

Výpis ze zápisu

z 94. schůze Rady města Šlapanice konané dne 27.11.2013

1. Stanovy Svazku pro vodovody a kanalizace – Šlapanicko
Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** Stanovy Svazku pro vodovody a kanalizace – Šlapanicko.
2. KOMETA GROUP, a. s. – Smlouva o vzájemné propagaci
Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o vzájemné propagaci č. OST-2013-115 uzavřenou s KOMETA GROUP, a. s.
3. Smlouva o dílo č. SOD-2013-34 na výkon autorského dozoru pro akci „Město Šlapanice - chodník v ul. Ponětovská“
Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o dílo č. SOD-2013-34 se zhotovitelem na výkon autorského dozoru při realizaci akce „Město Šlapanice – chodník v ul. Ponětovská“.
4. Smlouva o dílo č. SOD-2013-35 na výkon autorského dozoru pro akci „Šlapanice, ul. Jungmannova – Komunikace – Obratiště“
Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o dílo č. SOD-2013-35 se zhotovitelem na výkon autorského dozoru při realizaci akce „Šlapanice, ul. Jungmannova – Komunikace – Obratiště“.
5. Smlouva o dílo č. SOD-2013-36 na výkon autorského dozoru pro akci „Město Šlapanice - Rekonstrukce komunikace na ul. Karla Čapka“
Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o dílo č. SOD-2013-36 se zhotovitelem na výkon autorského dozoru při realizaci akce „Město Šlapanice – Rekonstrukce komunikace na ul. Karla Čapka“.
6. Projektová dokumentace pro provádění stavby „Revitalizace návsi v Bedřichovicích - Bedřichovice nad Temží“ rozhodnutí o nejvhodnější nabídce
Usnesení: **RM bere na vědomí** doporučení hodnotící komise o výsledku výběrového řízení na vyhotovení projektové dokumentace pro provádění stavby „Revitalizace návsi v Bedřichovicích – Bedřichovice nad Temží“.
RM schvaluje vítěze výběrového řízení jako zhotovitele projektové dokumentace v úrovni pro provádění stavby „Revitalizace návsi v Bedřichovicích – Bedřichovice nad Temží“.
RM schvaluje Smlouvu o dílo č. SOD-2013-23 na vyhotovení projektové dokumentace v úrovni pro provádění stavby „Revitalizace návsi v Bedřichovicích – Bedřichovice nad Temží“ se zhotovitelem.
7. Výběr dodavatele služeb technického dozoru investora stavby „Snížení energetické náročnosti ZŠ Šlapanice“ a „Sanace sesuvného tělesa ZŠ Šlapanice“
Usnesení: **RM schvaluje** Zadávací dokumentaci pro výběr dodavatele zajištění technického dozoru stavby „Snížení energetické náročnosti ZŠ Šlapanice“ a „Sanace sesuvného tělesa ZŠ Šlapanice“, dále **schvaluje** seznam uchazečů k přímému oslovení výzvou k předložení cenových nabídek.
RM jmenuje hodnotící komisi ve složení: Ing. Jana Seidlová, Ing. Jaroslav Lepl, Ing. Jiří Tlustoš a pověřuje hodnotící komisi otevíráním obálek s nabídkami a **jmenuje** náhradníky členů komise Ing. Lenka Hanačíková, Ing. arch. Jaroslav Klaška, Pavel Horák.
8. Podlicenční smlouva na poskytování ortofotomap

Usnesení: **RM schvaluje** Podlicenční smlouvu o poskytnutí ortofotomap s Jihomoravským krajem

9. Rozpočtové opatření č. 17/2013

Usnesení: **RM provedla** rozpočtové opatření č. 17/2013 se zvýšením celkových příjmů i výdajů ve shodné výši o 598.700 Kč v rozsahu bodů 1) a 2) **a doporučuje ho ZM ke schválení.**

10. Nařízení města Šlapanice č. 1/2013, kterým se vydává Tržní řád

Usnesení: **RM vydává** Nařízení města Šlapanice č. 1/2013, kterým se vydává Tržní řád.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

11. Obecně závazná vyhláška č. 3/2013

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2013 o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství.

Hlasování: Pro 5, proti 0, zdržel se 0.

Usnesení bylo přijato.

12. Obecně závazná vyhláška č. 4/2013

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** Obecně závaznou vyhlášku č. 4/2013, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška města Šlapanice č. 2/2008 o pravidlech pro pohyb psů na veřejných prostranstvích ve městě, ve znění Obecně závazné vyhlášky města Šlapanice č. 2/2012.

13. Kupní smlouva č. KS-2013-08

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** Kupní smlouvu č. KS-2013-08 na prodej pozemků p. č. 3102/64 o výměře 9 003 m², p. č. 3102/64 o výměře 4 491 m² a p. č. 3102/65 o výměře 4 158 m², vše v k. ú Šlapanice u Brna, z vlastnictví prodávající do vlastnictví města Šlapanice. Kupní cena ve výši 38 Kč/m² byla stanovena dohodou smluvních stran.

14. E.ON Distribuce, a. s. – Smlouva o zřízení věcného břemene č.:BM-014990001865/001 na akci „SF21102109029 Šlapanice, sídl. Brněnská“

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o zřízení věcného břemene č.:BM-014990001865/001 se společností E. ON Distribuce, a. s. na pozemcích ve vlastnictví města Šlapanice pro realizaci akce „SF21102109029 Šlapanice, sídl. Brněnská“, evidovanou městem pod č. VB-2013-12.

15. Schválení výše vstupného na akce pořádané městem

Usnesení: **RM schvaluje** výši vstupného na akce pořádané městem Šlapanice:

- koncert Roberta Křesťana se skupinou Druhá tráva dne 15.12.2013, vstupné 200 Kč, děti do 18 let 100 Kč;
- vánoční koncert Sivické kapely dne 21.12.2013 na sokolovně, vstupné 50 Kč;
- 7. městský ples, dne 11.01.2014 na sokolovně, vstupné 250 Kč.

16. Valná hromada společnosti SATESO, s. r. o.

Usnesení: **RM** v působnosti valné hromady společnosti SATESO, s. r. o. **schvaluje** program jednání.

RM v působnosti valné hromady společnosti SATESO, s. r. o.:

- **schvaluje** Smlouvu o dílo č. 133/2013 na Zpracování dokumentace pro výběr dodavatele svozové techniky na akci Separace a svoz bioodpadů ve městě Šlapanice se zhotovitelem.

- **schvaluje** „Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. 13/05/07/Sa/Str“ na zatěsnění obvodových hrázek na skládce Šlapanice se zhotovitelem společností PASTELL, spol. s r. o.
- **schvaluje** předfinancování (do doby obdržení dotace) ve výši 2.230.783,83 Kč a spolufinancování akce Separace a svoz bioodpadů ve městě Šlapanice ve výši 247.864,87 Kč z prostředků společnosti SATESO s. r. o.

17. POINT4U, s. r. o. – polyfunkční dům na ul. Nádražní

Usnesení: **RM rozhodla** o nepodání námitek k předloženému stavebnímu záměru „Novostavba polyfunkčního domu“ na pozemku p. č. 780 v k. ú. Šlapanice u Brna, pro společnost POINT4U, s. r. o., se sídlem Táborská 241/228, 615 00 Brno, IČ: 29199425.

RM uděluje souhlas vlastníka pozemku s uložení přípojek IS (voda, kanalizace dešťová a splašková a plyn) a realizací sjezdu a vjezdu na části pozemku města p. č. 774 pro plánovanou nemovitost na pozemku p. č. 780, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2013-29 se společností POINT4U, s. r. o., se sídlem Táborská 241/228, 615 00 Brno, IČ: 29199425, pro uložení vodovodní přípojky, přípojky dešťové a splaškové kanalizace a pro zbudování a údržbu sjezdu a vjezdu k plánované novostavbě.

RM schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu plynovodní přípojky č. OST-2013-114 se společností POINT4U, s. r. o., se sídlem Táborská 241/228, 615 00 Brno, IČ: 29199425.

18. ELMOZ, a. s. – opětovná žádost o vyjádření k akci „Šlapanice, p. č. 780, smyčka NN, POINT4U“, Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2013-27

Usnesení: **RM uděluje souhlas** vlastníka pozemku s uložení přípojky elektrické energie do části pozemku p. č. 774 pro plánovanou výstavbu polyfunkčního domu na pozemku p. č. 780, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. BS-2013-27 se společností E.ON Distribuce, a. s. zastoupenou společností E.ON Česká republika, s. r. o., pro uložení přípojky elektrické energie do pozemku města Šlapanice p. č. 774, pro stavbu na pozemku p. č. 780, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.

19. TERM, spol. s r. o. – žádost o pronájem nebytových prostor ve ZS

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. NS-2013-37 s TERM, spol. s r. o., za cenu nájmu stanovenou dohodou ve výši 71.436 Kč/rok + DPH v zákonné výši.

20. Žádost o prominutí dlužného nájemného

Usnesení: **RM doporučuje ZM zamítnout** žádost fyzické osoby o prominutí dlužné částky za nájem pozemků, vyplývající z nájemní smlouvy č. NS-2012-31.

21. Sejmutý záměr č. 24/2013

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** prodej pozemku p. č. 2120/20 (46 m²) v k. ú. Šlapanice u Brna fyzické osobě za cenu stanovenou dohodou ve výši 550 Kč/m².

RM ukládá KT vypracovat kupní smlouvu s fyzickou osobou na prodej pozemku p. č. 2120/20, k. ú. Šlapanice u Brna, podle schválených podmínek.

22. KAISLER, s. r. o. – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. SOD-2013-12

Usnesení: **RM schvaluje** Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. SOD-2013-12 na akci „Revitalizace zeleně parku a parčíků ve Šlapanicích“ se společností KAISLER, spol. s r.o.

23. Informace k bodu 3.9. zápisu z 93. schůze RM

RM bere na vědomí bez hlasování.

24. Dodavatel vyhotovení projektové dokumentace „Šlapanice, klidová zóna – nábřeží Říčky“ v úrovni dokumentace pro provádění stavby a autorský dozor“ – Dodatek č. 1

Usnesení: **RM schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. SOD-2013-24 se zhotovitelem, kterým se mění termín dokončení díla na 15.01.2014.

25. Nájemní smlouvy pro zdravotní středisko

RM bere na vědomí bez hlasování.

26. Změna organizačního řádu

Usnesení: **RM schvaluje** změnu Organizačního řádu MěÚ Šlapanice za účelem zřízení jednoho pracovního místa pro pracovníka spisoven odboru výstavby a odboru dopravy zařazeného pod odborem výstavby.