚ Šlapanice

Usnesení: **RM schvaluje** nabídku společnosti ACARE, s. r. o. na akci „MěÚ Šlapanice – klimatizace, větrání“.

**RM schvaluje** Smlouvu o dílo č. SOD-2013-14 se společností ACARE, s. r. o.

### 5. Smlouvy o běžném účtu u ČSOB

Usnesení: **RM schvaluje** uzavření tří smluv o běžném účtu s Československou obchodní bankou, a. s., pobočka SME Brno, a to na č. ú. 260598926/0300, č. ú. 260599005/0300 a č. ú. 260598539/0300, určených k přijetí dotací a proplácení plateb souvisejících s realizací projektů spolufinancovaných ze SFŽP v letech 2013 až 2014.

### 6. Dohody o provedení zateplovacích prací na objektu MěÚ Šlapanice, uzavřené městem Šlapanice se sousedy objektu MěÚ

Usnesení: **RM schvaluje** Dohody o provedení zateplovacích prací na objektu MěÚ Šlapanice s vlastníky sousedních nemovitostí:

- Dohodu č. DOH-2013-21s fyzickými osobami
- Dohodu č. DOH-2013-20 s Římskokatolickou farností Šlapanice u Brna

### 7. E.ON Energie, a. s. – Dodatek č. 5 na dodávku el. energie pro objekt Brno, Opuštěná 9/2

Usnesení: **RM schvaluje** Dodatek č. 5 Smlouvy 6201736 s E.ON Energie, a. s, pro odběrné místo Brno, Opuštěná 9/2, na dodávky elektrické energie v roce 2014.

### 8. Dodatek číslo 1 Smlouvy o dílo č. SOD-2012-20

Usnesení: **RM schvaluje** Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. SOD-2012-20 s fyzickou osobou, kterým se upřesňuje četnost kontrol EZ v objektu zdravotního střediska.

9. Jihomoravský kraj – Smlouva o budoucí smlouvě darovací. č. BS-2013-17

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** Smlouvu o budoucí smlouvě darovací č. BS-2013-17 s Jihomoravským krajem, o převodu krajské komunikace č. III/4172 do kategorie místních komunikací a současně do vlastnictví a správy města Šlapanice.

10. Žádost o proplacení nákladů na svoz komunálního odpadu

Usnesení: **RM schvaluje** žádost fyzické osoby o úhradu nákladů za svoz komunálního odpadu v roce 2013 max. do výše 1.563 Kč/rok vč. DPH a **ukládá KT** zpracovat a předložit ke schválení návrh dohody na proplacení nákladů za svoz komunálního odpadu do příští RM.

11. POINT4U – polyfunkční dům na ul. Nádražní

Usnesení: **RM nesouhlasí**, z titulu vlastníka sousedního pozemku, se stavebním záměrem firmy POINT4U, s. r. o. spočívajícím v realizaci stavby „Polyfunkční dům, ul. Nádražní, Šlapanice“ podle předložené PD zpracované architektonickou kanceláří S.N.A. Fejfuša – Zbranek, na pozemku p. č. 780 sousedícím s pozemkem p. č. 774 ve vlastnictví města Šlapanice, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

12. Žádost o splátkový kalendář pro dlužnou částku za vyúčtování elektrické energie v bytě  
DPS za období 07/2012-05/2013

Usnesení: **RM schvaluje** žádost o splátkový kalendář pro občana města (podle přílohy originálu tohoto zápisu – 1 žádost).

13. RATOLEST Brno – Smlouva o realizaci terénního průzkumu

Usnesení: **RM schvaluje** uzavření „Smlouvy o realizaci terénního průzkumu“ s RATOLEST BRNO, o. s.

14. Schválení svatebního obřadu mimo dobu stanovenou pro oddávání

Usnesení: **RM schvaluje** konání svatebního obřadu mimo stanovenou dobu pro oddávání, a to dne 31.12.2013 v 11:30 hodin v obřadní síni MěÚ Šlapanice.

15. Nájemní smlouva v DPS č. 100/2013

Usnesení: **RM schvaluje** Nájemní smlouvu č. DPS/100/2013 na dobu určitou do 31.12.2013 s fyzickou osobou (zastoupeným opatrovníkem městem Šlapanice), na hostinský byt č. 213 v Domě s pečovatelskou službou s účinností od 01.08.2013.

16. SATESO, s. r. o. – Dodatek č. 3 ke Smlouvě na poskytování služeb ze dne 21.10.2009

Usnesení: **RM schvaluje** Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo na poskytování služeb uzavřené dne 21.10.2009 se společností SATESO, s. r. o.

17. Souhlas se zřízením přípojek IS, Smlouva o právu provést stavbu č. OST-2013-37

Usnesení: **RM uděluje souhlas** vlastníka pozemku se zřízením plynové přípojky a přípojky k el. energii na části pozemku p. č. 3019/14 pro rodinný dům nacházející se na pozemku p. č. 3020/4, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

**RM schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu č. OST-2013-37 s fyzickou osobou.

18. CEDR, spol. s r. o. – souhlas s realizací stavby prodloužení plynovodního řadu,  
Smlouva o právu provést stavbu č. OST-2013-40

Usnesení: **RM uděluje souhlas** vlastníka pozemku s prodloužením plynovodního řadu v části pozemku p. č. 2206/1 pro plynovodní přípojky k nemovitostem navržených na pozemcích p. č. 2215/1 a p. č. 2215/12, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

**RM schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu prodloužení plynovodního řadu č. OST-2013-40 se společností CEDR, spol. s r. o.

19. CEDR, spol. s r. o. – RD SO 120 - souhlas s uložení přípojek IS a realizací sjezdu a vjezdu, Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2013-19, Sml. o právu provést stavbu č. OST-2013-38

Usnesení: **RM uděluje souhlas** vlastníka pozemku s uložení přípojek IS a realizací sjezdu a vjezdu na části pozemku p. č. 2206/1 pro nemovitost na pozemku p. č. 2215/1, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

**RM schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2013-19 se společností CEDR, spol. s r. o. pro uložení vodovodní přípojky, přípojky dešťové a splaškové kanalizace a pro zbudování a údržbu sjezdu a vjezdu k budovanému RD SO 120.

**RM schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu plynovodní přípojky č. OST-2013-38 se společností CEDR, spol. s r. o.

20. CEDR, spol. s r. o. – RD SO 120a - souhlas s uložení přípojek IS a realizací sjezdu a vjezdu, Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2013-18, Sml. o právu provést stavbu č. OST-2013-39

Usnesení: **RM uděluje souhlas** vlastníka pozemku s uložení přípojek IS (voda, kanalizace dešťová a splašková, elektřina a plyn) a realizací sjezdu a vjezdu na části pozemku p. č. 2206/1 pro nemovitost na pozemcích p. č. 2215/1 a p. č. 2215/12, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

**RM schvaluje** Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2013-18 se společností CEDR, spol. s r. o. pro uložení vodovodní přípojky, přípojky dešťové a splaškové kanalizace a pro zbudování a údržbu sjezdu a vjezdu k budovanému RD SO 120a.

**RM schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu plynovodní přípojky a přípojky k el. energii č. OST-2013-39 se společností CEDR, spol. s r. o.

21. Sejmутý záměr č. 18/2013

Usnesení: **RM odkládá** rozhodnutí do doby získání dodatečných informací – dohody pouze o směně pozemků.

22. Žádost o prodej nebo směnu pozemků

Usnesení: **RM odkládá** rozhodnutí o žádosti fyzických osob o prodej nebo směnu pozemků v lokalitě Puštor, a to do doby realizace úprav povrchu stávající účelové komunikace mezi Šlapanicemi-Černým splavem a Bedřichovicemi.

23. Záměr pronájmu nebytových prostor ZS ve Šlapanicích

Usnesení: **RM schvaluje** zveřejnění záměru pronájmu volných nebytových prostor zdravotního střediska – prodejny (místnosti č. 118a, 118b, 119, 121b) a **ukládá OISM** zveřejnit tento záměr zákonem stanovým způsobem po dobu 30 dnů.

24. VPS o výkonu působnosti stavebního úřadu

Usnesení: **RM odkládá** rozhodnutí do příští schůze RM.

25. Změna organizačního řádu

Usnesení: **RM odkládá** rozhodnutí do příští schůze RM.