

## **Zápis** z 95. jednání Rady města Šlapanice, konaného dne 05.05.2010

### 1. Změna složení komise památkové péče

Usnesení: **RM schvaluje** změnu složení komise památkové péče dotačního programu Ministerstva kultury ČR administrovaného prostřednictvím ORP, a to: Mgr. Antonína Rečka nahrazuje Ing. Hana Chybíková – místostarostka Města Modřice, Ing. arch. Zoru Zelenou nahrazuje Lenka Rotreklová – referent památkové péče MěÚ Šlapanice.

### 2. ÚPN SÚ Šlapanice – změna č.7 Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** zmenšení rozsahu dílčí změny č.

7.1 ÚPN SÚ Šlapanice podle návrhu CTP Invest včetně doplnění komunikační sítě ovětev B. **RM doporučuje ZM uložit** Úřadu územního plánování projednat návrh změny č. 7 ÚPN SÚ Šlapanice ve zmenšeném rozsahu postupem podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění.

### 3. Návrh zadání územní studie lokality Šlapanice – Husova

Usnesení: **RM ukládá** OISM vyvěsit Záměr č. 10/2010 na odprodej pozemků při ulici Husova p. č. 2379, 2382, 2385, 2388, 2391, 2394, 2397, 2400, 2405, 2408, 2411, 2415 a 2919/34 a parcely ve zjednodušené evidenci PK 2227/4 vše v k. ú. Šlapanice u Brna v majetku Města Šlapanice. **RM schvaluje** Zadávací podmínky pro zpracování zastavovací studie. **RM jmenuje** hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek na koupi pozemků při ulici Husova ve složení Ing. arch. Jaroslav Klaška, Ing. Pavel Slaný a Ing. Jiří Tlustoš a náhradníky Pavel Horák, Ing. Hana Meitnerová a Ing. Jana Seidlová.

### 4. Výběrové řízení na zastoupení zadavatele při výkonu práv a povinností podle zákona č. 137/2006 Sb. souvisejících s řízením na zadání podlimitní zakázky na služby „Územní plán Šlapanice“ Usnesení: **RM schvaluje** návrh výběrové komise na zastoupení zadavatele při

výkonu práv a povinností podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách souvisejících s otevřeným řízením na zadání podlimitní zakázky na služby „Územní plán Šlapanice“ -společnost MT Legal s. r. o., advokátní kancelář, Jakubská 1, 602 00 Brno a ukládá odboru výstavby zajistit předložení smlouvy o dílo.

### 5. Oprava komunikace Nad Zámkem

Usnesení: **RM schvaluje** Zadávací dokumentaci a Seznam uchazečů určených k oslovení o předložení cenové nabídky. **RM pověřuje** vedoucí OISM výběrem zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Oprava komunikace Nad Zámkem“.

### 6. MO KDU-ČSL -Žádost o souhlas s UVP Masarykovo náměstí a ul. Čechovy

Usnesení: **RM bere na vědomí** žádost MO KDU-ČSL Šlapanice o užívání veřejného prostranství na Masarykově náměstí a na ul. Čechova dne 21.05.2010 za účelem konání předvolební akce před volbami do PSP ČR.

7. Přehled o vývoji plnění a čerpání rozpočtu k 31.03.2010 Usnesení: **RM bere na vědomí** zprávu o plnění a čerpání rozpočtu k 31.03.2010.

8. Rozpočtové opatření č. 5/2010

Usnesení: **RM provedla** rozpočtové opatření č. 5 v rozsahu bodů 1) až 3) a doporučuje ZM ke schválení.

9. Navýšení počtu dětí v MŠ Hvězdička a schválení prázdninového provozu MŠ

Usnesení: **RM schvaluje** navýšení počtu dětí ve stávajících třídách MŠ Hvězdička ve školním roce 2010/2011 z 24 na 25 dětí. **RM schvaluje** následující provoz MŠ v měsících červenec a srpen 2010: 01.07. -25.07. – provoz na MŠ Zahrádka

26.07. -01.08. – obě MŠ uzavřeny

02.08. -22.08. – provoz na MŠ Hvězdička

23.08. -31.08. – obě MŠ uzavřeny, přípravný týden

10. Schválení smlouvy o právu provést stavbu č. III/15286 Brno Slatina, obchvat

Usnesení: **RM schvaluje** uzavření Smlouvy o právu provést stavbu mezi Městem Šlapanice a Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, p. o., která se týká části pozemku p. č. PK 419 vk. ú. Bedřichovice o výměře 66 m<sup>2</sup> dotčené stavbou „č. III/15286 Brno Slatina, obchvat.“

11. Nájemní smlouvy pro zajištění voleb do PSP ČR ve dnech 28.-29.05.2010

Usnesení: **RM schvaluje** Nájemní smlouvy na pronájem volebních místností pro zajištění voleb do PSP ČR č. OISM 25/2010 mezi Městem Šlapanice a Spolkem pro postavení a udržování Orlovny ve Šlapanicích, Masarykovo náměstí 223/2, Šlapanice; č. OISM 24/2010 mezi Městem Šlapanice a TJ Sokolem Šlapanice, Nádražní 706/87, Šlapanice; č. OISM 23/2010 mezi Městem Šlapanice a Masarykovou univerzitou, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno; ve dnech 28. – 31.05.2010 za cenu nájemného 7.000 Kč. **RM schvaluje** Smlouvu o výpůjčce prostor pro konání voleb do PSP ČR č. OISM/26/2010 uzavřenou mezi Městem Šlapanice a MŠ Zahrádka, příspěvková organizace, Havlíčkova 1444/8, Šlapanice ve dnech 28. – 30.05.2010.

12. Schválení vzorové „Dohody o odstranění stavby“

Usnesení: **RM schvaluje** vzorovou „Dohodu o odstranění stavby“. **RM schvaluje** uzavření dohod podle schváleného vzoru mezi Městem Šlapanice a následujícími vlastníky nemovitostí, vše v k. ú. Šlapanice u Brna: -Jaromír Pajer, Ponětovská 158/18, Šlapanice – stavba na p. č.

2206/97; -Ing. Pavel Švábenský – stavba na p. č. 2206/96; -

Ladislav a Miluše Grabovští – stavba na p. č. 2206/95; -Ing.

Ladislav a Jitka Vojtěškovi

– stavba na p. č. 2206/94; -Milan a Vladimíra Galáskovi – stavba na p. č. 2206/100;

-Eva Valová, Kosmákova 819/34, Šlapanice – stavba na p. č. 2206/101; a pověřuje vedoucí OISM jejich podpisem.

**RM ukládá** OISM zadat zpracování projektu na bourací práce u firmy Proxima Projekt, s. r. o. a připravit zadávací podmínky pro VZ malého rozsahu v souladu s Metodikou MMR o výběru zhotovitele bouracích prací havarijních staveb garáží v ul. Ponětovské.

13. Zpráva o průběhu zadávacího řízení – akce „Spojovací chodník Akátová – Svatojánské náměstí a chodník Ponětovská Usnesení: **RM schvaluje** Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek a nabídku

firmy Ing. Vlastislav Remeš, Šmahova 40, 627 00 Brno, IČ 474 04 507 jako nejvhodnější nabídku vzešlou ze zadávacího řízení na akci „Spojovací chodník Akátová – Svatojánské náměstí a chodník Ponětovská“.

14. Návrh podmínek pro užívání majetku Města Šlapanice Usnesení: **RM schvaluje** účinnost od 01.01.2011 následná opatření pro užívání městského majetku a sazebník nájemného za pronájem městského majetku: Krátkodobé užívání

-nebude povolováno na sloupech VO, -bude povoleno jen jako reklama typu „A“ zpoplatněná podle OZV, -bude možné zdarma na veřejných výlepových plochách.  
Dlouhodobé užívání (tj. na dobu delší než 1 měsíc) -bude uzavřena nájemní smlouva za cenu stanovenou sazebníkem schváleným RM (např. na sloupy VO, vývěsní skříňky, části nemovitostí, apod.) -bude uzavřena smlouva o bezplatné výpůjčce pro veřejně prospěšné účely nebo pro akce, jejichž výtěžek bude určen pro charitativní činnost.  
Dosavadní způsob zpoplatnění za užívání majetku města podle OZV č. 1/2007 bude OISM provádět jen pro RM schválené akce, které proběhnou nejpozději do 31.12.2010.

15. Zadání akce „Obnova VO Jungmannova“

Usnesení: **RM odkládá** zadání realizace veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce „Obnova VO Jungmannova“ servisní společnosti ELTODO Citelum, s. r. o. do doby předložení stavebního povolení na tuto akci. **RM ukládá** OISM předložit strategii další obnovy VO s možností využití pokládky kabelů do země, které provádějí jiné organizace na území města. T: 30.06.2010.

16. Marie Bílková – žádost o prodej části parcely č. 3552 (PK) v k. ú. Šlapanice u Brna

Usnesení: **RM zamítá** žádost Marie Bílkové o prodej části (151 m<sup>2</sup>) parcely (PK) č. 3552 v k. ú. Šlapanice u Brna.

17. Sejmутý záměr č. 6/2010

Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o nájmu pozemku č. OISM/28/2010 uzavřenou mezi Městem Šlapanice a Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Praha s účinností od 06.05.2010, za cenu nájmu 100 Kč/m<sup>2</sup>/rok + DPH.

18. Dokumentace závěrečného vyhodnocení nákupu CAS

Usnesení: **RM schvaluje** Dokumentaci závěrečného vyhodnocení akce evid. č. ISPROFIN 214 214 8037 „Město Šlapanice – cisternová automobilová stříkačka.“

19. ELMOZ, a. s. – žádost o vyjádření k akci „Šlapanice-Bedřichovice, rozšíření DS NN“

Usnesení: **RM odkládá** vydání souhlasu s projektovou dokumentací stavby „Brno Šlapanice – Bedřichovice, rozšíření DS NN“, zpracovaného ELMOZ, s. Jamborova 3240/49, 615 00 Brno do doby vyslovení souhlasu všech vlastníků nemovitostí v trase plánované stavby „Cyklostezka Šlapanice – Bedřichovice“ s jejím majetkoprávním vypořádáním a realizací. **RM ukládá** OISM projednání přepracování projektu veřejného osvětlení pro cyklostezku tak, aby byl v souladu s projektem pro územní řízení „Cyklostezka Šlapanice – Bedřichovice“.

20. Patrik Vašíček – Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu č.

OISM/22/2010 Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému

břemenu č. OISM/22/2010 mezi panem Patrikem Vašíčkem a Městem Šlapanice na pozemku p. č. PK 3088 v k. ú. Šlapanice u Brna, pro účel provozování zbudovaného sjezdu a vjezdu do provozovny VAREAL, s. r. o.

21. Nabídka ICEC Šlapanice, a. s. na prodej části pozemku p. č. 2269 v k. ú. Šlapanice u Brna

Usnesení: **RM schvaluje** záměr nabytí části pozemku p. č. 2269 v k. ú. Šlapanice u Brna do majetku Města Šlapanice v úseku od železničního přejezdu ul. Tyršova po železniční nádraží ČD formou kupní smlouvy za cenu zjištěnou znaleckým posudkem, max. za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>.

22. Sejmутý záměr č. 8/2010

Usnesení: **RM doporučuje ZM ke schválení** prodej části pozemku parcelní číslo KN 899/1 v k. ú. Šlapanice u Brna Ing. Kamilu Hranickému za cenu podle znaleckého posudku. **RM ukládá** KT zpracovat kupní smlouvu a předložit ji ke schválení na jednání ZM.

23. Město Šlapanice – souhlas vlastníka pozemku k překopu komunikace na ul. Zemědělská

Usnesení: **RM vydává** souhlas vlastníka pozemku p. č. KN 3074/6 v k. ú. Šlapanice u Brna a na něm umístěné účelové komunikace v ul. Zemědělská, Šlapanice k realizaci překopu tohoto pozemku pro uložení kanalizace v rámci akce „Předčištění a odkanalizování průsakových vod ze skládky Šlapanice“.

24. Ing. Bedřich Skřipský – žádost o umožnění sjezdu a vjezdu z komunikace ul. Zemědělská  
Usnesení: **RM vydává** souhlas vlastníka pozemku p. č. 3114/105 pro užívání stávajícího vjezdu a sjezdu na p. č. 3074/7 a průjezdu na p. č. 3114/106 panu Ing. Bedřichu Skřipskému, a to na dobu platnosti nájemní smlouvy č. OISM/52/2009 na pozemek p. č. KN 3114/106, vše v k. ú. Šlapanice u Brna.
25. Zpráva o zadání VZ „Oprava chodníku v ul. Nádražní“  
Usnesení: **RM bere na vědomí** Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek na akci „Oprava chodníku Nádražní“ včetně výběru zhotovitele stavby – fy Vyškovská stavební a projekční společnost, s. r. o., provozovna Šlapanice, Těsnohlídkova 1, IČ 269 09 308 a Smlouvy o dílo uzavřenou s touto společností.
26. Pronájem PC sestav pro výkon voleb do PSP ČR  
Usnesení: **RM schvaluje** Smlouvu o pronájmu Věcí movitých (výpočetní techniky) č. SOP-DCZ-2010-10 s firmou Device Automation Czech, spol. s r. o., Brno -Slatina, Hvězdoslavova 53, PSČ 627 00, IČ 255 25 573 na 11 PC sestav pro realizaci voleb do PSP ČR konaných ve dnech 28. – 29.05.2010.
27. Realizace strategie implementace eGovernmentu v obci Šlapanice – eGON Centrum (výzva IOP č. 06) Usnesení: **RM schvaluje** předložení žádosti o dotaci na Rozvoj služeb e-

Governmentu v obcích v rámci Integrovaného operačního programu, a to v částech:

I. Zřízení Technologického centra obce s rozšířenou působností, včetně zajištění povinných služeb.

II. Pořízení elektronické spisové služby Obce s rozšířenou působností a řešení spisové služby obcí ve správním obvodu obce s rozšířenou působností.

III. Vnitřní integrace úřadu Obce s rozšířenou působností. **RM schvaluje** předpokládanou hodnotou celkové investice ve výši 6.688.924 Kč včetně DPH, se spoluúčastí Města Šlapanice ve výši 968.278 včetně DPH a akceptuje navrhované Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace. **RM ukládá** TAJ zabezpečit financování spoluúčasti v rámci schvalovaných položek § 6171 pro rok 2010 a 2011.