

Výpis ze zápisu

z 82. schůze Rady města Šlapanice konané dne 21.08.2013

1. Jižní Centrum Brno, a. s. – nájemní smlouva č. NS-2013-30

Usnesení: **RM schvaluje** Nájemní smlouvu č. NS-2013-30 na pozemky p. č. 939/1 a 940 v k. ú. Trnitá (Brno), s Jižním Centrem Brno, a. s.

2. Přehled o plnění a čerpání rozpočtu za leden až červenec 2013

Usnesení: **RM bere na vědomí** přehled o plnění a čerpání rozpočtu za leden až červenec 2013 **bez hlasování**.

3. Výběr zhotovitele akce „Autorský dozor na vlastních i dotovaných akcích města“

Usnesení: **RM schvaluje** Zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele akce „Autorský dozor na vlastních i dotovaných akcích města“.

RM jmenuje členy hodnotící komise ve složení: Ing. arch. Jaroslav Klaška, Ing. Jaroslav Lepl, Ing. Jana Seidlová, Ing. Jiří Tlustoš a dva náhradníky členů hodnotící komise: Pavel Horák a Jiří Zvešper.

4. Informace o výběru zhotovitele akce „Město Šlapanice, chodník v ul. Ponětovské“

Usnesení: **RM bere na vědomí informaci** o výběru zhotovitele akce „Město Šlapanice, chodník v ul. Ponětovské“.

RM schvaluje zadání veřejné zakázky vybranému uchazeči a **schvaluje** uzavření smlouvy o dílo č. SOD-2013-16 se společností H.K.U., spol. s r. o.

5. Rozpočtové opatření č. 11/2013

Usnesení: **RM provedla** rozpočtové opatření č. 11/2013 se zvýšením celkových příjmů i výdajů ve shodné výši o 8.000 Kč v rozsahu bodů 1) a 2) a **doporučuje ho ZM ke schválení**.

6. Informace o výběru zhotovitele akce „Zlepšení tepelně technických vlastností obálky budovy MěÚ Šlapanice“

Usnesení: **RM bere na vědomí** doporučení hodnotící komise o výsledku výběrového řízení, ve kterém byla nabídka uchazeče TOPINEX CZ, s. r. o., vyhodnocena jako nabídka ekonomicky nejvýhodnější.

RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky uchazeče TOPINEX CZ, s. r. o., a pověřuje společnost DEA Energetická agentura, s. r. o., oznámit výsledek výběrového řízení všem dotčeným uchazečům.

RM schvaluje smlouvu o dílo a další postup zadavatele podle § 82 a násl. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

7. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 682 v k. ú. Šlapanice u Brna

Usnesení: **RM schvaluje** pronájem výhradně zatravněné části pozemku p. č. 692 v k. ú. Šlapanice u Brna fyzickým osobám. Šíře plochy bude limitována hranicemi nemovitosti žadatelů.

8. Stavební úprava podkroví RD

Usnesení: **RM rozhodla** o nepodání námitek k předloženému stavebnímu záměru „Stavební úprava podkroví rodinného domu“ na pozemku p. č. 754 v k. ú. Šlapanice u Brna.

9. Sejmутý záměr č. 11/2013

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** prodej části (82 m²) pozemku p. č. 2224 v k. ú. Šlapanice u Brna, oddělené GP pro rozdělení pozemku č. 2736-

98/2013 jako parcela č. 2224/2, fyzické osobě, za cenu podle znaleckého posudku, tj. 35.350 Kč + náklady na vklad do KN.

RM ukládá KT vypracovat kupní smlouvu s fyzickou osobou na prodej pozemku podle schválených podmínek.

10. Záměr pronájmu nebytových prostor – lékárny ve zdravotním středisku

Usnesení: **RM schvaluje** zveřejnění záměru na pronájem nebytových prostor zdravotního střediska – lékárny – místností č. 118, 121a, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 133 a 134 a **ukládá** OISM zveřejnit tento záměr zákonem stanovým způsobem.

11. Sejmутý záměr č. 18/2013

Usnesení: **RM ukládá** OISM projednat s žadatelem možnost směny pozemků tak, aby vznikly dvě parcely s přímou hranicí v místě dělení.

12. Ukončení Smlouvy o provádění úklidových prací

Usnesení: **RM schvaluje** ukončení Smlouvy o provádění úklidových prací ze dne 23.10.2006 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 23.07.2008 a Dodatku č. 2 ze dne 06.01.2011 se společností OLMAN, spol. s r. o., a to ke dni 30.06.2014.

13. Výběr dodavatele služeb „Provádění pravidelných úklidových prací v prostorách budovy Městského úřadu Šlapanice“ – objekt Opuštěná 9/2, Brno

Usnesení: **RM schvaluje** Zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele služeb „Provádění pravidelných úklidových prací v prostorách budovy Městského úřadu Šlapanice“ pro budovu Opuštěná 9/2, Brno.

RM schvaluje seznam uchazečů k přímému oslovení výzvou k předložení cenových nabídek na realizaci akce.

RM jmenuje komisi pro otevírání obálek ve složení: Pavel Horák, Ing. Jaroslav Lepl, Ing. Jiří Tlustoš a náhradníky členů komise pro otevírání obálek: Jiří Zvešper, Ing. arch. Soňa Hanzlová, Ing. Jana Seidlová.

RM jmenuje hodnotící komisi ve složení: Ing. Václav Hrabálek, Ing. Jana Seidlová, Ing. Jaroslav Lepl, Pavel Horák, Mgr. Lenka Hanáková a náhradníky členů hodnotící komise: Ing. Jiří Tlustoš, Ing. arch. Soňa Hanzlová, Libuše Dopitová, JUDr. Hana Dolníčková, doc. RNDr. Svatopluk Novák, CSc.

14. Dohoda o úhradě nákladů za svoz komunálního odpadu č. DOH-2013-22

Usnesení: **RM schvaluje** Dohodu o úhradě nákladů za svoz komunálního odpadu č. DOH-2013-22 s fyzickou osobou s účinností pro rok 2013.

15. Schválení svatebního obřadu mimo stanovenou dobu pro oddávání (07.09.2013)

Usnesení: **RM schvaluje** konání svatebního obřadu mimo stanovenou dobu pro oddávání, a to dne 07.09.2013 ve 13:00 hodin v obřadní síni MěÚ Šlapanice.

16. Fyzická osoba - Oznámení o převodu bytu č. 5

Usnesení: **RM schvaluje** Dohodu o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. DOH-2013-23 s fyzickou osobou ke dni 26.09.2013.

RM schvaluje Nájemní smlouvu č. NS-2013-31 na byt č. 5 v budově č. p. 1707 na ul. Švehlově ve Šlapanicích s fyzickou osobou od 27.09.2013.

RM schvaluje Dohodu o převodu práv a povinností z nájemní smlouvy a budoucí kupní smlouvy č. DOH-2013-25 mezi fyzickou osobou, a fyzickou osobou za účasti města Šlapanice.

RM doporučuje ZM ke schválení Dohodu o ukončení Smlouvy o uzavření budoucí kupní smlouvy č. DOH-2013-24 s fyzickou osobou, ke dni 26.09.2013.

RM doporučuje ZM ke schválení Smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy č. BS-2013-20 s fyzickou osobou ke dni 27.09.2013.

17. VPS o výkonu působnosti stavebního úřadu

Usnesení: **RM schvaluje** uzavření veřejnoprávní smlouvy pro výkon působnosti stavebního úřadu na dobu neurčitou s obcí Mokrá-Horákov s účinností od 01.01.2014.

RM schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy pro výkon působnosti stavebního úřadu na dobu neurčitou s obcí Sivice s účinností od 01.01.2014.

18. Změna organizačního řádu

Usnesení: **RM schvaluje** doplnění organizačního řádu zvýšením počtu pracovníků stavebního úřadu o 1 pracovní místo s účinností od 01.12.2013.

RM schvaluje provedení nezbytných opatření na zvýšení kapacity archivu stavebního úřadu a pověřuje OISM organizací zakázky na posuvné regály.