

Výpis ze zápisu

z 97. schůze Rady města Šlapanice konané dne 18. 12. 2013

1. Vyřazení majetku

Usnesení: **RM schvaluje** vyřazení inventáře uvedeného v příloze originálu tohoto zápisu v hodnotě 557.635,47 Kč (pořizovací cena) z majetku města z důvodu neupotřebitelnosti **a ukládá** OISM vyřazení realizovat fyzickou likvidací.
RM schvaluje vyřazení majetku získaného ze ztrát a nálezů **a ukládá** OISM vyřazení realizovat fyzickou likvidací.
RM schvaluje odpis pohledávky ve výši 4.237 Kč.

2. Odvolání se ke škodné události č. 2136011930

Usnesení: **RM odkládá** rozhodnutí do doby nového posouzení škodné události č. 2136011930 ČSOB pojišťovnou v návaznosti na vyjádření k okolnostem úrazu fyzické osoby.

3. Zápis do kroniky města Šlapanice za rok 2012

Usnesení: **RM schvaluje** koncept zápisu do kroniky města Šlapanice za kalendářní rok 2012 v předloženém znění.

4. Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. OISM/16/2011

Usnesení: **RM schvaluje** výpověď Smlouvy o nájmu pozemku č. OISM/16/2011 uzavřenou s fyzickou osobou.

5. Sejmутý záměr č. 25/2013

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** prodej pozemku p. č. 2206/167 (19 m²) fyzickým osobám za cenu dohodou ve výši 550 Kč/m².
RM ukládá KT vypracovat kupní smlouvu s fyzickými osobami podle schválených podmínek.

6. Sejmутý záměr č. 26/2013

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** prodej pozemku p. č. 2120/15 (19 m²) v k. ú. Šlapanice u Brna fyzické osobě za cenu dohodou ve výši 550 Kč/m².
RM ukládá KT vypracovat kupní smlouvu s fyzickou osobou na prodej pozemku podle schválených podmínek.

7. Sejmутý záměr č. 27/2013

Usnesení: **RM schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 29/2011/KT s Českou republikou – Úřadem práce ČR, kterým se zvyšuje měsíční nájemné na 25.338 Kč na dobu jednoho roku s účinností od 01.01.2014.

8. Sejmутý záměr č. 29/2013 – Smlouvy č. NS-2013-38 a č. NS-2013-39

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o nájmu pozemků č. NS-2013-38 se společností BONAGRO, a. s. za cenu stanovenou dohodou ve výši 121.338 Kč/rok + platná sazba DPH, s účinností od 19.12.2013.
RM schvaluje Smlouvu o nájmu pozemků č. NS-2013-39 se společnostmi BONAGRO, a. s. a CTP Invest, spol. s r. o. za cenu stanovenou dohodou ve výši 16.242 Kč/rok + platná sazba DPH, s účinností od 19.12.2013.

9. Žádost o splátkový kalendář

Usnesení: **RM schvaluje** žádost o splátkový kalendář pro občany města Šlapanice (podle přílohy originálu tohoto zápisu – žádost).

10. Ceník pečovatelské služby – změny

Usnesení: **RM schvaluje** upravený ceník pečovatelské služby za poskytování úkonů pečovatelské služby podle přílohy originálu tohoto zápisu s účinností od 01.01.2014.

11. Vzorová smlouva o poskytování sociální služby pečovatelské služby + vzorový dodatek ke smlouvě o poskytování sociální služby pečovatelské služby

Usnesení: **RM schvaluje** vzorovou smlouvu o poskytování sociální služby pečovatelské služby platnou od 01.01.2014.

RM schvaluje vzorový dodatek ke smlouvě o poskytování sociální služby pečovatelské služby platný od 01.01.2014.

12. Akční plán rozvoje sociálních služeb města Šlapanice a ORP Šlapanice na rok 2014

Usnesení: **RM schvaluje** Akční plán rozvoje sociálních služeb města Šlapanice a ORP Šlapanice na rok 2014.

13. Program prevence kriminality města Šlapanice na rok 2014

Usnesení: **RM schvaluje** Program prevence kriminality na rok 2014.

14. Akční plán pro-rodinných aktivit města Šlapanice na rok 2014, Závěrečná zpráva k AP pro-rodinných aktivit za rok 2013

Usnesení: **RM schvaluje** Akční plán pro-rodinných aktivit města Šlapanice na rok 2014.

RM bere na vědomí Závěrečnou zprávu k akčnímu plánu pro-rodinných aktivit za rok 2013.

15. Plán zlepšování Zdravého města Šlapanice na rok 2014

Usnesení: **RM schvaluje** Plán zlepšování Zdravého města Šlapanice a MA21 pro rok 2014.

16. Smlouva o právu provést stavbu a Smlouva o budoucí nájemní smlouvě č. BS-2013-28

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu a Smlouvu o budoucí nájemní smlouvě č. BS-2013-28 s fyzickými osobami na provedení stavby na části pozemků p. č. 285 a p. č. 286/2 v k. ú. Bedřichovice.

17. Schválení dotace JSDHO z rozpočtu JmK

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu č. 22793/13/OKH o poskytnutí dotace na výdaje na zabezpečení akceschopnosti JSDH obce na rok 2013 – navýšení, v celkové výši 79.000 Kč, s Jihomoravským krajem, jako poskytovatelem dotace.

18. ZS – napravení chybného rozúčtování el. energie

Usnesení: **RM schvaluje** vrácení chybně naúčtovaných částek za el. energii nájemkyním nebytových prostor zdravotního střediska na ul. Karla Čapka 13 ve Šlapanicích.

19. Valná hromada společnosti SATESO, s. r. o.

Usnesení: **RM** v působnosti valné hromady společnosti SATESO, s. r. o. **schvaluje** program jednání.

RM v působnosti valné hromady společnosti SATESO, s. r. o.:

- **schvaluje** Smlouvu o Pojištění odpovědnosti manažerů č. 703 10577 14, s pojistitelem AIG Europe Limited, identifikační číslo 242 32 777
- **schvaluje** prodloužení termínu předání realizační dokumentace akce Intenzifikace redukce amonia do 10.02.2014.

20. TOPINEX CZ, s. r. o. – Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. SOD-2013-17

Usnesení: **RM schvaluje** Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo č. SOD-2013-17 na akci „Zlepšení tepelně-technických vlastností obálky budovy Radnice města Šlapanice“ se společností TOPINEX CZ, s. r. o.

21. Stump – Geopol s. r. o. – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SOD-2013-25

Usnesení: **RM schvaluje** Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. SOD-2013-25 se společností Stump-Geopol, s. r. o.

22. Výběr dodavatele služby „Kordinátor BOZP pro stavby Sanace sesuvného tělesa ZŠ Šlapanice a Snížení energetické náročnosti ZŠ Šlapanice“

Usnesení: **RM schvaluje** na základě výběru společnost DEA Energetická agentura, s. r. o. jako dodavatele služby Kordinátor BOZP pro stavby Sanace sesuvného tělesa ZŠ Šlapanice a Snížení energetické náročnosti ZŠ Šlapanice, a **schvaluje** Mandátní smlouvu č. MS-2013-07 s vybraným dodavatelem.

23. Výběr dodavatele služby „Technický dozor investora stavby Sanace sesuvného tělesa ZŠ Šlapanice“

Usnesení: **RM schvaluje**, na základě výběru, společnost ARCADIS CZ, s. r. o. jako dodavatele služby technického dozoru investora pro stavbu Sanace sesuvného tělesa ZŠ Šlapanice, a **schvaluje** Mandátní smlouvu č. MS-2013-07 s vybraným dodavatelem.

24. Výběr dodavatele služby „Technický dozor investora stavby Snížení energetické náročnosti ZŠ Šlapanice“

Usnesení: **RM schvaluje**, na základě výběru, dodavatele služby technického dozoru investora pro stavbu Snížení energetické náročnosti ZŠ Šlapanice a **schvaluje** Mandátní smlouvu č. MS-2013-08 s vybraným dodavatelem.

25. Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko – Smlouva o právu provést stavbu č. OST-2013-118 dešťové kanalizace v rámci rekonstrukce Čechovy ulice

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o právu provést stavbu č. OST-2013-118 na pozemcích města Šlapanice k provedení rekonstrukce dešťové kanalizace v rámci připravované celkové rekonstrukce a obnovy ulice Čechovy, se Svazkem pro vodovody a kanalizace Šlapanicko.

26. CTP Invest, spol. s r. o. – Smlouva o reklamě, sponzorská smlouva č. OST-2013-119

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o reklamě, sponzorskou smlouvu č. OST-2013-119 se společností CTP Invest, spol. s r. o.

27. Kontrola Krajské hygienické stanice na ZŠ

RM bere na vědomí bez hlasování zprávu KHS z kontroly provedené na ZŠ ze dne 19.11.2013.

Bere na vědomí bez hlasování připomínku kontrolního orgánu ke stávajícímu nedostatečnému osvětlení tříd, které bude řešeno v souvislosti s revitalizací základní školy do konce roku 2014.

28. Rozpočtové opatření č. 19/2013

Usnesení: **RM provedla** rozpočtové opatření č. 19/2013 se zvýšením celkových příjmů i výdajů ve shodné výši o 2.124.700 Kč v rozsahu bodů 1) až 3) a **doporučuje ho ZM ke schválení.**

29. Sanus Brno, o. s. – žádost o zproštění nájmu

Usnesení: **RM ukládá** OISM zveřejnit záměr na výpůjčku nebytového prostoru - místnosti č. 144 o výměře 16,79 m² v DPS na ul. Hřbitovní 12 ve Šlapanicích.

30. Zajištění služby technického dozoru investora na akci „Sběrné středisko odpadů Šlapanice – stavební práce“

Usnesení: **RM schvaluje** provedení zadání výběru služby technického dozoru investora na stavbu „Sběrné středisko odpadů Šlapanice – stavební práce“ průzkumem trhu.

RM pověřuje místostarostu Pavla Horáka k zajištění výběru služby technického dozoru investora pro stavbu „Sběrné středisko odpadů Šlapanice – stavební práce“.

31. Dodatek č. 2 Kolektivní smlouvy

Usnesení: **RM schvaluje** Dodatek č. 2 Kolektivní smlouvy (pro rok 2013) s účinností od 01.01.2014.

32. Politika kvality a politika bezpečnosti informací

Usnesení: **RM schvaluje** politiku kvality a politiku bezpečnosti informací MěÚ Šlapanice, které jsou platné a účinné od 19.12.2013.

33. BONAGRO, a. s. – Darovací smlouva a Smlouva o reklamě

Usnesení: **RM schvaluje** Darovací smlouvu č. DS-2013-05 na dar ve formě naturálního plnění v celkové výši 30.000 Kč a Smlouvu o reklamě č. OST-2013-117 na reklamu na stolním kalendáři města ve výši 10.000 Kč se společností BONAGRO, a. s.