

ZÁPIS
z 20. veřejného zasedání Zastupitelstva města Šlapanice,
konaného dne 10. září 2014

Přítomni: viz prezenční listina

Návrh programu jednání:

1. Zahájení
2. Jmenování zapisovatele a sčítatele
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu jednání
5. Kontrola úkolů z minulého zasedání
6. Kupní smlouva č. KS-2014-13 – pozemky p. č. 2951/1, p. č. 2952/10 a p. č. 2949/41, vše v k. ú. Šlapanice u Brna
7. Kupní smlouva č. KS-2014-14 – pozemek p. č. 3016/2, č. KS-2014-15 – pozemek p. č. 3018/2, č. KS-2014-16 – pozemek p. č. 3012/2, vše k. ú. Šlapanice u Brna
8. Převod pozemků od SPÚ ČR na město Šlapanice
9. Návrh finančních odměn členům výborů ZM
10. Informace o rozpočtových opatřeních 4/2014, 5/2014, 6/2014 a 7/2014
11. Informace z výborů
12. Informace ST, MS, TAJ
13. Diskuse členů ZM a občanů
14. Závěr

ad 1. Zahájení

ST zahájil 20. veřejné zasedání Zastupitelstva města Šlapanice v 16:02 hodin a přivítal přítomné zastupitele a občany. Dále konstatoval, že v kinosále je přítomno 18 členů zastupitelstva, ale zapsalo se 19 zastupitelů. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Omluvil se RNDr. Tesařík. Později přijdou Mgr. Charvát a pan Kopeček (pozn. - pan Kopeček se dostavil během zahajovacího bodu).

Mgr. Trněná oznámila nahrávání průběhu zasedání, které bude vysíláno na webových stránkách občanského sdružení Čisté Šlapanice.

MŠH upozornil na administrativní chyby v bodě č. 6 programu a požádal o jejich opravu:

- uvedena cena 11 700 Kč/m² – správně má být „celková cena“
- v návrhu usnesení chybí slovo „posudkem“.

ad 2. Jmenování zapisovatele a sčítatele

Zapisovatelkou jmenována paní Štěpánka Benadová; sčítatelkou paní Bc. Milada Havlínová.

ad 3. Určení ověřovatelů zápisu

ST – za ověřovatele zápisu určení zastupitelé: Bc. Ivan Vavro a pan Libor Charvát. Oba ověřovatelé projevíli souhlas s návrhem.

Ing. Zmeškal přednesl následující stanovisko zastupitelů SNK Čisté Šlapanice k poslednímu zápisu z 19. zasedání ZM:

Na 19. zasedání ZM dne 15. 6. 2014 jsme požádali, aby součástí zápisu z tohoto zasedání byla smlouva mezi Sdružením Průmyslová zóna Šlapanice (kde město zastupuje p. Střechovský) a dodatek k této smlouvě, kde jsou uvedeny odměny pro vedení sdružení a vlastníky půdy.

Pan Střechovský souhlasil s podmínkou, pokud prozradíme, kdo nám dal kopie dodatku ke smlouvě. Ověřovatelé zápisu z řad koaličních zastupitelů odmítli přiložit zmíněné dokumenty k zápisu, pokud nevyhovíme požadavku p. Střechovského a neoznámíme jméno „informátora“.

Toto jednání zastupitelů z řad koalice (KDU-ČSL, ČSSD, TOP09, p. Střechovský) považujeme za porušení základních pravidel demokratického chování veřejně volených zástupců.

V diskusi vystoupili: Ing. Střechovský, p. Zycháček, Mgr. Trněná, Mgr. Hanáková, ST.

Ing. Zmeškal: doplnil, že toto není námitka k zápisu, ale sdělení stanoviska zastupitelů občanského sdružení Čisté Šlapanice.

ad 4. Schválení programu jednání

ST – přečetl návrh programu zasedání dle zaslané pozvánky. Žádné další návrhy na rozšíření programu nebyly vneseny.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje program dle pozvánky.

Hlasování: 17 PRO – 0 PROTI – 2 SE ZDRŽELI

Návrh byl přijat.

Ing. Zmeškal – hlasoval PRO.

ad 5. Kontrola úkolů z minulého zasedání

ST - úkoly nebyly uloženy, dotazy byly zodpovězeny přímo na jednání nebo následně písemně.

ad 6. Kupní smlouva č. KS-2014-13 - pozemky p. č. 2951/1, p. č. 2952/10 a p. č. 2949/41, vše v k. ú. Šlapanice u Brna

MSH – ještě jednou upozornil na administrativní chyby v textu usnesení a požádal o jejich opravu. Moravský rybářský svaz požádal o prodej pozemků města, na kterých provozuje rybochovné zařízení v lokalitě Ponětovického rybníku.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje Kupní smlouvu č. KS-2014-13 na prodej pozemků p. č. 2951/1, o výměře 50 m², p. č. 2952/10, o výměře 388 m² a p. č. 2949/41, o výměře 3 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví prodávajícího města Šlapanice do vlastnictví kupujícího Moravského rybářského svazu, o. s., místní organizace Šlapanice, Komenského 401/7, 664 51 Šlapanice, IČ: 00546895. Kupní cena ve výši 11.700 Kč byla stanovena znaleckým posudkem.

Hlasování: 17 PRO – 0 PROTI – 2 SE ZDRŽELI

Návrh byl přijat.

Ing. Zmeškal hlasoval PRO.

ad 7. Kupní smlouva č. KS-2014-14 – pozemek p. č. 3016/2, č. KS-2014-15 – pozemek p.č. 3018/2, č. KS-2014-16 – pozemek p. č. 3012/2, vše k. ú. Šlapanice u Brna

MSH– za účelem majetkoprávního vypořádání pozemků ve vlastnictví města, zastavených bytovými domy v ulici Na Zahrádkách, doporučila rada města na 115. schůzi schválit uzavření kupních smluv na předmětné pozemky s vlastníky bytových jednotek.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje

1. Kupní smlouvu č. KS-2014-14 na prodej pozemku p. č. 3016/2, o výměře 181 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví prodávajícího města Šlapanice do podílového spoluvlastnictví kupujících vlastníků bytových jednotek v domě č. pop. 1583 Na Zahrádkách 14, ve Šlapanicích. Kupní cena ve výši 108.600 Kč byla stanovena dohodou.
2. Kupní smlouvu č. KS-2014-15 na prodej pozemku p. č. 3018/2, o výměře 181 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví prodávajícího města Šlapanice do podílového spoluvlastnictví kupujících vlastníků bytových jednotek v domě č. pop. 1582 Na Zahrádkách 16, ve Šlapanicích. Kupní cena ve výši 108.600 Kč byla stanovena dohodou.
3. Kupní smlouvu č. KS-2014-16 na prodej pozemku p. č. 3012/2, o výměře 409 m², v k. ú. Šlapanice u Brna, z vlastnictví prodávajícího města Šlapanice do podílového spoluvlastnictví kupujících vlastníků bytových jednotek v domě č. pop. 1389, 1390 Na Zahrádkách 10, 12, ve Šlapanicích. Kupní cena ve výši 245.400 Kč byla stanovena dohodou.

Hlasování: 17 PRO – 0 PROTI – 2 SE ZDRŽELI

Návrh byl přijat.

Ing. Zmeškal hlasoval PRO.

ad 8. Převod pozemků od SPÚ ČR na město Šlapanice

MSH– opravou místní komunikace a zbudováním nových chodníků a parkovacích stání na ulici Karla Čapka byl dotčen pozemek p. č. 742/4 v k. ú. Šlapanice u Brna, který je ve vlastnictví ČR - ve správě Státního pozemkového úřadu. Město požádalo o bezúplatný převod pozemků, a to silničních pozemků pod místní komunikací nebo účelovou komunikací.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje bezúplatné nabytí částí pozemku p. č. 742/4, nově oddělených geometrickým plánem č. 2872-1440/2013 jako p. č. 742/9 o výměře 72 m², p. č. 742/11 o výměře 58 m² a p. č. 742/12 o výměře 57 m², vše v k. ú. Šlapanice u Brna, a to z majetku ČR – Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ 01312774 na město Šlapanice, Masarykovo náměstí 100/7, 664 51 Šlapanice, IČ 00282651.

Hlasování: 19 PRO – 0 PROTI – 0 SE ZDRŽEL

Návrh byl přijat.

Ing. Zmeškal hlasoval PRO.

ad 9. Návrh finančních odměn členům výborů ZM

MSH – na základě § 84, odst. 2 písm. u) zákona o obcích je předkládán ke schválení návrh finančních odměn členům výborů zastupitelstva města. Členové zastupitelstva města nemají nárok na finanční odměnu.

Návrh usnesení:

ZM schvaluje výši odměn členům výborů Zastupitelstva města Šlapanice dle přiložené tabulky, která je součástí originálu zápisu z 20. ZM.

Hlasování: 14 PRO – 1 PROTI – 4 SE ZDRŽELI

Návrh byl přijat.

Ing. Zmeškal hlasoval PROTI.

ad 10. Informace o rozpočtových opatřeních 8/2014, 9/2014, 10/2014 a 11/2014

ST – seznámil s rozpočtovými opatřeními č. 8 až 11/2014.

V rozpočtovém opatření č. 8/2014 jde o zvýšení celkových příjmů i výdajů ve shodné výši o 1.711.800 Kč.

V rozpočtovém opatření č. 9/2014 se jedná o zvýšení celkových příjmů i výdajů ve shodné výši o 3.555.200 Kč.

V rozpočtovém opatření č. 10/2014 jde o zvýšení celkových příjmů i výdajů ve shodné výši o 102.400 Kč.

V rozpočtovém opatření č. 11/2014 se jedná o zvýšení celkových příjmů i výdajů ve shodné výši o 2.034.700 Kč.

V rozpravě vystoupili: Ing. Zmeškal, ST.

Ing. Zmeškal žádal vysvětlení k § 6409 rozpočtového opatření č. 8/2014 (částka 312.800 Kč).

Ing. Slaný – jedná se o snížení investiční rezervy.

Návrh usnesení:

ZM bere na vědomí bez hlasování informaci o provedených rozpočtových opatřeních č. 8/2014, 9/2014, 10/2014 a 11/2014.

ad 11. Informace z výborů

Ing. Kouřil, předseda finančního výboru

- od posledního zasedání zastupitelstva města nebyl svolán finanční výbor
- nejbližší zasedání bude v pondělí 15.09.2014.

V rozpravě vystoupili: Ing. Zmeškal, Ing. Kouřil, RNDr. Novák

Ing. Zmeškal

- finanční výbor provedl 2x kontrolu ve společnosti SATESO
- byly zjištěny téměř totožné výsledky
- jak se postavilo vedení města nebo společnosti SATESO k výsledkům druhé kontroly

Ing. Kouřil

- výsledky kontrol byly předány vedení města i vedení Satesa a Sateso s těmi závěry pracuje
- k poslední kontrole nedostal finanční výbor žádný výstup

Doc. Novák

- ohradil se proti vzneseným nepravdám
- veškerá doporučení byla vysvětlena, nebo bylo na ně reagováno příslušnými změnami

ST:

ZM bere zprávu finančního výboru na vědomí bez hlasování.

ST

- předseda kontrolního výboru Mgr. Charvát pověřil paní Jachymiákovou přednesením zprávy. Následně paní Jachymiáková přečetla pro informaci občanům celou zprávu kontrolního výboru:

Kontrolní výbor se z vlastní iniciativy zabýval prověřením, zda postup pověřených osob pro zastupování obce ve Sdružení průmyslová zóna Šlapanice (dále SPZŠ) je v souladu se zákonem, a to v období od vzniku SPZŠ do současnosti. Protože byl na Policii ČR podán podnět „Podezření z korupčního jednání zastupitelů obce Šlapanice v souvislosti s výstavbou průmyslové zóny Šlapanice“, kontrolní výbor odsouhlasil přerušování projednávání tohoto úkolu až do zjištění výsledku šetření Policií ČR.

Podle Policie ČR nebyly při šetření zjištěny skutečnosti, nasvědčující tomu, že byl spáchán trestný čin. Z tohoto důvodu se kontrolní výbor dohodl již nezabývat se prověřením postupu pověřených osob, ale pouze způsobem zastupování města Šlapanice ve Sdružení průmyslová zóna Šlapanice.

Cílem je zjištění, zda má město vypracované metodiky pro zastupování a informování zástupců města pověřenými osobami a zda osoby zastupující město při jednání s dalšími subjekty dostatečně město informují o projednávaných skutečnostech.

V rozpravě vystoupili: Ing. Zmeškal, Ing. Střechovský, MSH, ST, Mgr. Trněná, Ing. Mrkvica, p. Zycháček, Ing. Řezníčková, Ing. Kouřil.

Ing. Zmeškal

- jaký je postoj vedení města ke sdělení Ing. Střechovského jako voleného zástupce města, když říká: „když pěkně poprosíte a sdělíte zdroj, který vám dal smlouvu, tak ji dostanete“

ST

- p. Střechovský sdělil, že „když pěkně poprosíte a sdělíte zdroj, který vám ji dal, tak ji vám následně přinese
- za město smlouvu nemáme

MSH

- ztotožňuje se s kontrolním výborem

Ing. Střechovský

- musel bych však požádat další, kteří tuto smlouvu podepsali

ST – navrhuje vzít na vědomí doporučení kontrolního výboru bez hlasování.

Mgr. Trněná podává protinávrh:

Protinávrh usnesení:

ZM schvaluje doporučení kontrolního výboru:

- stanovit přesný rozsah pravomocí a povinností pověřených osob pro zastupování města pro každý případ samostatně
- po odsouhlasení radou nebo zastupitelstvem města pověřovat pověřené osoby pro zastupování města pouze na základě plné moci nebo písemné dohody či smlouvy o zastupování s přesně definovanými cíli a pravomocemi pro každý konkrétní případ a povinnostmi informování zástupců města podle stanovené metodiky
- zpracovat metodiku pro povinné pravidelné informování zástupců města pověřenými osobami pro zastupování města formou pravidelných informačních schůzek nebo informačních zpráv
- požadovat po pověřené osobě pro zastupování města zpracování a předání písemných zápisů ze všech uskutečněných jednání v zastoupení města.

Hlasování: 19 PRO – 0 PROTI – 0 SE ZDRŽEL

Protinávrh byl přijat.

Ing. Zmeškal hlasoval PRO.

Bc. Vavro, předseda Osadního výboru Bedřichovice

- osadní výbor nedostal žádné úkoly ze strany města
- od posledního konání ZM se nesešel osadní výbor z důvodu prázdnin a dovolených
- probíhá rekonstrukce kulturního domu; termín dokončení – cca do konce tohoto roku
- cyklostezka – nepodařilo se ji do této chvíle realizovat
- kruhová křižovatka Bedřichovice- Podolí - vydáno stavební povolení
- poděkování všem členům zastupitelstva města, radě města a vedení města za podporu všech akcí, které se v Bedřichovicích uskutečnily či ještě probíhají

V rozpravě vystoupili: p. Zycháček, p. Kopeček, ST, Bc. Vavro.

ST:

ZM bere zprávu Osadního výboru Bedřichovice na vědomí bez hlasování.

ad 12. Informace ST, MS, TAJ

ST

- podal informace k rekonstrukci Základní školy Šlapanice; byla předána 2. etapa rekonstrukce školy, kolaudace proběhla v měsíci srpnu 2014
- u vstupu do MŠ Hvězdička – práce E.ONu se protahují
- sportovní areál ZŠ – v měsíci září bude ukončena lhůta námitkového řízení; pravděpodobně nebudou letos ukončeny práce
- výsadba zeleně v rámci ÚSES se uskuteční v průběhu září
- část cyklostezky Šlapanice – Ponětovice
- do konce měsíce září dokončení revitalizace nábřeží Říčky
- na začátku měsíce října bude zasedat rozpočtový výbor Parlamentu ČR v Brně a ve Šlapanicích
- realizace nové zastávky Českých drah v úseku mezi Šlapanicemi a Slatinou (lokalita Brněnská pole)

MSH

- od 1. září 2014 zahájen provoz Střediska sběrných odpadů na ulici Zemědělská
- opravují se komunikace
- ve spolupráci s Krajským úřadem Jihomoravského kraje a se Všeobecnou zdravotní pojišťovnou zajištěn dětský lékař od 1. října 2014
- poděkoval členům zastupitelstva města, členům komisí a pracovníkům státní správy a samosprávy

MSN

- výsadba izolační zeleně kolem skládky
- provedeno nové oplocení skládky – celé oplocení bude dokončeno po úpravách skládky
- čistička – plánovaná výstavba – intenzifikace čištění amonia kolem dvou měsíců
- provedena oprava hasičky (podlahy, výměna zbývajících dveří)
- letos se společnost SATESO dostává do mírného zisku (cca 0,5 mil Kč)
- vybavení pro sběr biologicky rozložitelného odpadu
- oznámení spol. Bisnode, ČR – ocenění pro SATESO, s.r.o. Merit koncept – Mezinárodní certifikace třídy A
- poděkování všem kolegům
- poděkování pracovníkům Satesa

TAJ

- jménem všech zaměstnanců poděkování kolektivu zastupitelů města a těm, co budou zvoleni v příštím volebním období hodně úspěchů.

ad 13. Diskuse členů ZM a občanů

Ing. Rezníčková

- zda v původním projektu ZŠ bylo počítáno, že nebudou rekonstruovány příčky, elektroinstalace, podhledy, osvětlení, příp. podlahy, tedy ty, které se ve finále nerealizovaly
- jaké sankce nás čekají za nevhodné osvětlení a příčky, které nesplňují protipožární předpisy
- ad městská policie – jaký je proces při oznámení a zda má právo městská policie zveřejnit jméno oznamovatele

ST

- není informován o sankcích
- podal podrobnější informace k základní škole

MSN

- nové světlíky jsou výkonnější

Bc. Krištof

- městská policie při oznámení postupuje dle zákona o městské policii
- poděkování zastupitelům za podporu

pí Bouzková

- subdodávky pro ZŠ – řešení finálových podlahových krytin – proč byla konkrétní podlahovina předražena?
- chybí parkování pro jízdní kola pro děti z Bedřichovic

ST

- vyjmenoval místa, kde se vyměňovala podlahovina
- nemá informace, že by IMOS požadoval speciální podlahoviny

MSH

- doplnil informace k rekonstrukci ZŠ – vzniklo celé nové atrium; v centrálních šatnách je celá nová podlaha
- s vedením školy projedná záležitost parkování jízdních kol

ST

- požádal paní Bouzkovou o kontakt a sdělení zdroje informací

pí Bouzková

- sdělila, že byla přímo účastníkem výběrového řízení na podlahoviny

ST

Návrh usnesení:

ZM souhlasí s vyhlášením přestávky.

Hlasování: 1 PRO – 12 PROTI – 6 SE ZDRŽELO

Návrh **nebyl** přijat.

Ing. Zmeškal hlasoval PROTI

p. Karásek

- omlouvá se za vydaný předvolební leták s mylnou informací
- vznesl dotaz, zda MSH se dotázal starosty ve věci uveřejněného článku starosty v posledním vydání Šlapanického zpravodaje, týkající se „otázek z 19. ZM“; zde byla uveřejněna otázka, „proč nejsou realizacemi stavebních projektů pověřeny místní firmy“, přitom tato otázka nezazněla na 19. ZM. Jedná se o mylnou informaci.

MSH

- odpověděl, že ne; na něj se obrátili členové kulturní komise

Ing. Zmeškal

- přečetl vyjádření zástupců občanského sdružení Čisté Šlapanice ve věci komunikace mezi zastupiteli:

Stanovisko zastupitelů SNK Čisté Šlapanice k chování p. Střechovského, zastupitele za SNK Zdravého rozumu:

*Ohrazujeme se proti způsobu vyjadřování a chování zastupitele p. Střechovského v mailové komunikaci mezi zastupiteli města, kde p. Střechovský používá vulgární a sprosté výrazy. Přes opakované žádosti opozičních zastupitelů o vynechání takového stylu komunikace p. Střechovský nadále v tomto pokračuje a nerespektuje základní zásady slušného chování. Zároveň vyjadřujeme politování nad tím, že p. starosta Klaška (KDU-ČSL) z titulu své funkce nevykonal žádné viditelné kroky k tomu, aby p. Střechovský respektoval přání opozičních zastupitelů a zmírnil své vyjadřování v mailové komunikaci.
Za SNK Čisté Šlapanice – Ing. Pavel Zmeškal*

Mgr. Trněná

- v jaké stavu je příprava územního plánu města Šlapanice, především financování
- proinvestovali jsme 2,5 mil. Kč za územní plán
- město vracelo dotace
- jak budeme financovat
- kdo je za to zodpovědný

ST

- územní plán nepožijeme 5 let, ale v tomto volebním období (nejdéle 4 roky)
- územní plán jsme požijovali vědomě
- fáze územního plánu: zadání, koncept, návrh
- dotace byla časově limitována

Mgr. Trněná

- účelové rozhodnutí
- poděkovala zastupitelům občanského sdružení Čisté Šlapanice za jejich práci a všem úředníkům za poskytování informací; poděkování též Kateřině Migdauové za pořizování záznamů ze zasedání ZM

pí Umlášková

- kdo platil grilovaná kuřata, která se rozdávala zdarma v Bedřichovicích

Bc. Vavro

- akce byla součástí 4. tradičního ročníku, který pořádala Kateřina Šedá
- celá akce byla v provenienci Kateřiny Šedé

p. Karásek

- vznesl dotaz k předvolebnímu materiálu KDU-ČSL: kdo je autorem dopravního řešení a z jakých materiálů je čerpáno

Ing. Řezníčková

- poděkování učitelům za výdrž při rekonstrukci

ST

- opět zopakoval tři možné varianty, podle kterých bylo možno provést rekonstrukci ZŠ: při provozu školy, najít náhradní prostory a vyučovat na směny nebo by rodiče odváželi děti do různých škol v okolí

Ing. Pernica

- poznamenal, že návrh dopravního řešení je krajskou záležitostí

ST

- v tento okamžik je to naše nabídka

p. Zycháček

- popřál nově zvoleným zastupitelům hodně úspěchů

pí Duchoňová

- přimlouvala se za snížení rychlosti na 30 km/hod. na ulici Komenského

ST

- zhodnotil volební období 2010 – 2014:
 - revitalizace sídliště Lípa
 - výstavba nové mateřské školy v lokalitě Brněnská pole

- realizace supermarketu Lidl, později Tesco – společnost v ČR neprosperuje, zatím nehodlají stavět supermarket ve Šlapanicích
- komunikace v sídlišti Brněnská
- koncepce dopravy
- projekt energetických úspor
- zavedení Seniorbusu
- rekonstrukce základní školy
- nové Středisko sběrných odpadů
- rozmanitost kulturních akcí
- poděkování všem kolegům ve vedení města, členům rady města, zastupitelům města, zaměstnancům, veřejnosti za účast na zasedání zastupitelstva města
- popřál budoucím zastupitelům hodně úspěchů.

ad 14. Závěr

ST ukončil 20. zasedání zastupitelstva města v 18:35 hodin.

Zapsala: Štěpánka Benadová

Bc. Ivan Vavro
ověřovatel zápisu

Libor Charvát
ověřovatel zápisu

Ing. arch. Jaroslav Klaška
starosta města Šlapanice