# POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ PRO URČENÉ PLOCHY

hranice k.ú, Moravany

hranice zastavěného území

Z 1 — zastavitelné plochy

plochy podmíněné realizací rozšíření kapacity ČOV na 5 500 EO - a)

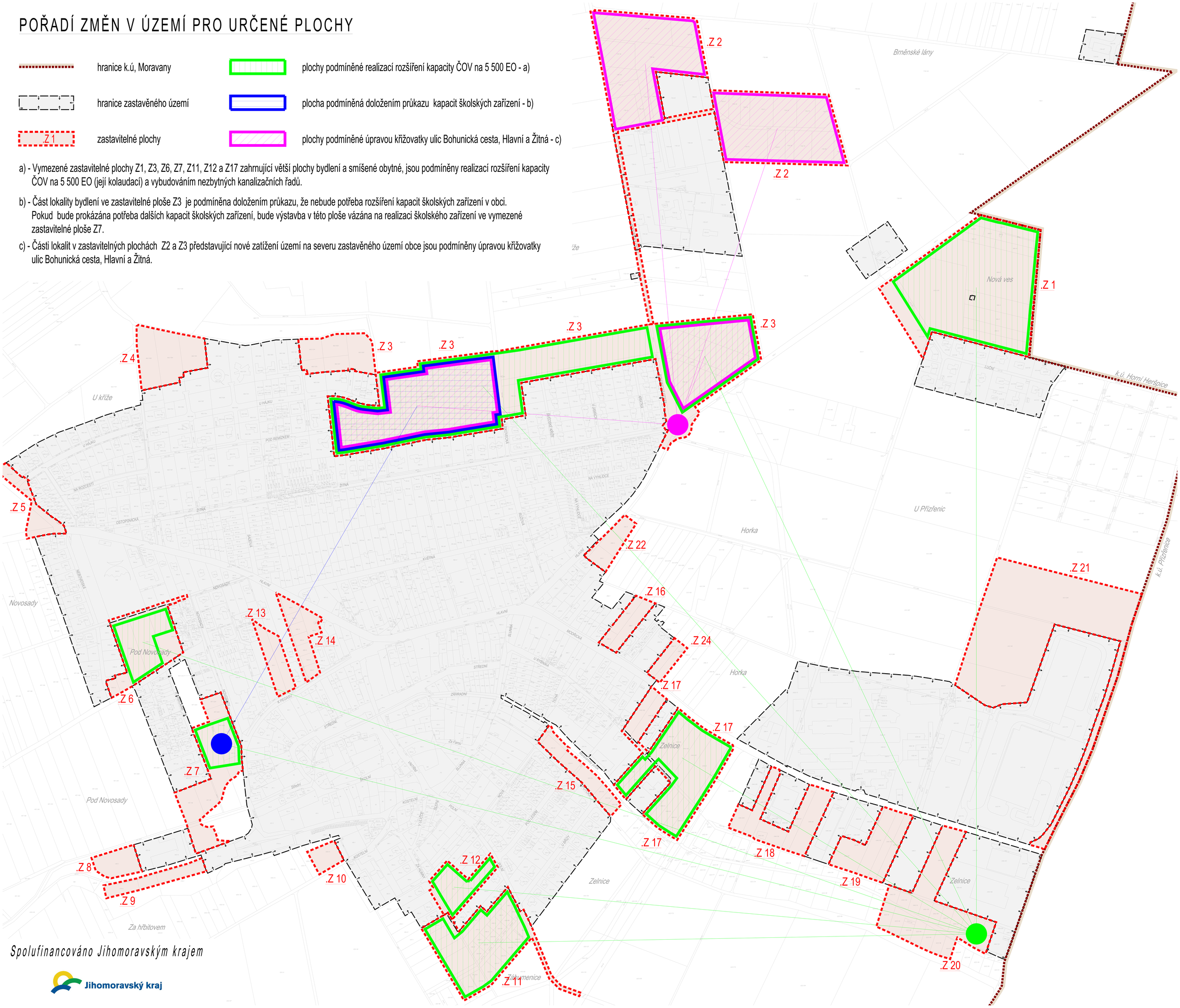
plocha podmíněná doložením průkazu kapacit školských zařízení - b)

plochy podmíněné úpravou křižovatky ulic Bohunická cesta, Hlavní a Žitná - c)

a) - Vymezené zastavitelné plochy Z1, Z3, Z6, Z7, Z11, Z12 a Z17 zahrnující větší plochy bydlení a smíšené obytné, jsou podmíněny realizací rozšíření kapacity ČOV na 5 500 EO (její kolaudací) a vybudováním nezbytných kanalizačních řadů.

b) - Část lokality bydlení ve zastavitelné ploše Z3 je podmíněna doložením průkazu, že nebude potřeba rozšíření kapacit školských zařízení v obci. Pokud bude prokázána potřeba dalších kapacit školských zařízení, bude výstavba v této ploše vázána na realizaci školského zařízení ve vymezené zastavitelné ploše Z7.

c) - Části lokalit v zastavitelných plochách Z2 a Z3 představující nové zatížení území na severu zastavěného území obce jsou podmíněny úpravou křižovatky ulic Bohunická cesta, Hlavní a Žitná.




Spolufinancováno Jihomoravským krajem

Jihomoravský kraj

Polohopisným podkladem je katastrální mapa, poskytnutá KÚ pro Jihomoravský kraj. Data polohopisného podkladu nesmí být dále samostatně šířena

S

# ÚZEMNÍ PLÁN MORAVANY

STANOVENÍ POŘADÍ ZMĚN V ÚZEMÍ

SCHÉMA | DATUM srpen 2014

ateliereRA
urbanismus a architektura
sdružení architektů Fixel&Pech